



## Проект "ИНТЕГРИРОВАННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ВОДНЫМИ РЕСУРСАМИ В ФЕРГАНСКОЙ ДОЛИНЕ"

### Фермерские хозяйства в Республике Узбекистан: права и обязанности

#### Выпуск 1

## ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН О ФЕРМЕРСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ

(новая редакция)  
26 августа 2004 г. №692-II



Брошюры из серии «В помощь фермеру» разработаны в ответ на выявленную в ходе встреч с фермерами потребность в правовой информации по организации деятельности фермерских хозяйств.

В данной брошюре содержится Закон Республики Узбекистан «О фермерском хозяйстве», который является основным нормативно-правовым документом, регулирующим отношения в области создания, деятельности, реорганизации и ликвидации фермерских хозяйств.

Брошюра подготовлена в рамках проекта «Интегрированное управление водными ресурсами в Ферганской долине», осуществляемого Научно-информационным центром Межгосударственной координационной водохозяйственной комиссии (НИЦ МКВК) и Международным институтом управления водными ресурсами (IWMI) при финансовой поддержке Швейцарского управления по развитию и сотрудничеству (SDC), и распространяется бесплатно.

За дополнительной информацией обращаться:

Узбекистан, 700187, г. Ташкент, Карасу-4, д. 11

Телефон: (998 712) 65 16 54

Факс: (998 712) 65 25 55, 65 16 54

E-mail: [imwr@icwc-aral.uz](mailto:imwr@icwc-aral.uz)

Веб-сайт: <http://iwrmi.icwc-aral.uz>

Руководитель  
деятельности

канд. техн. наук  
Мухамеджанов Шухрат Шакирович

Консультант-юрист

Зиганшина Динара Равильевна

# **ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН**

## **О ФЕРМЕРСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ**

(новая редакция)

26 августа 2004 г. №692-II

### **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

#### **Статья 1. Цель настоящего Закона**

Целью настоящего Закона является регулирование отношений в области создания, деятельности, реорганизации и ликвидации фермерских хозяйств.

#### **Статья 2. Законодательство о фермерском хозяйстве**

Законодательство о фермерском хозяйстве состоит из настоящего Закона и иных актов законодательства.

Если международным договором Республики Узбекистан установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены законодательством Республики Узбекистан о фермерском хозяйстве, то применяются правила международного договора.

#### **Статья 3. Фермерское хозяйство**

Фермерское хозяйство - самостоятельный хозяйствующий субъект, ведущий товарное сельскохозяйственное производство с использованием земельных участков, предоставленных в аренду.

#### **Статья 4. Глава фермерского хозяйства**

Главой фермерского хозяйства является его учредитель - фермер. Фермером может быть лицо, достигшее восемнадцатилетнего возраста, имеющее соответствующую квалификацию или опыт работы в сельском хозяйстве.

Фермерское хозяйство в отношениях с другими юридическими и физическими лицами представляет глава этого хозяйства.

## II. СОЗДАНИЕ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

### Статья 5. Условия создания фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство создается преимущественно на тех землях и территориях, где нет избытка трудовых ресурсов.

Фермерское хозяйство, специализирующееся на производстве продукции животноводства, создается при условии наличия скота численностью не менее 30 условных голов. Минимальный размер земельных участков, предоставляемых фермерскому хозяйству в аренду, составляет не менее 0, 3 гектара на одну условную голову скота на орошаемых землях Андижанской, Наманганской, Самаркандской, Ташкентской, Ферганской и Хорезмской областей, не менее 0, 45 гектара орошаемых земель в других областях и Республике Каракалпакстан, а на неорошаемых (богарных) землях - не менее 2 гектаров на одну условную голову скота.

Для фермерских хозяйств, специализирующихся на производстве продукции растениеводства, минимальный размер земельных участков, предоставляемых в аренду для хлопководства и зерноводства, составляет не менее 10 гектаров, для садоводства, виноградарства, овощеводства и возделывания других культур - не менее 1 гектара.

При предоставлении земельных участков фермерское хозяйство берет на себя обязательство обеспечить урожайность сельскохозяйственных культур (в среднегодовом исчислении за три года) не ниже кадастровой оценки земли. Это обязательство закрепляется в договоре аренды земельного участка.

### Статья 6. Порядок создания фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство создается его главой, который наделяет фермерское хозяйство соответствующим обособленным имуществом и утверждает его устав.

Для создания фермерского хозяйства его глава должен получить земельный участок в установленном порядке.

### Статья 7. Государственная регистрация фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство считается созданным с момента его государственной регистрации в установленном порядке. После государственной регистрации уполномоченным органом фермерское хозяйство приобретает статус юридического лица, вправе открывать расчетный и другие счета в учреждении банка, иметь печать со своим наименованием.

В государственной регистрации фермерского хозяйства может быть отказано в случае нарушения установленного настоящим Законом порядка создания такого хозяйства или несоответствия его устава закону.

Отказ в государственной регистрации, а также нарушение сроков регистрации могут быть обжалованы в суд.

#### Статья 8. Устав фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство действует на основании устава. Примерный устав фермерского хозяйства утверждается Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

#### Статья 9. Содержание устава фермерского хозяйства

Устав фермерского хозяйства должен содержать:

- наименование фермерского хозяйства;
- фамилию, имя, отчество и место жительства главы фермерского хозяйства;
- сведения о местонахождении фермерского хозяйства и его почтовый адрес;
- специализацию и основные виды деятельности фермерского хозяйства;
- размер уставного фонда.

В уставе фермерского хозяйства могут содержаться и иные положения, не противоречащие законодательству.

### III. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ. ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ И ВОДОПОЛЬЗОВАНИЕ

#### Статья 10. Земельные участки, предоставляемые для ведения фермерских хозяйств

Для ведения фермерских хозяйств предоставляются земельные участки:

- из земель запаса;
- из земель сельскохозяйственного назначения, не предоставленных юридическим и физическим лицам;
- реорганизуемых и ликвидируемых сельскохозяйственных кооперативов (ширкатов) и других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций;
- сельскохозяйственных кооперативов (ширкатов) и других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций.

Земельные участки, предоставленные фермерским хозяйствам из земельных участков сельскохозяйственных кооперативов (ширкатов) и других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций, выводятся из их баланса.

Земли научно-исследовательских учреждений, высших учебных заведений, академических лицеев, профессиональных колледжей и общеобразовательных школ, а также земли водного фонда не могут предоставляться фермерским хозяйствам.

Земельные участки, расположенные вдоль Государственной границы Республики Узбекистан, больших и малых рек, водоемов, предоставляются для ведения фермерского хозяйства в порядке, установленном законодательством. Запрещается предоставлять земельные участки для животноводческих, птицеводческих и других фермерских хозяйств, деятельность которых связана с воспроизводством, выпасом и содержанием животных (скота, птицы, пушных и других зверей, рыб, пчел, животных зоологических парков, вивариев и т. п.), в пятидесятиметровой полосе вдоль Государственной границы Республики Узбекистан.

Статья 11. Порядок предоставления земельных участков для ведения фермерских хозяйств

Для ведения фермерских хозяйств земельные участки предоставляются в аренду на конкурсной основе сроком до пятидесяти лет, но не менее чем на тридцать лет.

При получении земельного участка для ведения фермерского хозяйства преимущественным правом пользуются лица, проживающие в той местности, где создается фермерское хозяйство.

Земельные участки из земель запаса или сельскохозяйственного назначения, не предоставленных юридическим и физическим лицам, предоставляются на основании решения хокима района по итогам конкурса, проведенного районной комиссией по рассмотрению вопросов предоставления (реализации) земельных участков.

Земельные участки реорганизуемых и ликвидируемых сельскохозяйственных кооперативов (ширкатов) и других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций предоставляются на основании решения хокима района по итогам конкурса, проведенного специально созданной комиссией.

Земельные участки сельскохозяйственных кооперативов (ширкатов) и других сельскохозяйственных предприятий, учреждений и организаций могут быть предоставлены их членам (работникам) для ведения фермерского хозяйства по итогам конкурса, проведенного общим собранием сельскохозяйственного кооператива (ширката), уполномоченным органом другого сельскохозяйственного предприятия, учреждения и организации, на основании решения хокима района.

Решение хокима района о предоставлении земельного участка для ведения фермерского хозяйства вступает в силу после его утверждения областной комиссией по рассмотрению вопросов предоставления (реализации) земельных участков, возглавляемой хокимом области.

Общее собрание сельскохозяйственного кооператива (ширката) и уполномоченный орган иного сельскохозяйственного предприятия, учреждения и организации могут определить земельные участки, подлежащие предоставлению фермерским хозяйствам, без определения арендатора. В этом случае земельный участок предоставляется фер-

мерскому хозяйству в порядке, предусмотренном частью третьей настоящей статьи.

Договор об аренде земельного участка подписывается главой фермерского хозяйства и хокимом района.

Решения общего собрания сельскохозяйственного кооператива (ширката), уполномоченного органа иного сельскохозяйственного предприятия, учреждения, организации и хокима района об отказе в предоставлении земельного участка, а также решение областной комиссии по рассмотрению вопросов предоставления (реализации) земельных участков об отказе в утверждении решения хокима района могут быть обжалованы в суд или вышестоящему в порядке подчиненности органу, должностному лицу.

За лицами, получившими земельные участки для ведения фермерского хозяйства и имеющими жилой дом в сельском населенном пункте, сохраняется приусадебный земельный участок.

Границы земельного участка фермерского хозяйства устанавливаются в натуре (на местности) органами землеустроительной службы за счет средств местного бюджета.

#### Статья 12. Особенности организации фермерского хозяйства членами сельскохозяйственных кооперативов (ширкатов)

Члены сельскохозяйственных кооперативов (ширкатов), пожелавшие выйти из их состава и вести самостоятельно фермерское хозяйство, в соответствии с уставом кооператива (ширката) вправе получить стоимость принадлежащего им имущественного пая и долю дохода (прибыли), размер которого определяется с учетом трудового участия члена кооператива (ширката). На основании решения общего собрания сельскохозяйственного кооператива (ширката) указанные лица для ведения фермерского хозяйства имеют право на получение земельного участка в аренду в порядке, определенном статьей 11 настоящего Закона. При этом предоставление земельного участка в аренду не должно лишать сельскохозяйственный кооператив (ширкат) необходимых для его деятельности земельных ресурсов и основных производственных фондов.

#### Статья 13. Землепользование

Права и обязанности фермерского хозяйства по владению и пользованию земельным участком определяются законодательством.

Земельные участки, предоставленные фермерскому хозяйству, используются строго по целевому назначению. Они не могут быть приватизированы, а также не могут являться объектами купли-продажи, залога, дарения, обмена и передаваться в субаренду.

Право аренды земельного участка может быть предоставлено фермерским хозяйством в залог для получения кредитов.

Земельный участок, предоставленный фермерскому хозяйству, может быть разделен при реорганизации фермерского хозяйства, если

при этом вновь образованные земельные участки не меньше минимальных размеров, предусмотренных статьей 5 настоящего Закона.

Размеры земельного участка и его границы могут быть изменены только с согласия главы фермерского хозяйства.

В случае смерти главы фермерского хозяйства право аренды земельного участка переходит по наследству в соответствии с законодательством на срок действия договора аренды.

По истечении срока действия договора аренды земельного участка фермерское хозяйство имеет право на продление договора аренды на новый срок. В случае смерти главы фермерского хозяйства право на продление договора аренды на новый срок имеет его наследник.

Договор аренды земельного участка может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон, а при недостижении согласия сторон - судом.

В случае ликвидации фермерского хозяйства договор аренды земельного участка подлежит расторжению в порядке, установленном законодательством.

#### Статья 14. Плата за пользование земельным участком

Плата за пользование земельным участком, предоставленным фермерскому хозяйству, взимается в виде ежегодной арендной платы, вносимой в местный бюджет, в размере ставки единого земельного налога, определяемой в зависимости от качества, местоположения и водообеспеченности земельного участка с учетом кадастровой оценки земли.

В течение двух лет с момента государственной регистрации фермерское хозяйство освобождается от платы за пользование земельным участком.

Фермерское хозяйство освобождается от уплаты единого земельного налога в части осваиваемых за свой счет земель на период их освоения, предусмотренный соответствующим проектом, и в течение пяти лет с момента освоения.

#### Статья 15. Водопользование

Лимиты водопользования для фермерских хозяйств определяются уполномоченными органами.

### IV. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ИМУЩЕСТВО ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

#### Статья 16. Права фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство имеет право:  
организовывать производственную деятельность фермерского хозяйства на предоставленном земельном участке в соответствии со специализацией, предусмотренной уставом, и договором аренды;



осуществлять размещение сельскохозяйственных культур с учетом специализации и на основе заключенных договоров контрактации; заключать фьючерсные контракты с предварительной оплатой покупаемой продукции;

распоряжаться произведенной продукцией, включая право ее реализации потребителям по собственному усмотрению;

устанавливать цены на производимую продукцию, выполняемые работы и оказываемые услуги;

заключать договоры на поставку электроэнергии, горюче-смазочных материалов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений, оказание услуг;

получать доход (прибыль) от предпринимательской деятельности в неограниченном размере, подлежащий налогообложению в установленном законодательством порядке;

распоряжаться полученными доходами (прибылью), денежными средствами, имеющимися на его счетах в учреждении банка;

приобретать акции и другие ценные бумаги;

получать кредиты, привлекать на договорных условиях денежные средства и иное имущество других юридических и физических лиц и направлять их на производство и воспроизводство;

предоставлять в залог для получения кредитов свое имущество, а также право аренды земельного участка;

пользоваться всеми видами льгот и преференциями, предоставленными для малых и частных предприятий;

приобретать, арендовать необходимое оборудование, средства производства и иное имущество, осуществлять строительство и ремонт зданий и сооружений;

обращаться в суд для защиты своих прав и законных интересов.

Фермерское хозяйство может иметь и иные права в соответствии с законодательством.

## Статья 17. Обязанности фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство обязано:

обеспечивать целевое, эффективное и рациональное использование земельного участка на условиях, определенных законодательством и договором аренды;

соблюдать экологические требования и иные правила охраны окружающей среды;

осуществлять мероприятия по улучшению мелиоративного состояния земельного участка, сохранению и повышению его плодородия, предусматривать в бизнес-плане выделение средств на эти цели;

начать использование земельного участка в течение года с момента его предоставления, если иной срок не установлен договором аренды;

обеспечивать поставку сельскохозяйственной продукции для государственных нужд в соответствии с заключенными договорами контрактации в пределах предусмотренных объемов;

соблюдать установленные требования по сортиразмещению хлопчатника и зерновых культур;

использовать водные ресурсы, согласно договору о лимитированном водопользовании;

производить очистку и ремонт внутривладельческой мелиоративной сети;

соблюдать условия обременения земельного участка и сервитута;

обеспечивать безопасные условия труда для своих работников; своевременно платить налоги, сборы и другие обязательные платежи в порядке, установленном законодательством;

соблюдать агротехнические требования при производстве сельскохозяйственной продукции;

обеспечивать защиту сельскохозяйственных растений от вредителей, болезней и сорняков.

Фермерское хозяйство может нести и иные обязанности в соответствии с законодательством.

#### Статья 18. Уставный фонд фермерского хозяйства

Уставный фонд фермерского хозяйства определяется главой фермерского хозяйства.

Вкладом в уставный фонд фермерского хозяйства могут быть деньги, ценные бумаги, здания, сооружения и иное имущество или имущественные права, имеющие денежную оценку.

Если при формировании уставного фонда фермерского хозяйства глава фермерского хозяйства передает фермерскому хозяйству имущество, являющееся общей (долевой или совместной) собственностью членов его семьи, то требуется получить нотариально удостоверенное согласие всех собственников этого имущества.

Увеличение и уменьшение уставного фонда фермерского хозяйства осуществляется по решению главы фермерского хозяйства путем внесения изменений в устав фермерского хозяйства.

#### Статья 19. Право собственности фермерского хозяйства

Право собственности фермерского хозяйства находится под защитой государства.

Право собственности на здания, сооружения, посеvy и посадки сельскохозяйственных культур и насаждений, скот, птицу, произведенную продукцию, сельскохозяйственную технику, инвентарь, оборудование, транспортные средства, денежные средства, объекты интеллектуальной собственности, а также другое имущество, находящееся на балансе фермерского хозяйства, принадлежит фермерскому хозяйству.

Источниками формирования имущества фермерского хозяйства могут быть денежные и материальные средства главы фермерского хозяйства, доходы (прибыль), полученные от реализации товаров (ра-

бот, услуг), доходы от ценных бумаг, иные источники, не запрещенные законодательными актами.

Фермерское хозяйство имеет право создавать, приращивать, приобретать, арендовать или брать во временное пользование имущество в порядке, установленном законодательством.

#### Статья 20. Средства и расчеты фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство имеет право открывать счета в учреждении банка для ведения денежных операций и хранения денежных средств и свободно распоряжаться этими средствами. Списание средств с расчетного счета фермерского хозяйства может производиться только с согласия главы фермерского хозяйства или по решению суда.

#### Статья 21. Наследование имущества фермерского хозяйства

Имущество фермерского хозяйства наследуется в соответствии с законодательством. Наследники, продолжающие деятельность в хозяйстве, освобождаются от уплаты государственной пошлины за выдачу свидетельства о праве на наследство.

### V. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

#### Статья 22. Производственная деятельность фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство самостоятельно определяет направления своей деятельности, структуру и объемы производства в соответствии со специализацией, предусмотренной его уставом и договором аренды земельного участка. Оно вправе заниматься любым видом сельскохозяйственного производства, не запрещенным законодательными актами, а также переработкой и реализацией сельскохозяйственной продукции.

Фермерское хозяйство обязано соблюдать нормативы и стандарты качества производимой продукции, экологические, санитарные и другие требования и правила, установленные законодательством.

Вмешательство в хозяйственную деятельность фермерских хозяйств со стороны государственных и иных органов и организаций, а также их должностных лиц не допускается.

Убытки, включая упущенную выгоду, причиненные фермерскому хозяйству в результате неправомερных решений государственных и иных органов и организаций, действий (бездействия) их должностных лиц и граждан, подлежат возмещению в порядке, установленном законодательством.

Фермерское хозяйство в установленном порядке осуществляет внешнеэкономическую деятельность.

### Статья 23. Труд в фермерском хозяйстве

Трудовые отношения между фермерским хозяйством (работодателем) и его работниками регулируются трудовым договором (контрактом) в соответствии с законодательством.

Трудовой распорядок в фермерском хозяйстве устанавливается его главой в соответствии с законодательством. Учет трудовой деятельности работников фермерского хозяйства организуется его главой.

Размер оплаты труда работников фермерского хозяйства определяется по соглашению сторон в денежном и натуральном выражении не ниже установленного законодательством минимального размера заработной платы.

Глава и работники фермерского хозяйства подлежат государственному социальному страхованию. Назначение и выплата им пособий по государственному социальному страхованию и пенсий производятся в порядке и на условиях, установленных законодательством.

### Статья 24. Порядок реализации продукции фермерским хозяйством

Фермерское хозяйство имеет право заключать хозяйственные договоры с юридическими и физическими лицами на реализацию производимой продукции, в том числе для государственных нужд. При нарушении договорных обязательств стороны несут ответственность, установленную законодательством или договором.

Поставки продукции, производимой фермерским хозяйством на экспорт, осуществляются в порядке, установленном законодательством.

### Статья 25. Совместная деятельность фермерских хозяйств

Фермерские хозяйства могут на добровольных началах объединяться, вступать в союзы и другие объединения по производству, закупкам, переработке и сбыту продукции, материально-техническому обеспечению, строительству, техническому, водохозяйственному, ветеринарному, агрохимическому, консультационному и иным видам обслуживания.

### Статья 26. Кредитование и страхование фермерского хозяйства

Долгосрочное кредитование строительства объектов производственного назначения, приобретения основных средств производства и краткосрочное кредитование текущей производственной деятельности фермерского хозяйства осуществляются на основании кредитного договора.

Льготное кредитование фермерского хозяйства осуществляется в порядке, установленном законодательством.

Фермерское хозяйство на добровольной основе осуществляет страхование риска утраты (гибели), недостачи или повреждения собственных и арендуемых средств производства, посевов и посадок сельскохозяйственных культур, многолетних насаждений, произведенной продукции, сырья, материалов, предпринимательского риска, а также риска своей ответственности за нарушение договоров и получает страховое возмещение (страховую сумму) в порядке и на условиях, установленных законодательством.

#### Статья 27. Налогообложение фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство уплачивает налоги, сборы и другие обязательные платежи в Государственный бюджет Республики Узбекистан и государственные целевые фонды в соответствии с законодательством.

Прибыль фермерского хозяйства после уплаты им налогов, сборов и других обязательных платежей поступает в распоряжение главы фермерского хозяйства и не подлежит налогообложению.

#### Статья 28. Учет результатов деятельности фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство осуществляет учет результатов своей деятельности и в установленном порядке предоставляет отчетность в местные статистические и налоговые органы.

### VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

#### Статья 29. Государственная и иная поддержка фермерских хозяйств

Государство гарантирует соблюдение прав и защиту законных интересов фермерских хозяйств.

Государственные органы обязаны содействовать развитию и укреплению фермерских хозяйств.

Республиканские и местные органы исполнительной власти, органы самоуправления граждан поселков, кишлаков и аулов в порядке, установленном законодательством:

осуществляют при создании фермерских хозяйств на территории, где отсутствуют объекты производственного и социально-бытового назначения, ее первичное обустройство (строительство дорог, линий электропередач и связи, водоснабжение, газификацию, телефонизацию, радиофикацию, землеустройство, мелиорацию земель);

оказывают помощь фермерским хозяйствам в возведении производственных объектов и жилья;

предоставляют через систему государственного агротехнического обслуживания услуги по поставке сортовых семян и посадочного материала сельскохозяйственных культур, органических и минеральных удобрений, средств защиты сельскохозяйственных растений от вредителей, болезней и сорняков, техническому обслуживанию;

оказывают содействие в приобретении сельскохозяйственной техники, оборудования и инвентаря на лизинговой основе;

оказывают содействие в приобретении племенного скота и птицы, а также комбикормов;

создают необходимые условия для зооветеринарного обслуживания скота фермерских хозяйств;

оказывают содействие в заготовке и реализации сельскохозяйственной продукции, выращенной в фермерских хозяйствах;

стимулируют фермеров, организующих производства несельскохозяйственного направления;

оказывают консалтинговые, информационные и иные услуги.

На фермерские хозяйства распространяются иные формы поддержки, предусмотренные законодательством для развития частного предпринимательства.

### Статья 30. Ограничение проверок деятельности фермерского хозяйства

Проверка деятельности фермерского хозяйства осуществляется в установленном порядке только по вопросам целевого и рационального использования предоставленного в аренду земельного участка в соответствии с договором аренды в случаях невыполнения договорных обязательств по реализации продукции для государственных нужд или наличия фактов нарушения земельного законодательства, а также несвоевременной уплаты единого земельного налога.

### Статья 31. Реорганизация фермерского хозяйства

Реорганизация фермерского хозяйства (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) осуществляется в порядке, установленном законодательством.

### Статья 32. Основания ликвидации фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство ликвидируется в случаях:

добровольного отказа от права аренды земельного участка;

признания фермерского хозяйства банкротом, в том числе при систематическом неосуществлении расчетов с поставщиками материально-технических ресурсов, работ и услуг;

смерти главы фермерского хозяйства и отсутствия наследника, желающего продолжить деятельность хозяйства;

расторжения договора аренды земельного участка в установленном порядке при необходимости изъятия земельного участка для государственных и общественных нужд либо за нарушение земельного законодательства, в том числе при нецелевом использовании земельного участка фермерским хозяйством, включая осуществление посевов сельскохозяйственных культур, не предусмотренных договором контрактации.

### Статья 33. Порядок ликвидации фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство ликвидируется по решению: главы фермерского хозяйства; суда - в случаях, предусмотренных законодательством. Ликвидация фермерского хозяйства осуществляется в порядке, установленном законодательством.

### Статья 34. Разрешение споров

Споры в области создания, деятельности, реорганизации и ликвидации фермерских хозяйств разрешаются в соответствии с законодательством.

### Статья 35. Ответственность по обязательствам фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство отвечает по своим обязательствам, в том числе по обеспечению поставки сельскохозяйственной продукции для государственных нужд в соответствии с заключенными договорами контрактации в пределах предусмотренных объемов, а также по своевременной оплате поставки материально-технических ресурсов и оказанных услуг своим имуществом, на которое в соответствии с законодательными актами может быть обращено взыскание.

Глава фермерского хозяйства в соответствии с законодательством несет субсидиарную ответственность принадлежащим ему имуществом по обязательствам фермерского хозяйства при недостаточности имущества фермерского хозяйства.

При отсутствии или недостаточности средств у реорганизуемого или ликвидируемого фермерского хозяйства, ответственного за вред, причиненный жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей, присужденные суммы выплачиваются государством в порядке, предусмотренном законодательством.

### Статья 36. Ответственность за нарушение законодательства о фермерском хозяйстве

Лица, виновные в нарушении законодательства о фермерском хозяйстве, несут ответственность в установленном порядке.

