



О внесении изменений в приказ Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 13 августа 2025 года № 197-НҚ "Об утверждении Правил предоставления в имущественный наем (аренду) или доверительное управление водохозяйственных сооружений, находящихся в государственной собственности"

Приказ Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 29 июля 2026 года № 234-НҚ. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 29 июля 2026 года № 39441

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан от 13 августа 2025 года № 197-НҚ "Об утверждении Правил предоставления в имущественный наем (аренду) или доверительное управление водохозяйственных сооружений, находящихся в государственной собственности" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 36628) следующие изменения:

в Правилах предоставления в имущественный наем (аренду) или доверительное управление водохозяйственных сооружений, находящихся в государственной собственности, утвержденных указанным приказом:

пункт 2 приложения 1 изложить в следующей редакции:

"2. Мною (нами) внесен (-о) _____ гарантийный (-х) взнос (количество) _____ (-ов) для участия в торгах общей суммой (_____) тенге (цифрами) (сумма прописью) _____ на депозитный счет _____

(указывается наймодатель (арендодатель))

ИИК № _____, БИН _____,

код назначения платежа _____, Кбе _____,

код учреждения _____.

Сведения о водохозяйственных сооружениях имущественного найма (аренды), по которым внесен гарантийный взнос:

№	Наименование водохозяйственного сооружения аренды	Сумма гарантийного взноса, подлежащая перечислению, тенге
1		
2		
	Итого	

Сведения о внесенных гарантийных взносах:

--	--	--	--	--

№	Назначение гарантийного взноса и наименование водохозяйственного сооружения доверительного управления, по которому внесен гарантийный взнос для участия в конкурсе	№ платежного документа	Дата платежного документа	С у м м а

				гарантийного взноса, тенге
1				
2				
	Итого			

".

пункт 11 приложения 3 изложить в следующей редакции:

"11. Размер арендной платы за имущественный наем (аренду) водохозяйственного сооружения составляет _____ тенге в месяц (расчет арендной платы приведен в приложении к договору, являющемся неотъемлемой частью договора).";

пункт 13 приложения 3 изложить в следующей редакции:

"13. Ежемесячная арендная плата, перечисляется нанимателем (арендатором) на контрольный счет наличности местного самоуправления либо на код бюджетной классификации 201501 "Доходы от аренды имущества, находящегося в республиканской собственности" либо на код бюджетной классификации 201504 "Доходы от аренды имущества, находящегося в коммунальной собственности области", либо на код бюджетной классификации 201506 "Доходы от аренды имущества, находящегося в коммунальной собственности столицы, области, города республиканского значения", либо на код бюджетной классификации 201508 "Доходы от аренды имущества, находящегося в коммунальной собственности района (города областного значения), за исключением доходов от аренды государственного имущества, находящегося в управлении акимов города районного значения, села, поселка, сельского округа", либо на код бюджетной классификации 201____ "Доходы от аренды имущества, находящегося в коммунальной собственности города районного значения, села, поселка, сельского округа" БИК бенефициара _____, ИИК бенефициара _____, банк бенефициара _____.

Наниматель (арендатор) вносит в платежное поручение или квитанцию об оплате арендного платежа следующие сведения в поле "назначение платежа":

индивидуальный идентификационный номер или бизнес-идентификационный номер нанимателя (арендатора);

идентификатор настоящего договора, присваиваемый веб-порталом реестра государственного имущества.

Размеры платы могут быть пересмотрены по требованию одной из сторон в случаях изменения устанавливаемых централизованно цен и тарифов.

Размеры платы за пользование имуществом могут изменяться не чаще одного раза в год, если иное не предусмотрено соглашением сторон.";

подпункт 5) пункта 18 приложения 3 изложить в следующей редакции:

"5) если наниматель (арендатор) не производит капитальный ремонт водохозяйственного сооружения в установленные договором сроки, а при отсутствии

их в договоре – в разумные сроки в тех случаях, когда в соответствии с законами Республики Казахстан или договором обязанность капитального ремонта лежит на нанимателе (арендаторе), наймодатель (арендодатель) вправе требовать досрочного расторжения договора только после предоставления нанимателю (арендатору) возможности исполнения своего обязательства в разумный срок;"

пункт 24 приложения 3 изложить в следующей редакции:

"24. В случае если наниматель (арендатор) произвел за счет собственных средств и с согласия балансодержателя и письменного разрешения уполномоченного органа по государственному имуществу (местных исполнительных органов) улучшения, неотделимые без вреда для водохозяйственного сооружения, наниматель (арендатор) имеет право после прекращения договора на возмещение балансодержателем стоимости этих улучшений, если иное не предусмотрено законами Республики Казахстан.

Отделимые улучшения водохозяйственного сооружения, произведенные нанимателем (арендатором), являются его собственностью.

Стоимость неотделимых улучшений, произведенных нанимателем (арендатором) без согласия наймодателя (арендодателя) и балансодержателя, возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено законами Республики Казахстан."

2. Департаменту развития водохозяйственных сооружений Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие после дня его первого официального опубликования.

*Министр водных ресурсов и ирригации
Республики Казахстан*

Н. Нуржигитов