

Правительство Республики Таджикистан

Постановление

Об отчете о наличии земель, распределении их по категориям, видам и землепользователям республики по состоянию на 1 января 2026 года

В соответствии со [статьей 5](#) Земельного кодекса Республики Таджикистан Правительство Республики Таджикистан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить отчёт о наличии земель, распределении их по категориям, видам и землепользователям республики по состоянию на 1 января 2026 года ([прилагается](#)).
2. Государственному комитету по земельному управлению и геодезии Республики Таджикистан на основе утвержденного отчёта издать сборник «Единый государственный земельный фонд Республики Таджикистан» по состоянию на 1 января 2026 года.

Председатель

Правительства Республики Таджикистан

Эмомали Рахмон

г.Душанбе от 30 апреля 2026 года №234

ОТЧЕТ
о наличии земель, распределении их по категориям, видам землепользователям республики
по состоянию на 1 января 2026 года
(в гектарах)

Порядковый номер	Наименование землепользователей и категории земель	Общая площадь	В том числе орошаемые	Пашня	в том числе орошаемые	Многолетние насаждения														Залежи		Сенокосы		Пастбища			в том числе орошаемые	Земли находящиеся на стадии мелиоративного улучшения
						Всего	в том числе орошаемые	из них																Всего	в том числе орошаемые	Всего		
								Сады	в том числе орошаемые	виноградники	в том числе орошаемые	тутовники	в том числе орошаемы	цитрусовые, субтропические	в том числе орошаемые	плодопитомники	В том числе орошаемые	другие многолетние насаждения	В том числе орошаемые									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
1	Коллективные хозяйства (бессрочное и срочное землепользование)	133170	5492	5014	3840	910	636	585	341	93	66	105	102	115	115	0	0	12	12	131	130	579	0	67823	10	74457	4616	0
2	Сельскохозяйственные кооперативные предприятия и организации (бессрочное и срочное землепользование)	130292	13682	13058	9806	3366	2450	2278	1902	860	322	207	205	20	20	0	0	1	1	1201	1146	1449	39	58322	45	77396	13486	0
3	Земли межхозяйственных сельскохозяйственных предприятий и организаций (бессрочное и	20585	1742	1168	1094	151	38	140	32	2	2	9	4	0	0	0	0	0	0	71	69	25	0	15039	0	16454	1201	0

	срочное землепользование)																											
4	Государственные сельскохозяйственны е предприятия и другие земли, закрепленные за джамоатами (Бессрочное и срочное землепользование)	52029 6	8194 7	2256 1	1440 5	6119	4116	4055	304 8	129 1	510	48 4	44 3	18 0	96	7	7	102	12	202 7	142 1	498	33	2234 69	11 7	2546 74	2009 2	123 9
5	Государственные сельскохозяйственны е предприятия агропромышленного комплекса (бессрочное и срочное землепользование)	30361 6	1410 3	1959 2	9174	4811	3082	3226	231 1	117 6	491	77	54	20 1	10 4	12 2	12 2	9	0	80	59	464	10	2019 80	61	2269 27	1238 6	0
6	Агрофирмы (бессрочное и срочное землепользование)	76838	7763	5745	5442	438	411	359	332	20	20	54	54	5	5	0	0	0	0	236	236	30	0	5175 2	0	5820 1	6089	0
7	Арендные предприятия (бессрочное и срочное землепользование)	65440	2084	4133	1581	577	468	537	436	31	27	9	5	0	0	0	0	0	0	10	6	25	0	3443 7	0	3918 2	2055	0
8	Государственные сельскохозяйственны е предприятия других министерств и ведомств, не входящие в систему агропромышленного комплекса (бессрочное и срочное землепользование)	21306	1412	1339	1111	204	181	183	163	8	7	2	2	4	2	7	7	0	0	76	76	44	8	1155 3	7	1321 6	1383	0
9	Другие новые формы хозяйствования (бессрочные и срочные землепользование)	25526 4	2682 3	1934 6	1614 0	8413	7394	6593	605 4	137 2	901	39 2	39 1	40	33	15	15	1	0	453	84	0	0	1118 86	36	1400 98	2365 4	0
1 0	Подсобные хозяйства сельскохозяйственны х предприятий (бессрочное и срочное землепользование)	20501 3	3061 0	2665 8	2205 6	5391	4352	4011	344 2	109 3	649	41	37	20 0	20 0	6	6	40	18	415 1	392 9	14	7	9921 3	16	1354 27	3036 0	0
1 1	Коллективное садоводство и бахчеводства	904	428	1	1	246	245	244	243	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	5	0	252	246	0
1 2	Земли дехканских хозяйств	49925 05	5004 54	5443 66	3810 33	1266 15	9891 2	9725 5	778 79	227 74	152 52	40 39	38 30	19 43	16 76	10 7	91	497	18 4	100 75	890 9	130 25	11 61	1833 536	29 43	2527 617	4929 58	40
1 3	ВСЕГО ЗЕМЕЛЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ	67252 29	6865 40	6629 81	4656 83	1572 41	1222 85	1194 66	961 83	287 20	182 47	54 19	51 27	27 08	22 51	26 4	24 8	664	22 9	185 11	160 65	161 53	12 58	2709 015	32 35	3563 901	6085 26	127 9

	СЕЛЬСКОХОЗЯИСТ ВЕН-НЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ																												
1 4	Земли населенных пунктов	19200 8	6806 0	1258	890	586	521	401	348	87	87	89	84	2	2	0	0	7	0	54	50	4	4	5552	50	7454	1515	0	
1 5	Земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного назначения	18062 6	4436	3915	3348	656	550	508	415	29	23	67	67	7	0	2	2	43	43	142	53	131	6	2279 0	31 1	2763 4	4268	0	
1 6	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	28894 52	385	270	188	413	130	379	126	5	3	5	1	0	0	0	0	24	0	33	31	212 7	1	2220 29	0	2248 72	350	0	
1 7	Лесохозяйственные предприятия	14221 32	4639	2367	1017	4086	1756	3746	159 1	55	32	34	25	10 4	57	34	34	113	17	388	332	73	21	5695 82	13	5764 96	3139	0	
1 8	Земли гидротехнических и других водохозяйственных сооружений, включая полосы отвода вдоль каналов и других сооружений	32326	1024	760	717	218	200	154	136	18	18	37	37	0	0	0	0	9	9	12	12	1	0	690	2	1681	931	0	
1 9	Государственный земельный запас	27908 43	3354	4044	2004	441	420	316	295	70	70	43	43	2	2	2	2	8	8	549	481	338	13 5	3521 72	11 8	3575 44	3158	0	
2 0	ВСЕГО ЗЕМЕЛЬ	14232616	76843 8	67559 5	47384 7	16364 1	12586 2	12497 0	9909 4	2898 4	1848 0	5694	5384	2823	2312	302	286	868	306	1968 9	1702 4	1882 7	1425	388183 0	3729	475958 2	62188 7	1279	
	В том числе, земли используемые на границе и за пределами административных границ- всего	78674 7	9354	1653 1	6777	902	611	688	417	74	56	84	82	39	39	0	0	17	17	148 5	996	869	53	3448 65	15 6	3646 52	8593	0	
	На границе с другими государствами	95869	528	680	384	33	33	9	9	21	21	3	3	0	0	0	0	0	0	144	110	0	0	2483 1	0	2568 8	527	0	
	В других областей	24683 0	1387	1012	670	148	36	130	20	6	6	3	1	9	9	0	0	0	0	819	661	48	0	1266 56	0	1286 83	1367	0	
	В других районах	44404 8	7439	1483 9	5723	721	542	549	388	47	29	78	78	30	30	0	0	17	17	522	225	821	53	1933 78	15 6	2102 81	6699	0	
	Земли, находящиеся в использовании других пользователей-всего	69203 8	8861	1585 6	6398	873	583	683	413	53	35	81	79	39	39	0	0	17	17	134 1	886	869	53	3200 34	15 6	3389 73	8076	0	
	Другие государства	1160	35	5	5	5	5	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	0	
	Другие области	24683 0	1387	1012	670	147	36	129	20	6	6	3	1	9	9	0	0	0	0	819	661	48	0	1266 56	0	1286 82	1367	0	
	Другие районы	44404 8	7439	1483 9	5723	721	542	549	388	47	29	78	78	30	30	0	0	17	17	522	225	821	53	1933 78	15 6	2102 81	6699	0	
2 1	ВСЕГО ЗЕМЕЛЬ НА ТЕРРИТОРИИ АДМИНИСТРАТИВН ЫХ ГРАНИЦ	1413790 7	767945	674920	473468	163612	125834	124965	99090	28963	18459	5691	5381	2823	2312	302	286	868	306	19545	16914	18827	1425	3856999	3729	4733903	621370	1279	

Порядковый номер	Приусадебные участки									Земли личного подсобного хозяйства	Леса							Кустарники	Болото	Всего	Под водой				Под дорогами и прогонами	Под постройками, улицами и площадями	Прочие земли							
	из них										в том числе										в том числе						в том числе							
	Всего	в том числе в огородах и садах	пашни	в том числе орошаемые	многолетние насаждения	в том числе в садах	под постройками и другими зданиями	земли резервного назначения	в том числе в садах		Всего	в том числе орошаемые	Всего	порытые лесом	не покрытые лесом	лесные питомники	полезные лесные полосы				другие защитные лесные насаждения	в том числе орошаемые	под реками и ручьями	Под озерами			под водохранилищами и прудами	под оросительной и осушительной	Всего	пески	овраги	оползни и галечники	ледники	другие неиспользуемые
30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62		
1	1355	609	726	400	294	209	333	2	0	540	248	1931	1870	53	0	0	8	19	1247	1	1904	973	39	16	876	605	551	50579	90	1040	37361	1554	10534	
2	166	74	83	63	58	11	25	0	0	24	5	2382	92	0	0	71	2219	117	4313	1	2734	847	0	389	1498	929	452	41895	211	273	9624	0	31787	
3	592	414	467	386	91	28	34	0	0	127	127	228	228	0	0	0	0	0	395	1	289	77	1	0	211	248	196	2055	30	4	1845	10	166	
4	83070	42804	47742	28438	20332	14362	13672	1324	4	32291	18659	4993	2437	769	0	225	1562	392	11545	471	12971	4784	240	225	7722	4390	8965	105687	3726	1522	68564	2922	28953	
5	2511	1220	1775	939	412	281	319	5	0	758	468	10905	8689	269	0	307	1640	29	10110	26	3343	1557	5	94	1687	2923	1470	44643	873	769	15406	1098	26497	
6	1528	1115	892	785	340	330	296	0	0	557	557	1561	1062	498	0	0	1	2	3274	42	1900	846	21	20	1013	435	438	8902	80	19	6754	252	1797	
7	329	29	204	23	51	6	71	3	0	151	0	463	311	0	0	92	60	0	483	9	442	313	8	1	120	277	157	23947	806	134	22064	562	381	
8	49	26	27	17	11	9	11	0	0	2	2	1	0	0	0	1	0	1	4	0	307	188	1	1	117	77	65	7585	29	61	7202	242	51	
9	3454	2480	1345	1205	1356	1275	753	0	0	548	548	3219	2294	569	0	138	218	141	1845	48	6496	3092	17	28	3359	1570	2086	95900	583	794	49078	3809	41636	
10	38	13	12	7	10	6	16	0	0	89	89	1964	1507	0	2	39	416	148	3252	143	4513	1304	705	438	2066	1001	773	57813	500	299	47827	1262	7925	
11	255	182	96	95	90	87	69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	7	0	0	4	10	328	48	0	0	0	0	0	48		
12	7987	4239	4137	2568	2006	1655	1799	45	16	1833	524	48961	26537	11871	2	5401	5150	2733	75427	2960	65804	23570	1752	942	39540	20269	13116	2228491	23706	17047	613117	29222	1545399	
13	101334	53205	57506	34926	25051	18259	17398	1379	20	36920	21227	76608	45027	14029	4	6274	11274	3582	111895	3702	100714	37558	2789	2154	58213	32734	28597	2667545	30634	21962	878842	40933	1695174	
14	113205	54579	65264	37043	22480	16993	22849	2612	543	21415	11622	976	518	31	0	243	184	344	234	23	4908	1290	16	342	3260	3591	29706	10496	132	100	4733	0	5531	
15	533	84	224	66	115	18	194	0	0	54	52	329	213	4	0	90	22	32	3152	167	64209	14934	59	48113	1103	20036	22315	42197	425	129	7715	63	33865	
16	83	8	13	3	10	5	60	0	0	0	0	25784	25276	126	0	100	282	27	48472	0	14845	6063	114	8645	23	139	1743	2573514	57190	38237	115009	86414	2276664	
17	996	254	397	179	225	75	374	0	0	78	7	187485	128915	19341	4126	5734	29369	1239	54768	142	16277	14780	499	62	936	1844	618	583428	7725	1366	443327	21946	109064	
18	277	66	198	59	20	7	59	0	0	20	20	116	27	3	4	52	30	7	88	37	23013	3579	121	2399	16914	1024	677	5393	154	105	388	9	4737	
19	552	94	161	78	47	16	344	0	0	0	0	8829	6789	602	29	62	1347	102	48869	278	41573	38765	221	465	2122	1371	848	2330979	13534	971	589152	163124	1564198	

20	2169 80	1082 90	1237 63	723 54	479 48	353 73	412 78	399 1	56 3	5848 7	3292 8	3001 27	2067 65	341 36	416 3	125 55	425 08	533 3	2674 78	434 9	2655 39	1169 69	381 9	621 80	825 71	607 39	845 04	82135 52	1097 94	628 70	20391 66	3124 89	56892 33
	1464	581	1077	553	130	28	257	0	0	211	144	1447 1	3221	101 12	0	911	227	36	1900 1	45	4363	3379	171	18	795	207 5	490	37997 5	5072	811	13067 6	1734 5	22607 1
	2	1	1	1	0	0	1	0	0	0	0	1010 7	0	101 07	0	0	0	0	2211	0	88	37	15	0	36	818	5	56950	0	0	1	0	56949
	228	11	126	6	42	5	60	0	0	0	0	2575	1693	0	0	816	66	9	1037 3	7	1662	1419	81	15	147	523	93	10268 6	4493	108	49458	9174	39453
	1234	569	948	546	88	23	198	0	0	211	144	1789	1528	5	0	95	161	27	6417	38	2612	1921	77	3	611	735	392	22033 9	579	703	81217	8171	12966 9
	1506	605	1082	552	155	53	269	0	0	211	144	4369	3226	5	0	911	227	36	1679 0	45	4279	3336	150	18	775	125 6	485	32412 4	5096	816	13072 7	1735 7	17012 8
	44	25	0	0	25	25	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	3	1	1	1101	0	0	0	0	1101	
	228	11	126	6	42	5	60	0	0	0	0	2575	1693	0	0	816	66	9	1037 3	7	1662	1419	81	15	147	523	93	10268 7	4492	108	49480	9161	39446
	1234	569	956	546	88	23	190	0	0	211	144	1794	1533	5	0	95	161	27	6417	38	2614	1917	69	3	625	732	391	22033 6	604	708	81247	8196	12958 1
21	2170 22	1083 14	1237 68	723 53	479 73	353 98	412 90	399 1	56 3	5848 7	3292 8	2900 25	2067 70	240 29	416 3	125 55	425 08	533 3	2652 67	434 9	2654 55	1169 26	379 8	621 80	825 51	599 20	844 99	81577 01	1098 18	628 75	20392 17	3125 01	56332 90