

**Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан
Комитет по управлению земельными ресурсами**

СВОДНЫЙ АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

О СОСТОЯНИИ И ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬ

РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

ЗА 2021 ГОД

Составители:

от Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан

Комитета по управлению земельными ресурсами:

*Темиржанов М.Б., Бимендина Г.А., Алпамышов А.Ж., Узбаев М.Б.,
Абдрахманов А.Р., Каженов М.А., Дуйсенов С.М., Мукашева М.М.,
Каракожаев Н.Ш, Абишева Ш.М., Сагиева М.Б..*

*от Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической
промышленности Республики Казахстан*

*Комитета геодезии и картографии Министерства цифрового развития, инноваций и
аэрокосмической промышленности Республики Казахстан*

Бекмукашев К.А., Сатыбалдина Л.С., Ашимов М.К., Эбдіғали М.Е., Айдосов М.Ж.

*от Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической
промышленности Республики Казахстан*

НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан»:

Кожихов А.Г., Жумабеков С.Л., Дауталинов Р.Б.,

Жарылкасымов Д.Т., Жылкыбеков Б.Т.,

Васильченко Н.И., Жанабаев Т.Е., Шаханова Г.С., Игенбаев Ж.К.,

Туллубаева Р.Ж., Жупарбеков А.Б., Стамбекова М.Н.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	5
1. Земельный фонд Республики Казахстан	7
1.1. Административно-территориальное устройство и распределение земельного фонда по областям	7
1.2. Распределение земельного фонда по категориям земель	14
1.3. Состав земельного фонда по угодьям	53
1.4. Наличие и использование орошаемых земель	73
1.5. Распределение земельного фонда по природным зонам	83
2. Качественное состояние земель	86
2.1. Качественная характеристика сельскохозяйственных угодий	86
2.1.1. Характеристика почв	86
2.1.2. Качественное состояние сельскохозяйственных угодий	100
2.2. Культуртехническое состояние сенокосов и пастбищ	110
2.3. Развитие сети особо охраняемых природных территорий	133
2.4. Деградация земель	139
2.4.1. Эрозионные процессы	139
2.4.2. Загрязнение земель	144
2.4.3. Нарушенные земли	153
3. Земельные отношения	156
3.1. Распределение земель по формам собственности	156
3.2. Распределение земель сельскохозяйственного назначения по формам хозяйствования	166
3.3. Развитие земельного рынка и платежи за землю	173
4. Обеспечение управления земельными ресурсами	178
4.1. Ведение государственного земельного кадастра	178
4.2. Автоматизированная информационная система государственного земельного кадастра	180
4.3. Землеустройство	190

4.4. Ведение мониторинга земель	195
4.5. Почвенные изыскания и бонитировка почв	231
4.5.1. Почвенные изыскания	231
4.5.2. Бонитировка почв	234
4.6. Геоботанические изыскания	236
5. Геодезия и картография	241
5.1. Топографо-геодезические и картографические работы	241
5.2. Сельскохозяйственное картографирование	247
5.3. Делимитация и демаркация Государственной границы Республики Казахстан	255
6. Государственный контроль за использованием и охраной земель	255
7. Контроль за принятыми решениями местных исполнительных органов	257
8. Международное сотрудничество	260
9. Совершенствование правового обеспечения регулирования земельных отношений и управления земельными ресурсами	261
10. Проблемы и основные направления совершенствования управления земельными ресурсами	328

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий ежегодный Сводный аналитический отчет о состоянии и использовании земель Республики Казахстан за 2021 год (далее - Отчет) подготовлен Комитетом по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан, Правилами ведения государственного земельного кадастра, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 декабря 2014 года № 160, Приказом председателя комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан № 25 от 10.03.2020 года «Об утверждении статистических форм ведомственных статистических наблюдений и инструкций по их заполнению по балансу земель, разработанных Комитетом по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан».

Исходной информацией для Отчета явились сведения государственного учета земель, балансы земель областей, города республиканского значения, столицы, представленные уполномоченными органами по земельным отношениям, данные земельного кадастра и мониторинга земель, результаты государственного контроля за использованием и охраной земель, соблюдением земельного законодательства, информация различных министерств и ведомств, связанная с использованием земель.

В Отчете содержатся основные сведения о земельном фонде страны, его распределении по категориям земель, угодьям и формам собственности, изменения количественного и качественного состояния земельных угодий.

Освещены проводимые мероприятия по обеспечению управления земельными ресурсами, ведению государственного земельного кадастра и его автоматизированной информационной системы, мониторингу земель и землеустройству, выполнению изыскательских, топографо-геодезических, картографических, земельно-оценочных и других работ.

Приводятся сведения о деятельности службы геодезии и картографии, проводимых мероприятий по демаркации Государственной границы Республики Казахстан.

Рассмотрены вопросы правового обеспечения управления земельными ресурсами и регулирования земельных отношений, международного сотрудничества в сфере землеустройства, земельного кадастра, геодезии и картографии.

Намечены основные направления по повышению эффективности использования и охраны земельного фонда республики, совершенствованию управления земельными ресурсами.

Материалы и сведения настоящего Отчета могут быть использованы государственными органами, республиканскими и региональными ведомствами при решении вопросов государственной земельной политики, организациями использования и охраны земель. Отчет может оказать информационную помощь местным исполнительным органам, заинтересованным юридическим и физическим лицам при разработке комплекса мер по улучшению угодий, повышению плодородия почв, поддержанию устойчивости ландшафтов.

1. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

1.1. Административно-территориальное устройство и распределение земельного фонда по областям

Республика Казахстан расположена на стыке двух континентов в центре Евразийского материка, площадь ее составляет 272,5 млн. га. Часть территории республики находится в Европе, основная часть – в Азии. По площади земель Казахстан входит в десятку крупнейших государств мира, а по уровню землеобеспеченности на душу населения занимает третье место в мире, после Австралии и Канады.

Протяженность сухопутной Государственной границы Республики Казахстан с сопредельными государствами составляет 13 383 км, в том числе с Российской Федерацией – 7 548 км, Республикой Узбекистан – 2 351 км, Китайской Народной Республикой – 1 783 км, Кыргызской Республикой – 1 242 км, Республикой Туркменистан – 459 км.

Согласно Закону Республики Казахстан «Об административно-территориальном устройстве Республики Казахстан» в систему административно-территориального устройства Республики Казахстан входят административно-территориальные единицы: село, поселок, сельский округ, район в городе, город, район, область.

Для осуществления государственного управления на началах оптимального сочетания республиканских и местных интересов территория Республики Казахстан подразделяется на две основные категории – регионы и населенные пункты.

Регион - это часть территории республики, включающая несколько населенных пунктов, образуемая и управляемая в интересах республики.

Регионами являются область, район и сельский округ как основные звенья республиканского административно-территориального устройства.

Населенный пункт – это часть компактно заселенной территории республики, сложившаяся в результате хозяйственной и иной общественной деятельности граждан, с численностью не менее 50 человек, учтенная и

зарегистрированная в установленном законом порядке и управляемая местными представительными и исполнительными органами.

Населенные пункты, находящиеся на территории Республики Казахстан, подразделяются на городские и сельские.

К городским населенным пунктам относятся города республиканского, областного и районного значения, а также поселки, находящиеся на территории их административной подчиненности; к сельским – все остальные населенные пункты независимо от их административной подчиненности.

Населенные пункты имеют составные части.

Составными частями населенных пунктов являются микрорайоны, площади, проспекты, бульвары, улицы, переулки, парки, скверы, мосты и другие части.

Районом в городе является район в городе областного значения, городе республиканского значения, столице с численностью населения свыше 400 тысяч человек.

Города и другие населенные пункты подразделяются:

1) города республиканского значения, к которым относятся населенные пункты, имеющие особое государственное значение или имеющие численность населения более одного миллиона человек;

2) города областного значения, к которым относятся населенные пункты, являющиеся крупными экономическими и культурными центрами, имеющие развитую производственную и социальную инфраструктуру и численность более 50 тысяч человек;

3) города районного значения, к которым относятся населенные пункты, на территории которых имеются промышленные предприятия, коммунальное хозяйство, государственный жилищный фонд, развитая сеть учебных и культурно-просветительных, лечебных и торговых объектов, с численностью населения не менее 10 тысяч человек, из которых рабочие, служащие и члены их семей составляют свыше двух третьей общей численности населения;

4) поселки, к которым относятся населенные пункты при промышленных предприятиях, стройках, железнодорожных станциях и других экономически важных объектах с численностью не менее 3 тысяч человек, из которых рабочие, служащие и члены их семей составляют не менее двух третьей;

Населенные пункты, находящиеся на территории Республики Казахстан, подразделяются на городские и сельские.

К городским населенным пунктам относятся города республиканского, областного и районного значения, а также поселки, находящиеся на территории их административной подчиненности; к сельским – все остальные населенные пункты независимо от их административной подчиненности.

Населенные пункты имеют составные части.

Составными частями населенных пунктов являются микрорайоны, площади, проспекты, бульвары, улицы, переулки, парки, скверы, мосты и другие части.

Районом в городе является район в городе областного значения, городе республиканского значения, столице с численностью населения свыше 400 тысяч человек.

Города и другие населенные пункты подразделяются:

1) города республиканского значения, к которым относятся населенные пункты, имеющие особое государственное значение или имеющие численность населения более одного миллиона человек;

2) города областного значения, к которым относятся населенные пункты, являющиеся крупными экономическими и культурными центрами, имеющие развитую производственную и социальную инфраструктуру и численность более 50 тысяч человек;

3) города районного значения, к которым относятся населенные пункты, на территории которых имеются промышленные предприятия, коммунальное хозяйство, государственный жилищный фонд, развитая сеть учебных и культурно-просветительных, лечебных и торговых объектов, с численностью населения не менее 10 тысяч человек, из которых рабочие, служащие и члены их семей составляют свыше двух третей общей численности населения;

4) поселки, к которым относятся населенные пункты при промышленных предприятиях, стройках, железнодорожных станциях и других экономически важных объектах с численностью не менее 3 тысяч человек, из которых рабочие, служащие и члены их семей составляют не менее двух третей;

К поселкам также приравниваются населенные пункты, расположенные в местности, имеющей лечебное значение, с населением не менее 2 тысяч человек, из которых число приезжающих ежегодно для лечения и отдыха составляет не менее

половины; к ним относятся также дачные поселки, являющиеся местами летнего отдыха горожан, в которых не менее 25 процентов взрослого населения постоянно занимается сельским хозяйством;

5) село – населенный пункт с численностью не менее 50 человек, из которых работники, занятые в сельском, лесном и охотничьем хозяйстве, пчеловодстве, рыболовстве и рыбоводстве, члены их семей и специалисты здравоохранения, социального обеспечения, образования, культуры и спорта составляют не менее половины населения.

Распределение земельного фонда по областям и наличие в них административно-территориальных образований представлены в таблице 1.

Таблица 1

**Площадь земель, количество административных районов
и населенных пунктов по областям
на 1 ноября 2021 года**

Наименование областей	Площадь земель, тыс.га	Количество административно-территориальных единиц			
		районы (без районов в городах)	города и поселки	сельские населенные пункты	аульные (сельские) округа
Акмолинская	14 613.2	17	26	579	226
Актюбинская	30 062.9	12	8	315	134
Алматинская	22 354.9	17	11	730	246
Атырауская	11 863.1	7	6	150	64
В-Казахстанская	28 322.6	15	30	689	239
Жамбылская	14 427.5	10	4	371	152
З-Казахстанская	15 133.9	12	5	415	147
Карагандинская	42 798.2	9	47	384	191
Кызылординская	22 601.9	7	4	230	144
Костанайская	19 600.1	16	13	516	190
Мангистауская	16 564.2	5	3	58	45
Павлодарская	12 475.5	10	7	352	123
С-Казахстанская	9 799.3	13	5	634	186
Туркестанская	11 609.4	13	15	828	174
г. Шымкент	116.3	-	1	-	-
г. Алматы	68.3	-	1	-	-
г. Нур-Султан	79.7	-	1	-	-
Всего (территория)	272 491.0	164	187	6251	2261

Примечание: количество аульных (сельских) округов по областям приведено на 1 июля 2021 года по данным Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Наиболее крупными регионами по площади закрепленных за ними земель являются Карагандинская (42,8 млн. га), Актюбинская (30,1 млн. га) и Восточно-Казахстанская (28,3 млн. га) области, в которых сосредоточено 37,1 % территории республики. Регионами с наименьшими размерами закрепленных земель являются Северо-Казахстанская (9,8 млн. га), Туркестанская (11,6 млн. га) и Атырауская (11,9 млн.га) области.

В отчетном периоде изменений в площадях земель, закрепленных за областями, нет.

По данным баланса земель на 1 ноября 2021 года в систему административно-территориального устройства республики входят 14 областей, 3 города республиканского значения, 164 административных района, 187 городов областного, районного значения и поселков, 6 251 сельских населенных пункта и 2261 аульных (сельских) округа.

При составлении районных и областных балансов земель произведено уточнение количества населенных пунктов. По сравнению с 2020 годом число городов и поселков уменьшилось на 5. Количество сельских населенных пунктов уменьшилось на 14.

За период с 1 ноября 2020 года по 1 ноября 2021 года произошли следующие изменения в административно-территориальном устройстве областей.

Указом Главы государства от 26 июля 2021 года № 629 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Акмолинской области» село Косшы Целиноградского района Акмолинской области отнесен к категории города областного значения. В настоящее время проводятся работы по установлению границ города Косшы.

Согласно статистическим данным на 01.01.2021 года в Актюбинской области насчитывается 323 населенных пунктов, из них 1 город областного значения (г.Актобе), 7 городов районного значения (г.Алга, г.Кандыгааш, г.Эмба, г.Жем, г.Темир, г.Хромтау, г.Шалкар) и 315 сел

В настоящее время в систему административно-территориального устройства населенных пунктов Атырауской области входят 8 административных районов, 64 сельских округов, из них один город (г. Атырау) областного значения, один город (г. Кульсары) районного значения, 4 поселка и 150 сельских населенных пунктов.

В настоящее время в систему административно-территориального устройства Западно-Казахстанской области входят 12 административных районов, 147 сельских округов, 420 населенных пункта, из них один город (г. Уральск) областного значения, один город (г. Аксай) районного значения, 3 поселка и 415 сельских населенных пунктов.

В систему административно-территориального устройства Кызылординской области входят 7 административных районов. Имеются 144 сельских округов, 234 населенных пункта, из них: 2 города областного значения (г. Кызылорда, Байконыр), 2 города районного значения (города Аральск, Казалинск).

В систему административно-территориального устройства Костанайской области входят 529 населенных пунктов. Всего административных единиц – 203, в том числе 4 аппарата акимов городов областного значения (г.Костанай, г. Рудный, г. Лисаковск, г. Аркалык), 2 аппарата акимов городов районного значения (г.Житикара, г. Тобыл), 197 аппаратов акимов сельских округов, сел, поселков, из них:

7 поселков, из них 3 поселка городского подчинения (п. Качар – г. Рудный, п. Горняцкий – г. Рудный, п. Октябрьский – г. Лисаковск) и 4 поселка сельского подчинения (п. Кушмурун, п. Карабалык, п. Сарыколь, п. Тобол).

В систему административно-территориального устройства Туркестанской области входило 13 районов, в том числе 7 городов: г. Туркестан, г. Арысь, г. Кентау, г. Сарыагаш, г. Жетысай, г. Ленгер, г. Шардара; из них 3 города областного значения: г. Туркестан, г. Кентау и г. Арысь; 8 поселков, 826 сельских населенных пунктов, 174 сельских округа.

На основании Постановления Премьер Министра Республики Казахстан №326 от 17 мая 2021 года изменилась площадь Сарыагашского района и в целом площадь всей области. К землям Сарыагашского района присоединены два населенных пункта: Багыс и Хиебон площадью 795,62 га.

На основании Постановления Правительства Республики Казахстан №534 от 12 марта 2021 года путем выделения из города Кентау сельских округов Шага, Жана Икан, Ески Икан, Ушкайык, Иассы, Орангай, Карашык, Жуйнек, Бабайкорган, Шорнак, Жибек жолы и Майдантал организовался еще один район Сауран с административным центром в селе Шорнак. В него вошли 12 сельских

округов и 36 населенных пунктов. В текущем году в ряде районов проводились работы по земельно-хозяйственному устройству, в частности: Келесском районе - 12 населенных пунктов; Махтааральском районе - 17 населенных пунктов; Жетысайском районе - 12 населенных пунктов; Сузакском районе - 10 населенных пунктов.

Административно-территориальное устройство Республики Казахстан представлено на рисунке 1.

Рисунок 1

Административно-территориальное устройство Республики Казахстан



- | | | |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. Акмолинская | 7. Западно-Казахстанская | 13. Северо-Казахстанская |
| 2. Актюбинская | 8. Карагандинская | 14. Туркестанская |
| 3. Алматинская | 9. Кызылординская | 15. г. Шымкент |
| 4. Атырауская | 10. Костанайская | 16. г. Алматы |
| 5. Восточно-Казахстанская | 11. Мангистауская | 17. г. Нур-Султан |
| 6. Жамбылская | 12. Павлодарская | |

1.2. Распределение земельного фонда по категориям земель

Общая территория Республики Казахстан по данным баланса земель на 1 ноября 2021 года составляет 272,5 млн. га, из которых Российской Федерацией под космодром Байконур и военные полигоны используется 9561.1 тыс. га. В свою очередь 0,9 тыс. га Республика Казахстан использует под санаторий «Чимган» на территории Республики Узбекистан. В итоге земельный фонд, используемый Республикой Казахстан, составляет 262930,8 тыс. га. За отчетный год площадь земель используемых землепользователями других государств уменьшилась на 12.4 тыс. га за счет возврата Российской Федерацией части арендованных земель в Кызылординской области. Площадь запредельного пользования земель не изменилась.

Земельный фонд Республики Казахстан в соответствии с целевым назначением подразделяется на 7 категорий:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов);
- 3) земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения;
- 4) земли особо охраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса.

Ежегодно в результате земельных правоотношений в республике происходит постоянное перераспределение состава земельного фонда. В отчетном году продолжены работы по приведению категорий земель в соответствие с земельным, лесным и водным законодательствами.

Анализ данных земельного учета показывает, что в распределении площадей по категориям земель ежегодно происходят различные изменения, о чем свидетельствует информация о структуре земельного фонда за отчетный 2021 и предыдущий 2020 годы, приведенная в таблице 2 и на рисунке 2.

Распределение земельного фонда по категориям земель в разрезе областей приведено в таблице 3.

Таблица 2

Динамика земельного фонда по категориям земель за 1991-2021 г.г.

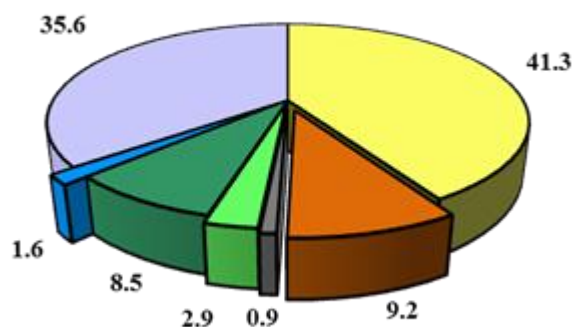
тыс. га

Наименование категорий земель	1991 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+, -)	
				2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
1. Земли сельскохозяйственного назначения	218 375.8	108 562.7	113 961.4	-104414.4	+5398.7
2. Земли населенных пунктов	3 747.2	23777.95	24 288.7	+20 541.5	+510.75
в том числе:					
городов и поселков	2 053.5	3 655.45	4 190.9	+2137.4	+535.45
сельских населенных пунктов	1 693.7	20122.5	20097.8	+18404.1	-24.7
3. Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного назначения	18 796.8	2 209.0	2239.1	-16 557.7	+30.1
4. Земли особо охраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	775.1	7 705.7	7 810.7	+7 035.6	+9.0
5. Земли лесного фонда	10 179.2	22 398.3	22 435.3	+12 256.1	+01
6. Земли водного фонда	819.9	4 208.4	4 206.5	+3 386.6	-13.7
7. Земли запаса	18 952.3	93 642.1	87 989.1	+69 036.8	-5653.0
Итого земель	271 646.3	262 918.4	262930.8	-8 715.5	+12.4
в том числе земли, используемые на территории других государств					
Земли, используемые другими государствами	149.8	0,9	0,9	-148.9	-
Земли, используемые другими государствами	993.7	9 572.7	9 561.1	+8 567.4	-11.6
Территория республики	272 490.2	272 490.2	272 491.0	+0.8	+0.8

Динамика структуры земельного фонда по категориям земель, %

Категории земель	Иллюминавка
Земли сельскохозяйственного назначения	41,3
Земли населенных пунктов	9,2
Земли промышленности, транспорта, связи, обороны, и иного несельскохозяйственного назначения	0,9
Земли особо охраняемых природных территорий	2,9
Земли лесного фонда	8,5
Земли водного фонда	1,6
Земли запаса	36,6

на 1 ноября 2020 г.



Категории земель	Иллюминавка
Земли сельскохозяйственного назначения	43,3
Земли населенных пунктов	9,2
Земли промышленности, транспорта, связи, обороны, и иного несельскохозяйственного назначения	0,9
Земли особо охраняемых природных территорий	3,0
Земли лесного фонда	8,5
Земли водного фонда	1,6
Земли запаса	33,5

на 1 ноября 2021 г.

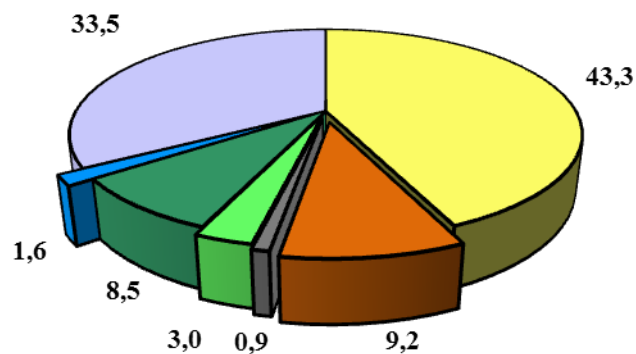


Таблица 3

Распределение земель по категориям в разрезе областей на 1 ноября 2021 года

тыс. га

Наименование областей	Категории земель							Итого земель
	сельскохозяйственного назначения	населенных пунктов	промышленности, транспорта, связи и иного не с/х назначения	особо охраняемых природных территорий	лесного фонда	водного фонда	запаса	
Акмолинская	10 914.0	1 371.5	109.0	519.0	514.8	200.8	982.9	14612.0
Актюбинская	12 552.6	4 024.7	196.5	1 177.5	221.0	13.1	11399.7	29585.1
Алматинская	8 623.8	723.0	251.8	1 642.7	3 750.6	192.1	7173.2	22357.2
Атырауская	3 057.2	677.2	230.7	156.5	56.0	20.5	7540.0	11738.1
В-Казахстанская	12 256.5	2 947.1	138.3	1 688.2	2 153.9	571.1	8591.5	28346.8
Жамбылская	4 693.0	672.2	175.0	11.6	4 429.1	356.1	1601.2	11938.2
З-Казахстанская	7 755.8	2 288.3	47.3	12.4	217.0	81.5	3267.9	13670.2
Карагандинская	18 037.0	4 121.4	181.2	550.3	190.2	50.0	13127.4	36257.5
Кызылординская	2 922.3	838.3	265.5	163.5	6 510.5	2 285.9	11124.8	24110.8
Костанайская	10 838.0	1 626.7	108.6	742.3	456.7	67.9	5759.9	19600.1
Мангистауская	3 422.6	1 085.6	239.4	223.4	254.2	11.8	11327.2	16564.2
Павлодарская	7 124.4	1 832.6	121.0	357.9	126.0	78.9	2829.7	12470.5
С-Казахстанская	7 287.5	1 016.4	66.2	134.9	545.2	142.4	611.7	9804.3
Туркестанская	4 475.7	799.4	108.6	430.5	3 009.7	134.4	2652.0	11610.3
г. Шымкент	-	116.3	-	-	-	-	-	116.3
г, Алматы	-	68.3	-	-	-	-	-	68.3
г, Нур-Султан	0.8	79.7	-	-	0.4	-	-	80.9
Всего	113 961.4	24 288.7	2239.1	7 810.7	22 435.3	4 206.5	87989.1	262930.8

Примечание. По строке «Всего», без земель, используемых другими государствами.

Исторически сложившееся административно-территориальное устройство республики и не однородные природно-климатические условия определяют в различной степени сочетания и структуру земельного фонда по категориям земель в регионах страны.

Произошедшие изменения в площадях категорий земель объясняются переводом земель из одной категории в другую – в связи с предоставлением земельных участков для различных целей и уточнением их площадей в результате проводимых инвентаризаций и уточнения земель, о чем будет изложено при характеристике отдельных категорий земель.

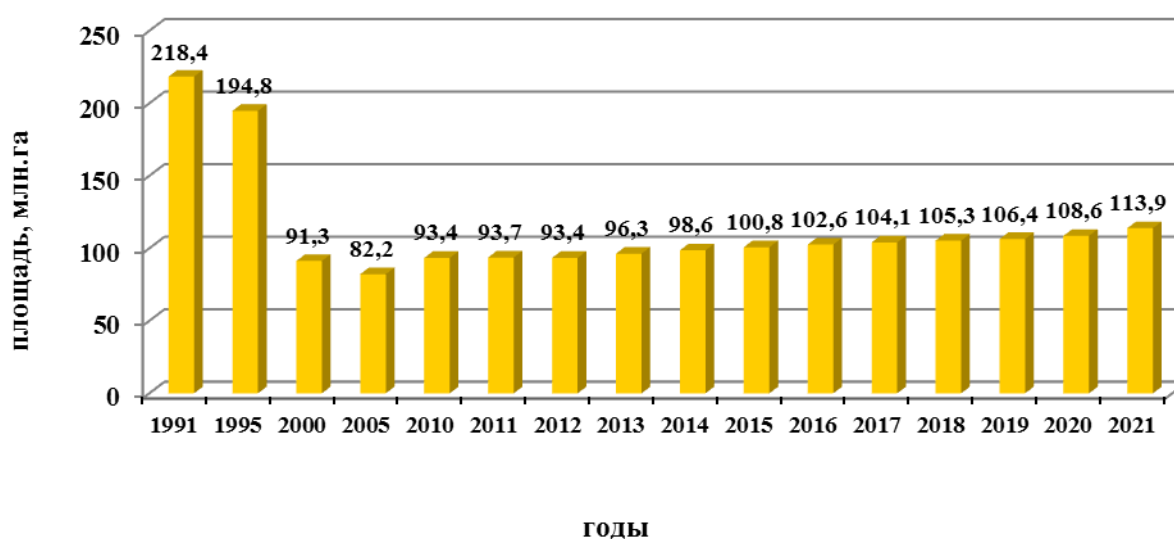
Земли сельскохозяйственного назначения

Земли сельскохозяйственного назначения имеют особый правовой режим и подлежат охране, направленной на ограничение изъятия этих земель, сохранение и повышение их плодородия. Площадь земель данной категории в структуре земельного фонда составляет 114,0 млн. га или 43,3 % используемых земель.

Динамика площади земель сельскохозяйственного назначения по областям приведена в таблице 4, а по республике в целом – на рисунке 3.

Рисунок 3

Динамика площади земель сельскохозяйственного назначения



Их удельный вес в земельном фонде областей колеблется от 74-75 % (Акмолинская, Северо-Казахстанская области) до 11-25 % (Кызылординская, Атырауская области). Это, в основном, связано с различием в природно-климатических условиях и наличием обширных площадей пустынных и полупустынных пастбищных угодий.

Таблица 4

Динамика площади земель сельскохозяйственного назначения по областям за 1991-2021 годы

млн. га

Наименование областей	1991 г.	2005 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+, -)	
					2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
Акмолинская	13.6	9.1	10.8	10.9	-2.7	+0.1
Актюбинская	23.0	7.1	11.4	12.6	-10.4	+1.2
Алматинская	15.9	6.8	8.3	8.6	-7.3	+0.3
Атырауская	8.9	2.4	2.9	3.1	-5.8	+0.2
В-Казахстанская	22.2	6.0	12.0	12.3	-9.9	+0.3
Жамбылская	11.5	4.6	4.7	4.7	-6.8	-
З-Казахстанская	12.9	3.6	7.3	7.8	-5.1	+0.5
Карагандинская	28.4	9.5	16.3	18.0	-10.4	+1.7
Кызылординская	18.9	3.1	2.8	2.9	-16.0	+0.1
Костанайская	18.1	8.2	10.5	10.8	-7.3	+0.3
Мангистауская	13.9	8.4	3.4	3.4	-10.5	+0
Павлодарская	10.6	3.2	6.6	7.1	-3.5	+0.5
С-Казахстанская	9.0	5.8	7.3	7.3	-1.7	-
Туркестанская	11.5	4.4	4.3	4.5	-7.0	+0.2
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	-	-	-	-	-	-
Всего	218.4	82.2	108.6	114.0	-104.4	+5.4

За период реформирования сельскохозяйственных предприятий в 1991-2005 годы площадь земель сельскохозяйственного назначения по республике сократилась на 136,2 млн. га, но в последующем площадь земель этой категории ежегодно возрастала и общее ее увеличение, с 2005 по 2021 год, составило 31,8 млн. га.

В отчетном году в категории произошли следующие изменения:

увеличение на +6708,3 тыс.га (+6706,8 тыс.га за счет предоставления земель запаса для сельскохозяйственных целей, +1,5 тыс.га при уточнении границ населенных пунктов в Павлодарской области по материалам земельно-хозяйственного устройства),

уменьшение на -1309,6 тыс.га (-0,9 тыс.га за счет вывода земель под промышленные цели (-0,7 тыс.га в Алматинской, -0,2 тыс.га в Туркестанской областях), уточнения границ населенных пунктов по проектам земельно-хозяйственного устройства (-12,3 тыс.га), возврата в земли лесного фонда земельных участков крестьянских хозяйств, предоставленных в побочное лесопользование в Костанайской области (-32,1 тыс.га), -1264,3 тыс.га за счет возврата в земли запаса в связи с истечением сроков пользования и добровольным отказом).

В целом за последние годы земли сельскохозяйственного назначения по всем областям увеличиваются за счет освоения земель запаса, в текущем году их общая площадь по республике увеличилась общим итогом на 5,4 млн. га. Увеличение произошло во всех областях.

В категории земель сельскохозяйственного назначения находятся наиболее ценные в сельскохозяйственном отношении земли республики: 97,9 % пашни, в том числе 91,2 % - орошаемой, 41,1 % - многолетних насаждений, 51,7 % - залежи, 44,9 % - сенокосов, из них 36,6 % - улучшенных и 45,0 % - лиманного орошения (табл. 5).

**Удельный вес земель сельскохозяйственного назначения
в структуре сельскохозяйственных угодий республики
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Наименование угодий	Площадь, всего *	Из них на землях сельхозназначения	%
Сельскохозяйственные угодья	214 191.9	110 971.8	51.8
из них:			
Пашня, всего	26 660.6	26 120.5	97.9
в том числе: орошаемая	1 736.2	1 584.2	91.2
Многолетние насаждения	148.0	61.8	41.7
Залежь	3 681.7	1 902.8	51.7
Сенокосы, всего	4 885.0	2 292.1	44.9
в том числе:			
улучшенные	41.2	15.1	36.6
лиманного орошения	711.2	320.4	45.0
Пастбища, всего	178 816.6	80 594.6	43.8
в том числе:			
улучшенные	5 698.9	4 012.1	70.4
обводненные	102 429.6	48.494.2	46.9
Несельскохозяйственные угодья	48 738.9	2 989.6	5.6
Итого	262 930.8	113 961.4	43.3

Примечание. * По строке «Итого», без земель, используемых другими государствами.

В структуре угодий земель сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственные угодья составляют 97,4 %, в том числе: пашня – 22,9 %, многолетние насаждения – 0,05 %, залежь – 1,7 %, сенокосы – 2,01 %, пастбища – 70,7 %.

Распределение земель сельскохозяйственного назначения по видам угодий в разрезе областей приведено в таблице 6.

Таблица 6

**Состав земель сельскохозяйственного назначения по видам угодий
в разрезе областей на 1 ноября 2021 года**

Наименование областей	Общая площадь	Всего сельхоз- угодий	Пашня	Много- летние насаж- дения	Залежь	тыс. га	
						Сено- косы	Пастби- ща
Акмолинская	10 914.0	10 887.9	6 041.7	1.7	250.5	152.6	4 441.4
Актюбинская	12 552.6	12 395.9	704.8	-	268.1	126.1	11 296.9
Алматинская	8 623.8	8 508.5	986.7	21.1	98.1	189.7	7 212.9
Атырауская	3 057.2	2 928.8	6.8	0.3	6.7	50.4	2 864.6
В-Казахстанская	12 256.5	11 994.9	1 489.9	0.7	83.5	501.2	9 919.6
Жамбылская	4 693.0	4 557.9	781.5	3.7	-	119.7	3 653.0
З-Казахстанская	7 755.8	7 699.8	564.3	1.9	536.1	500.5	6 097.0
Карагандинская	18 037.0	17 585.9	1 328.7	0.3	213.2	233.0	15 810.7
Кызылординская	2 922.3	2 369.1	181.1	0.6	38.3	36.6	2 112.5
Костанайская	10 838.0	10 689.4	6 222.1	1.4	81.0	136.7	4 248.2
Мангистауская	3 422.6	2 909.6	0.6	-	0.1	-	2 908.9
Павлодарская	7 124.4	7 032.8	1 985.2	0.9	172.4	159.2	4 715.1
С-Казахстанская	7 287.5	7 051.9	4 956.2	0,8	57.3	17.0	2 020.6
Туркестанская	4 475.7	4 358.6	870.7	28.2	97.5	69.4	3 292.8
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	0.8	0.8	0.2	0.2	-	-	0.4
Всего	113 961.4	110 971.8	26 120.5	61.8	1 902.8	2 292.1	80 594.6

Основные площади пашни в составе земель сельскохозяйственного назначения числятся в зерновых регионах - в Костанайской (6,2 млн. га), Акмолинской (6,0 млн. га) и Северо-Казахстанской (4,9 млн. га) областях. В регионах, расположенных в пустынной и полупустынной зонах, сосредоточены наиболее крупные массивы пастбищных угодий, а именно в Карагандинской (15,8 млн. га), Актюбинской (11,3 млн. га), Восточно-Казахстанской (9,9 млн. га), Алматинской (7,2 млн. га) и Западно-Казахстанской (6,1 млн. га) областях.

Наибольшие площади залежи по учетным данным числятся в Западно-Казахстанской (536,1 тыс. га), Акмолинской (250,5 тыс. га), Актюбинской (268,1 тыс. га), Карагандинской (213,2 тыс. га) и Павлодарской (172,4 тыс. га) областях.

Более 50% всех сенокосов числится в трех областях республики: Восточно-Казахстанской – 501,2 тыс. га, Западно-Казахстанской – 500,5 тыс. га и Карагандинской – 233,0 тыс. га.

Удельный вес земель сельскохозяйственного назначения по республике составляет 44,9 %, варьируя по областям в диапазоне от 74,7 % - Акмолинская область, 74,3 % - Северо-Казахстанская, до 12,1 % - Кызылординская, 26,0 % - Атырауская области.

Удельный вес земель сельскохозяйственного назначения в земельных фондах областей представлен на рисунке 4.

Рисунок 4

Удельный вес земель сельскохозяйственного назначения в земельных фондах областей, %



Земли населенных пунктов

По состоянию на 1 ноября 2021 года площадь земель населенных пунктов в республике составила 24,3 млн. га, в том числе городов и поселков 4,2 млн. га и сельских населенных пунктов - 20,1 млн. га.

Размеры площадей земель по видам населенных пунктов и их изменения за отчетный год в разрезе областей представлены в таблице 7.

Таблица 7

Площади земель населенных пунктов по областям за 2020 и 2021 годы

тыс. га

Наименование областей	Населенные пункты, всего			Города и поселки			Сельские населенные пункты		
	2020 г.	2021 г.	изменения, (+, -)	2020 г.	2021 г.	изменения (+,-)	2020 г.	2021 г.	изменения (+, -)
Акмолинская	1 359.2	1371.5	+12.3	136.8	136.8	-	1222.4	1234.7	+12.3
Актюбинская	3 844.6	4 024.7	+180.1	235.5	235.5	-	3609.1	3789.2	+180.1
Алматинская	722.6	723.0	-	64.5	64.7	+0.2	658.1	658.3	+0.2
Атырауская	962.5	677.2	-285.3	74.4	62,0	-12.4	888.1	615.2	-272.9
В-Казахстанская	2 947.1	2947.1	-	949.4	1301.6	+352.2	1997.7	1645.50	-352.2
Жамбылская	52.6	672.2	+207.3	48.4	281.2	+232.8	4.2	391.0	+386.8
З-Казахстанская	2 323.3	2288.3	-35.0	19.7	19.7	-	2303.6	2268.6	-35.0
Карагандинская	4 123.2	4121.4	-1.8	1 325.5	1326.4	+0.9	2797.7	2795.0	-2.7
Кызылординская	838.3	838.3	-	28.8	28.8	-	809.5	14.2	-795.3
Костанайская	1 626.1	1626.7	+0.6	82.6	83.8	+1.2	1543.5	1542.9	-0.6
Мангистауская	1 085.5	1085.6	+0.1	81.4	99.5	+18.1	1004.1	986.1	-18.0
Павлодарская	1 834.9	1832.6	-2.4	200.0	116.0	-84.0	1634.9	1716.6	+81,7
С-Казахстанская	1 004.1	1016.4	+12.3	37.2	37.2	-	966.9	979.2	+12.3
Туркестанская	789.7	799.4	+7.8	107.0	133.4	+26.4	682.7	666.0	-16.7
г. Шымкент	116.3	116.3	-	116.3	116.3	-	-	-	-
г, Алматы	68.3	68.3	-	68.3	68.3	-	-	-	-
г, Нур-Султан	79.7	79.7	-	79.7	79.7	-	-	-	-
Всего	23777,95	24288.7	+96.5	3655.45	4190.9	+535.45	20122.5	20097.8	-24.7

Анализ наличия земель населенных пунктов, в региональном плане, показывает, что наибольшие их площади находятся в Актюбинской (4 024.7 тыс. га), Карагандинской (4121.4 тыс. га) и Восточно-Казахстанской (2 947.1 тыс. га) областях.

В целом по республике за текущий год относительно 2020 года площадь земель населенных пунктов общим итогом увеличилась на 96.5 тыс. га. При этом площадь земель городов и поселков возросла на 535.45 тыс. га, а сельских населенных пунктов уменьшилось на 24.7тыс. га.

За отчетный год в категории произошли следующие изменения при уточнении границ населенных пунктов по материалам земельно-хозяйственного устройства и расширении границ:

Увеличение +476.6 тыс.га (+12.3 тыс.га за счет земель сельскохозяйственного назначения, +0.2 земель промышленности в Алматинской области, +1.0 тыс.га земель оздоровительного и рекреационного назначения в Актюбинской области, +0.7 тыс.га за счет изменения границы республики в Туркестанской области, +462.4 тыс.га за счет земель запаса),

Уменьшение -380.1 тыс.га (за счет отнесения -2.4 тыс.га к землям сельскохозяйственного назначения в Павлодарской области, -378.6 тыс.га к землям запаса).

В Акмолинской области площадь земель населенных пунктов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года увеличилась на 12.3 тыс. га, за счет изменений границ (черты) населенных пунктов Аккольского, Жаркаинского и Еремейского районов, а также возврата земельных участков с категории сельскохозяйственного назначения в категорию населенных пунктов в Атбасарском районе.

В Актюбинской области увеличение площади земель населенных пунктов составило 180.1 тыс. га, в том числе на 2.7 тыс.га за счет уточнения земель садоводческих коллективов, ранее учтенных в категории земель сельскохозяйственного назначения, за счет уточнения по городу Актобе на 1.0 тыс.га под объектами земель оздоровительного и рекреационного назначения (лагеря и зоны отдыха), расположенных в черте населенных пунктов, кроме того и на 176.4 тыс.га за счет земель запаса в целях расширения территорий населенных пунктов Айтекебийского, Кобдинского, Мугалжарского, Уилского районов.

В Атырауской области за отчетный период произошло уменьшение площади земель населенных пунктов на 285,3 тыс. га в результате проведенных в Индерском районе работ по установлению границ населенных пунктов в соответствии с генпланом населенных пунктов Коктогай, 4 населенных пунктов (Алга, Акжайык, Сарайшык, Ортакшыл).

В Восточно-Казахстанской области площадь земель населенных пунктов за отчетный период не изменилась.

В Жамбылской области, в отчетном периоде, общая площадь земель населенных пунктов увеличилась на 207,3 тыс.га за счет земель сельскохозяйственного назначения (0.2 тыс.га) и земель запаса (207.1 тыс.га) при расширении границ сельских населенных пунктов для удовлетворения нужд населения в пастбищных угодьях.

В Карагандинской области уменьшение площади земель населенных пунктов составило 1,8 тыс. га. Изменения произошли в населенных пунктах Шетского, Абайского районов.

Костанайской области площадь земель населенных пунктов в отчетном периоде увеличилась на 0,6 тыс. га, за счет изменения границ 2 сел Денисовского района (с.Антоновка, с.Покровка).

В Павлодарской области уменьшение земель данной категории в отчетном периоде составило 2,4 тыс. га, за счет изменения в городе Аксу.

В Северо-Казахстанской области площадь земель населенных пунктов увеличилась на 12,3 тыс. га за счет земель сельскохозяйственного назначения на 0,9 тыс. га, земель запаса на 11,4 тыс. га.

В Туркестанской области в отчетном периоде, было увеличение земель населенных пунктов на 7,8 тыс. га, которое произошло за счет присоединенной территории населенных пунктов Багыс и Хиебон на +0,7 тыс.га к территории Сарыагашского района на основании Постановления Премьер-Министра Республики Казахстан №326 от 17 мая 2021 года и переучета земель сельхоз назначения по местоположению в результате уточнения на основании материалов земельно-хозяйственного устройства на +2,0 тыс.га. Площадь земель городов и поселков увеличилась на 535.45 тыс. га, а сельских населенных пунктов уменьшилась на 24.7 тыс.га.

Площади земель городов республиканского значения г. Шымкент, г. Алматы и столицы г. Нур-Султан в текущем году не изменились.

Согласно п.3 ст. 107 ЗК РК земли населенных пунктов делятся на следующие функциональные зоны:

- 1) жилищная;
- 2) социальная;
- 3) коммерческая;

4) иная.

В **жилищную зону** входят земли жилой застройки, занятые строениями и предназначенные для застройки многоквартирными и многоэтажными жилыми домами, индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

В **социальную зону** входят земли общественно деловой застройки, занятые и предназначенные для размещения государственных и некоммерческих объектов.

В **коммерческую зону** входят земли производственных объектов, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон этих объектов и иных объектов, связанных с предпринимательской деятельностью.

В **иную зону** входят земли:

1) транспорта, связи, инженерных коммуникаций, занятые и предназначенные для сооружений железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, магистралей инженерной инфраструктуры и связи;

2) особо охраняемых природных территорий, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;

3) лесного фонда;

4) водоемов и акваторий, занятые реками, естественными и искусственными водоемами и акваториями, водоохранными зонами, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями;

5) сельскохозяйственного использования;

6) общего пользования, занятые и предназначенные для занятия площадями, улицами, тротуарами, проездами, дорогами, набережными, парками, скверами, лесопарками, бульварами, водоемами, пляжами, кладбищами и иными объектами, предназначенными для удовлетворения нужд населения (водопроводы, отопительные трубы, очистные сооружения и другие инженерные системы общего пользования, а также охранные зоны тепловых сетей и инженерных систем общего пользования);

7) резервные и иные, не вовлеченные в градостроительную деятельность, предназначенные для территориального развития населенного пункта и развития личного подсобного хозяйства;

8) специального назначения, выделяемые для размещения крематориев, скотомогильников (биотермических ям), свалки бытовых отходов и иных объектов, использование которых невозможно без установления специальных нормативов и правил;

9) предоставленные для нужд обороны и национальной безопасности, а также иного режима использования.

В составе земель населенных пунктов основные площади 97,5 % приходятся на иную зону, жилищная зона составляет 1,2 % или 303,3 тыс. га, социальная зона 0,3 % или 65,9 тыс. га, земли коммерческой зоны составляют 1,0 % или 245,7 тыс. га.

Земли иной зоны составляют 23673,7 тыс. га или 97,5 % всей площади данной категории земель. В ее составе, на резервные и иные не вовлеченные в градостроительную деятельность, предназначенные для территориального развития населенного пункта, приходится почти половина территории 65,6 % или 15937,16 тыс. га, сельскохозяйственного использования 20,0 % или 4864,6 тыс. га.

Структура земель населенных пунктов в разрезе областей приведена в таблице 8.

Таблица 8.

**Структура земель населенных пунктов в разрезе областей
по состоянию на 01.11.21 года, тыс. га**

Наименование	Всего земель	из них, по видам использования (функциональные зоны):						
		земли жилищной зоны	земли социальной зоны	земли коммерческой зоны	земли иной зоны	в том числе:		
						с/х использования	не вовлеченные в градостроительную и иную деятельность (резервные)	ООПТ, оздоров., рекреационная и историко-культурного назначения
1	2	3	4	5	6	7	9	10
Акмолинская	1371.5	28.4	6.4	22.7	1314.0	615.0	598.5	0.1
Актюбинская	4024.7	25.9	5.0	10.4	3983.4	32.6	3945.9	1.2
Алматинская	723.0	56.6	4.5	9.2	652.7	645.3	-	-
Атырауская	677.2	9.7	1.8	2.3	663.4	5.9	653.6	-
В-Казахстанская	2947.1	33.5	3.9	21.1	2888.5	192.2	2672.8	0.3
Жамбылская	672.2	48.4	4.2	6.2	613.4	4.5	4.2	0.1
З-Казахстанская	2288.3	9.2	1.0	3.9	2274.2	2208.3	34.0	-
Карагандинская	4121.4	13.0	5.0	60.0	4043.4	563.4	2850.9	0.1
Кызылординская	838.3	7.6	4.8	6.6	819.3	11.5	787.6	-
Костанайская	1626.7	2.7	10.1	26.8	1587.1	51.5	1528.7	-
Мангистауская	1085.6	6.6	0.7	18.3	1060.0	107.1	943.2	0.4
Павлодарская	1832.6	6.0	4.3	5.2	1817.1	63.8	1740.1	-
С-Казахстанская	1016.4	1.2	2.1	12.1	1001.0	65.6	115.8	-
Туркестанская	799.4	27.1	5.5	10.8	756.0	204.4	48.9	0.3
г. Шымкент	116.3	10.7	1.5	17.8	86.3	69.2	4.9	0.2
г. Алматы	68.3	10.8	2.1	7.4	48.0	13.5	-	21.6
г. Нур-Султан	79.7	5.9	3.0	4.9	65.9	10.8	8.1	0.5
Всего	24288.7	303.3	65.9	245.7	23673.7	4864.6	15937.2	24.8

Земли жилищной зоны в % соотношении от всего земель данной категории, в разрезе областей, составляет 0,1 - 1,1 % в Северо-Казахстанской, Костанайской, Карагандинской, Западно-Казахстанской, Актюбинской, Восточно-Казахстанской, Мангистауской, Павлодарской и Кызылординской областях, 2,1 % в Акмолинской области, 3,4 % в Туркестанской, 7,4 % в г. Нур-Султан, 7,8 % в Алматинской, 9,2 % в г. Шымкент, 7,2 % в Жамбылской области и 15,8 % в г. Алматы.

Площади земель городов республиканского значения Шымкент, Алматы и Нур-Султан за отчетный период не изменились. Изменения произошли в распределении земель по функциональным зонам.

Текущие изменения в земельных площадях г. Шымкент составили: земли жилищной зоны увеличились на 82 га, социальной зоны увеличились на 25 га, коммерческой зоны увеличились на 257 га, иной зоны уменьшились на 364 га. Площадь земель сельскохозяйственного использования уменьшилась на 827 га, за счет передачи земель в городские леса, и изменения целевого назначения для коммерческой деятельности и для индивидуального жилищного строительства.

Изменения в земельных площадях г. Алматы в отчетном периоде составили: земли жилищной зоны увеличились на 17 га, земли социальной зоны увеличились на 272 га, а земли иной зоны уменьшились на 290 га. Изменения произошли за счет земель сельскохозяйственного использования – передача под социальную застройку, изменение целевого назначения под объекты социальной зоны и садоводства.

За отчетный период в площадях земель г. Нур-Султан, произошли следующие изменения: земли жилищной зоны уменьшились на 97 га, социальной зоны увеличились на 256 га, коммерческой зоны уменьшились на 273 га а иной зоны увеличились на 114 га. Площадь земель сельскохозяйственного использования уменьшилась на 312 га по следующим причинам: в связи с изъятием земельных участков для государственных нужд, переходом прав на земельные участки на основании гражданско-правовых сделок, изменением целевого назначения.

В состав земель, относимых к категории земель населенных пунктов, входят как сельскохозяйственные, так и несельскохозяйственные угодья.

Основными видами угодий в структуре земель населенных пунктов, как сельских, так и городов и поселков, являются сельскохозяйственные угодья, которые в среднем составляют 89.5 % земель этой категории (в городах и поселках – 74.6 %, в сельских населенных пунктах – 91,7 %). Состав земель населенных пунктов по угодьям в разрезе областей - в таблице 9.

Следует отметить, что в настоящее время не все сельские населенные пункты в равной степени обеспечены пастбищами и другими сельскохозяйственными угодьями. Если центральные и северные регионы, в основном, обеспечены

сельскохозяйственными угодьями, то на юге республики, в связи с высокой плотностью сельского населения, испытывается большой дефицит пастбищных угодий.

Серьезной проблемой в развитии большинства сельских населенных пунктов является их перегруженность скотом, не только находящимся на личном подворье населения, но и скотом близко расположенных крестьянских хозяйств. Все это приводит к ухудшению экологической обстановки и деградации пастбищных угодий вокруг населенных пунктов. Указанные проблемы должны решаться при разработке схем организации и планирования сельских территорий с эколого-демографическими исследованиями в разрезе сельских населенных пунктов, составлении проектов земельно-хозяйственного устройства их территории.

В 2021 году в ряде областей проведены работы по земельно-хозяйственному устройству.

**Состав земельных угодий населенных пунктов в разрезе областей
на 1 ноября 2021 года**

ТЫС. ГА

Наименование областей	Общая площадь	В том числе:											
		пашни	многолетних насаждений	залежи	сенокосов	пастбищ	всего с/х угодий	лесных площадей и древесно-кустарниковых насаждений	болот	под водой	под площадями, дорогами, улицами, парками	под постройками	прочие земли, включая каналы и нарушенные земли
Акмолинская	1371.5	38.5	1.7	2.0	9.4	1096.2	1147.8	12.0	4.5	38.4	43.1	89.7	36.0
Актюбинская	4024.7	4.0	0.6	15.9	16.9	3805.7	3843.1	9.2	2.4	22.3	20.9	26.4	100.4
Алматинская	723.0	52.4	6.7	-	15.4	542.7	617.2	3.2	0.4	2.8	21.0	42.3	36.1
Атырауская	677.2	2.3	0.1	0.7	1.4	606.6	611.1	1.6	2.2	1.8	2.6	18.5	39.4
В-Казахстанская	2947.1	11.0	0.9	49.6	59.8	2636.6	2757.9	23.5	1.2	8.2	35.3	46.1	74.9
Жамбылская	672.2	20.4	3.0	-	2.9	570.7	597.0	2.1	0.5	2.4	23.3	29.3	17.6
З-Казахстанская	2288.3	2.8	0.4	12.3	57.4	2128.6	2201.5	0.7	2.6	4.2	19.9	15.2	44.2
Карагандинская	4121.4	40.2	1.9	8.4	17.7	3662.2	3730.4	20.9	4.4	22.5	30.9	55.2	257,1
Кызылординская	838.3	10.5	0.7	1.4	2.6	617.0	632.3	13.9	0.2	1.5	16.4	15.7	158.4
Костанайская	1626.7	12.4	8.4	18.9	20.0	1308.9	1368.6	6.7	17.2	54.5	31.6	93.0	55.1
Мангистауская	1085.6	0.2	0.5	0.2	-	942.4	943.3	0.1	-	3.9	6.4	8.6	123.3
Павлодарская	1832.6	44.7	1.6	32.3	10.4	1570.4	1659.4	7.8	5.9	32.9	40.4	40.9	45.3
С-Казахстанская	1016.4	29.7	3.2	3.0	2.4	791.7	830.0	12.0	20.4	49.3	14.2	65.3	25.2
Туркестанская	799.4	53.8	8.9	6.6	-	618.5	687.8	0.6	-	0.8	16.1	70.9	23.2
г. Шымкент	116.3	3.0	22.9	-	0.3	1.6	80.9	3.5	-	1.6	14.0	13.8	2.5
г. Алматы	68.3	3.7	0.6	0.3	-	7.8	27.5	-	-	0.6	7.9	23.1	9.2
г. Нур-Султан	79.7	46.5	6.1	4.2	1.3	23.8	13.7	11.2	0.3	7.5	7.9	7.1	32.0
Всего	24288.7	376.1	68.2	155.8	217.9	20931.4	21749.4	129.0	62.2	255.2	351.9	661.1	1079.9

**Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической
деятельности, обороны, национальной безопасности и иного
несельскохозяйственного назначения**

К землям промышленности относятся земли, предоставленные для размещения и эксплуатации объектов промышленности перерабатывающей, нефтегазовой, горнодобывающей и других отраслей.

Землями транспорта признаются земли, предоставленные для обеспечения деятельности и эксплуатации объектов автомобильного, морского, внутреннего водного, железнодорожного, воздушного, трубопроводного и иных видов транспорта.

К землям связи относятся земли, отведенные для нужд связи, радиовещания, телевидения, информатики – объекты инфраструктур, кабельные, радиорелейные и воздушные линии связи.

К землям энергетики относятся земельные участки, предоставленные для размещения электростанций, линий электропередач, подстанций, распределительных пунктов и других объектов энергетики.

К землям для нужд космической деятельности относятся земли, отведенные для размещения и эксплуатации объектов наземной космической инфраструктуры, а также их охранные зоны.

Землями для нужд обороны и национальной безопасности признаются земельные участки, предоставленные для размещения и постоянной деятельности войсковых частей, военных полигонов, военно-учебных заведений, объектов и сооружений, выполняющих задачи в области обороны и национальной безопасности.

Общая площадь земель рассматриваемой категории на 1 ноября 2021 года составила 2 239,1 тыс. га. В ее структуре земли промышленности занимают 1294,3 тыс. га (57,8 %), земли автомобильного транспорта – 310,9 тыс. га (13,9 %), железнодорожного транспорта – 187,3 тыс. га (8,4 %), связи – 19,4 тыс. га (0,9 %), земли других несельскохозяйственных предприятий – 472,2 тыс. га (21,1 %).

Структура земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения по их целевому использованию представлена на рисунке 5, а динамика изменения площади этих земель - в таблице 10.

Динамика площади земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения за 1991-2021 г.г.

тыс. га

Состав земель	1991 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+, -)	
				2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
Земли промышленности	475.6	1403.4	1294.3	+818.7	-109.1
Земли железнодорожного транспорта	285.5	190.8	187.3	-98.2	-3.5
Земли автомобильного транспорта	278.3	304.5	310.9	+32.6	+6.4
Земли связи	-	16.9	19.4	+19.4	+2.5
Земли других несельскохозяйственных предприятий	17757.4	293.4	427.2	-17330.2	+133.8
Итого	18796.8	2209.0	2239.1	-16557.7	+30.1

Анализ данных по этой категории земель за последние годы отражал их устойчивую тенденцию роста, исключение 2018 год. Но в текущем году, площади земель данной категории, в целом по Республике, увеличились на 30,1 тыс. га.

За отчетный год в категории произошли следующие изменения:

увеличение на 50.8 тыс.га (из них 0.9 тыс.га за счет изменения целевого назначения земель сельскохозяйственного назначения (в Алматинской 0.7 тыс.га, в Туркестанской 0.2 тыс.га), 49.8 тыс.га за счет предоставления земель запаса под промышленные цели);

уменьшение на 20.7 тыс.га (из них 20.5 тыс.га в результате ликвидации предприятий и истечения сроков землепользования, 0.2 тыс.га в результате присоединения Центрально-Азиатского университета к городу Текели Алматинской области 0,2 тыс.га).

По видам пользования, уменьшение произошло земель промышленности на 109,1 тыс. га, земель железнодорожного транспорта на 3,5 тыс. га, а увеличение автомобильного транспорта на 6,4 тыс. га, связи на 2,5 тыс. га, других несельскохозяйственных предприятий на 113,8 тыс. га. Изменения площадей произошли в результате предоставления земель данной категории, перераспределения земель внутри категории, а также уточнения данных зембаланса.

В региональном плане наибольшие площади таких земель находятся в Алматинской – 251,8 тыс. га (11,2 %), Кызылординской – 265,5 тыс. га (11,8 %), Мангистауской – 239,4 тыс. га (10,7 %), Атырауской – 230,7 тыс. га (10,3 %) и Актюбинской – 196,5 тыс. га (8,8%) областях.

Наличие полезных ископаемых и их добыча оказывает влияние на соотношение земель промышленности в разрезе областей. Так основные площади земель промышленности числятся в Атырауской – 211,4 тыс. га (16,3 %), Актюбинской 161,1 тыс. га (12,4 %), Кызылординской – 191,0 тыс. га (14,7 %) и Мангистауская – 204,4 тыс. га (15,8 %) областях.

Рисунок 5

Структура земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения на 1 ноября 2021 года, %



Земли железнодорожного транспорта, автомобильного транспорта, связи, других несельскохозяйственных предприятий имеются во всех областях Республики.

Наибольшие площади земель железнодорожного транспорта находятся в Акмолинской 26,7 тыс. га, Карагандинской 24,2 тыс. га, Актюбинской 15,6 тыс. га и Алматинской 19,9 тыс. га областях, наименьшие площади приходятся на Западно-Казахстанскую и Мангистаускую области, 4,2 тыс. га и 4,6 тыс. га соответственно.

Площади земель автомобильного транспорта варьируют от 33,0 тыс. га в Акмолинской области до 9,1 тыс. га Мангистауской.

Земли связи в регионах занимают незначительные площади – 0,1 – 1,7 тыс. га, исключение 3,8 тыс. га в Карагандинской области и 3,0 тыс. га в Восточно-Казахстанской (табл. 11).

Земли других несельскохозяйственных предприятий составляют 19,1 % всех земель данной категории. Наибольшая площадь, в разрезе областей, приходится на Жамбылскую 94,8 тыс. га. Наименьшие площади земель в Атырауской 2,2 тыс. га, Костанайской 4,1 тыс. га, а в Актюбинской области отсутствуют.

Площади земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения по областям на 1 ноября 2021 года

тыс. га

Наименование областей	Всего земель	Земли промышленности	Земли железнодорожного транспорта	Земли автомобильного транспорта	Земли связи	Земли других несельскохозяйственных предприятий
Акмолинская	109.0	31.8	26.7	33.0	1.1	16.4
Актюбинская	196.5	161.1	15.6	19.4	0.4	-
Алматинская	251.8	52.6	19.9	27.5	2.3	149.5
Атырауская	230.7	211.4	4.6	12.0	0.5	2.2
В-Казахстанская	138.3	55.3	14.4	30.5	3.0	35.1
Жамбылская	175.0	45.3	13.4	19.8	1.7	94.8
З-Казахстанская	47.3	12.5	4.2	19.7	0.6	10.3
Карагандинская	181.2	107.7	24.2	30.5	3.8	15.0
Кызылординская	265.5	191.0	15.1	29.9	1.2	28.3
Костанайская	108.6	68.8	17.1	18.2	0.4	4.1
Мангистауская	239.4	204.4	4.6	9.1	2.3	19.0
Павлодарская	121.0	71.1	12.1	19.2	0.6	18.0
С-Казахстанская	66.2	15.3	9.8	25.9	1.0	14.2
Туркестанская	108.6	66.0	5.6	16.2	0.5	20.3
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	-	-	-	-	-	-
Всего	2 239.1	1294.3	187.3	310.9	19.4	427.2

Земли рассматриваемой категории в зависимости от их целевого назначения имеют отличия по составу угодий. Так, в структуре земель промышленности, сельскохозяйственные угодья занимают – 44,4 % площади, а в составе земель железнодорожного и автомобильного транспорта преобладают не сельскохозяйственные угодья 90,0 %. В землях связи и землях других несельскохозяйственных предприятий сельскохозяйственные угодья составляют 27,3 % и 25,5 % соответственно (табл.12).

**Состав угодий земель промышленности, транспорта, связи, для нужд
космической деятельности, обороны, национальной безопасности
и иного несельскохозяйственного назначения
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Состав земель	Общая площадь земель	в том числе						
		сель- хоз- угодья	леса и кустар- ники	под водой и боло- тами	под пост- рой- ками	под доро- гами	нару- шен- ные земли	прочие земли
Земли промышленности	1294.3	574.8	2.2	61.5	87.8	27.0	104.1	436.9
Земли железнодорожного транспорта	187.3	25.0	35.1	0.4	6.5	78.6	0.6	41.1
Земли автомобильного транспорта	310.9	27.8	21.9	0.1	2.7	227.7	2.7	27.9
Земли связи	19.4	5.3	0.1	0.3	3.3	0.2	-	10.2
Земли других несельскохозяйственных предприятий	427.2	108.9	1.1	20.8	34.8	5.7	4.6	251.4
Всего	2239.1	741.8	60.4	83.1	135.1	339.2	112.0	767.5

Из общей площади земель несельскохозяйственного назначения в частной собственности граждан и юридических лиц находятся 90,7 тыс. га (4,1 %), в землепользовании негосударственных предприятий – 1 480,1 тыс. га (66,1 %), государственных юридических лиц – 746,9 тыс. га (33,3 %).

Объекты промышленности транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения во многих случаях оказывают негативное влияние на состояние земель, вызывая их загрязнение и ухудшение экологической обстановки в стране. В связи с этим, необходимо вести постоянный мониторинг за изменением состояния земель промышленных предприятий, военных полигонов, нефте- и газопроводов, окружающих их территорий, своевременно проводить рекультивацию нарушенных земель.

**Земли особо охраняемых природных территорий, земли
оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения**

К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, государственных национальных природных парков, государственных природных резерватов, государственных региональных природных парков, государственных зоологических и

дендрологических парков, государственных ботанических садов, а также государственных памятников природы.

Земельные участки государственных заповедных зон и государственных природных заказников выделяются и учитываются в составе других категорий земель без изъятия их у собственников земельных участков и землепользователей.

К землям оздоровительного назначения относятся курорты, обладающие природным и лечебными факторами, а также земельные участки, благоприятные для организации профилактики и лечения.

В составе земель рекреационного назначения учитываются земли, предназначенные и используемые для организации массового отдыха и туризма населения.

Землями историко-культурного назначения признаются земельные участки, занятые объектами историко-культурного наследия, в том числе памятниками истории и культуры.

По данным баланса земель на 1 ноября 2021 года общая площадь этой категории составила 7961,1 тыс. га, в том числе земли особо охраняемых природных территорий – 7810,7 тыс. га, земли оздоровительного назначения – 2,1 тыс. га, земли рекреационного и историко-культурного назначения – 148,3 тыс. га. Кроме того, в других категориях числятся земли заказников, заповедных зон и земли с природными комплексами и объектами общей площадью 1 269,3 тыс. га (табл. 13).

В отчетном году общая площадь земель рассматриваемой категории увеличилась на 105,0 тыс. га.

Основные изменения произошли в Восточно-Казахстанской области. Здесь площадь земель данной категории увеличилась на 136,4 тыс. га в Урджарском районе произошло за счет предоставления земель ГУ «Тарбагатай», 7,2 тыс.га были переданы указанному заповеднику из земель ЛГПР «Семей Орманы».

В Кызылординской области площадь увеличилась на 2,3 тыс га (2.2 тыс.га земель водного фонда, 0.1 тыс. га лесного фонда), за счет предоставления дополнительного земельного участка республиканскому государственному учреждению «Барсакелмесскому государственному заповеднику».

Площади земель данной категории уменьшились в Актюбинской области на 33,8 тыс. га, в том числе на 32.7 тыс.га за счет уточнения балансовых данных и

исключения дублирования сведений по заказнику местного значения «Эбита» не подлежащему учету в данной категории, поскольку государственные природные заказники выделяются в составе других категорий земель без их изъятия у собственников земельных участков и землепользователей, а также в результате переучета 1.0 тыс.га под объектами рекреационного назначения (лагеря, дома отдыха) по месторасположению в городе Актобе.

.Таблица 13

**Динамика площади земель особо охраняемых природных территорий,
земель оздоровительного, рекреационного и
историко-культурного назначения за 1991-2021 г.г.**

тыс. га

Состав земель	1991 г.	2020 г.	2021г.	Изменения (+, -)	
				2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
Земли особо охраняемых природных территорий	770.5	7521.6	7660.3	+7040.2	+289.1
Земли оздоровительного назначения	2.5	35.6	2.1	-0.4	-33.5
Земли рекреационного и историко-культурного назначения	2.1	148.4	148.3	+16.2	-0.1
Всего земель	775.1	7705.7	7810.7	+7186.0	+105
Кроме того, земли заказников, памятников природы и земли с природными комплексами и объектами, учтенные в других категориях	-	1269.3	1269.3	+1269.3	-

По данным земельного баланса земли данной категорий выделены во всех областях республики. Наибольшие площади земель всех видов особо охраняемых природных территорий числятся в Алматинской – 1 642,2 тыс. га (21,0 % от их площади по республике), Восточно-Казахстанской – 1688,2 тыс. га (21,6 %), и Актюбинской – 1 177,5 тыс. га (15,1 %) областях. Меньше всего таких земель числится в Западно-Казахстанской – 12,4 тыс. га и Жамбылской – 11,6 тыс. га областях.

Распределение земель особо охраняемых природных территорий по областям на 1 ноября 2021 года

тыс. га

Наименование областей	Всего земель	в том числе:			Кроме того, земли заказников, памятников природы и земли с природными комплексами, учтенные в других категориях
		особо охраняемых природных территорий	оздоровительного назначения	рекреационного и историко-культурного назначения	
Акмолинская	519.0	518.7	0.2	0.1	
Актюбинская	1 177.5	1 176.6	-	-	
Алматинская	1 642.7	1 642.2	-	0.5	120.2
Атырауская	156.5	156.5	-	-	156.5
В-Казахстанская	1 688.2	1 680.5	0.2	0.8	0.1
Жамбылская	11.6	11.6	-	-	-
З-Казахстанская	12.4	12.2	0.2	-	19.0
Карагандинская	550.3	549.7	0.5	0.1	-
Кызылординская	163.5	163.1	0.4	-	-
Костанайская	742.3	742.2	-	0.1	76.8
Мангистауская	223.4	223.3	0.1	-	-
Павлодарская	357.9	357.9	-	-	422.5
С-Казахстанская	134.9	134.5	0.4	-	429.9
Туркестанская	430.5	291.3	0.1	139.1	44.3
г. Шымкент	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	-	-	-	-	-
Всего:	7 810.7	7 660.3	2.1	140.7	1269.3

В земельном балансе выделены земли заказников, памятников природы и земли с природными комплексами и объектами, учтенные в других категориях земель. Общая площадь их по состоянию на 1 ноября 2021 года составляет 1 269,3 тыс. га. Основные площади таких территорий числятся: в Северо-Казахстанской 429,9 тыс. га, Павлодарской 422,5 тыс. га, Атырауской 156,5 тыс. га и Алматинской 120,2 тыс. га областях.

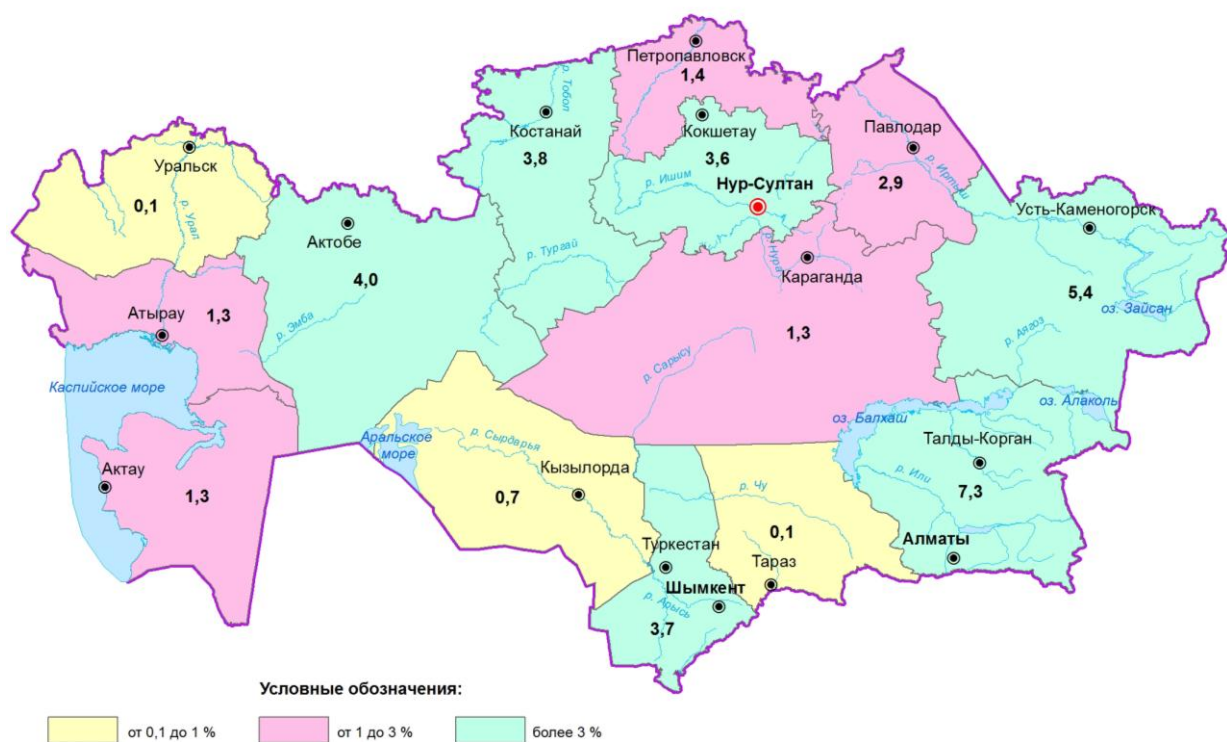
Общая площадь особо охраняемых природных территорий, включая охраняемые территории, учтенные в других категориях земель, по учетным данным

составляет 8 975,1 тыс. га, или 3,3 % земельного фонда республики. Удельный вес особо охраняемых природных территорий в земельных фондах областей приведен на рисунке 6.

Более подробная характеристика земель особо охраняемых природных территорий дана в разделе 2.3. «Развитие сети особо охраняемых природных территорий».

Рисунок 6

**Удельный вес земель особо охраняемых природных территорий
в земельных фондах областей на 1 ноября 2021 года, %**



Земли лесного фонда

В состав земель лесного фонда включены земельные участки, покрытые лесом, а также непокрытые лесом, но предоставленные для нужд лесного хозяйства.

По данным баланса земель на 1 ноября 2021 года общая площадь земель лесного фонда составила 22,4 млн. га или 8,5 % используемого земельного фонда республики.

За годы земельной реформы площади земель лесного фонда выросли более чем в два раза, в основном, в связи с передачей в его состав земель, находившихся ранее во временном землепользовании сельскохозяйственных предприятий. Во

временном пользовании сельскохозяйственных хозяйствующих субъектов в настоящее время находится всего 1862,2 тыс. га земель лесохозяйственных предприятий. В 1991 году таких земель было 13,5 млн. га.

В отчетном периоде лесной фонд республики увеличился на 37,0 тыс. га, но в разрезе областей, наблюдается как уменьшение, так и увеличение площадей данной категории (Таблица 15).

Таблица 15

Динамика площади земель лесного фонда за 1991-2021 г.г.

тыс. га

Наименование областей	1991 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+, -)	
				2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
Акмолинская	508.0	514.8	514.8	+6.8	-
Актюбинская	198.5	215.8	221.0	+22.5	+5.2
Алматинская	2 281.2	3 752.2	3750.6	+1469.4	-1.6
Атырауская	49.1	56.0	56.0	+6.9	-
В-Казахстанская	3 161.0	2 153.9	2153.9	-1007.1	-
Жамбылская	312.1	4 429.1	4429.1	+4117.0	-
З-Казахстанская	209.4	217.0	217.0	+7.6	-
Карагандинская	211.5	190.2	190.2	-21.3	-
Кызылординская	1 412.8	6 510.3	6510.5	+5097.7	-
Костанайская	422.6	423.5	456.7	+34.1	+33.2
Мангистауская	242.4	254.2	254.2	+11.8	-
Павлодарская	451.0	126.0	126.0	-325.0	-
С-Казахстанская	640.4	545.2	545.2	-95.2-	-
Туркестанская	79.0	3 009.7	3009.7	+2930,.	-
г. Шымкент	-	-	-	-	-
г. Алматы	0.2	-	-	-	-
г. Нур-Султан	-	0.4	0.4	+0,4	-
Всего	10 179.2	22 398.3	22435.3	+12256.1	+37.0

Наибольшие изменения в сторону увеличения произошли в Костанайской области – 33,2 тыс. га, в результате возврата из земель сельскохозяйственного назначения земельных участков СХТП, представленные в побочное лесопользование.

Основные площади земель лесного фонда находятся в Кызылординской (6510,5 тыс. га), Жамбылской (4 429,1 тыс. га), Алматинской (3 7501,6 тыс. га), Туркестанской (3 009,7 тыс. га) и Восточно-Казахстанской (2 153,9 тыс. га) областях, а площади лесных и древесно-кустарниковых насаждений, числящихся в составе лесного фонда, - в Кызылординской (5 441,6 тыс. га), Алматинской (2 177,7 тыс. га), Жамбылской (2 239,3 тыс. га) и Восточно-Казахстанской (1 449,7 тыс. га) областях.

Распределение земель лесного фонда по видам угодий в разрезе областей приведено в таблице 16.

В структуре земель лесного фонда лесные площади и древесно-кустарниковые насаждения занимают 60,3 % (13,5 млн. га).

Наибольшей лесистостью отличаются земли лесного фонда Северо-Казахстанской (88,7 %) и Павлодарской (86,6 %) областях, а наиболее низкой - Туркестанской (16,6 %) области. Числящаяся в учетных данных, довольно высокая (83,6 %), лесистость лесного фонда в Кызылординской области фактически характеризуется крайней изреженностью саксаульных лесов.

**Структура земельных угодий лесного фонда по областям
на 1 ноября 2021 года**

Наименование областей	Всего земель тыс. га	в том числе					
		сельскохозяйственные угодья		лесные площади и древесно-кустарниковые насаждения		прочие земли	
		тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%
Акмолинская	514.8	160.8	31.2	326.6	63.4	27.4	5.3
Актюбинская	221.0	52.8	23.9	85.8	38.8	82.4	37.3
Алматинская	3 750.6	1 225.7	32.7	2 177.7	58.1	347.2	9.2
Атырауская	56.0	13.9	24.8	25.9	46.2	16.2	28.9
В-Казахстанская	2 153.9	336.3	15.6	1 449.7	67.3	367.9	17.1
Жамбылская	4 429.1	1 700.2	38.4	2 239.3	50.5	489.6	11.0
З-Казахстанская	217.0	36.3	16.7	158.0	72.8	22.7	10.5
Карагандинская	190.2	63.4	33.3	89.3	46.9	37.5	19.7
Кызылординская	6 510.5	467.3	7.2	5 441.6	83.6	601.6	9.2
Костанайская	456.7	139.1	30.5	295.0	64.6	22.6	4.9
Мангистауская	254.2	93.8	36.9	143.8	56.6	16.6	6.5
Павлодарская	126.0	13.9	11.0	109.1	86.6	3.0	2.4
С-Казахстанская	545.2	54.1	9.9	483.7	88.7	7.4	1.3
Туркестанская	3 009.7	2 441.6	81.1	501.4	16.6	66.7	2.22
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	0.4	-	-	0.4	100.0	-	-
Всего	22 435.3	6 799.2	30.3	13 527.3	60.3	2108.8	9.4

Земли водного фонда

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан землями водного фонда признаются земли, занятые водоемами (реками и приравненными к ним каналами, озерами, водохранилищами, прудами и другими внутренними водоемами, территориальными водами), ледниками, болотами, водохозяйственными сооружениями для регулирования стока, располагаемыми на водоисточниках, а также земли, выделенные под водоохранные полосы указанных водных объектов и зоны санитарной охраны водозаборных систем питьевого водоснабжения.

По данным баланса земель на 1 ноября 2021 года площадь земель водного фонда составляет 4 206,5 тыс. га или 1,5 % земельного фонда республики.

Динамика площади земель водного фонда по республике в целом представлена в таблице 17.

Таблица 17

Динамика площади земель водного фонда за 1991-2021 г.г.

тыс. га

Виды угодий	1991г.	2020 г.	2021г.	Изменения (+, -)	
				2021 г. к 1991г.	2021 г. к 2020г.
Всего земель	819.9	4 208.4	4206.5	+3386.6	-1.9
в том числе:					
сельскохозяйственные угодья	59.7	144.1	141.9	+82.2	-2.2
под водой, всего	725.9	3 883.7	3884.1	+3158.2	+0.4
из них:					
под реками и ручьями	129.9	281.1	281.1	+151.2	-
под озерами	140.7	2 963.9	2963.9	+2823.2	-
под искусственными водоемами	455.3	638.7	639.1	+183.8	+0.4
прочие земли	34.3	180.6	180.5	+146.2	-0.1

За отчетный период в категории водного фонда произошло увеличение на 0.4 тыс.га в Костанайской области за счет уточнения и внесения субъекта в результате ревизии в Житикаринском районе (Желкуарское водохранилище), уменьшение на 2.3 тыс.га в Кызылординской области в связи с передачей республиканскому государственному учреждению «Барсакелмесский государственный природный заповедник».

В целом по республике, в отчетном периоде, площадь земель водного фонда уменьшилась на 1,9 тыс.га.

В структуре земель водного фонда земли под водой занимают 3884,1 тыс. га (92,3 %), в том числе под озерами – 2963,9 тыс. га (70,4 %), реками и ручьями – 281,1 тыс. га (6,7 %), искусственными водоемами – 639,1 тыс. га (15,2 %).

Размещение и состав земель водного фонда по областям представлены в таблице 18.

**Состав земельных угодий водного фонда по областям
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Наименование областей	Общая площадь	В том числе					прочие земли
		сельскохозяйственные угодья	земли под водой				
			всего	под реками и ручьями	под озерами	под искусственными водоемами	
Акмолинская	200.8	3.6	159.5	23.9	110.8	24.8	37.7
Актюбинская	13.1	5.3	6.7	-	-	6.7	1.1
Алматинская	192.1	22.8	155.0	4.1	-	150.9	14.3
Атырауская	20.5	-	18.0	6.3	11.7	-	2.5
В-Казахстанская	571.1	20.3	548.8	105.4	139.5	303.9	2.0
Жамбылская	356.1	16.0	308.4	1.7	293.7	13.0	31.7
З-Казахстанская	81.5	8.1	62.3	53.2	9.0	0.1	11.1
Карагандинская	50.0	15.7	25.9	15.1	0.9	9.9	8.4
Кызылординская	2285.9	28.6	2210.4	20.3	2190.1	-	46.9
Костанайская	67.9	1.7	65.5	0.2	46.1	19.2	0.7
Мангистауская	11.8	1.8	-	-	-	-	10.0
Павлодарская	78.9	15.2	54.6	23.4	30.7	0.5	9.1
С-Казахстанская	142.4	1.5	140.0	2.1	128.0	9.9	0.9
Туркестанская	134.4	1.3	129.0	25.4	3.4	100.2	4.1
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	-	-	-	-	-	-	-
Всего	4206.5	141.9	3884.1	281.1	2963.9	639.1	180.5

Основные площади земель под реками и ручьями числятся в Восточно-Казахстанской области (река Иртыш) – 105,4 тыс. га (37,4 %), под озерами - в Кызылординской области (Аральское море) – 2 190,1 тыс. га (73,9 %), под искусственными водоемами – в Восточно-Казахстанской – 303,9 тыс. га (47,1 %) и Алматинской – 150,9 тыс. га (23,6 %) областях.

В целях совершенствования учета водных объектов территория республики условно подразделяется на восемь учетных водохозяйственных бассейнов, каждый из которых характеризуется различным уровнем водообеспеченности территории и условиями использования водных ресурсов (рис. 7).

Бассейновое управление водным фондом страны направлено, прежде всего, на ведение государственного учета и мониторинга водных объектов, организацию эффективного, экологически устойчивого водопользования на основе перспективных планов и программ развития в пределах каждого бассейна, исходя из наличия и природной характеристики имеющихся водных ресурсов.

Схема размещения водохозяйственных бассейнов



Казахстан характеризуется ограниченным количеством водных источников, особенно пресноводных. В связи с этим, в республике исключительно важное значение имеет кадастровый учет всех водных объектов, в том числе в части уточнения и соблюдения режима использования земель водоохранных зон и полос и приведение их в соответствие с водным и земельным законодательством.

Земли запаса

Землями запаса являются все земли, не предоставленные в собственность или в землепользование, находящиеся в ведении районных исполнительных органов.

В республике по данным баланса земель по состоянию на 1 ноября 2021 года, площадь категории земель запаса составила 87,9 млн.га или 33,5 % земельного фонда республики (без земель, используемых другими государствами).

Земли запаса имеются во всех областях, но наибольшие их площади сосредоточены в Карагандинской – 13,1 млн. га или 14,9 % земель этой категории

в республике, Актыобинской – 11,4 млн. га (12,9 %), Кызылординской - 11,1 млн. га (12,6 %), Восточно-Казахстанской - 8,5 млн. га (9,8 %), Мангистауской – 11,3 млн. га (12,9 %), Алматинской - 7,1 млн. га (8,1 %), Атырауской - 7,5 млн. га (8,6 %), Костанайской – 5,7 млн. га (6,5 %), Западно-Казахстанской – 3,3 млн. га (3,7 %) и Павлодарской – 2,8 млн. га (3,2 %) областях.

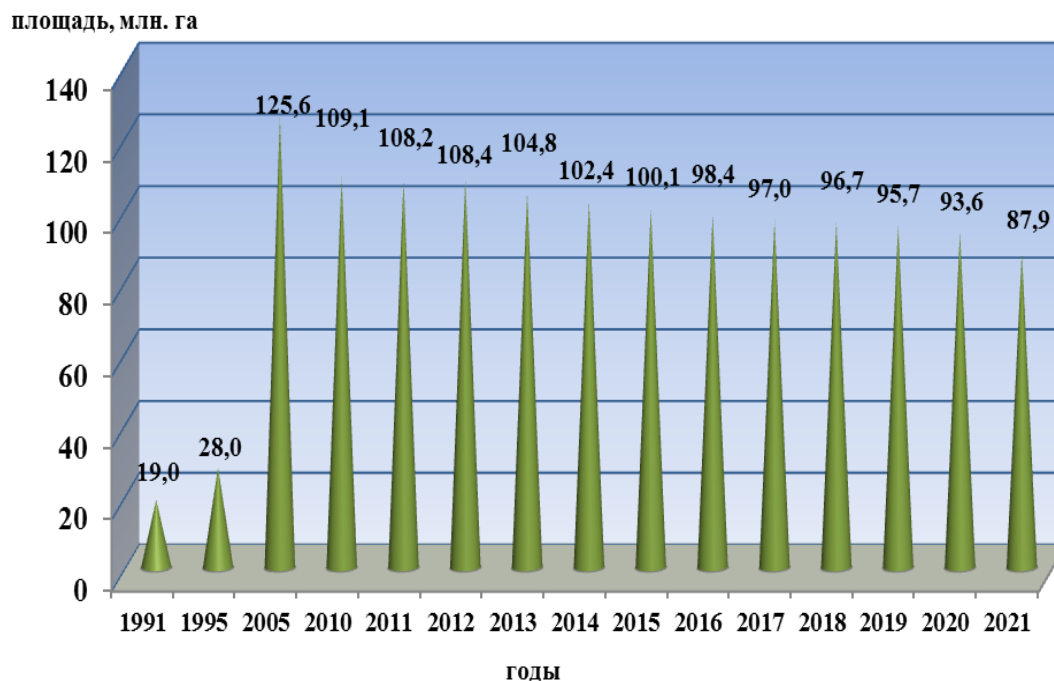
Основные площади земель запаса образовались в ходе земельной реформы в связи с реформированием крупных государственных сельскохозяйственных предприятий. За этот период площадь земель запаса возросла с 19,0 млн. га в 1991 году до 125,6 млн. га - в 2005 году, когда достигла своего максимального значения. При этом в земли запаса были переведены значительные площади не только низкопродуктивных пастбищ, расположенных в пустынной и полупустынной зонах, но и более плодородные земли в освоенных земледельческих районах республики.

В последние годы наметилась положительная тенденция освоения земель запаса для сельскохозяйственного и иного использования. За 2005-2021 годы площадь земель запаса сократилась на 37,6 млн. га, в том числе в Карагандинской - на 9,2 млн. га, Актыобинской - на 7,7 млн. га, Восточно-Казахстанской области - на 6,5 млн. га, Западно-Казахстанской - на 4,9 млн. га, Павлодарской – на 4,0 млн. га, Костанайской - на 3,2 млн. га.

Динамика площади земель запаса по областям представлена в таблице 19, а по республике в целом - на рисунке 8.

В отчетном году площадь земель запаса уменьшилась на 5,7 млн. га. Но наряду с уменьшением (освоением) земель запаса, также наблюдается положительный баланс в 3 областях Республики. Наибольшее увеличение земель запаса произошло: Туркестанской на 2368,6 тыс. га, Атырауской на 104,3 тыс.га, Северо-Казахстанской на 41,6 тыс. га в этих областях в отчетном периоде было освоение земель запаса, но положительный баланс получился за счет возврата, в основном по результатам ревизии, неиспользуемых земель в государственную собственность.

Динамика площади земель запаса



Анализ изменения площадей земель запаса за отчетный год по другим областям показывает, что наибольшие площади этих земель были вовлечены в использование в Карагандинской – 1697,9 тыс. га, Западно-Казахстанской – 452,8 тыс. га, Актюбинской – 1291,2 тыс. га, Павлодарской – 540,7 тыс. га, Алматинской – 386,5 тыс. га, Восточно-Казахстанской – 438,4 тыс. га и Костанайской – 432,3 тыс. га областях.

Основные площади земель запаса были переведены в категорию земель сельскохозяйственного назначения, а также в земли промышленности, транспорта и иного несельскохозяйственного назначения.

Динамика площади земель запаса по областям

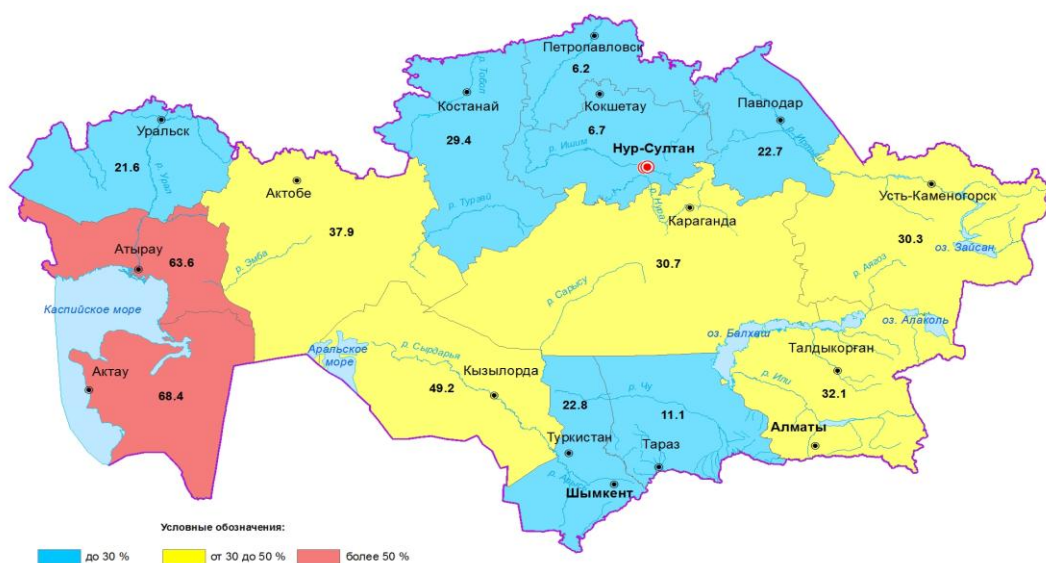
тыс. га

Наименование областей	1991г.	2005 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+, -)	
					2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
Акмолинская	89.5	3 029.9	1 061.4	982.9	+893.4	-78.5
Актюбинская	1 683.3	19 110.0	12 690.9	11399.7	+9716.4	-1291.2
Алматинская	3 305.4	9 354.8	7 458.0	7173.2	+3867.8	-284.8
Атырауская	1 132.1	6 762.0	7 435.7	7540.0	+6407.9	+104.3
В-Казахстанская	1 936.5	15 057.7	9 029.9	8591.5	+6655.0	-438.4
Жамбылская	978.6	2 489.3	1 796.5	1601.2	+622.6	-195.3
З-Казахстанская	100.6	8 136.4	3 720.7	3267.9	+3167.3	-452.8
Карагандинская	3 752.6	22 311.1	14 825.3	13127.4	+9374.8	-1697.9
Кызылординская	3 255.4	11 370.4	11 258.5	11124.8	+7869.4	-133.7
Костанайская	125.4	8 928.7	6 192.2	5759.9	+5634.5	-432.3
Мангистауская	2 049.0	6 667.9	11 400.1	11327.2	+9278.2	-72.9
Павлодарская	334.2	6 840.6	3 370.4	2829.7	+2495.5	-540.7
С-Казахстанская	160.3	2 203.8	570.1	611.7	+451.4	+41.6
Туркестанская	49.4	3 292.9	2 834.4	2652.0	2602.6	+2368.6
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	0.8	-	-	-	-
г. Нур-Султан	-	-	-	-	-	-
Всего	18 952.3	125 556.3	93 642.1	87989.1	+69036.8	-5653.0

Удельный вес земель запаса в земельном фонде республики в целом составляет 32,3 %. В структуре земельных фондов областей он колеблется от 6,2 % в Северо-Казахстанской до 68,4 % в Мангистауской областях (рис. 9).

Рисунок 9

Удельный вес земель запаса в земельных фондах областей
на 1 ноября 2021 года, %



В структуре земель запаса преобладают сельскохозяйственные угодья – 70,2 млн. га (79,8 %), в том числе 40,1 тыс. га пашни, 1608,6 тыс. га залежи, 1983,7 тыс. га сенокосов и 66608,6 тыс. га пастбищ.

Наибольший удельный вес пахотных земель (пашня и залежь), от общей их площади в землях запаса, отмечен в северных областях республики, а именно, в Западно-Казахстанской – 28,9 % (464,8 тыс. га), Павлодарской – 20,5 % (329,2 тыс. га), Актюбинской – 13,3 % (213,4 тыс. га), Карагандинской – 9,9 % (159,5 тыс. га), Костанайской – 7,6 % (123,1 тыс. га), Акмолинской – 6,8 % (108,6 тыс. га) и Восточно-Казахстанской – 6,0 % (96,7 тыс. га).

В разрезе областей состав сельскохозяйственных угодий земель запаса приведен в таблице 20.

Таблица 20

**Состав сельскохозяйственных угодий земель запаса по областям
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Наименование областей	Всего земель	в том числе					
		сельхоз-угодья	из них				
			пашня	мн. насаж-дения	залежь	сенокосы	пастбища
Акмолинская	982.9	803.5	-	3.2	108.6	31.1	660.6
Актюбинская	11399.7	9159.0	-	0.8	213.4	313.5	8631.3
Алматинская	7173.2	4395.7	-	2.3	46.2	224.5	4122.7
Атырауская	7540.0	6009.5	-	0.4	4.1	80.1	5924.9
В-Казахстанская	8591.5	7006.3	-	4.1	96.7	404.2	6501.3
Жамбылская	1601.2	1186.3	31.4	0.4	-	86.2	1068.3
З-Казахстанская	3267.9	2802.4	-	0.4	464.8	435.1	1902.1
Карагандинская	13127.4	11521.8	-	0.1	159.5	123.3	11238.9
Кызылординская	11124.8	8588.9	-	0.7	17.9	66.8	8503.5
Костанайская	5759.9	5258.7	-	1.4	123.1	94.3	5039.9
Мангистауская	11327.2	8436.5	-	-	-	0.3	8436.2
Павлодарская	2829.7	2352.8	-	0.6	329.2	99.8	1923.2
С-Казахстанская	611.7	427.7	8.7	1.4	29.1	9.6	378.9
Туркестанская	2652.0	2307.9	-	0.2	16.0	14.9	2276.8
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	-	-	-	3.2	-	-	-
Всего	87989.1	70257.0	40.1	16.0	1608.6	1983.7	66608.6

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан к залежи отнесены земельные участки, которые ранее находились в составе пашни и более одного года, начиная с осени, не используются для посева сельскохозяйственных культур и не подготовлены под пар. В этой связи, по пашне, числящейся в землях запаса срок неиспользования не истек.

1.3. Состав земельного фонда по угодьям

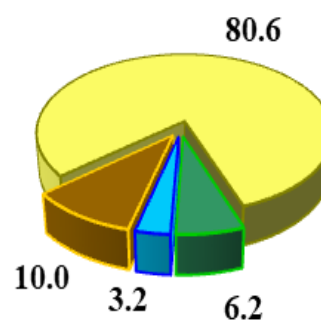
В общей площади земельного фонда республики (территория 272,5 млн. га) сельскохозяйственные угодья занимают 219,6 млн. га (80,6 %) и несельскохозяйственные земли - 52,9 млн. га (19,4 %), из них лесные площади и древесно-кустарниковые насаждения – 16,9 млн. га (6,2 %), земли под водой и болотами – 8,8 млн. га (3,2 %) и прочие несельскохозяйственные земли – 27,2 млн. га (10,0 %).

Структура земельного фонда республики по угодьям представлена на рисунке 10.

Рисунок 10

Структура земельного фонда по угодьям на 1 ноября 2021 года, %

Виды угодий	Иллюминаровка
Сельскохозяйственные угодья	80,6
Лесные площади и древесно-кустарниковые насаждения	6,2
Под водой и болотами	3,2
Другие несельскохозяйственные угодья	10,0



Распределение земельного фонда по угодьям и их динамика за 2016-2021 годы приведены в таблице 21.

Динамика земельного фонда по угодьям за 2016-2021 г.г.

Виды угодий	2017 г.	2020 г.	2021 г.	
	площадь, тыс. га	площадь, тыс. га	площадь, тыс. га	%
1	2	3	4	5
Общая площадь земель (территория)	272 490,2	272 490.2	272 491.0	100.0
в том числе:				
сельскохозяйственные угодья	221 570.6	219 755.8	219 589.0	80.6
из них:				
пашня	25 242,5	26 324.5	26 660.5	9.8
многолетние насаждения	151,1	147.7	148.0	0.1
залежь	4 546,6	3 848.0	3 681.7	1.4
сенокосы	5 137,7	5 117.4	5 104.6	1.9
пастбища	186 424,7	184 318.2	183994.2	67.5
земли, находящиеся в стадии мелиоративного строительства	6,2	6.3	6.3	
лесные площади	13 693,1	15 340.8	15 714.6	5.8
древесно-кустарниковые насаждения	1 298,7	1 213.7	1 216.7	0.4
болота	1 135,8	1 137.0	1 165.4	0.4
под водой	7 711,1	7 654.7	7 609.4	2.8
под каналами, коллекторами	138,5	145.6	145.8	0.1
под площадями, дорогами, улицами	1 442,2	1 397.1	1 410.7	0.5
под парками, скверами и бульварами	19,8	21.1	20.4	0.0
под постройками	780,8	888.9	893.8	0.3
нарушенные земли	245,4	242.7	245.3	0.1
прочие земли	24 448,0	24 686.5	24 473.6	9.0

Сельскохозяйственные угодья

Сельскохозяйственные угодья имеются во всех категориях земель, но преобладающим видом являются в землях сельскохозяйственного назначения 97,5 %, землях населенных пунктов 89,4 % и землях запаса 81,1 %.

Наиболее ценные сельскохозяйственные угодья (пашня, в том числе орошаемая, многолетние насаждения) находятся, преимущественно, в составе земель сельскохозяйственного назначения (табл. 22).

Таблица 22

**Распределение сельскохозяйственных угодий
по категориям земель на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Категории земель	Всего сельхоз-угодий	пашня					
		всего	в т.ч. орошаемая	многолетние насаждения	залежь	сенокосы	пастбища
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Земли сельскохозяйственного назначения	110 971.8	26 120.5	1 584.2	61.8	1 902.8	2292.1	80 594.6
2. Земли населенных пунктов	21749.4	376.1	135.2	68.2	155.8	217.9	20 931.4
3. Земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения	741.8	16.0	0.7	0.3	6.9	1.7	716.9
4. Земли особо охраняемых природных территорий	3 530.8	2.6	0.3	0.7	1.4	127.5	3 398.6
5. Земли лесного фонда	6 799.2	105.3	3.0	0.9	6.0	231.5	6 455.5
6. Земли водного фонда	141.9	-	-	0.1	0.2	30.6	111.0
7. Земли запаса	70 257.0	40.1	12.8	16.0	1 608.6	1983.7	66 608.6
Итого земель	214 191.9	26 660.6	1736.2	148.0	3 681.7	4885.0	178 816.6
в том числе земли, используемые за пределами республики	0.7	0.1	-	-	-	0.4	0.2
Земли, используемые другими государствами	5 397.8	-	-	-	-	220.0	5 177.8
Территория республики	219 589.0	26 660.5	1736.2	148.0	3 681.7	5 104.6	183 994.2

Значительные площади сельскохозяйственных угодий, преимущественно пастбищ, числятся в составе земель сельскохозяйственного назначения 34,4 % и запаса – 34,6 % от общей площади сельхозугодий, в населенных пунктах – 9,8 %, в

лесного фонда – 3,1 %. Кроме того 5.4 млн. га сельскохозяйственных угодий находится в пользовании других государств.

Наиболее крупные массивы сельскохозяйственных угодий имеются в Карагандинской – 37,4 млн. га, Актыобинской – 26.9 млн. га, Восточно-Казахстанской – 22,6 млн. га, Костанайской – 18,0 млн. га, Алматинской – 15,3 млн. га, Западно-Казахстанской – 13,9 млн. га, Акмолинской – 13,1 млн. га и Мангистауской – 12,6 млн. га областях.

Распределение сельскохозяйственных угодий по областям представлено в таблице 23.

Таблица 23

**Площадь сельскохозяйственных угодий по областям
на 1 ноября 2021 года**

ТЫС. ГА

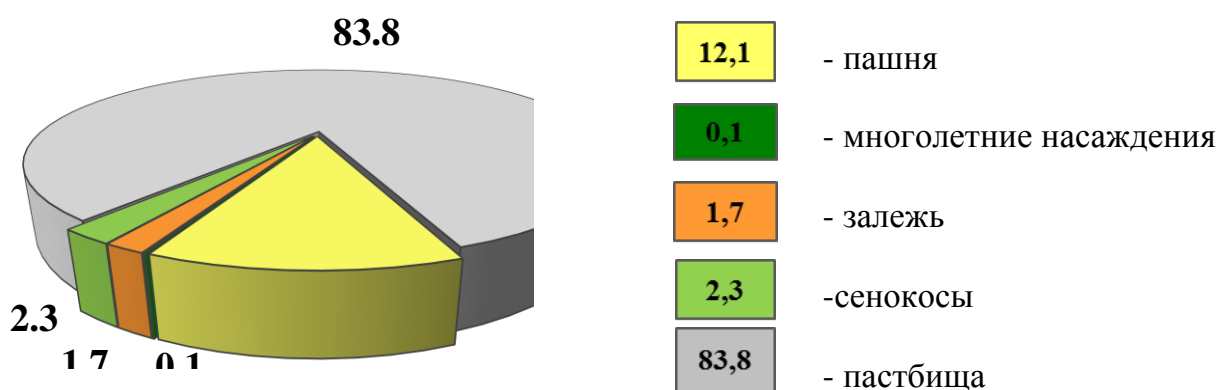
Наименование областей	Всего сельхоз угодий	в том числе					
		пашня		много-летние насаждения	залежь	сенокосы	пастбища
		всего	из нее орошаемая				
1	2	3	4	5	6	7	8
Акмолинская	13 121.5	6 125.4	17.2	6.8	361.3	243.4	6 384.6
Актыобинская	26 970.2	708.9	12.3	1.6	501.2	464.6	25 293.9
Алматинская	15 298.9	1 040.1	478.0	30.3	145.8	458.5	13 624.2
Атырауская	9 767.2	9.1	9.1	0.8	11.5	132.9	9 612.9
В-Казахстанская	22 629.1	1 502.3	132.6	5.8	230.9	1 057.0	19 833.1
Жамбылская	9 235.4	834.2	205.0	7.1	0.0	251.9	8 142.2
З-Казахстанская	13 890.4	567.3	17.8	2.7	1 013.2	1 238.2	11 069.0
Карагандинская	37 395.7	1 370.6	63.6	2.3	382.6	389.5	35 250.7
Кызылординская	10 893.8	192.2	192.2	2.4	59.4	109.1	10 530.7
Костанайская	18 013.1	6 293.5	6.3	11.2	223.0	326.8	11 158.6
Мангистауская	12 641.3	0.8	0.8	0.5	0.3	0.3	12 639.4
Павлодарская	11 172.6	2 032.5	111.4	3.1	537.3	302.3	8 297.4
С-Казахстанская	8 394.3	5 004.0	11.7	5.5	90.6	33.6	3 260.6
Туркестанская	10 043.4	926.4	456.9	38.3	120.2	94.9	8 863.6
г. Шымкент	80.9	46.5	19.6	6.1	4.2	0.3	23.8
г. Алматы	27.3	3.0	1.6	22.9	0.0	0.0	1.6
г. Нур-Султан	13.7	3.7	0.1	0.6	0.2	1.3	7.9
Всего (территория)	219 589.0	26 660.5	1 736.2	148.0	3 681.7	5 104.6	183 994.2

Структура сельскохозяйственных угодий по республике представлена на рисунке 11.

За последние годы площадь сельскохозяйственных угодий изменяется незначительно. Претерпевает лишь состав угодий ввиду их трансформации и перевода из категории в категорию. В структуре сельхозугодий пашня составляет 26 660.5 тыс. га (12.1 %), в том числе орошаемая - 1 736.4 тыс. га (0,8 %), многолетних насаждений – 148.0 тыс. га (0,1 %), залежь – 3 681.7 тыс. га (1,7 %), сенокосы – 5 104.6 тыс. га (2,3 %). Преобладают естественные пастбища – 184 994.2 тыс. га (83,8 %), в основном, пустынного и полупустынного типов.

Рисунок 11

Структура сельскохозяйственных угодий на 1 ноября 2021 года, %



Пашня

Пашня является наиболее ценным видом сельскохозяйственных угодий. В общей площади сельскохозяйственных угодий пашня составляет 26,6 млн. га или 12.1 %. Наиболее крупные массивы пашни сосредоточены в Костанайской (6,3 млн. га), Акмолинской (6,1 млн. га) и Северо-Казахстанской (5,0 млн. га) областях, что составляет 65,41 % пашни республики. В настоящее время обозначилась устойчивая тенденция освоения в пашню ранее оставленных в залежь хороших по качеству почв земель. С 2000 по 2021 годы площадь пашни увеличилась на 5,3 млн. га.

Распределение площади пашни по областям и их динамика приведены в таблице 24.

Сопоставимая динамика взаимосвязи площади пашни и залежи за период с 1991 по 2021 годы приведена на рисунке 12.

Таблица 24

Динамика площади пашни по областям за 1991-2021 г.г.

тыс. га

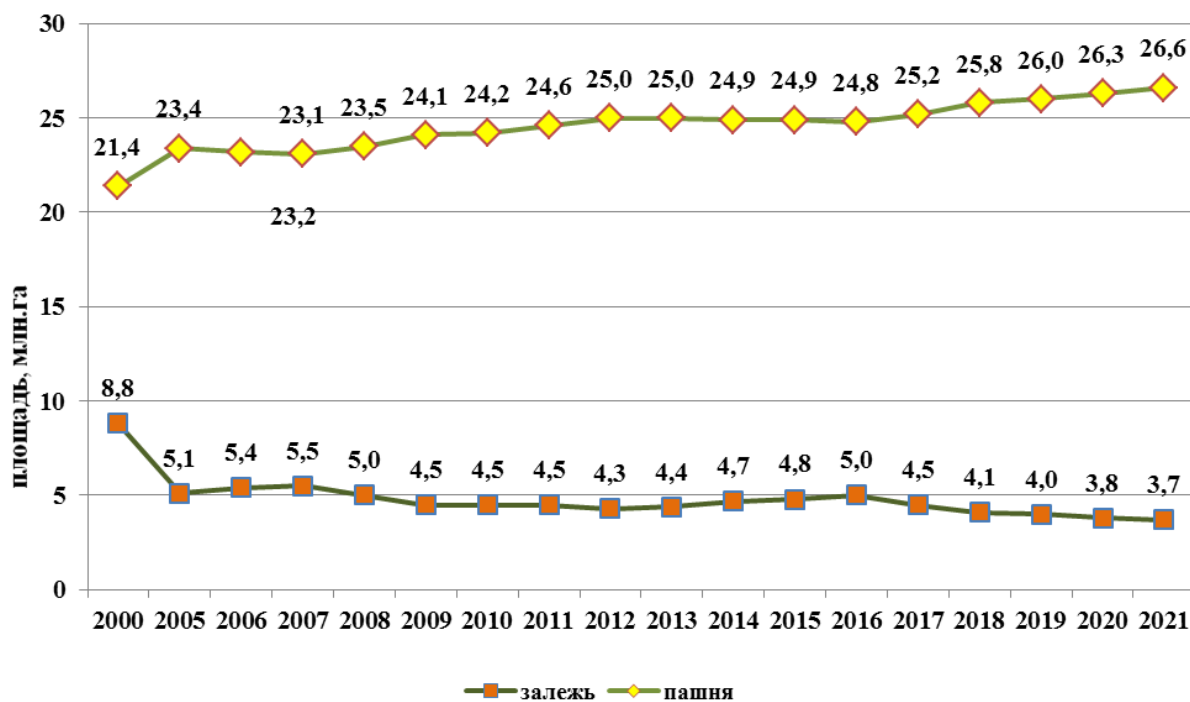
Наименование областей	1991г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+, -)	
					2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
1	2	3	4	5	6	7
Акмолинская	6 383.2	4 531.9	6 040.4	6 125.4	-257.8	+85.0
Актюбинская	2 126.8	662.8	704.8	708.9	-1 417.9	+4.1
Алматинская	1 708.3	1 100.5	1 039.5	1 040.1	-668.2	+0.6
Атырауская	31.2	2.1	9.2	9.1	-22.1	-0.1
В-Казахстанская	2 686.6	860.9	1 495.6	1 502.3	-1 184.3	+6.7
Жамбылская	1 022.8	851.7	834.2	834.2	-188.6	0.0
З-Казахстанская	2 021.6	407.0	579.5	567.3	-1 454.3	-12.2
Карагандинская	2 291.9	1 062.2	1 301.3	1 370.6	-921.3	+69.3
Кызылординская	258.0	124.0	188.0	192.2	-65.8	+4.2
Костанайская	6 719.1	5 605.0	6 232.1	6 293.5	-425.6	+61.4
Мангистауская	0.7	0.7	0.8	0.8	+0.1	0.0
Павлодарская	3 510.7	1 302.2	1 944.8	2 032.5	-1 478.2	+87.7
С-Казахстанская	5 459.8	4 060.7	4 982.9	5 004.0	-455.8	+21.1
Туркестанская	1 189.9	786.3	916.4	926.4	-263.5	+10.0
г. Шымкент	-	-	48.4	46.5	+46.5	-1.9
г. Алматы	2.3	2.0	3.0	3.0	+0.7	0.0
г. Нур-Султан	-	9.8	3.6	3.7	-	+0.1
Всего (территория)	35 412.9	21 369.8	26 324.5	26 660.5	-8 756.1	+336.0

Динамика изменения площадей пашни и залежи показывает, что при сокращении площади пашни увеличиваются размеры залежных земель (период

1991-2000 годы) и, наоборот, с ростом площади пашни шло уменьшение площади залежи (период 2000-2021 годы).

Рисунок 12

Динамика площади пашни и залежи за 1991-2021 г.г.



Анализ динамики площадей пашни по областям показывает, что прирост пашни продолжается, главным образом, в основных зерносеющих областях республики. За отчётный год было дополнительно включено в пашню Павлодарской – 87.7 тыс. га, Акмолинской – 85.0 тыс. га, Карагандинской – 69.3 тыс. га Костанайской – 61.4 тыс. га, Северо-казахстанской – 21.1 тыс. га, Туркестанской – 10.0 тыс. га Туркестанской – 10.0 тыс. га, Восточно-Казахстанской – 6.7 тыс. га, Кызылординской – 4.2 тыс. га, Актюбинской – 4.1 тыс. га, Алматинской – 0.6 тыс. га областях. Однако наряду с этим, в 2021 году хозяйствующими субъектами было оставлено в залежи и произведена их трансформация в пастбища и другие виды угодий 12.3 тыс. га пашни, из них в Атырауской – 0.1 тыс. га и Западно-Казахстанской – 12.2 тыс. га областях.

Многолетние насаждения

По данным баланса земель на 1 ноября 2021 года в республике числится 148.0 тыс. га многолетних насаждений, в том числе садов – 99,5 тыс. га, виноградников – 15,8 тыс. га и прочих насаждений – 32,7 тыс. га. В отчетном году

площадь многолетних насаждений, в целом по Республике, увеличилась на 0,3 тыс. га (табл. 25).

Таблица 25

**Динамика площади многолетних насаждений
по видам насаждений за 1991 - 2021 г.г.**

тыс. га

Виды насаждений	1991г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+,-).	
					2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
Сады	123.1	105.2	99.6	99.5	-23.6	-0.1
Виноградники	23.5	18.4	15.9	15.8	-7.7	-0.1
Прочие насаждения	16.6	12.2	32.1	32.7	+16.1	+0.5
Всего (территория)	163.2	135.8	147.7	148.0	-15.2	+0.3

Изменения в площадях многолетних насаждений в отчетном году, в результате, уточнения площадей или трансформации угодий, произошли: увеличение в Алматинской на 0,5 тыс. га, Северо-Казахстанской на 0,5 тыс. га, Туркестанской на 0,3 тыс. га областях, г. Шымкент на 0.1 тыс га и г. Нур-Султан на 0.3 тыс га; уменьшение в Жамбылской области на 0,2 тыс. га. Динамика площади многолетних насаждений в разрезе областей показана в таблице 26.

Таблица 26

Динамика площади многолетних насаждений по областям за 1991 - 2021 г.г.

тыс. га

Наименование областей	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+,-)	
				2021 г. к 2000 г.	2021 г. к 2020 г.
Акмолинская	5.4	6.8	6.8	+1.4	-
Актюбинская	1.7	1.6	1.6	-0.1	-
Алматинская	34.9	30.3	30.3	-4.6	+0.5
Атырауская	0.7	0.8	0.8	+0.1	-
В-Казахстанская	5.8	5.8	5.8	-	-
Жамбылская	9.2	7.1	7.1	-2.1	-0.2
З-Казахстанская	2.8	2.7	2.7	-0.1	-
Карагандинская	5.5	2.3	2.3	-3.2	-
Кызылординская	2.9	2.4	2.4	-0.5	-
Костанайская	11.4	11.2	11.2	-0.2	-
Мангистауская	0.6	0.5	0.5	-0.1	-
Павлодарская	3.1	3.1	3.1	-	-
С-Казахстанская	6.4	5.5	5.5	-0.9	+0.5
Туркестанская	39.6	38.4	38.3	-1.3	+0.3
г. Шымкент	4.8	22.8	22.9	+18	+0.1
г. Алматы	1.0	0.6	0.6	-0.4	-
г. Нур-Султан	-	5.8	6.1	+5.8	+0.3
Всего (территория)	135.8	147.7	148.0	+12.2	+0.3

Основные площади многолетних насаждений находятся в категориях земель сельскохозяйственного назначения – 61.8 тыс. га, населенных пунктов – 68.2 тыс. га и землях запаса – 16,0 тыс. га (табл. 27) .

Таблица 27

Распределение площадей многолетних насаждений по категориям земель на 1 ноября 2021 года

Категории земель	Многолетние насаждения, всего		в том числе					
			сады		виноградники		прочие насаждения	
	площадь, тыс. га	удельный вес, %	площадь, тыс. га	удельный вес, %	площадь, тыс. га	удельный вес, %	площадь, тыс. га	удельный вес, %
Земли сельскохозяйственного назначения	61.8	41.8	43.6	43.8	13.5	85.4	4.7	14.4
Земли населенных пунктов	68.2	46.1	40.3	40.5	1.7	10.8	26.2	80.1
Земли промышленности, транспорта и иного несельхоз. назначения	0.3	0.2	0.3	0.3	-	-	-	-
Земли особо охраняемых природных территорий	0.7	0.5	0.6	0.6	-	-	0.1	0.3
Земли лесного фонда	0.9	0.6	0.9	0.9	-	-	-	-
Земли водного фонда	0.1	0.1	0.1	0.1	-	-	-	-
Земли запаса	16,0	10.8	13.7	13.8	0.6	3.8	1.7	5.2
Итого земель	148.0	100.0	99.5	100.0	15.8	100.0	32.7	100.0

Несмотря на то, что в республике продолжается реализация программы восстановления виноградников, садов и государство субсидирует часть затрат на реконструкцию и закладку новых площадей многолетних насаждений, садоводство и виноградарство в регионах практически не развивается.

Залежь

Площадь залежи на 1 ноября 2021 года составила 3 681.7 тыс. га. В отчетном году в регионах происходили различные изменения в площадях залежи. В одних продолжалось дальнейшее освоение залежных земель и сокращение их площадей, в других – наоборот наблюдался перевод части пашни в залежь и увеличение ее площади.

Основное освоение залежи произошло в Павлодарской (95,0 тыс. га), Акмолинской (49.3 тыс. га), Карагандинской (19.9 тыс. га), Костанайской (14.3 тыс.

га), Северо-Казахстанской (9.1 тыс. га), Туркестанской (4,5 тыс. га), Актюбинской (3.9 тыс. га) и Кызылординской (2.1 тыс. га) областях.

Однако в текущем году, в некоторых областях произошло увеличение площади залежных земель, значительные из них в Восточно-Казахстанской на 17.1 тыс. га, Западно-Казахстанской на 12.9 тыс. га, Алматинской на 1.0 тыс. га, Атырауской на 0.1 тыс. га областях и г.Шымкент на 0.6 тыс. га и г. Нур-Султан на 0.1 тыс. га. В целом по республике площадь залежи уменьшилась 166.3 тыс. га.

Динамика площади залежи по областям отражена в таблице 28.

Таблица 28

Динамика площади залежи по областям за 1991 – 2021 г.г.

Наименование областей	тыс. га					
	1991г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+, -)	
					2021 г. к 1991г.	2021 г. к 2020 г.
Акмолинская	-	1 571.2	410.5	361.2	+361.2	-49.3
Актюбинская	63.7	319.3	505.1	501.2	+437.5	-3.9
Алматинская	10.5	337.1	144.8	145.8	+135.3	+1.0
Атырауская	9.6	38.1	11.4	11.5	+1.9	+0.1
В-Казахстанская	58.0	1 572.5	213.8	230.9	+172.9	+17.1
Жамбылская	5.1	-	-	-	-5.1	-
З-Казахстанская	9.6	1 185.2	1 000.3	1 013.2	+1 003.6	+12.9
Карагандинская	20.5	1 061.7	402.5	382.6	+362.1	-19.9
Кызылординская	48.3	124.9	61.5	59.4	+11.1	-2.1
Костанайская	-	76.4	237.3	223.0	+223.0	-14.3
Мангистауская	0.2	0.2	0.3	0.3	+0.1	-
Павлодарская	6.3	1 477.1	628.9	533.9	+527.6	-95.0
С-Казахстанская	0.1	758.1	103.1	94.0	+93.9	-9.1
Туркестанская	45.9	237.6	124.7	120.2	+74.2	-4.5
г. Шымкент	-	-	3.6	4.2	+4.2	+0.6
г. Алматы	0.1	-	-	-	-0.1	-
г. Нур-Султан	-	-	0.2	0.3	+0.3	+0.1
Всего (территория)	277.9	8 759.4	3 848.0	3 681.7	+3 403.8	-166.3

Залежь, числится во всех категориях земель, кроме водного фонда. Однако основные ее площади находятся в категориях земель сельскохозяйственного назначения – 1 902.8 тыс. га (51.7 %) и запаса – 1608.6 тыс. га (43.7 %).

Сенокосы

По данным баланса земель на 1 ноября 2021 года сенокосы в республике занимают площадь 4 885.0 тыс. га, из них улучшенные – 41,2 тыс. га и лиманного орошения – 711.2 тыс. га. Произошедшие изменения относительно 2020 года значительные и произошли за счет освоения в другие угодья и уточнения их площадей (табл. 29).

Таблица 29

Динамика площади сенокосов за 1991 - 2021 г.г.

тыс. га

Показатели	1991г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+,-).	
					2021 г. к 1991г.	2021 г. к 2020 г.
Общая площадь (территория)	5 106.3	5 015.5	5 117.4	4885.0	-221.3	-232.4
из них:						
улучшенных	164.3	63.2	41.6	41.2	-123.1	-0.4
лиманных	821.4	797.9	731.8	711.2	-110.2	-20.6

Значительное использование вод рек и озер на орошение изменило водный режим многих пойменных земель Казахстана, способствуя их опустыниванию. По поймам рек Сырдарья и Чу исчезает большая часть тростниковых болот и сенокосов. Резко опустынилась долина реки Урал. В среднем и нижнем его течении практически исчезли сенокосы. В пойме реки Иртыш также наблюдается остепнение сенокосов, резко сократилась их урожайность.

Из общей площади сенокосов улучшенных менее 1 %, но и на них преобладают многолетние травы 15-20 летней давности.

В разрезе категорий земель сенокосы находятся в составе: земель сельскохозяйственного назначения 2 292.1 тыс. га (46.9 %), земель запаса – 1 983.7 тыс. га (40,6 %), лесного фонда и других категорий земель – 609.2 тыс. га (12.5 %).

Распределение площади сенокосов и их характеристика за отчетный год по областям представлены в таблице 30.

Основные площади сенокосов расположены в Восточно-Казахстанской (1 057,6 тыс. га) и Западно- Казахстанской (1 023.5 тыс. га) областях. Более 29,0 % площади сенокосов лиманного орошения сосредоточено в Западно-Казахстанской области – 207.3 тыс. га.

Площади сенокосов по областям на 1 ноября 2021 года

тыс. га

Наименование областей	Всего	их них	
		улучшенных	лиманных
Акмолинская	243.4	6.0	72.5
Актюбинская	464.6	-	101.5
Алматинская	458.2	4.0	-
Атырауская	132.9	-	51.5
В-Казахстанская	1 057.6	0.4	71.7
Жамбылская	251.9	4.8	15.0
З-Казахстанская	1 023.5	0.3	207.3
Карагандинская	384.9	0.8	78.3
Кызылординская	107.8	0.0	-
Костанайская	326.8	14.7	44.0
Мангистауская	0.3	-	-
Павлодарская	302.3	-	69.0
С-Казахстанская	33.6	10.1	0.4
Туркестанская	95.2	0.1	-
г, Шымкент	0.3	-	-
г, Алматы	-	-	-
г, Нур-Султан	1.3	-	-
Всего (территория)	4 885.0	41.2	711.2

Пастбища

Пастбищные угодья в Республике Казахстан являются преобладающим видом угодий и занимают 183.9 млн. га (43.8 % в составе сельскохозяйственных угодий), в том числе улучшенных – 5,8 млн. га и обводненных – 103,4 млн. га.

В разрезе категорий земель пастбища числятся: в землях сельскохозяйственного назначения – 80,6 млн. га, населенных пунктов - 20,9 млн. га, промышленности, транспорта, связи и иного несельскохозяйственного назначения – 0,7 млн. га, особо охраняемых природных территорий – 3,4 млн. га, лесного фонда – 6,4 млн. га, водного фонда - 0,1 млн. га, запаса – 66.6 млн. га. В используемых землепользователями других государств территориях находится – 5,2 млн. га пастбищных угодий. За последние годы площадь пастбищных угодий уменьшается. В отчетном году они сократились на 145,8 тыс. га. Это обусловлено тем, что часть пастбищ отводится под строительство объектов несельскохозяйственного назначения, а часть осваивается в другие угодья, в том числе и в пашню.

Динамика площади пастбищных угодий по категориям земель приведена в таблице 31.

Динамика площади пастбищ по категориям земель за 1991 - 2021 г.г.

Категории земель	тыс. га					
	1991г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+,-)	
					2021 г. к 1991г.	2021 г. к 2020 г.
Земли сельскохозяйственного назначения	155 235.7	61 280.4	75599.1	80594.6	-74 641.1	+4 995.5
Земли населенных пунктов	2 700.1	17 535.7	20825.6	20931.4	+18 231.3	+105.8
Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения	11 674.0	5 315.7	696.4	716.9	-10 957.1	+20.5
Земли особо охраняемых природных территорий	266.9	539.2	3 384.30	3 398.6	+3 131.7	+14.3
Земли лесного фонда	1 141.5	6 869.7	6 530.90	6 455.5	+5 314.0	-75.4
Земли водного фонда	48.3	73.8	113.2	111.0	+62.7	-2.2
Земли запаса	10 344.0	93 484.3	71 982.2	66 608.6	+56 264.6	-5 373.6
Итого земель	181 410.5	185 098.4	179 131.7	178 816.6	-2 593.9	-315.1
в т.ч. земли, используемые на территории других государств	73.7	0.2	0.2	0.2	-73.5	-
Земли, используемые другими государствами	789.3	1 983.6	5 186.7	5 177.8	+4 388.5	-8.9
Территория республики	182 126.1	187 081.8	184 318.0	183 994.2	+1 868.1	-324.0

В региональном плане значительные площади пастбищ находятся в Карагандинской - 35,2 млн. га, Актюбинской - 25,3 млн. га, Восточно-Казахстанской - 19,8 млн. га, Алматинской – 13,6 млн. га, Мангистауской - 12,6 млн. га, Костанайской - 11,1 млн. га и Западно-Казахстанской – 11,0 млн. га областях (табл. 32).

**Площадь пастбищ по областям
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Наименование областей	Площадь пастбищ, всего	в том числе		из них на землях сельхоз-назначения	в том числе	
		улуч-шенных	обвод-ненных		улуч-шенных	обвод-ненных
Акмолинская	6 384.6	1 195.4	2 368.0	4 441.4	969.5	1 331.7
Актюбинская	25 293.9	0.0	9 488.8	11 296.9	0.0	4 806.4
Алматинская	13 624.2	74.4	9 989.3	7 212.9	30.0	5 839.4
Атырауская	9 612.9	0.0	4 306.3	2 864.6	0.0	1 254.3
В-Казахстанская	19 833.1	46.9	12 787.3	9 919.6	2.6	6 563.7
Жамбылская	8 142.2	168.2	5 750.5	3 653.0	114.2	2 973.3
З-Казахстанская	11 069.0	52.0	8 196.4	6 097.0	30.3	5 005.7
Карагандинская	35 250.7	1 111.5	19 803.4	15 810.7	999.4	10 083.8
Кызылординская	10 530.7	0.1	5 867.1	2 112.5	0.1	1 505.8
Костанайская	11 158.6	1 450.5	4 288.6	4 248.2	945.0	1 058.1
Мангистауская	12 639.4	0.0	6 581.7	2 908.9	0.0	2 541.6
Павлодарская	8 297.4	914.9	5 617.3	4 715.1	465.2	2 577.7
С-Казахстанская	3 260.6	596.7	1 569.5	2 020.6	388.2	706.8
Туркестанская	8 863.6	86.9	6 805.3	3 292.8	67.4	2 245.9
г, Шымкент	23.8	0.0	23.8	0.0	0.0	0.0
г, Алматы	7.9	1.4	0.0	0.4	0.2	0.0
г, Нур-Султан	24.3	0.0	24.3	0.0	0.0	0.0
Всего (территория)	183 994.2	5 698.9	103 444.3	80 594.6	4 012.1	48 494.2

Несельскохозяйственные угодья

К несельскохозяйственным угодьям относятся лесные площади и древесно-кустарниковые насаждения, земли под водой и болотами, постройками, улицами и площадями и другие прочие земли. Несельскохозяйственные угодья занимают 52,7 млн. га или 19,4 % земельного фонда республики. Наибольшие площади несельскохозяйственных угодий числятся в землях запаса – 17,7 млн. га, лесного фонда – 15,6 млн. га. Состав несельскохозяйственных угодий и их распределение по категориям земель приведены в таблице 33.

**Распределение несельскохозяйственных угодий по категориям земель
на 1 ноября 2021 года**

Категории земель	Всего несельскохозяйственных угодий	в том числе					
		лесных площадей и древесно-кустарниковых насаждений	болот	под водой	под застройками	под дорогами, улицам и площадями	других несельскохозяйственных угодий
Земли сельскохозяйственного назначения	2989.6	221.2	126.6	195.9	20.3	231.3	2194.3
Земли населенных пунктов	2539.3	129.0	62.2	255.2	661.1	351.9	1079.9
Земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения	1497.3	60.4	4.1	79.0	135.1	339.2	879.5
Земли особо охраняемых природных территорий	4279.9	2127.2	220.6	422.6	2.6	24.7	1482.2
Земли лесного фонда	15636.1	13527.3	32.3	50.4	4.8	45.8	1975.5
Земли водного фонда	4064.6	2.3	38.4	3884.1	1.6	2.2	136.0
Земли запаса	17732.1	862.0	681.2	2722.2	68.0	409.6	12989.1
Итого земель	48738.9	16929.4	1165.4	7609.4	893.5	1404.7	20736.5
в т.ч. земли, используемые на территории других государств	0.2	-	-	-	0.1	-	0.1
Земли, используемые другими государствами	4408.8	2.3	-	-	0.4	3.9	4402.2
Территория республики	52147.5	16931.7	1165.4	7609.4	893.8	1408.6	25138.6

Лесные площади и древесно-кустарниковые насаждения

На территории республики, в силу разнообразия природных условий, встречаются различные виды лесов. Наиболее распространенными из них являются:

- березовые колковые леса;
- сосновые колковые и ленточные боры;
- горные леса;
- пойменные и тугайные леса;

саксауловые леса.

По данным баланса земель на 1 ноября 2021 года лесные площади в республике занимают 15 714.6 тыс. га, из них покрытые лесом – 11 614.4 тыс. га, не покрытые лесом – 3 957.2 тыс. га, питомники и несомкнувшиеся лесные культуры – 143,0 тыс. га. Древесно-кустарниковых насаждений числится 1 216,7 тыс. га, в том числе защитных – 194.2 тыс. га.

За отчетный год произошло увеличение лесных площадей на 373.8 тыс. га, из них покрытых лесом на 539.0 тыс. га, и уменьшение непокрытых лесом на 164.8 тыс. га. Площади древесно-кустарниковых насаждений увеличилось на 3.0 тыс. га (таблица 34). Основное влияние на сложившуюся динамику оказали Костанайская, Алматинская, Павлодарская, Карагандинская и Туркестанская области.

Таблица 34

**Динамика лесных площадей
и древесно-кустарниковых насаждений за 1991 – 2021 г.г.**

Показатели	1991г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Тыс. га	
					Изменения (+,-)	
					2021 г. к 1991г.	2021 г. к 2020 г.
Лесные площади (территория)	12 791.5	12 955.5	15 340.8	15 714.6	+2923.1	+373.8
из них:						
покрытые лесом	8 453.3	8 607.4	11 075.0	11 614.0	+3160.7	+539.0
не покрытые лесом	4 008.0	4 208.7	4 122.0	3 957.2	-50.8	-164.8
питомники и несомкнувшиеся лесные культуры	330.2	139.4	143.8	143.0	-187.2	-0.8
Древесно-кустарниковые насаждения (территория)	1 498.8	1 370.5	1 213.7	1216.7	-282.1	+3.0
из них защитные	295.5	211.3	191.6	194.2	-101.3	+2.6

В республике был накоплен большой опыт защитного лесоразведения. Однако в настоящее время защитные лесные полосы оказались в кризисном состоянии вследствие отсутствия положения об их статусе. Значительные площади лесных полезащитных насаждений оказались вырубленными и засохшими. Прекращены работы по закладке новых защитных лесонасаждений. Лесные

площади являются важным фактором экологической защищенности территории. поэтому, учитывая низкую лесистость территории Казахстана в целом, все леса в республике отнесены к лесам I группы, которые выполняют преимущественно водоохранные, защитные, санитарно-гигиенические и оздоровительные функции. Единственным регионом, где в последние годы ведется закладка новых лесонасаждений является столица республики - г. Нур-Султан, Вокруг нее создается санитарно-защитная зеленая зона.

В региональном плане основные лесные площади числятся в Кызылординской – 34.5 % (саксаульники), Алматинской – 16.9 %, Восточно-Казахстанской – 15,2 %, и Жамбылской – 14,3 % областях, древесно-кустарниковые насаждения – в Восточно-Казахстанской – 31,0 % , Алматинской – 20.0 % и Карагандинской – 9.3 % областях (табл. 35).

Таблица 35

**Распределение лесных площадей
и древесно-кустарниковых насаждений по областям
на 1 ноября 2021 года**

Наименование областей	Лесные площади, всего	из них			Древесно-кустарниковые насаждения	из них защитные
		покрытые лесом	не покрытые лесом	питомники и несомкнувшиеся культуры		
Акмолинская	478.9	379.2	46.4	54.3	60.4	22.6
Актюбинская	84.8	46.8	33.2	4.8	48.0	21.2
Алматинская	2 664.2	1 820.8	838.1	5.3	243.0	35.0
Атырауская	26.2	17.0	8.8	0.4	29.9	0.3
В-Казахстанская	2 393.3	1 957.7	406.2	29.4	377.2	7.8
Жамбылская	2 242.2	1 930.3	310.3	1.6	29.5	9.3
З-Казахстанская	160.8	89.9	68.0	2.9	25.6	18.1
Карагандинская	165.5	137.6	26.5	1.4	113.1	22.6
Кызылординская	5 452.8	3 508.0	1 934.8	10.0	87.5	1.5
Костанайская	333.9	261.9	64.5	7.5	44.4	18.1
Мангистауская	143.8	125.4	18.4	0.0	18.2	0.1
Павлодарская	369.9	267.3	83.0	19.6	42.3	12.6
С-Казахстанская	597.2	534.6	57.5	5.1	81.7	13.7
Туркестанская	589.8	526.7	62.5	0.6	12.5	8.9
г. Шымкент	0.4	0.3	-	0.1	3.1	2.1
г. Алматы	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	10.9	10.9	-	-	0.3	0.3
Всего (территория)	15 714.6	11 614.4	3 957.2	143.0	1 216.7	194.2

Земли под водой занимают 7,6 млн. га или 2,8 % территории республики, в том числе под озерами – 5,9 млн. га (2,2 %), искусственными водоемами – 801.2 тыс. га (0,3 %), реками и ручьями – 923.2 тыс. га (0,3 %).

Согласно данным Обзора «Водные ресурсы Казахстана в новом тысячелетии», подготовленного в рамках Программы Развития Организации Объединенных Наций (ПРООН), в Казахстане на территории республики насчитывается около 39 тысяч рек и временных водотоков, из них более 7 тысяч имеют длину свыше 10 км. Озера весьма многочисленны, их количество составляет более 48 тысяч с общей площадью водной поверхности 45 тыс, км². Основных водохранилищ (без учета прудов и малых водохранилищ, рассчитанных на задержание весеннего стока) числится свыше 200 единиц емкостью более 95,5 км³.

За отчетный период увеличились площади земель под реками и ручьями на 1.3 тыс. га, искусственными водоемами на 0,4 тыс. га, а уменьшились под озерами на 47.0 тыс. га. Эти изменения произошли в результате уточнения площадей (табл. 36).

Таблица 36

Динамика площади земель, занятых под водой за 1991 - 2021 г.г.

Показатели	тыс. га					
	1991 г.	2001 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+, -)	
					2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
Всего земель	7 845.8	7 716.2	7654.7	7 609.4	-236.4	-45.3
в том числе под:						
реками и ручьями	731.1	836.7	920.7	922.9	+191.8	+1.3
озерами	6 328.7	6 062.9	5933.0	5 885.3	-443.4	-47.0
искусственными водоемами	786.0	816.6	800.9	801.2	+15.2	+0.4

Основные площади земель, занятых под водой, находятся в Кызылординской – 2,4 млн. га (31.1 %), включающие акваторию Аральского моря, Алматинской – 1,4 млн. га (18.0 %) с учетом озер Балхаш, Алаколь и Восточно-Казахстанской – 0,9 млн. га или 11,3 % (Бухтарминское водохранилище) областях (табл. 37).

Из общей площади озер, пресноводные составляют всего 450.6 тыс. га (7,6 %). Воды остальных озер соленые, с различной степенью минерализации.

**Площади земель, занятых под водой, по областям
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Наименование областей	Всего земель, занятых под водой	в том числе			
		под реками, ручьями	под озерами	из них пресноводные	искусственные водоемы
Акмолинская	382.4	43.4	307.3	76.4	31.7
Актюбинская	273.8	95.8	160.7	20.5	17.3
Алматинская	1 371.6	165.2	1 044.4	17.2	162.1
Атырауская	95.4	77.4	16.0	1.5	2.0
В-Казахстанская	858.1	176.5	367.2	60.6	314.4
Жамбылская	352.0	18.5	316.9	9.2	16.6
З-Казахстанская	147.0	100.4	29.5	1.2	17.1
Карагандинская	532.5	89.1	405.5	13.8	37.9
Кызылординская	2 365.7	22.6	2 342.8	13.4	0.3
Костанайская	398.3	34.0	304.2	81.7	60.1
Мангистауская	3.9	0.0	0.0	0.0	3.9
Павлодарская	297.7	30.9	248.2	58.4	18.6
С-Казахстанская	363.8	14.1	332.8	96.7	16.9
Туркестанская	157.5	50.2	5.5	-	101.8
г. Шымкент	1.6	1,1	-	-	0,5
г. Алматы	0.6	0.3	0.3	-	-
г. Нур-Султан	7.5	3.4	4.1	-	-
Всего (территория)	7 609.4	923.2	5 885.3	450.6	801.2

В соответствии с Земельным и Водным Кодексами Республики Казахстан по берегам водных объектов должны быть выделены земельные участки под водоохранные зоны и полосы с особыми условиями их использования. Однако, до настоящего времени по многим водным источникам они не установлены на местности и имеют место случаи использования земель, предназначенных под водоохранные зоны и полосы, с нарушением водного и земельного законодательства. Назрела настоятельная необходимость проведения инвентаризации всех водных источников с установлением по ним водоохранных зон и полос.

Прочие уголья. Анализ распределения земель, занятых под каналами,

коллекторами, болотами, площадями, дорогами, улицами, скверами, нарушенных и прочих земель за отчетный период относительно прошлого года выявил изменения в их площадях, как в сторону увеличения, так и уменьшения. Увеличение произошло под каналами, коллекторами на 0,3 тыс. га, под постройками на 4.9 тыс. га, нарушенными землями на 2.6 тыс. га, под болотами на 28.4 тыс. га, под площадями, дорогами, улицами на 13.7 тыс. га, а уменьшение под парками, скверами на 0.7 тыс. га, под прочие земли на 464.4 тыс. га. Эти изменения произошли в результате уточнения площадей при составлении балансов земель в разрезе областей (табл. 38).

Таблица 38

**Площади прочих угодий по областям
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Наименование областей	Под каналами, коллекторами	Под болотами	Под площадями, дорогами, улицами	Под парками, скверами	Под постройками	Нарушенные земли	Прочие земли
Акмолинская	2.9	68.7	136.0	1.6	112.5	20.7	227.6
Актюбинская	0.6	19.2	94.3	0.2	31.6	13.5	2 526.7
Алматинская	21.9	183.9	99.2	3.2	87.5	6.9	2 374.6
Атырауская	28.3	407.6	38.1	-	70.0	2.2	1 398.2
В-Казахстанская	3.1	87.9	147.8	2.9	65.8	12.8	1 744.6
Жамбылская	11.4	29.9	138.1	0.3	39.4	6.2	2 341.9
З-Казахстанская	8.1	34.6	85.0	0.4	19.5	4.4	756.9
Карагандинская	3.9	20.6	149.7	4.0	65.7	46.1	4 301.4
Кызылординская	38.3	12.6	52.9	0.1	17.5	3.0	3 677.7
Костанайская	1.0	163.8	128.0	1.8	106.9	40.1	368.8
Мангистауская	-	-	46.0	-	13.1	70.5	3 627.4
Павлодарская	7.2	43.2	123.2	0.1	54.0	12.1	349.4
С-Казахстанская	0.4	91.4	83.7	2.7	78.6	4.0	101.4
Туркестанская	18.6	1.7	58.9	1.3	87.7	2.3	635.7
г. Шымкент	0.2	-	14.0	0.1	13.8	0.3	2.0
г. Алматы	-	-	7.9	1.3	23.1	-	7.9
г. Нур-Султан	-	0.3	7.9	0.4	7.1	0.2	31.4
Всего (территория)	145.9	1 165.4	1 410.7	20.4	893.8	245.3	24 473.6

1.4. Наличие и использование орошаемых земель

Территория Казахстана относится к зоне недостаточного увлажнения, а центральные и южные районы за исключением предгорных и горных, относятся к засушливой зоне. В связи с этим, основной объем сельскохозяйственной мелиорации занимают орошаемые земли, что позволяет при правильном их использовании, независимо от природных условий, получать стабильные урожаи сельскохозяйственных культур.

По данным земельного баланса на 1 ноября 2021 года в республике числится 2,2 млн. га орошаемых земель, из которых 1,8 млн. га (80,4 %) находится в составе земель сельскохозяйственного назначения, 229.3 тыс. га (10.1 %) - в землях запаса, 205.1 тыс. га (9.0 %) – в землях населенных пунктов.

Динамика площади орошаемых земель по категориям приведена в таблице 39.

Таблица 39

Динамика площади орошаемых земель по категориям за 1991 - 2021 г. г.

Категории земель	1991 г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+,-)	
					2021 г. к	2021 г. к
					1991 г.	2020 г.
Земли сельскохозяйственного назначения	2 308.4	1 640.2	1 809.9	1 826.0	-482.4	+16.1
Земли населенных пунктов	53.9	141.8	200.7	205.1	+151.2	+4.4
Земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения	7.2	3.8	2.5	2.6	-4.6	+0.1
Земли особо охраняемых природных территорий	0.2	1.2	0.6	0.6	+0.4	0.0
Земли лесного фонда	8.4	8.9	7.7	7.7	-0.7	0.0
Земли водного фонда	1.0	0.4	0.5	0.6	-0.4	+0.1
Земли запаса	0.4	431.3	229.2	229.3	+228.9	+0.1
Итого земель	2 379.5	2 227.6	2 251.1	2 271.9	-107.6	+20.8

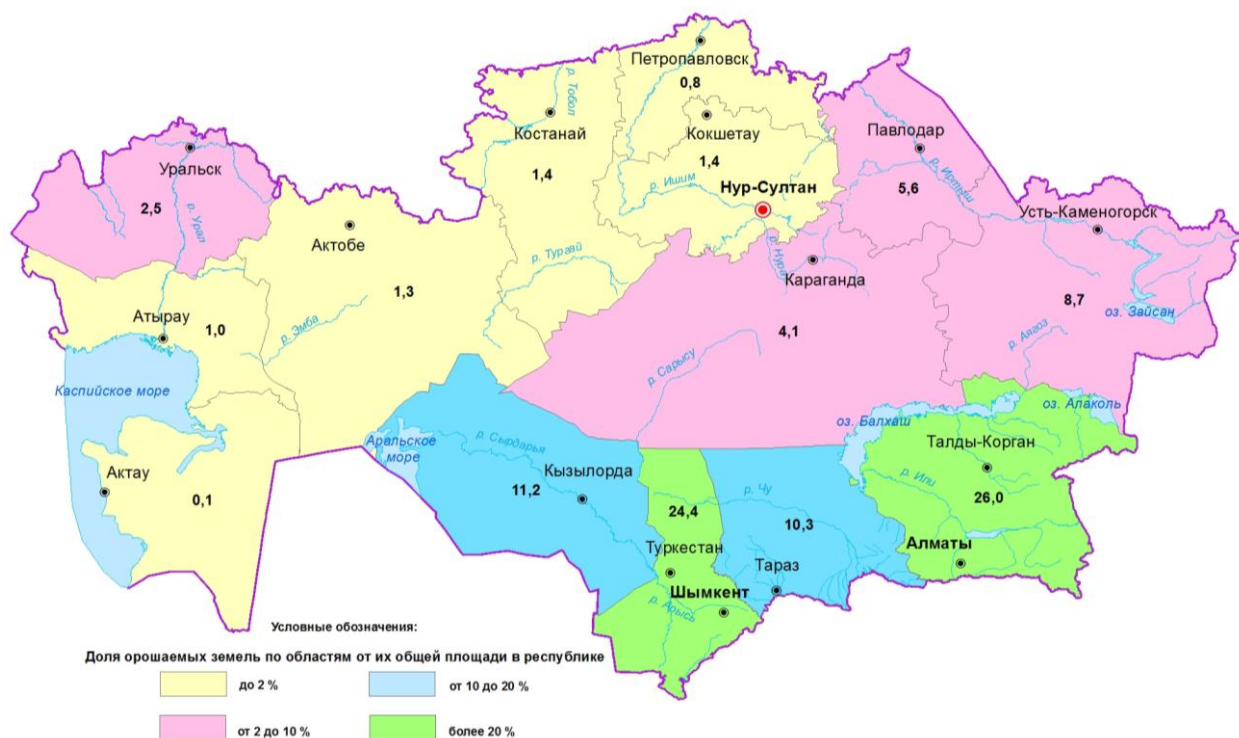
За отчетный год площадь орошаемых земель сельскохозяйственного назначения увеличилась на 16.1 тыс. га, земель населенных пунктов – на 4.4 тыс. га, земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения – 0.1 тыс. га, земель водного фонда на 0,1 тыс. га, земель запаса на 0.1 тыс. га за счет осуществления мелиоративных мер и перевода неорошаемых угодий в орошаемые.

Орошаемые земли сельскохозяйственного назначения и населенных пунктов числятся, в основном, в южных и юго-восточных областях республики: Алматинской, Туркестанской, Жамбылской, Кызылординской, Восточно-Казахстанской, Павлодарской.

Доля орошаемых земель по областям от их общей площади в республике показана на рисунке 13.

Рисунок 13

Распределение орошаемых земель по областям, %



Распределение орошаемых земель по категориям в разрезе областей приведено в таблице 40.

Распределение орошаемых земель по категориям в разрезе областей на 1 ноября 2021 года

тыс. га

Наименование областей	Категории земель							Итого земель
	сельскохозяйственного назначения	населенных пунктов	промышленности, транспорта, связи и иного не с/х назначения	особо охраняемых природных территорий	лесного фонда	водного фонда	запаса	
Акмолинская	22.6	0.8	-	0.1	2.1	-	6.3	31.9
Актюбинская	15.5	3.1	-	-	0.4	-	11.3	30.3
Алматинская	495.3	47.4	-	0.1	1.5	-	40.3	584.6
Атырауская	14.3	3.1	-	-	0.1	-	4.3	21.8
В-Казахстанская	150.1	13.4	-	-	-	-	33.2	196.7
Жамбылская	186.4	26.0	1.3	-	0.5	-	16.7	230.9
З-Казахстанская	31.2	0.2	-	-	0.1	-	25.7	57.2
Карагандинская	70.8	2.9	-	0.1	-	-	22.7	96.5
Кызылординская	220.1	12.6	0.5	-	2.2	0.1	18.6	254.1
Костанайская	11.5	6.7	-	-	-	-	14.1	32.3
Мангистауская	1.0	1.0	-	-	-	0.3	-	2.3
Павлодарская	110.2	8.1	-	-	0.1	-	18.7	137.1
С-Казахстанская	14.9	0.3	-	-	0.1	-	1.9	17.2
Туркестанская	482.1	51.0	0.8	0.3	0.6	0.2	15.5	550.5
г. Шымкент	-	25.3	-	-	-	-	-	25.3
г. Алматы	-	2.9	-	-	-	-	-	2.9
г. Нур-Султан	-	0.3	-	-	-	-	-	0.3
Всего	1 825,9	205.1	2.6	0.6	7.7	0.6	229.3	2 271.8

Площади орошаемых земель, находящихся в границах административных областей, значительно отличаются по размерам. Наиболее крупные из них сосредоточены в Алматинской – 584,6 тыс. га, Туркестанской – 550,5 тыс. га, Кызылординской – 254.1 тыс. га, Жамбылской – 230,9 тыс. га, Восточно-Казахстанской – 196.7 тыс. га и Павлодарской – 137.1 тыс. га областях.

Распределение орошаемых земель по угодьям в разрезе областей на отчетный год приведено в таблице 41.

Таблица 41

**Распределение орошаемых земель по угодьям в разрезе областей
на 1 ноября 2021 года**

Наименование областей	Всего земель	в том числе:					итого сельхоз-угодий
		пашня	залежь	много-летние насаждения	сенокосы	пастбища	
Акмолинская	31.9	17.2	4.2	0.7	0.0	9.8	31.9
Актюбинская	30.3	12.3	10.3	1.5	0.9	5.3	30.3
Алматинская	584.3	478.0	37.0	23.5	8.3	27.0	573.8
Атырауская	21.8	9.1	11.3	0.8	0.0	0.6	21.8
В-Казахстанская	196.7	132.6	58.2	1.2	0.9	3.4	196.3
Жамбылская	230.9	205.0	0.0	6.3	0.5	3.7	215.5
З-Казахстанская	57.2	17.8	28.5	0.7	0.7	9.5	57.2
Карагандинская	96.5	63.6	21.5	0.5	0.2	9.6	95.4
Кызылординская	254.1	192.2	59.4	2.4	0.0	0.1	254.1
Костанайская	32.3	6.3	3.0	8.4	2.9	11.7	32.3
Мангистауская	2.3	0.8	0.3	0.5	0.4	0.2	2.2
Павлодарская	137.1	111.4	20.6	1.8	0.0	1.6	135.4
С-Казахстанская	17.2	11.7	0.7	0.0	0.7	4.1	17.2
Туркестанская	550.5	456.9	51.2	36.3	2.2	3.9	550.5
г. Шымкент	25.3	19.6	0.1	5.6	0.0	0.0	25.3
г. Алматы	2.9	1.6	0.0	1.3	0.0	0.0	2.9
г. Нур-Султан	0.3	0.1	0.0	0.2	0.0	0.0	0.3
Всего (территория)	2 271.9	1 736.2	306.3	91.7	17.7	90.5	2 242.4

Наибольшие площади пахотных земель с оросительной сетью (пашня и залежь) находятся в Алматинской – 515.0 тыс. га, Туркестанской – 508.1 тыс. га, Кызылординской – 251.6 тыс. га, Жамбылской – 205,0 тыс. га и Восточно-Казахстанской – 190,8 тыс. га, Павлодарской – 132.0 тыс. га областях.

Рассматривая динамику площадей орошаемых земель за 1991-2021 годы (таблица 42), прослеживается тенденция сокращения площадей орошаемых земель в наибольшей степени в Алматинской, Кызылординской, Восточно-Казахстанской, Атырауской, Жамбылской, Актюбинской, Акмолинской и Северо-Казахстанской областях. Одновременно отмечается прирост орошаемых земель в Павлодарской и Туркестанской областях.

Таблица 42

Динамика площади орошаемых земель по областям за 1991 - 2021 г.г.

Наименование областей	1991 г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	тыс. га	
					Изменения (+,-)	
					2021 г. к 1991 г.	2021 г. к 2020 г.
Акмолинская	45.2	44.5	31.6	31.9	-13.3	+0.3
Актюбинская	44.9	29.3	30.3	30.3	-14.6	-
Алматинская	661.0	594.9	584.3	584.3	-76.4	+0.3
Атырауская	44.3	44.0	21.8	21.8	-22.5	-
В-Казахстанская	223.5	219.1	195.9	196.7	-26.8	+0.8
Жамбылская	249.3	237.5	230.9	230.9	-18.4	-
З-Казахстанская	66.7	55.8	55.8	57.2	-9.5	+1.4
Карагандинская	96.6	89.6	93.1	96.5	-0.1	+3.4
Кызылординская	286.0	277.7	252.0	254.1	-31.9	+2.1
Костанайская	39.8	41.6	32.3	32.3	-7.5	-
Мангистауская	1.7	2.0	2.3	2.3	+0.6	-
Павлодарская	81.6	59.5	126.8	137.1	+55.5	+10.3
С-Казахстанская	35.4	22.8	17.0	17.2	-18.2	+0.2
Туркестанская	495.8	500.4	548.5	550.5	+54.7	+2.0
г. Шымкент	-	-	25.3	25.3	+25.3	-
г. Алматы	7.7	4.9	2.9	2.9	-4.8	-
г. Нур-Султан	-	4.7	0.3	0.3	+0.3	-
Всего	2 379.5	2 228.3	2 251.1	2 271.9	-107.6	+20.8

В текущем году общее увеличение орошаемых земель произошло на 20.8 тыс. га за счет освоения богарных земель в Павлодарской, на 10.3 тыс. га, Карагандинской – 3.4 тыс. га, Кызылординской – на 2.1 тыс. га, Туркестанской – 2.0 тыс. га, Западно- Казахстанской – 1.4 тыс. га, Восточно- Казахстанской – 0.8 тыс. га, Акмолинской – 0.3 тыс. га, Алматинской – на 0,3 тыс. га, Северо-Казахстанской – 0.2 тыс. га областях.

По видам угодий увеличилась орошаемая пашня на 21.2 тыс. га, многолетние насаждения на 1.2 тыс. га, сенокосы на 0,5 тыс. га, а уменьшились залежь на 1.8 тыс. га и пастбища на 0.6 тыс. га в виду трансформации богарных земель и освоения других видов угодий.

Динамика площади орошаемых земель по угодьям приведена в таблице 43.

Таблица 43.

Динамика площади орошаемых земель по угодьям за 1991 - 2021 г.г.

Виды угодий	1991 г.	2000 г.	2020 г.	2021 г.	Изменения (+,-)	
					2021 г. к	2021 г. к
					1991 г.	2020 г.
Пашня	1 969.7	1 371.3	1 715.0	1 736.2	-233.5	+21.2
Многолетние насаждения	112.7	93.1	90.5	91.7	-21.0	+1.2
Залежь	52.2	566.5	308.1	306.3	+254.1	-1.8
Сенокосы	22.9	17.8	17.2	17.7	-5.2	+0.5
Пастбища	123.5	109.3	91.1	90.5	-33.0	-0.6
Итого сельхозугодий	2 281.0	2 158.0	2 221.9	2 242.4	-38.6	+20.5
Прочие угодья	98.5	70.3	29.2	29.5	-53.5	+0.3
Всего орошаемых земель	2 379.5	2 228.3	2 251.1	2 271.9	-92.1	+20.8

Значительной проблемой в орошаемом земледелии является также отсутствие водоучетных приборов и регулирующих распределительных сооружений на оросительных каналах. В результате возникает неравномерность использования поливной воды в зависимости от местоположения орошаемых участков по отношению к магистральному каналу. Фермеры, чьи поля расположены в непосредственной близости к магистральному каналу, воду получают в избытке, а по мере удаления земельных участков возникают проблемы с поливной водой. В то же время плата за водопользование, во многих случаях, взимается не от объема использованной воды на полив, а по тарифу на 1 га поливных земель.

Всё это приводит к неэкономному расходованию воды и непроизводительным сбросам её, а при отсутствии надежной коллекторно-дренажной сети происходит поднятие грунтовых вод, вызывая засоление и заболачивание почв. От 30 до 60 % поданной воды безвозвратно теряется, пополняя грунтовые воды. Указанные причины не способствуют рациональному использованию водных ресурсов и влияют на эффективное использование орошаемых земель.

Согласно «Информации об использовании и мелиоративном состоянии орошаемых земель, техническом состоянии коллекторно-дренажной сети, о проводимых мероприятиях по улучшению орошаемых земель за 2020-2021 г.», подготовленной Комитетом по водным ресурсам и местными исполнительными

органов по запросу Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, из общей площади орошаемых земель 2 243.4 тыс. га в 2021 году не использовались 685.8 тыс. га или 30.6 % (табл. 44). Основной причиной недоиспользования орошаемых земель является значительный износ и выход из строя оросительных и дренажных систем, сопровождающиеся ухудшением мелиоративного состояния земель. Это связано с тем, что на массивах орошения, поделенных между множеством крестьянских, фермерских и другими хозяйствами, многие межхозяйственные, внутривладельческие оросительные и дренажные системы остались без организованного содержания и ухода. Это является также одной из основных причин ухудшения мелиоративного состояния орошаемых земель и структуры состава угодий.

Основные площади не используемых орошаемых земель в настоящее время находятся в Восточно- Казахстанской (147.0 тыс. га) 21.4%, Жамбылской (102.6 тыс. га) 14.9 %, Алматинской (83.8 тыс. га) 12.2 %, Павлодарской (79.2 тыс. га) 11.5 %, Карагандинской (73.6 тыс. га) 10,7 %, Кызылординской (57.2 тыс. га) 8.3 %, Западно- Казахстанской (50.6 тыс. га) 7.4%, Туркестанской (36.3 тыс. га) 5.3%, Костанайской (23.1 тыс. га) 3.4 % и Северо- Казахстанской (15.4 тыс. га) 2.2 % областях.

Анализируя приведенные, в таблице 44, данные можно сказать, что практически полностью (65-90 %) орошаемые земли не используются в Актюбинской, Акмолинской, Мангыстауской и Атырауской областях.

Эффективность сельского хозяйства напрямую зависит от проводимых мероприятий по мелиорации земель. В этой связи государственная политика по поддержанию качественного состояния орошаемых земель должна вырабатываться и проводиться в комплексе и тесном взаимодействии с другими сельскохозяйственными мероприятиями.

Таблица 44

**Наличие и использование орошаемых земель
в 2021 году**

тыс. га

Наименование областей	Наличие орошаемых земель	Использовалось орошаемых земель	Не использовалось орошаемых земель	в том числе по причинам			
				засоления, подтопления, заболачивания	водо-необеспеченности	неисправности оросительной и дренажной сети	прочие причины
Акмолинская	31.9	29.6	2.3	-	-	2.0	0.3
Актюбинская	30.3	30.3	-	-	-	-	-
Алматинская	584.6	500.8	83.8	21.3	-	21.7	40.8
Атырауская	21.8	9.4	12.4	-	2.0	-	10.4
В-Казахстанская	196.7	49.7	147.0	-	80.4	65.5	1.1
Жамбылская	230.9	128.3	102.6	2.6	-	8.3	91.7
З-Казахстанская	57.2	6.6	50.6	-	20.5	-	30.1
Карагандинская	96.5	22.9	73.6	0.8	-	-	51.6
Кызылординская	254.1	196.9	57.2	4.5	-	4.2	48.5
Костанайская	32.3	9.2	23.1	-	-	-	23.1
Мангистауская	2.3	-	2.3	-	-	-	2.3
Павлодарская	137.1	57.9	79.2	4.8	2.1	21.0	51.3
С-Казахстанская	17.2	1.8	15.4	-	0.001	1.708	13.691
Туркестанская	550.5	514.2	36.3	9.0	14.9	-	12.4
Итого	2 243.4	1 557.6	685.8	43.0	119.901	145.608	377.291

Примечание: данные предоставлены местными исполнительными органами.

Лиманное орошение

По данным балансов земель площадь лиманного орошения в республике на протяжении последних 30 лет не претерпела значительных изменений и колеблется от 899 тыс. га в 1989 году до 864,2 тыс. га – в 2021 году.

Основные площади лиманного орошения сосредоточены в бассейнах рек Урал, Иртыш, Сары-су, Нура, Торгай, Есиль и Талас.

Распределение земель лиманного орошения в разрезе областей на отчетный год приведено в таблице 45.

Таблица 45

Распределение земель лиманного орошения по угодьям в разрезе областей на 1 ноября 2021 года

Наименование областей	Общая площадь	В том числе					тыс. га
		пашни	залежи	сенокосов	пастбищ	итого сельхоз-угодий	
Акмолинская	84.0	0.3	-	72.5	11.2	84.0	
Актюбинская	103.9	-	-	101.5	2.4	103.9	
Алматинская	-	-	-	-	-	-	
Атырауская	60.6	-	-	51.5	9.1	60.6	
В-Казахстанская	80.6	-	-	71.7	8.9	80.6	
Жамбылская	17.8	-	-	15.0	2.8	17.8	
З-Казахстанская	256.0	-	1.1	207.3	47.6	256.0	
Карагандинская	83.3	1.4	1.1	78.3	2.5	83.3	
Кызылординская	-	-	-	-	-	-	
Костанайская	104.3	-	-	44.0	60.3	104.3	
Мангистауская	-	-	-	-	-	-	
Павлодарская	73.3	-	-	69.0	4.3	73.3	
С-Казахстанская	0.4	-	-	0.4	-	-	
Туркестанская	-	-	-	-	-	-	
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	
г. Нур-Султан	-	-	-	-	-	-	
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-	
Всего	864.2	1.7	2.2	711.2	149.1	863.8	

Лиманное орошение получило развитие, главным образом, на западе и севере Казахстана, на базе весеннего стока рек Жайык, Торгай, Тобол и других.

Продуктивность земель лиманного орошения в последние годы очень низкая и объясняется это, прежде всего, невозможностью затопления инженерных и полуинженерных систем лиманного орошения из-за их разрушения. Существующие системы имеют лишь примитивные дамбы-плотины без

водорегулирующих и сбросных сооружений, в результате чего во время паводков возникают частые их прорывы. Эксплуатация лиманов сводится к одноразовому затоплению угодий в ранне-весенний период, который совпадает со сроками прохождения паводка рек, тем самым продолжительность их затопления подчинена этому режиму.

Земли лиманного орошения, в основном, используется как сенокосные угодья (82.3 %), пашни числится 1,7 тыс. га, залежи – 2,2 тыс. га, пастбищ – 149.1 тыс. га.

Для решения вопросов рационального использования водных ресурсов различными отраслями экономики, ПК «Казгипроводхоз» в соответствии с заданием Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан в рамках государственного заказа разработал Схемы комплексного использования и охраны водных ресурсов (далее - Схемы) всех внутриреспубликанских водохозяйственных бассейнов: Арало-Сырдарьинского, Балкаш-Алакольского, р. Иртыш, р. Есиль, р. Урал, р. Тобол, р. Торгай, р. Нура, р. Сарысу и р. Шу, а также Генеральную схему комплексного использования и охраны водных ресурсов Республики Казахстан (утверждена постановлением Правительства Республики Казахстан от 08.04.2016 года № 200).

Основной задачей этих Схем является разработка мероприятий по восстановлению и улучшению состояния орошаемых земель на период до 2021 года. В зависимости от мелиоративной характеристики орошаемых земель и технического состояния ирригационной сети каждого бассейна рек, в Схемах намечены основные мероприятия, направленные на повышение эффективности использования имеющегося фонда орошаемых земель и возможный их прирост. Определены необходимые капиталовложения для осуществления намеченных мероприятий.

Для реабилитации орошаемого земледелия основные мероприятия, намеченные в Схемах, сводятся к следующему:

переустройство головного питания оросительных систем путем оснащения водозаборов и хозяйственных водовыделов инженерными сооружениями и автоматизированными средствами управления и водоучета;

проведение комплексной реконструкции вышедших из строя малоэффективных оросительных систем;

проведение ремонтно-восстановительных работ на оросительной сети, прудах и водохранилищах;

восстановление инфраструктуры орошаемых земель (дороги, связь, служба управления и эксплуатации);

совершенствование способов и техники орошения с применением водосберегающих технологий;

техническое перевооружение оросительных систем, замена устаревшей техники, средств водораспределения на новые прогрессивные;

перевод части орошаемых земель на использование подземных, возвратных, дренажных и очищенных сточных вод.

В целях повышения эффективности использования лиманного орошения в Схемах намечена их реконструкция с восстановлением и устройством постоянных дамб, валов, шлюзов-регуляторов и водосбросов.

Исполнение намеченных мероприятий по переустройству и техническому перевооружению оросительных систем позволит вывести орошаемое земледелие в республике на требуемый технический и экономический уровень.

1.5. Распределение земельного фонда по природным зонам

Согласно Земельному кодексу Республики Казахстан на территории страны выделяются 10 зон по природным условиям:

- 1) лесостепная;
- 2) степная;
- 3) сухостепная;
- 4) полупустынная;
- 5) пустынная;
- 6) предгорно-пустынно-степная;
- 7) субтропическая пустынная;
- 8) субтропическо-предгорно-пустынная;
- 9) среднеазиатская горная;
- 10) южно-сибирская горная,

Размещение зон по природным условиям по территории республики представлено на рисунке 14.

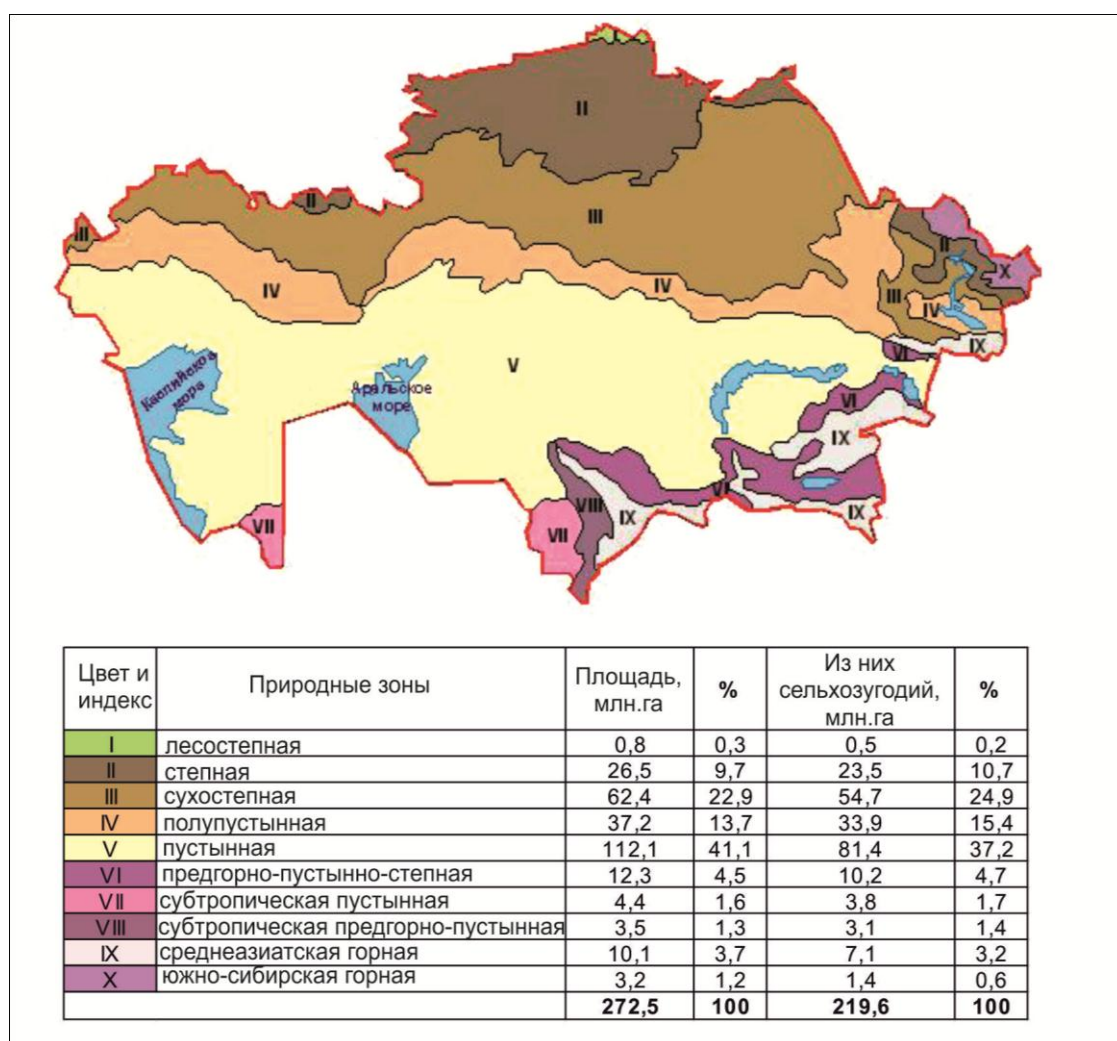
Лесостепная зона занимает северную часть Северо-Казахстанской области.

Площадь зоны составляет 0,8 млн. га, в том числе 0,5 млн. га сельскохозяйственных угодий.

Степная зона включает северную часть Актюбинской, Акмолинской, Костанайской, Павлодарской областей, основную территорию Северо-Казахстанской области общей площадью 26,5 млн. га, из них сельскохозяйственных угодий – 23,5 млн. га.

Рисунок 14

Зонирование территории республики по природным условиям



Сухостепная зона охватывает северную часть Актюбинской, Западно-Казахстанской, центральную территорию Костанайской, основную часть Павлодарской, южную – Акмолинской, северную часть (Семипалатинский регион) и предгорную территорию Восточно-Казахстанской областей. Площадь зоны составляет 62,4 млн. га, в т. ч. сельскохозяйственных угодий – 54,7 млн. га.

В степной и сухостепной зонах находятся основные площади пашни. Здесь сосредоточено основное производство зерна.

Полупустынная зона занимает центральную часть Западно-Казахстанской, Актюбинской, Костанайской, Карагандинской областей, основную часть Семипалатинского региона, прилегающую к озеру Зайсан равнинную территорию Восточно-Казахстанской области. Площадь зоны – 37,2 млн. га, из них сельскохозяйственные угодья – 33,9 млн. га.

Пустынная зона по размерам территории является самой крупной и включает южную часть Западно-Казахстанской, Актюбинской, Карагандинской, юго-западную - Восточно-Казахстанской, северную - Туркестанской, Жамбылской, Алматинской областей, основную территорию Атырауской, Мангистауской, Кызылординской областей. Площадь ее составляет 112,1 млн. га (41,1 % территории республики). Здесь сосредоточено 37,6 % сельскохозяйственных угодий (83,4 млн. га).

Предгорно-пустынно-степная зона охватывает предгорья Туркестанской, Жамбылской, Алматинской областей, незначительные территории Кызылординской и Восточно-Казахстанской областей. Площадь ее составляет 12,3 млн. га, в т. ч. 10,2 млн. га сельскохозяйственных угодий.

Субтропическая пустынная зона занимает юго-западную часть Туркестанской и незначительную территорию на крайнем юге Мангистауской областей общей площадью 4,4 млн. га, из них сельскохозяйственных угодий – 3,8 млн. га.

Субтропическо-предгорно-пустынная зона выделена на горных территориях западного Тянь-Шаня Туркестанской области на площади 3,5 млн. га. В ней находится 3,1 млн. га сельскохозяйственных угодий.

Среднеазиатская горная зона включает территории горных хребтов Тянь-Шаня и Джунгарского Алатау в пределах Туркестанской, Жамбылской, Алматинской и южной части Восточно-Казахстанской областей. Площадь ее составляет 10,1 млн. га, в т. ч. сельскохозяйственные угодья – 7,1 млн. га.

Южно-сибирская горная зона охватывает горы Алтая в северо-восточной части Восточно-Казахстанской области, площадью 3,2 млн. га, из них 1,4 млн. га – сельскохозяйственные угодья.

Природное зонирование имеет важное значение при реализации государственных программ и прогнозов рационального использования земель, развития сельских территорий, других отраслевых и региональных программ и мероприятий по использованию и охране земель каждого региона страны.

Природно-климатические условия оказывают значительное влияние на формирование плодородного слоя почв, а, следовательно, и на качество земельных угодий, на характер использования земель. Они непосредственно влияют на установление целевого назначения и режима использования земель.

Зонирование является основой при решении важнейших вопросов организации рационального природопользования, развития и размещения отраслей экономики, специализации производства в аграрном секторе, проведении земельно-оценочных работ, ведении земельного кадастра и мониторинга земель, а также при разработке мероприятий по рациональному использованию и охране земельных ресурсов.

2. КАЧЕСТВЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ЗЕМЕЛЬ

2.1. Качественная характеристика сельскохозяйственных угодий

2.1.1. Характеристика почв

Многообразие почвенного покрова Казахстана, обусловленное различными климатическими и геологическими условиями, предопределило развитие широкого спектра направлений сельскохозяйственного производства. Эффективное использование почвенных ресурсов в сельском хозяйстве требует фундаментальных знаний о природе почвы, почвообразовательного процесса на основе изучения генезиса, географии почвенного покрова страны.

Распределение почв на территории республики подчинено законам горизонтальной и вертикальной почвенной зональности.

Равнинная территория Республики Казахстан в направлении с севера на юг представлена четырьмя почвенными зонами: умеренно-влажная лесостепная зона серых лесных почв, черноземов выщелоченных и лугово-черноземных почв; умеренно-засушливая степная зона черноземов обыкновенных и южных; сухостепная и пустынно-степная зона каштановых почв и пустынная зона бурых и серо-бурых почв (рис. 15).

Географические границы природных зон соответствуют ареалу зонального типа почв серых лесных, черноземов, каштановых и бурых пустынных. По степени выраженности биоклиматических условий, проявлению основного и налагающих процессов почвообразования природные и почвенные зоны подразделяются на подзоны с соответствующими им подзональными подтипами почв.

Умеренно-влажная лесостепная зона серых лесных почв, черноземов выщелоченных и лугово-черноземных почв входит в пределы Казахстана своей южной окраиной, занимает относительно небольшую территорию, площадью около 800 тыс. га в северной части Северо-Казахстанской области.

Почвенный покров неоднородный и зависит от условий дренированности рельефа. Зональные почвы редко залегают крупными однородными массивами, а образуют сложную мозаику почвенных комбинаций – сочетаний, комплексов и пятнистости с лугово-черноземными солонцеватыми почвами, солонцами, солодями и луговыми почвами.

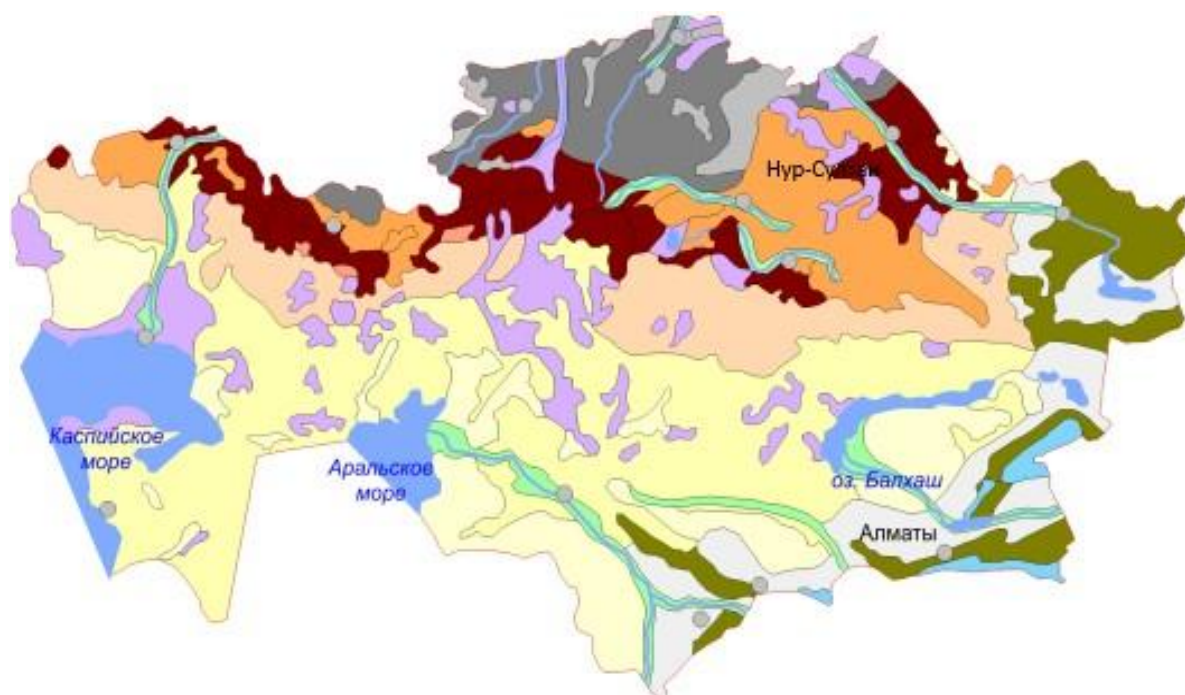
Выщелоченные черноземы распространены в приречных частях - гривах, а в межгривных лощинах находятся гидроморфные и полугидроморфные почвы. Под микрозападинами с зарослями осиново-березовых лесов (колков) залегают серые лесные осолоделые глеевые почвы.

Серых лесных почв числится 15,7 тыс. га, из них в составе земель сельскохозяйственного назначения – 9,5 тыс. га (табл. 46, 47).

Черноземов выщелоченных числится 484,8 тыс. га, в том числе в составе земель сельскохозяйственного назначения находится 381,2 тыс. га.

Лесостепная зона серых лесных почв и черноземов выщелоченных характеризуется наибольшим процентом распаханности сельскохозяйственных угодий, который составляет 48,6 %, при среднем показателе по республике – 12,4 %.

Почвы



Условные обозначения

	черноземы обыкновенные и южные		сероземы
	черноземы обыкновенные и южные с солонцами 30 - 50 %		горные и предгорные черноземы и темнокаштановые почвы
	темно-каштановые и каштановые почвы		высокогорные альпийские и субальпийские почвы
	темно-каштановые и каштановые почвы с солонцами 30 - 50 %		пойменно-луговые почвы
	светло-каштановые почвы		солонцы, солончаки и комплексы с их преобладанием
	бурые, серо-бурые и такыровидные почвы		пески

В сложившихся биоклиматических и почвенных условиях данной зоны основное направление деятельности сельского хозяйства – неорошаемое земледелие для возделывания яровых зерновых культур.

Умеренно-засушливая степная зона черноземов обыкновенных и южных протянулась через всю территорию Казахстана от Зауральского плато – на западе, до Прииртышской равнины – на востоке на расстоянии 2,2 тыс. км. Общая площадь степной зоны составляет 26,5 млн. га или 9,7 % территории республики.

К черноземной зоне Северного Казахстана относится южная часть Западно-Сибирской низменности, северная часть Казахского мелкосопочника, главным образом Кокшетауский возвышенный район, и значительная часть Торгайского плато.

Таблица 46

**Состав сельскохозяйственных угодий
по основным типам и подтипам почв
на 1 ноября 2021 года**

Название типов и подтипов почв	Итого земель		Земли с/х назначения	
	площадь, тыс. га	% к общей площади	площадь, тыс. га	% к общей площади
Серые лесные лесостепной зоны	15,7	-	9,5	-
Черноземы выщелоченные лесостепной зоны	484,8	0,2	381,2	0,3
Черноземы обыкновенные степной зоны	9 226,3	4,3	8061,1	7,3
Черноземы южные степной зоны	11 412,3	5,3	10000,0	9,0
Темно-каштановые сухостепной зоны	33 621,0	15,7	29260,0	26,4
Каштановые сухостепной зоны	20 594,0	9,6	16350,0	14,7
Светло-каштановые полупустынной зоны	31 196,1	14,6	13300,0	12,0
Бурые пустынной зоны	31849,9	14,9	7150,0	6,4
Серо-бурые пустынной зоны	28571,0	13,3	5 650,0	5,1
Сероземы северные и южные пустынно-степной зоны	11 448,5	5,4	7970,3	7,2
Предгорные каштановые	6 976,2	3,3	5000,0	4,5
Предгорные черноземы	1 498,6	0,7	1300,0	1,2
Горные альпийские и субальпийские	1 449,0	0,7	324,0	0,3
Горные лесные	1 050,5	0,5	505,8	0,5
Горные черноземы	2 432,7	1,1	1 300,0	1,2
Горные каштановые	4 047,3	1,9	2 147,0	1,9
Горные сероземы	267,9	0,1	111,0	0,1
Горные бурые и серо-бурые	228,3	0,1	62,7	0,1
Пески	17 867,8	8,3	2 089,2	1,9
Итого	214191,9	100,0	110971,8	100,0

Примечание: по строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами.

Почвообразующими породами служат преимущественно желто-бурые глины и суглинки, залегающие сравнительно тонким слоем и подстилаемые на небольшой глубине третичными соленосными глинами. В Прииртышье и по верхним террасам рек Ишима и Тобола почвообразование происходит на древнем аллювии легкого механического состава.

Таблица 47

**Состав пашни по основным типам и подтипам почв
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Название типов и подтипов почв	Итого		Земли с/х назначения	
	пашня	в т.ч. орошаемая	пашня	в т.ч. орошаемая
Серые лесные лесостепной зоны	6,5	-	6,3	-
Черноземы выщелоченные лесостепной зоны	236,7	-	227,1	-
Черноземы обыкновенные степной зоны	6070,9	12,6	6020,0	12,1
Черноземы южные степной зоны	5430,0	27,0	5383,4	21,4
Темно-каштановые сухостепной зоны	8494,3	143,7	8430,5	121
Каштановые сухостепной зоны	2265,3	68,6	2125,0	61,8
Светло-каштановые полупустынной зоны	49,0	11,5	35,2	11
Бурые пустынной зоны	16,4	15,0	14,9	14,9
Серо-бурые пустынной зоны	234,7	227,8	218,7	205,3
Сероземы северные и южные пустынно-степной зоны	1838,4	912,0	1700,4	849,6
Предгорные каштановые	1 031,6	267,1	997,1	240,8
Предгорные черноземы	585,0	18,3	577,9	15,7
Горные альпийские и субальпийские	-	-	-	-
Горные лесные	13,6	-	12,9	-
Горные черноземы	189,0	4,3	185,1	4,2
Горные каштановые	171,2	24,1	161,3	22,3
Горные сероземы	25,9	2,4	22,7	2,3
Горные бурые и серо-бурые	1,9	1,8	1,9	1,8
Пески	0,2	-	0,1	-
Итого	26660,6	1736,2	26120,5	1584,2

Примечание: по строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами,

Степная зона черноземов подразделяется на подзоны умеренно-засушливой степи черноземов обыкновенных (среднегумусных) и засушливой степи черноземов южных (малогумусных).

Умеренно - засушливая степная подзона черноземов обыкновенных (среднегумусных) занимает территорию шириной от 100 до 140 км на юге Западно-Сибирской низменности, северной окраине Казахского мелкосопочника и Зауральского плато.

Преобладающее распространение в почвенном покрове подзоны получили черноземы обыкновенные (обычные, карбонатные и солонцеватые роды), составляющие свыше 60 % площади. Наряду с ними в понижениях рельефа, террасах рек и озер, западинах формируются лугово-черноземные почвы, солонцы, солончаки, а также луговые, лугово-болотные, болотные почвы и солоды.

Среди подзоны среднегумусных черноземов отдельными пятнами встречаются многогумусные (тучные).

Площадь черноземов обыкновенных составляет 9,2 млн. га. Сосредоточены в Северо-Казахстанской (5,2 млн. га), Костанайской (2,9 млн. га) и Акмолинской (1,1 млн. га) областях.

В составе земель сельскохозяйственного назначения черноземов обыкновенных числится 8,1 млн. га.

Подзона умеренно-засушливой степи черноземов обыкновенных располагает наиболее плодородными пахотнопригодными почвами, которые полностью освоены в зерновом хозяйстве. Площадь пашни составляет 6,1 млн. га или 23,1 % от ее общей площади. Это подзона относительно устойчивого неорошаемого земледелия. В сельском хозяйстве развиты производство товарного зерна и мясо-молочное животноводство.

Подзона засушливой степи черноземов южных занимает территорию шириной, в зависимости от условий рельефа, от 50 до 125 км. Она сменяет к югу обыкновенные черноземы.

Южные черноземы в большинстве своем солонцеваты или карбонатны, иногда одновременно в различной степени сочетания солонцеватости и карбонатности. На низменных равнинах, террасах рек и озер, западинах распространены лугово-черноземные и луговые почвы, часто в комплексе с солонцами, а также лугово-болотные и болотные почвы, солончаки и солоды.

Здесь чаще, чем в предыдущей подзоне, встречаются солонцеватые и засоленные почвы, комплексы зональных почв с солонцами.

В районах Казахского мелкосопочника, Зауральского и Подуральского плато распространены черноземы южные неполноразвитые и малоразвитые.

Площадь черноземов южных составляет 11,4 млн. га. Расположены они, в основном, в Акмолинской – 3,7 млн. га, Костанайской – 3,2 млн. га, Северо-Казахстанской – 2,5 млн. га, Павлодарской – 1,4 млн. га и Актюбинской – 0,7 млн. га областях.

В составе земель сельскохозяйственного назначения черноземов южных числится 10,0 млн. га.

В настоящее время большая часть целинной степи распахана. Площадь пашни составляет 5,4 млн. га. Используется для возделывания, в основном, яровых зерновых культур.

Сухостепная зона темно-каштановых и каштановых почв наиболее обширная из всех земледельческих зон Казахстана. Она простирается с запада на восток на 2 400 км, шириной 150-200 км, резко расширяясь в районе Казахского мелкосопочника до 600 км. Общая площадь сухостепной зоны составляет 62,4 млн. га или 22,9 % территории республики.

К сухостепной зоне принадлежит сыртовая часть междуречья рек Волги и Урала, северная часть Прикаспийской низменности, Подуральское плато, южная часть Торгайского плато, большая часть Казахского мелкосопочника и крайняя юго-восточная часть Западно-Сибирской низменности, именуемая Иртышским заливом.

В связи со слабой дренированностью и недостаточной увлажненностью широко развита комплексность почвенного покрова – преобладают в разной степени солонцеватые почвы в комплексе с солонцами. В районе мелкосопочника почвы сильно защебнены и малоразвиты.

Сухостепная зона по комплексу природных условий разделяется на две подзоны: умеренно-сухая степная подзона темно-каштановых почв и сухостепная подзона каштановых почв.

Подзона умеренно-сухой степи темно-каштановых почв простирается широкой полосой от Прикаспийской низменности на западе до Прииртышской равнины – на востоке.

Механический состав их довольно разнообразен. В большей части зоны преобладают разновидности тяжелого механического состава, но местами, в особенности в Прииртышье в пределах Павлодарской и частично Восточно-Казахстанской областей, распространены темно-каштановые почвы легкого механического состава - легкосуглинистые и супесчаные.

Среди темно-каштановых почв Казахстана преобладают солонцеватые, карбонатные и карбонатно-солонцеватые.

Площадь темно-каштановых почв составляет 33,6 млн. га. Они имеются во всех областях Северного и Центрального Казахстана: Карагандинской – 8,8 млн. га, Акмолинской – 6,7 млн. га, Павлодарской – 4,7 млн. га, Актюбинской – 4,3 млн. га, Костанайской – 4,0 млн. га, Западно-Казахстанской – 3,5 млн. га, Восточно-Казахстанской – 1,6 млн. га.

В составе земель сельскохозяйственного назначения темно-каштановых почв числится – 29,3 млн. га.

Направление сельского хозяйства в подзоне умеренно-сухой степи темно-каштановых почв земледельческо-животноводческое. Пашня в подзоне занимает 8,5 млн. га.

Подзона сухой степи каштановых почв вытянута полосой шириной, в зависимости от условий рельефа, от 40-100 км – на западе до 150-225 км – на востоке. Она включает части территорий Прикаспийской низменности, Подуральского плато, Мугоджарского низкогорья, Торгайского плато, Казахского мелкосопочника и Прииртышской равнины.

Каштановые (средне-каштановые) почвы существенно не отличаются от темно-каштановых почв, кроме небольшого уменьшения в них содержания гумуса.

Зональные типичные каштановые почвы занимают менее 50 % площади зоны. Широко распространены солонцеватые, карбонатные и малоразвитые каштановые почвы, образующие часто комплексы с солонцами, которые занимают до 40 % площади. В бессточных депрессиях рельефа и на засоленных почвообразующих породах распространены лугово-каштановые, луговые засоленные почвы, а также солонцы и солончаки. Большие площади последних находятся в районах Прикаспийской низменности, Торгайской и Тенгизской депрессиях.

Площадь каштановых почв подзоны сухой степи в 1,6 раза меньше площади темно-каштановых почв и составляет 20,6 млн. га. В категории земель сельскохозяйственного назначения числится – 16,4 млн. га.

В подзону каштановых почв входят части территорий Павлодарской – 4,3 млн. га, Актюбинской – 3,9 млн. га, Карагандинской – 3,7 млн. га, Костанайской – 3,7 млн. га, Западно-Казахстанской – 2,7 млн. га, Акмолинской – 1,8 млн. га и небольшая северо-западная часть Восточно-Казахстанской – 0,6 млн. га областей.

Направление сельского хозяйства – земледельческо-животноводческое. Однако пашни числится значительно меньше, чем в других земледельческих зонах республики, и ее площадь составляет 2,3 млн. га. Это зона рискованного неорошаемого земледелия.

Пустынно-степная зона светло-каштановых почв занимает самую южную часть зоны каштановых почв, переходную к северной пустыне бурых почв, в пределах от Прикаспийской низменности – на западе до предгорий Алтая и Тарбагатая – на востоке.

Для этой зоны типична комплексность почвенного покрова – частое чередование зональных светло-каштановых почв с солонцами. Одна из причин ее – наличие микрорельефа – чередование очень небольших повышений с мелкими округлыми западинками, так называемыми блюдцами. По микроповышениям формируются зональные светло-каштановые почвы, солонцы же сосредоточиваются по микропонижениям. Комплексность почвенного покрова особенно ясно выражена в районах со светло-каштановыми почвами тяжелого механического состава.

Общая площадь светло-каштановых почв полупустынной зоны составляет 31,2 млн. га. В данную зону входят части территорий многих областей, за исключением двух северных (Акмолинской и Северо-Казахстанской), двух юго-западных (Мангистауской и Кызылординской) и трех южных (Алматинской, Жамбылской и Туркестанской). По областям размеры площадей светло-каштановых почв существенно отличаются - от 7,1 – 8,9 млн. га (Актюбинская и Карагандинская) до 0,7 – 0,8 млн. га (Атырауская и Павлодарская).

В составе земель сельскохозяйственного назначения светло-каштановые почвы занимают площадь 13,3 млн. га (42,6 % зоны).

Полупустынная зона светло-каштановых почв имеет преимущественно животноводческое направление сельского хозяйства с подсобным земледелием (для производства, в основном, фуражных культур). Пашни числятся всего 49,0 тыс. га, в том числе 11.5 тыс. га орошаемой.

Пустынная зона бурых и серо-бурых почв является южной ступенью широтных биоклиматических зон Казахстана. Она протянулась широкой полосой с запада на восток на расстоянии 2800 км и с севера на юг – до 850 км. Это самая большая по площади природная зона, занимающая 112,1 млн. га или 41,1 % территории республики.

В ландшафтно-географическом отношении пустынная зона охватывает южные части Прикаспийской низменности и Эмбинского плато, низкогорный и равнинный Мангышлак, плато Устюрт и Бетпақдала, равнины Торгайской низменности и южные склоны Казахского мелкосопочника. На территории зоны находятся два крупных водоема – Аральское море и озеро Балхаш.

Зона характеризуется крайней сухостью и резкой континентальностью климата, исключительной бедностью поверхностными пресными водами.

В отличие от других природных зон, в пустынях республики огромные площади занимают песчаные массивы, солончаки и такыровидные равнины.

Зона пустыни подразделяется на подзоны северной пустыни бурых почв и средней пустыни серо-бурых почв.

Подзона северной пустыни бурых почв сменяет к югу подзону светло-каштановых почв.

Бурые почвы малогумусные, сухие, без орошения для роста растений неблагоприятны.

Подзона бурых почв характеризуется менее выраженной комплексностью почвенного покрова. Однако наряду с типичными бурыми почвами, крупными массивами распространены такыры, солончаки, пески, с неразвитым почвенным покровом, которые представляют еще меньшую хозяйственную ценность.

Площадь бурых почв составляет 31,8 млн. га, которые распространены на территории Актюбинской (8,5 млн. га), Карагандинской (7,2 млн. га), Атырауской

(5,5 млн. га), Кызылординской (2,9 млн. га), Мангистауской (2,7 млн. га), Восточно-Казахстанской (2,2 млн. га) областей. Относительно небольшие площади бурых почв имеются в Западно-Казахстанской (0,9 млн. га) и Костанайской (1,4 млн. га) областях.

В составе категории земель сельскохозяйственного назначения бурых почв числится 7,2 млн. га.

Подзона северной пустыни бурых почв является одним из крупнейших массивов кормовых угодий в республике.

Подзона средней пустыни серо-бурых почв от бурых почв северной пустыни отличается еще меньшей мощностью горизонта А и минимальным содержанием гумуса.

Площадь серо-бурых почв составляет 28,6 млн. га. Подзона охватывает основные территории Мангистауской (9,4 млн. га), Кызылординской (6,6 млн. га), южную часть Актюбинской (0,8 млн. га), Карагандинской (4,0 млн. га), а также северную часть Алматинской (2,5 млн. га), Жамбылской (2,8 млн. га) и Туркестанской (2,5 млн. га) областей.

Как и в подзоне бурых почв, земледелие здесь возможно только при условии орошения. Направление сельского хозяйства – животноводческое с очагами земледелия в водообеспеченных регионах.

В долине реки Сырдарьи развиты интразональные почвы аллювиального ряда – пойменные луговые и лугово-болотные. Большая площадь занята такыровидными светлыми сероземами на древнеаллювиальной равнине (террасе). По механическому составу выделяются средне- и тяжелосуглинистые разновидности.

При орошении на них можно возделывать рис без предварительных мелиораций. Для выращивания хлопчатника и других культур требуются мелиоративные мероприятия, предупреждающие вторичное засоление.

Предгорные территории Казахстана являются переходными от равнины к горным районам. Занимают 6,2 % сельскохозяйственных угодий республики и подразделяются на две зоны: предгорно-пустынно-степную и субтропическо-предгорно-пустынную.

Предгорно-пустынно-степная зона северных сероземов охватывает предгорные пространства Алматинской, Туркестанской и Жамбылской областей. Имеются они также небольшими площадями в Кызылординской и Восточно-Казахстанской областях.

Сероземы северные классифицируются на обыкновенные, светлые и темные.

Обыкновенные сероземы занимают область лессовых предгорий с содержанием гумуса - 2 %.

Светлые сероземы залегают несколько дальше от гор, располагаясь иногда по периферии песков. Они могут иметь более легкий механический состав и содержать несколько меньшее количество гумуса (не более 1 %).

Темные сероземы, напротив, залегают по более высоким участкам предгорий. Количество гумуса в них может быть более 2 %, верхняя часть профиля более темной окраски.

Субтропическо-предгорно-пустынная зона южных сероземов. Зона неширокой полосой окаймляет горные сооружения западного Тянь-Шаня, расположена в пределах Южно-Казахстанской области площадью 3,5 млн. га, в том числе сельскохозяйственных угодий – 3,1 млн. га.

Зональными почвами являются южные сероземы и отчасти серо-коричневые, развитые на лессах и лессовидных пролювиальных отложениях. Значительные площади занимают также луговые и лугово-сероземные, солончаковатые сероземы в комплексе с солонцами.

Сероземы более благоприятны для поливного земледелия по сравнению со светло-каштановыми, бурыми и серо-бурыми почвами. Прежде всего в силу того, что сероземы не засолены и не солонцеваты. Среди сероземов редко встречаются солончаки и почти отсутствуют солонцы, вследствие чего почвенный покров более однороден.

Кроме сероземов северных и южных, на предгорных территориях зональными почвами являются также предгорные черноземы и предгорные каштановые почвы, составляющие около 4 % сельскохозяйственных угодий республики.

Горные территории Казахстана протянулись по южной и юго-восточной окраине республики на расстояние около 2,5 тыс. км. Кроме того, в центральном и

западном Казахстане расположены островные низкогорья - Каркаралинское, Улутау, Мугоджары и др.

Основной и наиболее общей закономерностью географии почв горных территорий является ярко выраженная вертикальная зональность с присущими им условиями климата, рельефа и растительного покрова. Вертикальные почвенные зоны в отдельных случаях повторяют почвы широтных зон, например, черноземы, каштановые, бурые. Однако эта аналогия не всегда является полной, так как особенности горного рельефа, климата, почвообразующих пород накладывают существенный отпечаток на географо-генетическое своеобразие и самобытность горных почв. Такие почвы как горно-луговые, альпийские и субальпийские, горно-лесные, темноцветные и др. на равнине не встречаются.

В горных системах юга, юго-востока республики сформировались горные альпийские и субальпийские (1,5 млн. га), горные лесные (1,1 млн. га), горные черноземы (2,4 млн. га), горные каштановые (4,0 млн. га), горные сероземы (0,3 млн. га), горные бурые и серо-бурые (0,2 млн. га) зональные почвы.

Интразональные почвы. Кроме равнинных и горных зональных почв, последовательно сменяющихся в направлении с севера на юг, в Казахстане имеют широкое распространение интразональные почвы: луговые, солоды, солончаки, солонцы. Почти все они (за исключением солодей) могут встречаться в любой почвенной зоне, однако распространены неравномерно. Солончаков больше всего в зоне серо-бурых почв в пределах пустыни, солонцы преимущественно распространены в подзоне светло-каштановых почв. Солоды сосредоточены, главным образом, в лесостепной части зоны черноземов.

Почвы лугового типа приурочиваются прежде всего к речным долинам, различным депрессиям и понижениям внедолинных пространств.

В систематическом ряде почв особое место занимают пески. Пески учитываются в балансе земель как в составе сельскохозяйственных угодий (песчаные пастбища), так и в составе прочих угодий, как отдельный вид угодья.

Наиболее крупные песчаные массивы Казахстана – Прикаспийские пески, Кызылкумы, Большие и Малые Барсуки, Муюнкумы и Сарыишикотрау. Менее значительные участки песков имеются в центральной части Актюбинской области, на границе Павлодарской и Восточно-Казахстанской (на которых произрастают

ленточные боры), на границе Костанайской области и в некоторых других местах республики.

Анализ проведенной зональной характеристики почв показывает, что почвенный покров по природным зонам республики имеет значительные различия, вследствие чего он влияет на состав и использование земельных угодий.

Основные площади сельскохозяйственных угодий 85,4 млн. га или 39,9 % находятся в сухостепной и полупустынной зонах каштановых почв, в том числе темно-каштановых – 33,6 млн. га, каштановых – 20,6 млн. га и светло-каштановых почв – 31,2 млн. га (табл. 46).

Общая площадь черноземов всех подтипов составляет 21,1 млн. га или 9,8 % от сельскохозяйственных угодий, из них выщелоченных - 0,5 млн. га, обыкновенных – 9,2 млн. га, южных – 11,4 млн. га.

Бурых и серо-бурых почв числится 60,4 млн. га или 28,2 % от сельскохозяйственных угодий.

Основной почвенный фон предгорных и горных территорий составляют сероземы - 11,4 млн. га, предгорные и горные каштановые - 11,0 млн. га, предгорные и горные черноземы - 3,9 млн. га.

В категории земель сельскохозяйственного назначения имеется 87,3 % всех черноземов, 87,0 % темно-каштановых и 79,4 % каштановых почв, наиболее ценных в сельскохозяйственном отношении.

Более 83,9 % пахотных земель республики размещено в лесостепной, степной и сухостепной зонах. В районах пустынной и полупустынной зон пашня составляет менее одного процента, в них преобладают в основном, пастбища. Значительные различия по природным зонам имеются также в площадях сенокосов и других угодьях. Это положение оказывает существенное влияние на качество и цену земли, размещение отраслей сельского хозяйства и другие вопросы организации использования и охраны земель.

Важной особенностью почвенного покрова является неоднородность, большая комплексность, связанная с засушливостью климата, рельефом и почвообразующими породами, которая проявляется повсеместно на всей территории республики. Неоднородность почвенного покрова существенно снижает продуктивность сельскохозяйственных угодий.

2.1.2. Качественное состояние сельскохозяйственных угодий

Качественное состояние почв на значительных площадях в республике осложняется наличием признаков, отрицательно влияющих на их плодородие. Для учета качества сельскохозяйственных угодий приняты следующие **мелиоративные группы**, объединяющие почвы с общей направленностью и характером мелиоративных мероприятий:

- I – неосложненные отрицательными признаками; II – защепенные;
- III- засоленные; IV – солонцовые; V – смытые; VI – дефлированные;
- VII – подверженные совместно водной и ветровой эрозии;
- VIII – переувлажненные; IX – заболоченные; X – прочие.

Каждая из перечисленных мелиоративных групп, исключая «неосложненные отрицательными признаками» и «подверженные совместно водной и ветровой эрозии», по степени выраженности процесса делится на три градации: слабо, средне, сильно; в группу «защепенных почв» добавляется градация – очень сильно. Группа «переувлажненные» подразделяется на пойменные и внепойменные.

Характеристика сельскохозяйственных угодий, неорошаемой и орошаемой пашни по указанным признакам составлена по данным Отчета о качественном состоянии земель Республики Казахстан (2010 г.) с учетом произошедших изменений в структуре и площадях этих угодий в последующие годы и приведена на рисунке 16 и в таблицах 48, 49, 50, 51.

I группа – неосложненные отрицательными признаками.

К ней относятся почвы, профиль которых не осложнен какими-либо неблагоприятными свойствами (солонцеватость, смытость и т. п.), в силу чего они не требуют специальной агротехники и мелиорации, производительность их высокая.

Указанная группа почв занимает в Казахстане 41,5 млн. га или 19,4 % от всей площади сельскохозяйственных угодий. В составе пашни эта группа занимает 17,2 млн. га или 64,4 % от всей площади пашни (26,7 млн. га).

**Качественная характеристика сельскохозяйственных угодий
на 1 ноября 2021 года, млн. га**

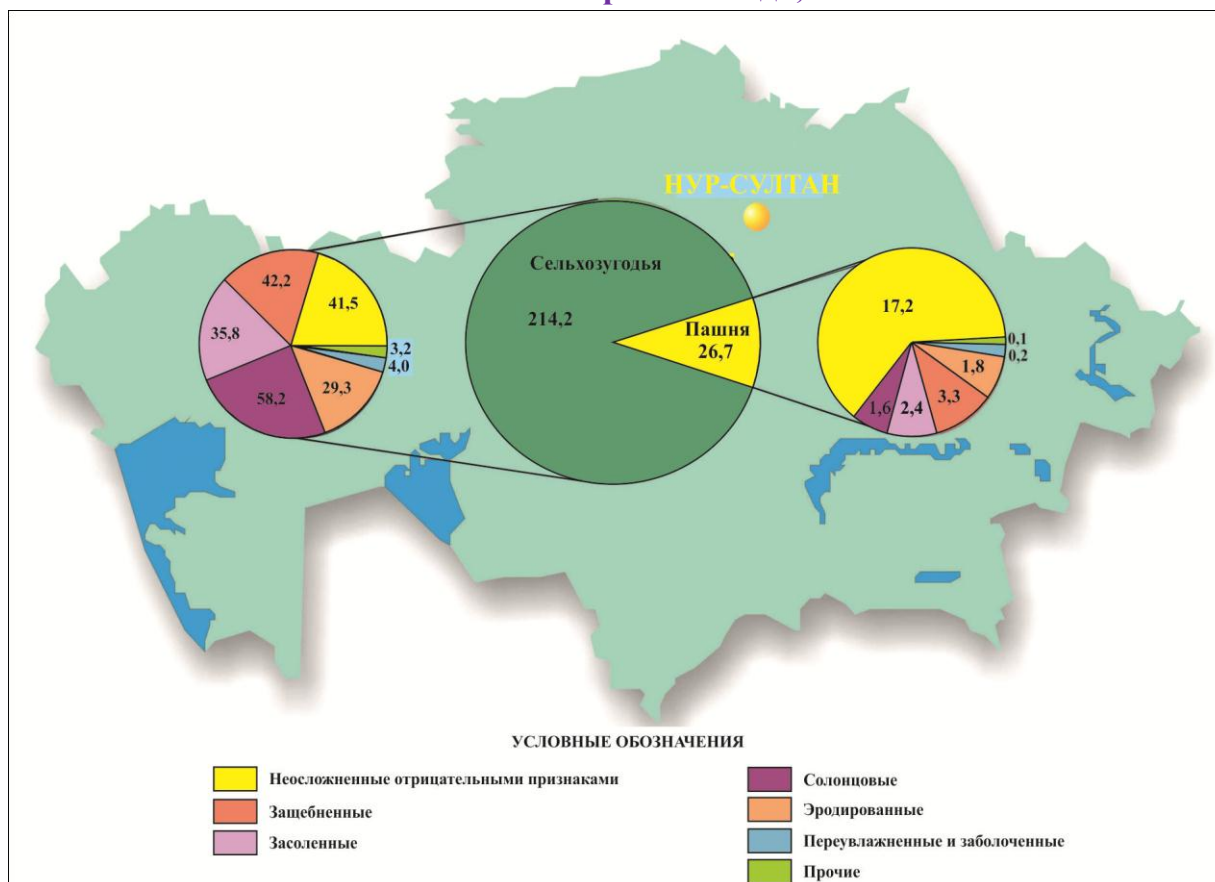


Таблица 48

**Распределение сельскохозяйственных угодий
по мелиоративным группам
на 1 ноября 2021 года**

Мелиоративные группы	Площадь, тыс. га	Удельный вес, в %
Всего сельскохозяйственных угодий	214191,9	100
Из них:		
Неосложненные отрицательными признаками	41 516,9	19,4
в том числе безусловно пригодные для земледелия	23 556,5	-
Защепненные и каменистые	42201,8	19,7
Засоленные	35 817,4	16,7
Солонцовые	58 164,9	27,1
Смытые	4 950,3	2,3
Дефлированные	24 168,1	11,3
Подверженные совместно водной и ветровой эрозии	201,7	0,1
Переувлажненные	2 947,6	1,4
Заболоченные	1 083,4	0,5
Прочие	3 139,8	1,5

Примечание: по строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами,

Из общей площади безусловно пригодных, 17,0 млн. га или 72,0 % находится в составе пашни. Значительная площадь земель (17,96 млн. га) без отрицательных признаков, влияющих на плодородие почв, не может быть использована в земледелии из-за недостаточного атмосферного увлажнения, отсутствия воды для полива и по условиям рельефа.

Безусловно пригодные для земледелия почвы занимают 23,6 млн. га или 11,0 % от всех сельскохозяйственных угодий. Наибольшие площади безусловно пригодных по качеству почв, требующих обычной зональной агротехники или же нуждающихся в проведении несложных мелиоративных мероприятий, используемых в составе пашни, выявлены в Костанайской – 5,4 млн. га, Акмолинской – 5,0 млн. га, Северо-Казахстанской – 4,2 млн. га областях. В остальных областях эти площади составляют от 200 до 900 тыс. га в каждой из них, за исключением Атырауской (0,4 тыс. га) и Мангистауской областей (0,2 тыс. га).

II группа – защебненные. К ним отнесены выделы с малоразвитыми и неполноразвитыми почвами, выходами коренных пород и другие. Общая площадь составляет 42,2 млн. га или 19,7 % сельскохозяйственных угодий. Наибольшее распространение эта группа получила на территории сопочных и межсопочных пространств, преимущественно в предгорных и горных районах Восточно-Казахстанской – 12,1 млн. га, Жамбылской – 2,8 млн. га, Алматинской – 2,7 млн. га областей, а также на территории сопочных и межсопочных пространств Карагандинской – 13,5 млн. га, Павлодарской – 2,8 млн. га, Акмолинской – 2,4 млн. га и Актюбинской – 2,1 млн. га областей.

Наибольшую площадь в этой мелиоративной группе занимают очень сильно и сильно защебненные почвы – 25,2 млн. га, средне и слабозащебненные составляют соответственно 8,3 млн. га и 8,7 млн. га.

В составе пашни защебненных почв числится 1,6 млн. га.

Площади защебненных почв, вовлеченных в пашню, по областям распределены неравномерно. Так в Жамбылской их числится 28,3 % от площади пашни области, в Карагандинской – 22,5 %, Алматинской – 14,5 %, в Акмолинской, Северо-Казахстанской и Костанайской областях – от 2,2 до 5,5 %. В остальных областях площади этих земель в пашне незначительны.

Наличие слабого защелбления (1,3 млн. га) не препятствует их использованию в составе пашни. Средне, сильно и очень сильно защелбненные (0,3 млн. га), а также малоразвитые почвы целесообразнее использовать как пастбища.

III группа – засоленные. В республике числится 35,8 млн. га засоленных почв или 16,7 % от общей площади сельскохозяйственных угодий.

В зависимости от степени засоления почвы, а также содержания в комплексах солончаков, группа подразделяется на три градации:

слабозасоленные, куда входят все солончаковые почвы, а также их комплексы с солончаками до 10 %, занимают площадь 11,5 млн. га;

среднезасоленные включают все солончаковатые почвы в комплексе с солончаками от 10 до 30 %, площадь их 7,3 млн. га;

сильнозасоленные включают все сильносолончаковатые почвы в комплексе с солончаками от 30 до 50 % и более, площадь 14,2 млн. га;

солончаки выделены в отдельную группу и занимают 2,8 млн. га.

Засоленные имеются во всех зональных типах почв, из них более 58 % числится в составе бурых и серо-бурых почв, в том числе в средней и сильной степени 64 % от общего их количества. В зоне бурых и серо-бурых почв имеется более 50 % площади всех солончаков. В черноземной зоне засоленные выявлены на 1,6 млн. га, в зоне темно-каштановых и каштановых почв – 6,2 млн. га, светло-каштановых – 2,7 млн. га.

В пашне находится 2,5 млн. га засоленных земель, из которых в Акмолинской области – 0,66 млн. га, Костанайской – 0,64 млн. га, Северо-Казахстанской – 0,28 млн. га, Жамбылской – 0,18 млн. га, Кызылординской – 0,18 млн. га, Павлодарской – 0,18 млн. га, Туркестанской – 0,13 млн. га, в остальных областях площади засоленной пашни незначительны.

В составе неорошаемой пашни используются, в основном, слабозасоленные почвы и их комплексы (1,8 млн. га). В орошаемом земледелии в составе пашни используются слабозасоленные почвы и комплексы незасоленных и слабозасоленных почв с солончаками до 30 % (190,1 тыс. га). Эти земли нуждаются в несложных мероприятиях по рассолению и промывках на фоне коллекторно-дренажной сети. В неорошаемых условиях промывка частично осуществляется за счет атмосферных осадков и снегонакопления.

Средне- и сильнозасоленные почвы с солончаками до 30 %, а также солончаки общей площадью 510,2 тыс. га требуют проведения сложных мелиоративных мероприятий, в связи с этим их целесообразно вывести из состава пашни и трансформировать в пастбища.

IV группа – солонцовые. Являются одной из наиболее крупных по площади мелиоративных групп в республике, занимающие 58,2 млн. га или 27,1 % сельскохозяйственных угодий. Солонцовые почвы подразделяются на три градации:

слабосолонцовые земли, к ним относятся слабосолонцеватые почвы однородными контурами или несолонцеватые с солонцами корковыми, мелкими, средними от 10 до 30 % и глубокими до 50 %. Общая площадь их составляет 18,2 млн. га (31,3 %);

среднесолонцовые земли, к которым относятся среднесолонцеватые комплексы несолонцеватых и солонцеватых почв с солонцами корковыми, мелкими, средними от 30 до 50 % и глубокие солонцы. Общая площадь составляет 10,9 млн. га (18,7 %);

сильносолонцовые земли, к которым относятся сильносолонцеватые почвы, солонцы и комплексы с их преобладанием (кроме глубоких). Общая площадь составляет 29,1 млн. га (50,0 %).

Наибольшее распространение солонцовые почвы и их комплексы получили в пустынной зоне бурых и серо-бурых почв – 16,8 млн. га, полупустынной зоне светло-каштановых почв – 15,2 млн. га и сухостепной зоне темно-каштановых и каштановых почв – 19,1 млн. га.

В региональном плане основные площади солонцовых земель находятся в Актыбинской (11,5 млн. га), Карагандинской (11,4 млн. га), Западно-Казахстанской (7,1 млн. га) областях. В Акмолинской, Атырауской, Восточно-Казахстанской, Павлодарской и Северо-Казахстанской областях таких земель числится от 3 до 4 млн. га. В южных областях республики солонцовые земли занимают менее одного млн. га в каждой.

Солонцовые почвы в пашне занимают 3,3 млн. га. Наибольшие их площади используются в Северо-Казахстанской – 815,5 тыс. га, Костанайской – 714,0 тыс. га, Акмолинской – 794,2 млн. га, Павлодарской – 397,7 тыс. га и Карагандинской –

352,1 тыс. га областях. В основном в пашне используются слабосолонцовые комплексы, в которых солонцы занимают до 30 %.

V группа – подверженные водной эрозии (смытые). В составе сельскохозяйственных угодий занимают площадь 4,9 млн. га, из которых на пашню приходится 1,2 млн. га. Наибольшие площади смытых почв в составе пашни выявлены в Акмолинской, Туркестанской, Восточно-Казахстанской и Жамбылской областях.

VI группа–подверженные ветровой эрозии (дефлированные). Таких почв насчитывается 24,2 млн. га, в том числе в пашне 0,5 млн. га, из которых 74 % приходится на Павлодарскую область.

VII группа–подверженные совместно водной и ветровой эрозии. Выявлены на площади 201,7 тыс. га. Более подробная характеристика эрозии почв изложена в разделе 2.4.1 настоящего Отчета.

VIII группа – переувлажненные. Занимают в республике 2,9 млн. га, из них 224,9 тыс. га находится в пашне. Данная группа представлена, в основном, гидроморфными и полугидроморфными почвами. Пойменные земли составляют 1,1 млн. га, внепойменные – 1,8 млн. га.

Наиболее значительные площади почв этой группы имеются в Карагандинской области – 0,6 млн. га. В Костанайской, Западно-Казахстанской, Павлодарской, Актюбинской, Алматинской областях числится по 0,2-0,3 млн. га переувлажненных земель.

Земли этой группы представлены, в основном, почвами, занимающими поймы и надпойменные террасы рек, а также внепойменные понижения и западины, в том числе естественные и искусственные лиманы. Избыток талых вод и продолжительность затопления отрицательно влияют на сроки посева, созревание и урожайность сельскохозяйственных культур. В связи с этим, почвы данной группы целесообразнее использовать как сенокосные угодья.

IX группа – заболоченные. Распространены на площади 1,1 млн. га, из них в пашне – 23,9 тыс. га, из которых – 15,3 тыс. га находятся в орошаемой пашне. Сформировались они в условиях избыточного увлажнения и представлены, в основном, болотными и лугово-болотными почвами. Распространены на

территории всех областей, кроме Мангистауской, небольшими участками. Использование их в составе пашни нецелесообразно, так как они требуют сложных мелиоративных мероприятий по осушению.

Х группа – прочие. Занимают площадь 3,1 млн. га. В данной группе учтены почвы, которые по качеству нельзя поместить ни в одну из перечисленных выше мелиоративных групп. Это слитые почвы, солоды, такыры, остаточнo-карбонатные, а также песчаные без отрицательных признаков, автоморфные, полугидроморфные, каменистые россыпи, щебнистые отложения, овражно - балочные комплексы, солончаки соровые и т. п. Распространены во всех почвенных зонах небольшими участками, из них в сухостепной зоне темно-каштановых и каштановых почв числится 2,0 млн. га, полупустынной зоне светло-каштановых почв – 0,3 млн. га, пустынной зоне бурых и серо-бурых почв – 0,5 млн. га. В региональном плане основные площади группы прочих имеются в Актюбинской (0,7 млн. га), Карагандинской (0,6 млн. га), Павлодарской (0,5 млн. га) областях. В составе пашни их числится 67,0 тыс. га, в том числе в Павлодарской - 22,8 тыс. га, Северо-Казахстанской – 18,1 тыс. га, Костанайской – 13,1 тыс. га областях.

В целом, анализируя распределение сельскохозяйственных угодий по мелиоративным группам, можно сделать вывод, что в категории земель сельскохозяйственного назначения находятся наиболее качественные в мелиоративном отношении земли. Так в составе сельскохозяйственных угодий данной категории земель мелиоративная группа с неосложненными отрицательными признаками, включая и безусловно пригодные для земледелия, занимает 28 %. Удельный вес других мелиоративных групп с отрицательными признаками в слабой степени составляет около 24 %. На сельскохозяйственные угодья с отрицательными признаками в средней и сильной степени приходится 48 % от общей их площади. Для сравнения в целом по республике мелиоративная группа с неосложненными отрицательными признаками составляет 19,4 %, с отрицательными признаками в слабой степени – 20,1 %, а в средней и сильной степени - более 60 %.

По сравнению с последним туром качественной оценки земель (2010 год) площадь пашни увеличилась с 24.2 млн. га до 26,6 млн. га, в том числе орошаемой с 1440.9 тыс. га до 1736,2 тыс. га. Прирост составил соответственно 2,4 млн. га и 295,3тыс.га.

Таблица 49

тыс. га

Наименование областей	Общая площадь	I, Неосложненные отрицат, признаками		II, Зашебненные	III, Засоленные	IV, Солонцовые	V, Смытые	VI, Дефлированные	VII, Подверженные совместно водной и ветровой эрозии	VIII, Переувлажненные	IX, Заболоченные	X, Прочие
		всего	в т. ч. безусловно пригодные									
Акмолинская	13120,7	4 995,5	4 995,5	2 412,1	1 601,9	3 169,5	562,0	9,6	-	164,5	111,6	94,0
Актюбинская	26545,6	7 872,9	1 447,0	2137,3	1 483,8	11 453,6	473,1	2 101,1	8,3	269,0	25,9	720,6
Алматинская	15298,9	2 958,6	781,1	2692,9	2 907,4	573,8	815,5	4 952,4	-	199,7	187,6	11,0
Атырауская	9659,5	537,9	0,4	136,9	2282,6	3 396,0	-	3 133,9	-	45,7	3,1	123,4
В-Казахстанская	22655,6	3 230,1	1 424,6	12121,3	1 587,2	3 744,3	426,6	864,5	1,5	437,7	111,7	130,7
Жамбылская	8096,3	669,7	333,8	2800,1	1 358,1	406,3	222,7	2 414,0	-	124,0	87,0	14,4
З-Казахстанская	12760,3	1 528,2	1 073,2	301,9	1 343,2	7 109,5	274,5	1 409,5	191,9	326,4	72,5	202,7
Карагандинская	33420,9	3 654,3	1 174,2	13510,7	2 604,6	11 443,7	200,4	759,7	-	574,6	61,8	611,1
Кызылординская	12245,8	1 127,2	4,3	263,8	7 066,5	641,6	2,9	2 846,7	-	94,5	79,1	123,5
Костанайская	18013,1	5 898,0	5 403,4	590,4	3 133,1	6 846,5	158,7	611,2	-	294,5	183,6	297,1
Мангистауская	12641,3	1 600,9	0,2	932,5	6 870,0	1 635,4	800,0	656,3	-	-	-	146,2
Павлодарская	11167,6	1 606,5	1 596,5	2 824,4	775,6	3 943,8	0,9	1 296,3	-	157,9	34,8	527,4
С-Казахстанская	8399,3	4 180,2	4 180,2	410,2	573,2	2 790,4	56,0	-	-	144,5	115,6	129,2
Туркестанская	10044,1	1584,7	1093,5	1 061,2	2215,6	1 007,5	933,7	3 112,9	-	112,3	7,7	8,5
г. Шымкент	80,9	45,0	45,0	2,7	10,0	-	23,2	-	-	-	-	-
г. Алматы	27,5	24,2	0,6	2,9	-	-	0,1	-	-	0,3	-	-
г. Нур-Султан	14,5	3,0	3,0	0,5	4,6	3,0	-	-	-	2,0	1,4	-
Итого	214191,9	41 516,9	23 556,5	42201,8	35 817,4	58164,9	4 950,3	24168,1	201,7	2 947,6	1 083,4	3139,8

Примечание: по строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами,

Таблица 50

тыс. га

Наименование областей	Общая площадь	I, Неосложненные отрицат, признаками		II, Зашебненные	III, Засоленные	IV, Солонцовые	V, Смытые	VI, Дефлированные	VII, Подверженные совместно водной и ветровой эрозии	VIII, Переувлажненные	IX, Заболоченные	X, Прочие
		всего	в т. ч. безусловно непригодные									
Акмолинская	6125,2	3967,7	3967,7	333,1	656,7	794,2	351,3	0,9	-	12,7	1,3	7,3
Актюбинская	708,9	595,1	595,1	13,9	19,7	36,4	34,2	-	-	9,2	-	0,4
Алматинская	1040,1	581,4	534,4	146,4	134,0	25,5	58,2	40,0	-	51,5	3,1	-
Атырауская	9,1	0,8	0,4	-	7,9	0,1	-	-	-	0,3	-	-
В-Казахстанская	1502,30	956,2	955,7	144,1	35,1	105,9	235,1	12,2	0,6	12,8	-	0,3
Жамбылская	834,2	333,3	176,6	236,0	178,9	3,4	52,7	1,6	-	23,8	2,5	2,0
З-Казахстанская	567,3	293,7	293,7	15,1	23,0	58,1	72,6	4,4	95,6	3,9	0,5	0,4
Карагандинская	1370,6	515,0	515,0	292,8	84,2	352,1	83,2	28,1	-	12,0	0,6	2,6
Кызылординская	192,2	6,7	4,0	-	175,6	-	-	-	-	-	9,9	-
Костанайская	6293,5	4652,9	4652,9	133,1	641,0	714,0	63,4	30,1	-	42,6	3,3	13,1
Мангистауская	0,8	0,5	0,2	-	0,2	0,1	-	-	-	-	-	-
Павлодарская	2032,5	1052,4	1052,4	49,7	175,0	397,7	-	334,3	-	0,6	-	22,8
С-Казахстанская	5004	3650,3	3650,3	188,8	280,4	815,5	28,0	-	-	20,2	2,7	18,1
Туркестанская	926,5	509,8	507,1	14,6	128,3	6,5	232,3	0,2	-	34,7	-	-
г. Шымкент	46,5	37,2	37,2	-	-	-	9,0	-	-	0,3	-	-
г. Алматы	3,0	2,7	2,7	-	-	-	-	-	-	0,3	-	-
г. Нур-Султан	3,9	2,6	2,6	-	0,6	0,7	-	-	-	-	-	-
Итого	26660,6	17158,4	16948,1	1567,6	2540,6	3310,2	1220,0	451,8	96,2	224,9	23,9	67,0

Примечание: по строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами,

Таблица 51

тыс. га

Наименование областей	Общая площадь	I, Неосложненные отрицат, признаками		II, Щебенные	III, Засоленные	IV, Солонцовые	V, Смытые	VI, Дефлированные	VII, Подверженные совместно водной и ветровой эрозии	VIII, Переулажные	IX, Заболоченные	X, Прочие
		всего	в т. ч. безусловно пригодные									
Акмолинская	17,2	14,4	14,4	0,3	0,5	0,5	0,2	-	-	1,3	-	-
Актюбинская	12,3	9,1	9,1	-	0,5	-	0,3	-	-	2,4	-	-
Алматинская	478	269,4	269,4	82,8	50,5	19,1	8,2	2,9	-	42,0	3,1	-
Атырауская	9,1	0,8	0,4	-	7,9	0,1	-	-	-	0,3	-	-
В-Казахстанская	132,6	110,6	110,6	9,1	2,3	2,3	3,9	1,8	-	2,6	-	-
Жамбылская	205	84,3	79,8	39,4	57,2	1,0	3,2	0,1	-	17,5	2,3	-
З-Казахстанская	17,8	12,4	12,4	-	-	-	4,6	0,2	-	0,6	-	-
Карагандинская	63,6	33,6	29,6	8,8	4,5	8,7	0,1	-	-	1,9	-	-
Кызылординская	192,2	6,7	4,0	-	175,6	-	-	-	-	-	9,9	-
Костанайская	6,3	5,4	5,4	0,2	-	0,6	0,1	-	-	-	-	-
Мангистауская	0,8	0,5	0,2	-	0,2	0,1	-	-	-	-	-	-
Павлодарская	111,4	96,1	96,1	0,5	1,3	3,6	-	9,5	-	-	-	0,4
С-Казахстанская	11,7	9,1	9,1	0,6	0,4	1,3	-	-	-	0,3	-	-
Туркестанская	456,9	237,6	237,6	6,5	149,9	6,5	22,1	-	-	34,3	-	-
г. Шымкент	19,6	10,6	10,6	-	-	-	9,0	-	-	-	-	-
г. Алматы	1,6	2,3	2,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	0,1	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	1736,2	908,3	896,4	148,2	450,8	43,8	51,7	14,5	-	103,2	15,3	0,4

Примечание: по строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами,

В региональном плане, в сравнении с 2011 годом, основное увеличение пашни произошло в Акмолинской (740,7 тыс. га), Павлодарской (555,1 тыс. га), Костанайской (268,9 тыс. га), Восточно-Казахстанской (191,5 тыс. га) областях.

В результате трансформации сельскохозяйственных угодий происходит качественное изменение состава пашни, в основном, за счет вывода низкопродуктивной ее части из полупустынной светло-каштановой зоны и освоения новых участков пашни в степной черноземной и сухостепной каштановой зонах, а также в предгорных регионах республики, где находятся наиболее продуктивные земли.

2.2. Культуртехническое состояние сенокосов и пастбищ

Казахстан, благодаря географическому положению в центре континента Евразии и уникальному сочетанию природных комплексов степей, пустынь, гор, крупных внутриконтинентальных водоемов с впадающими в них реками и обширными дельтами характеризуется большим разнообразием экосистем и соответствующим им типам растительности. В Казахстане представлен полный спектр подзональных вариантов растительности степей, полупустынь, пустынь и горных поясов, характерных для Центральной Азии

В современной флоре республики насчитывается 68 видов древесных пород, 699 видов кустарников, полукустарников и полукустарничков, 5 598 видов многолетних и 849 однолетних трав.

В лесостепной и степной природных зонах находится 19 % кормовых угодий, в полупустынной – 10 %, в пустынной – 37 %, на мелкосопочнике – 18 %, на предгорных равнинах – 10 %, в горах – 6 %.

Распределение растительного покрова на равнинах подчинено закону широтной зональности, что обуславливает последовательную смену 3-х зональных типов экосистем: лесостепных, степных и пустынных.

Распространение растительности природных кормовых угодий представлено на рисунке 17.

Лесостепная и степная зоны, располагаясь на севере республики, характеризуются высокой степенью земледельческого освоения. Природные пастбища, как правило, расположены на землях, не пригодных для земледелия. Площадь пастбищ составляет 32,4 млн. га, сенокосов 1,6 млн. га. Растительный

покров лесостепной зоны представлен лесами и богаторазнотравно-ковыльными преобразованными степями. Для лесостепных экосистем, представленных только на севере Казахстана, характерно чередование березовых и осиново-березовых лесов на серых лесных почвах с безлесными участками, которые в северной части заняты злаково-разнотравными и разнотравно-злаковыми луговыми степями на выщелоченных чернозёмах. В южной части преобладают экосистемы колочной лесостепи. Осиново-берёзовые (*Populustremula*, *Betulapendula*) леса по западинам на солодях чередуются с красноковыльно-богаторазнотравными и красноковыльно-морковниковыми (*Stipazalesskyi*, *Peucedanummorisonii*) степями. Луговые и степные участки лесостепи распаханы на 60-90 %.

Степи занимают в Казахстане обширную территорию, охватывающую всю северную половину республики. Степные экосистемы отличает доминирование в растительных сообществах жизненной формы растений – дерновинных злаков. В направлении с севера на юг, в связи с изменением гидротермического режима происходит постепенное изменение в почвенно-растительном покрове экосистем. Эти изменения проявляются, как в смене экологических групп видов от слабо засухоустойчивых к засухоустойчивым. Всё это определяет подзональное расчленение степных экосистем на следующие подзональные типы:

- **Экосистемы засушливых степей** (умеренно-засушливые ковыльно-богаторазнотравные степи; засушливые ковыльно-разнотравные степи);
- **Сухостепные экосистемы** (умеренно-сухие дерновиннозлаковые; сухие дерновиннозлаково-ксерофитноразнотравные);
- **Пустынно-степные экосистемы** (опустыненные дерновиннозлаково-полынные).

В настоящее время вследствие интенсивной хозяйственной деятельности, засушливые и сухие степи на равнинах Казахстана почти полностью распаханы.

Экосистемы засушливых степей распространены в отрогах Общего Сырта, Подуралье, Зауралье, равнинах Западно-Сибирской низменности, северной окраины Тургайской столовой страны и Центрально-Казахстанского мелкосопочника.

Растительность представлена красноковыльно-богаторазнотравными, красноковыльно-морковниковыми сообществами. Их отличает богатство

флористического состава и высокое проективное покрытие. Господствуют дерновинные злаки ковыль красный (*Stipa zalesskyi*), типчак (*Festuca valesica*), овсец (*Helictotrichon desertorum*), реже ковылок (*Stipalessingiana*) и характерно высокое разнообразие разнотравья как влаголюбивого, так и засушливого.

В период массового освоения целинных земель засушливые степи на равнинах были почти полностью распаханы.

Сухостепные экосистемы охватывают Общий Сырт, (южную часть так называемый предсыртовый уступ), часть Прикаспийской низменности, Подуральское плато, Мугоджары, Тургайское плато, включая Предтургайские равнины, Центрально-Казахстанский мелкосопочник, а также южную окраину Западно-Сибирской низменности (Прииртышские равнины).

Естественные сообщества сухостепных экосистем представлены ковыльно-типчачковыми степями и ковылково-ксерофитноразнотравными степями, в которых на суглинистых часто карбонатных почвах господствуют дерновинные злаки (ковыль Лессинга или ковылок (*Stipa lessingiana*), типчак (*Festuca valesiaca*), на почвах легкого механического состава (легкосуглинистых и супесчаных) тырса (*Stipa capillata*), а на каменистых малоразвитых - ковыль киргизский (*Stipa kirghisorum*), овсец (*Helictotrichon desertorum*). Разнотравье играет подчиненную роль в строении сообществ и доля его участия не превышает 10-15 %. В травостое преобладают только засухоустойчивые ксерофитные степные виды растений. Разнотравье в сухостепных экосистемах представлено только экологической группой степных ксерофитов среди которых характерно высокое обилие грудницы татарской (*Galatella tatarica*) и ромашника (*Tanacetum achilleafolium*).

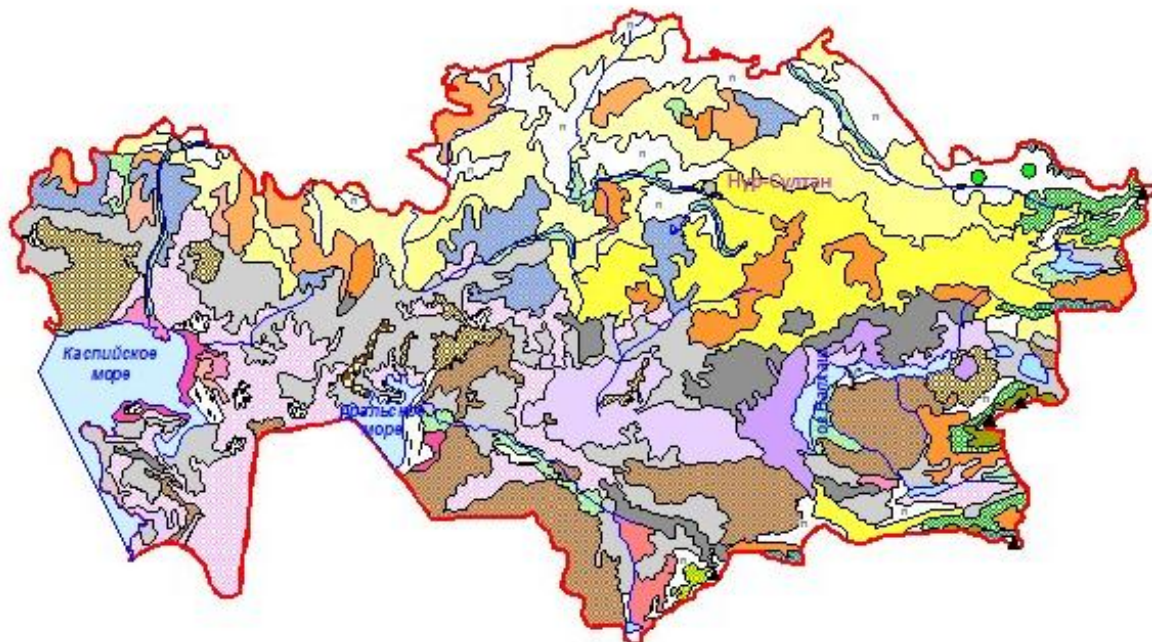
Пустынно-степные экосистемы (экосистемы опустыненных степей) распространены от западных границ Казахстана до предгорий Алтая, Саура и Тарбагатая более чем на 2500 км и охватывают равнины Прикаспийской низменности, Подуральского и Тургайского плато, а так же значительную часть на юге Центрально-Казахстанского мелкосопочника.

Для растительных сообществ характерно господство ковыльно-полынных степей. Среди дерновинных злаков преобладают ковылок (ковыль Лессинга, *Stipa lessingiana*), тырсик (*Stipa sareptana*) и типчак (*Festuca valesiaca*). Обязательными

содоминантами являются полукустарничковые пустынно-степные и пустынные виды полыней: полынь Лессинга (*Artemisia lessingiana*), на западе - полынь Лерха

Рисунок 17

Природные кормовые угодья



Условные обозначения

- | | |
|---|--|
| <p>Равнинные</p> <ul style="list-style-type: none"> Лесостепные и степные ковыльно-разнотравно-типчаковые с полынными пастбищами и злаково-разнотравными сенокосами. Степные и пустынно-степные волосатиковоковыльно-типчаково-полынные с типчаково-полынными, полынными и солянковыми пастбищами. Пустынно-степные и пустынные житняково-полынные, еркековые, еркеково-шагировые пастбища с дерновиннозлаковыми и полынными. Степные и пустынно-степные типчаково-ковыльные, типчаково-полынные пастбища с полынно-дерновиннозлаковыми, соленополынными. Пустынно-степные, пустынные эфемероидные и эфемерово-разнотравные пастбища. Песчаные степные, пустынно-степные и пустынные шагирово-еркековые, зеленополынно-дерновиннозлаковые пастбища. Пустынно-степные и пустынные серополынно-дерновиннозлаковые, серополынно-эфемерные, серополынно-солянковые пастбища. Степные, пустынно-степные и пустынные соленополынные, соленополынно-солянковые пастбища. Песчаные пустынные кустарничково-полынные, кустарничково-эфемерные, солянково-кустарничковые и равнинные черносаксаулово-солянковые пастбища. Пустынные полусухосолянковые с преобладанием боялыча пастбища с серополынными и солянковыми. Пустынно-степные, пустынные солянковые и солянково-полынные с преобладанием биюргуна пастбища с серополынно-дерновинно-злаковыми, полынно-эфемерными, однолетнесолянковыми. Пустынные сочносолянковые пастбища. Пустынные однолетнесолянковые пастбища. Низинные, долинные луговые злаковые иногда закустаренные сенокосы с полынными и солянковыми пастбищами. | <p>Мелкосопочные и низкогорные</p> <ul style="list-style-type: none"> Степные разноковыльно-типчаково-разнотравные, местами закустаренные пастбища. Степные типчаково-дерновиннозлаково-разнотравно-полынные, местами закустаренные пастбища. Пустынно-степные и пустынные серополынные, серополынно-дерновинно-злаковые, серополынно-полусухосолянковые пастбища. Пустынные боялычево-полынные пастбища с полынными и солянковыми. Ксерофильнозлаково-разнотравные пастбища с арчовым редколесьем. <p>Среднегорные и высокогорные</p> <ul style="list-style-type: none"> Луговые среднегорные злаково-разнотравные и разнотравно-злаковые пастбища и сенокосы, иногда закустаренные, с фрагментами лесов и выходов коренных пород. Луговые высокогорные разнотравно-злаковые пастбища с выходами коренных пород и осыпями. Высокогорные луговые кобрезиевые и осоковые пастбища с разнотравно-злаковыми, типчаково-разнотравными, выходами коренных пород, осыпями. |
| <p>Условные знаки</p> <ul style="list-style-type: none"> п Пашня. ● ● Хвойные и смешанные леса. Y Тростниковые болота Соры, солончаки. ■ ■ ■ ■ Глины. ▲ ▲ Ледники, снежники, выходы коренных пород. | |

(*Artemisia lercheana*), полынь тонковатая (*Artemisia gracilescens*), на востоке - полынь полулессинговидная (*Artemisia sublessingiana*), на засоленных почвах повсеместно - полынь черная (*Artemisia pauciflora*). Разнотравье немногочисленно и представлено только ксерофитами.

Урожайность пастбищ в среднем составляет 3-5 ц/га сухой массы. В лесостепи по пониженным равнинам сохранились богатые видами злаково-разнотравные пастбища с урожайностью 7-10 ц/га сухой массы.

По долинам, поймам рек, приозерным понижениям на луговых почвах злаково-разнотравные луга используются в качестве сенокосов с урожайностью 12-15 ц/га сухой массы.

Полупустынная и пустынная зоны занимают южную половину равнинного Казахстана – около 50 % территории республики, из них более 70 % приходится на пустынную зону. Охватывают регионы Прикаспийской низменности, полуострова Мангышлак, плато Устюрт, южную часть Тургайской столовой страны и Казахского мелкосопочника (восточная Бетпак-дала и Прибалхашье), Туранскую низменность (Приаралье) пески Кызыл-Кумы, Моин-Кумы, Алакольскую впадину и Илийскую котловину и на юге доходят до подножий гор Северного Тянь-Шаня, Джунгарского Алатау и Тарбагатай. Пастбища в этих зонах составляют 85,1 млн. га или 52,3 % общей площади.

Растительность представлена полукустарничками и кустарниками, отличается малым видовым разнообразием, небольшим проективным покрытием и абсолютным господством засухоустойчивых видов ксерофитов и гиперксерофитов.

В Казахстане на равнинах представлены следующие 3 подзональных, климатически обусловленных типа пустынных экосистем: северные, средние и южные, а так же особый климатип предгорных пустынь.

Северные (остепненные пустыни) на бурых пустынных почвах. Для них характерны полукустарничковые сообщества, преимущественно полынные, реже многолетнесолянковые. Особенностью растительных сообществ является наличие степных злаков ковыля сарептского (*Stipa sareptana*), ковыля киргизского (*Stipakirgisorum*), ковыля Рихтера (*Stipa richteriana*) и на песках житняка (*Agropyron fragile*). Урожайность пастбищ 3-4 ц/га сухой массы.

Средние пустыни на серо-бурых пустынных, промерзающих почвах. Доминируют многолетние солянки – биюргун (*Anabasis salsa*), черный боялыч (*Salsola arbusculiformis*), тас биюргун (*Nanophyton erinaceum*), солянка восточная (*Salsola orientalis*), а из полыней – такие виды как полыни белоземельная (*Artemisia terrae-albae*) и туранская (*Artemisia turanica*). Урожайность серополынных пастбищ колеблется от 2 до 6 ц/га сухой массы. На песках широко распространены саксаулы белый (*Haloxylon persicicum*) и чёрный (*H. aphyllum*) урожайность от 2 до 4 ц/га сухой массы, и очень характерны псаммофильные кустарники и полукустарники (виды жузгунов (*Calligonum*), эфедры (*Ephedra*), песчаной акации (*Ammodendron*)).

Южные пустыни занимают южную часть аридно-денудационного плато Устюрт сложенного известняками и мергелями и песчаный массив Кызыл-Кумы. Климатические показатели свидетельствуют о резком изменении гидротермического режима в сторону тепла и сухости. Почвы – серо-бурые кратковременно промерзающие или непромерзающие. В южных пустынях также доминируют полукустарнички и кустарнички, но изменяется их видовой состав. Господствуют сообщества тетыра (*Salsolagemascons*) и полыни кемрудской (*Artemisiakemrudica*). На песках в саксаульниках и джузгунниках значительно увеличивается фитоценотическая роль эфемеров и эфемероидов, особенно осоки вздутоплодной (*Carexphysodes*). Урожайность составляет 1-3 ц/га сухой массы

Предгорные пустыни. Встречаются у подножий всех горных систем Казахстана от Тарбагатай до Каратау и Западного Тянь-Шаня. Основными типами почв в экосистемах предгорных пустынь являются светлые серозёмы (северные и южные). По мере приближения к горам количество осадков на предгорьях возрастает вследствие усиления термической конвекции и активизации атмосферных фронтов. Ведущим фактором формирования экосистем предгорных территорий (равнин, мелкосопочников, песчаных массивов) является существенное увеличение осадков вследствие эффекта предгорного увлажнения, образующего «гумидно-предгорную» зону.

На предгорных территориях выпадает в 2–3 раза больше осадков, чем на равнинах вне влияния гор. Горные массивы являются существенными барьерами – ловушками, для северо-западных воздушных масс.

Растительность предгорных пустынь характеризует наличие в их составе сообществ полукустарничков и кустарников, а также хорошо выраженного яруса эфемероидов, образованного мятликом луковичным (*Poa bulbosa*), осокой (*Carex pachystilis*).

Межгорно–котловинные пустынные экосистемы. Для межгорных котловин (Илийская, Зайсанская) характерен особый концентрический рисунок смен подзональных экосистем, так называемая кольцевая инверсионная структура зональности.

Обычно центральная, самая низкая, часть котловины занята наиболее аридными пустынными экосистемами, срединная часть представлена экосистемами, индицирующими зональное положение котловины. Территории, прилегающие к горам, обычно представлены предгорными менее засушливыми типами сообществ.

Луга полупустынной и пустынной зон приурочены к долинам крупных рек, приморским и приозерным понижениям и представлены тростниковыми, волоснецовыми, чиевыми, ажрековыми, реже мягкостебельнозлаковыми типами. Урожайность луговых пастбищ колеблется от 2 до 10 ц/га, сенокосов – от 15 до 40 ц/га сухой массы. Площадь сенокосов составляет 1,3 млн. га.

Пастбища **мелкосопочника** занимают 32,4 млн. га. Мелкосопочник расположен в центральной и северо-восточной части территории Казахстана в пределах степной, полупустынной и частично пустынной природных зон. Растительный покров представлен разноковыльно-типчаково-разнотравными и овсецовыми типами пастбищ на севере (степная зона), волосатиковоковыльно-полынными и полынно-дерновиннозлаковыми, часто закустаренными в центральной части (сухостепная и полупустынная зоны), серополынными, боялычево-полынными - на юге (пустынная зона). Урожайность сообществ колеблется от 2 до 6 ц/га сухой массы.

По межсопочным понижениям, долинам мелких рек и ручьев распространены волоснецовые, пырейные, чиевые луга, в основном используемые в качестве сенокосов с урожайностью 8-12 ц/га сухой массы. Площадь сенокосов - 0,7 млн. га.

Предгорные равнины окаймляют все крупные горные массивы Казахстана. Пастбища занимают площадь 18,7 млн. га, сенокосы – 0,8 млн. га.

Формирование их растительного покрова подчинено законам вертикальной поясности.

В пределах предгорных равнин прослеживаются почти все вертикальные пояса, встречающиеся в горных системах, исключая высокогорье.

Пустынные и полупустынные пастбища предгорных равнин занимают наибольшие площади и представлены серополынно-эфемеровыми, серополынно-солянковыми, сорнотравно-эфемеровыми, эфемеровыми типами пастбищ, с участием дерновинных злаков в травостое полупустынной зоны. Урожайность их находится в пределах 1-3 ц/га сухой массы.

Степные и лугово-степные пастбища предгорных равнин приурочены к холмисто-увалистым предгорьям. Для них характерны разноковыльно-типчаково-полынные, дерновиннозлаково-разнотравные, злаково-разнотравные, часто закустаренные типы пастбищ с урожайностью от 3 до 6 ц/га сухой массы.

Особое место принадлежит саванноидным пустынным и полупустынным пастбищам предгорных равнин отрогов Западного Тянь-Шаня и хребта Каратау, где ландшафтными видами являются эфемеры и эфемероиды, сорное разнотравье и полыни. Урожайность составляет 1-4 ц/га сухой массы.

Низкогорные и среднегорные пастбища степного пояса представлены разноковыльно-типчаковыми и дерновиннозлаковыми типами со значительным участием полыней в низкогорье и степных злаков и разнотравья - в среднегорье. Повсеместно крутые склоны гор, а также лощины и ложбины сильно закустарены.

Низкогорные полупустынные пастбища во всех горных системах представлены серополынно-дерновиннозлаковыми и дерновиннозлаково-серополынными типами с урожайностью 2-4 ц/га сухой массы.

Урожайность низкогорных пастбищ составляет 3-6 ц/га сухой массы, среднегорных луговых и лугово-степных пастбищ колеблется от 5 до 15 ц/га сухой массы. Доступные для сенокосения участки горных лугов используются как сенокосы. Урожайность горных сенокосов находится в пределах 6-18 ц/га сухой массы.

Площадь низкогорных и среднегорных пастбищ – 8,9 млн. га, сенокосов – 0,4 млн. га. Растительные сообщества **высокогорных пастбищ** очень разнообразны и принадлежат к различным типам растительности. В числе основных типов, широко

распространенные в Евразии: тундровый, луговой, лесной (тёмнохвойные, светлохвойные, мелколиственные и широколиственные леса), кустарниковый, степной, а также редкие, самобытные, характерные для гор Средней Азии, встречающиеся только в горах Западного Тянь–Шаня: аридные арчевые редколесья, умбелляры, саванноидный, фриганоидный (колючекустарниковый и горно–полынный) типы растительности. Площадь пастбищ составляет 1,2 млн. га.

Структура поясности экосистем в горах обусловлена многими факторами, среди которых наиболее важными являются:

- Зональное положение равнин (пьедесталов), окружающих данную горную систему.
- Характер горного рельефа, ориентация хребтов, относительные и абсолютные амплитуды высот.
- Особенности климата (трансформация воздушных масс в зависимости от ориентации хребтов, климатические инверсии в горах, изменения климатических параметров с высотой местности и по мере продвижения с запада на восток).
- Специфика и особенности почвенно–растительного покрова.

Только в высокогорьях Центрального и Южного Алтая представлена растительность горных тундр: мохово–лишайниковые, травяно–моховые и ерниковые и дриадовые тундры.

Луговые сообщества образованные мезофитными влаголюбивыми злаками и разнотравьем формируют растительность альпийского и субальпийского поясов в горах Казахстана, а так же имеют широкое распространение в среднегорьях, где чередуются с лесными массивами. Сенокосные угодья занимают - 0,04 млн. га.

Альпийские низкотравные, красочные злаково–разнотравные луга, получили распространение в условиях влажных высокогорий (северный Алтай, Западный Тянь–Шань). Особый тип криофитных низкотравных альпийских лугов кобрезиевников (называемых часто пустошами) встречается в сухих и холодных высокогорьях (Южный Алтай, Саур, Тарбагатай, Джунгарский Алатау).

Субальпийские среднетравные луга распространены во всех горных массивах ниже альпийских лугов. Среди них разнообразные разнотравно–злаковые, а так же манжетковые и гераниевые луга, которые часто чередуются с

зарослями арчи. В горных системах Казахстана распространены как хвойные, так и лиственные леса.

Тёмнохвойные пихтовые и кедровые леса зелёномоховые и травяные встречаются только на северо–западном Алтае. *Тёмнохвойные еловые леса* из ели Шренка распространены в Северном Тянь-шане на склонах среднегорий. В верхней части лесного пояса это стланниково–еловые, а в центральной части еловые леса с травяным и моховым покровом. В нижней части лесного пояса обычны лиственно–еловые леса.

Светлохвойные лиственничные леса с господством лиственницы сибирской распространены в умеренно влажных условиях Центрального и Южного Алтая. На южном Алтае и в горах Саур, представлены парковые лиственничники.

Сосновые леса (мертвопокровные, зеленомошные, лишайниковые, травяные, кустарниково–травяные) и редколесья с петрофитно–степными видами встречаются в Калбинских горах на Алтае и в низкогорных гранитных массивах Центрального Казахстана. Кроме горных регионов сосновые леса на песках встречаются в Тургайском регионе и Прииртышье. Влажные сосновые леса являются хранилищем северных (бореальных) элементов флоры.

Берёзовые и осиновые леса встречаются во всех регионах.

Чрезвычайно велико разнообразие мезофитных влаголюбивых *кустарниковых зарослей* в различных горных хребтах. Наиболее широко распространены розарии, спирейники, караганники (из караганы древовидной на Алтае и Тарбагатае и караганы многолистной в Терской Ала–тау), вишарники. Достопримечательностью Тарбагатая являются кустарниковые заросли образованные миндалем Ледебура и калофакой Ховена.

Горные степи встречаются во всех горах Казахстана от Алтая до Каратау. Они представлены тремя подтипами: криофитных степей в высокогорьях, настоящих дерновиннозлаковых степей в среднегорьях, а в низкогорьях Тянь–Шаня и Каратау оригинальными по составу эфемероидно–дерновиннозлаковыми, саваноидно–дерновиннозлаковыми (с участием ячменя, пырея, ферул) и нагорноксерофитно–злаковыми (с участием видов кузинии, акантолимона, рафидофитума).

Арчевые редколесья встречаются только в среднегорьях Западного Тянь–Шаня и в ущельях Киргизского хребта. Арчевники из арчи зеравшанской приурочены к более тёплым условиям произрастания, а из арчи полушаровидной к умеренно–холодным местообитаниям. По травяному покрову различаются арчевники с саваноидным, с луговым и лугово–степным покровом.

Особый тип лесных насаждений теплолюбивые *редколесья из боярышника понтийского* распространены по высоким предгорным увалам и нижним частям гор по всему периметру хребтов Западного Тянь–Шаня. Редколесья из боярышника *понтийского* (так называемые предгорные полусаванны) господствовали на равнинно–предгорных территориях до агрокультурного периода и в настоящее время на больших пространствах уничтожены.

В горах Каратау господствует особый самобытный тип растительности – *горные полыньники* с доминированием *полыни каратауской*. Они формируют в Каратау особый пояс растительности. Флористический состав их оригинален и включает как низкотравные эфемероиды, так саванноидное крупнотравье, степные злаки и нагорноксерофитные элементы (виды лепидолёфа, акантолимон).

Саваноиды высокотравные занимают обширные пространства высоких предгорий Западного Тянь–Шаня. Их отличает господство высоких эфемероидных злаков, пырея волосистого, ячменя луковичного и участие крупнотравья (виды ферула, алтей, эремуруса, зопника). На склонах низкогорий в них обычно присутствуют кустарники (миндаль, роза, вишня).

Саваноиды низкотравные (с доминированием мятлика луковичного, эфемеров и эфемероидов) встречаются по низким предгорьям Западного Тянь–Шаня.

Растительность долин рек, побережий озёр и водохранилищ очень разнообразна. В степях в долинах рек встречаются *леса широколиственные тополёвые* (чёрный и белый тополь), фрагменты дубрав (р. Урал) и мелколиственные осиново–берёзовые леса и ивняки. В пустынях в долинах рек представлены особые мезотермные пойменные леса – *тугаи* (тополя, разнолиственный и сизый лох) *древесно–кустарниковые* (преимущественно ивовые) и *кустарниковые заросли* (из видов чингила и гребенщика). В глубоких каньонах (р. Чарын) встречаются реликтовые ясеновые леса. В долинах и дельтах рек, по

берегам озёр широко представлены *травяные болота* (из тростника, рогоза, камыша, клубнекамыша) и разнообразные *луга настоящие* (пырейные, вейниковые, костровые, лисохвостовые), галофитные (ажрековые, бескильницевые, волоснецовые, ячменные). В южных степях и пустынях распространены крупнозлаковые луга из чия.

Урожайность высокогорных пастбищ колеблется от 2 до 9 ц/га сухой массы, но чаще она составляет 2-4 ц/га. Участки субальпийских лугов, удобные для сенокосения и транспортировки сена, выкашиваются.

Приоритетными признаками культуртехнического состояния сенокосов являются: чистые, залесенные, закустаренные, заросшие ядовитыми растениями, закочкаренные.

По культуртехническому состоянию сенокосов преобладают **чистые**, их площадь составляет 4471,0 тыс. га или 91,5 %.

Улучшенные сенокосы составляют 41,2 тыс. га или 0,8 %. Согласно материалам инвентаризации сельскохозяйственных угодий (2012-2014 годы) состояние улучшенных сенокосов установлено, в основном, как удовлетворительное и неудовлетворительное (65 %), хорошее состояние сенокосов выявлено на 35 % их площади.

Заросших кустарниками числится 134,2 тыс. га - 2,7 %. По закустаренности сенокосы подразделяются: в слабой степени - 100,6 тыс. га, в средней и сильной - 33,6 тыс. га.

Заросшие лесом занимают незначительную площадь – 12,0 тыс. га или 0,2 %. В основном, сенокосы залесены в слабой степени – 9,4 тыс. га или 78,3 % от всей площади залесенных сенокосов.

Площадь сенокосов, **засоренных ядовитыми растениями**, составляет 81,7 тыс. га (1,7 %), из них в слабой степени – 44,4 тыс. га, средней и сильной – 37,3 тыс. га.

Покрытых кочками сенокосов числится 144,9 тыс. га (2,9 %), в том числе в средней и сильной степени – 41,2 тыс. га.

Общая площадь сенокосов с отрицательными культуртехническими признаками составляет 372,8 тыс. га (7,6 %).

В региональном плане основное их количество находится в Восточно-Казахстанской области – 144,6 тыс. га или 38,8 %. В Западно-Казахстанской области сенокосов с отрицательными культуртехническими признаками числится 51,5 тыс. га (13,8 %), в Павлодарской – 33,9 тыс. га (9,1 %), в Акмолинской - 36,9 тыс. га (9,9 %).

Культуртехническое состояние сенокосов по природным зонам и областям приведено на рисунке 18 и в таблицах 52, 53. Удельный вес чистых сенокосов преобладает во всех природных зонах и колеблется от 93,8 % в полупустынной зоне, до 87,0 % – в горной местности.

Рисунок 18

Культуртехническое состояние сенокосов



Основное количество закустаренных сенокосов находится в лесостепной и степной зонах, а также на предгорных равнинах.

Наиболее значительные площади закустаренных и залесенных сенокосов расположены в пойме реки Иртыш в Восточно-Казахстанской (соответственно 75,3 тыс. га и 3,1 тыс. га) и Павлодарской (20,6 тыс. га и 3,3 тыс. га) областях. В северных и горных регионах республики сенокосы закустарены таволгой, шиповником, вишней, караганой, в южных – караганой, таволгой, шенгилом, на засоленных почвах – тамариском. Залесены сенокосы, как правило, на севере и в горах – осиной, березой, ивой, на юге – ивой, тамариском, джидой.

Таблица 52

**Характеристика сенокосов по их культуртехническому состоянию по природным зонам
на 1 ноября 2021 года**

ТЫС. Га

Индексы зон (горных поясов), их название	Площадь сенокосов, всего	в том числе коренного улучшения	Культуртехническое состояние природных сенокосов												
			чистых	закустаренных			залесенных			заросших ядовитыми растениями			покрытых кочками		
				всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Равнина															
С, Лесостепная и степная	1640,7	22,3	1496,4	40,7	28,2	12,5	7,8	6,3	1,5	32,2	16,6	15,6	41,3	28,9	12,4
ПС, Полупустынная	658,7	-	618,1	5,7	2,8	2,9	-	-	-	7,2	2	5,2	27,7	17,8	9,9
П, Пустынная	684,5	0,3	661,9	9	4,4	4,6	-	-	-	6,9	3,7	3,2	6,4	2,6	3,8
М, Мелкосопочник	703,4	0,2	650,3	22,1	17,9	4,2	-	-	-	1,9	0,6	1,3	28,9	24,8	4,1
ПР, Предгорные равнины	784,2	15,3	686,3	32,5	29,3	3,2	1,9	0,8	1,1	27,9	19,7	8,2	20,3	16,6	3,7
Горы	0														
Г. Низкогорье и среднегорье	408,9	3,1	353,4	24,2	18	6,2	2,3	2,3	-	5,6	1,8	3,8	20,3	13	7,3
В, Высокогорье	4,6	-	4,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	4885,0	41,2	4471	134,2	100,6	33,6	12	9,4	2,6	81,7	44,4	37,3	144,9	103,7	41,2

Примечание: По строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами,

Характеристика сенокосов по их культуртехническому состоянию по областям на 1 ноября 2021 года

тыс. га

Наименование областей	Площадь сенокосов, всего	в том числе коренного улучшения	Культуртехническое состояние природных сенокосов												
			чис- тых	закустаренных			залесенных			заросших ядовитыми растениями			покрытых кочками		
				всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Акмолинская	243,4	6,0	200,5	10,2	7,2	3,0	0,8	0,6	0,2	-	-	-	25,9	19,1	6,8
Актюбинская	464,6	-	452,2	8,7	6,4	2,3	-	-	-	2,1	2,1	-	1,6	1,6	-
Алматинская	458,5	4,0	435,0	1,7	1,1	0,6	1,1	-	1,1	14,5	7,1	7,4	2,2	1,1	1,1
Атырауская	132,9	-	127,1	0,4	-	0,4	-	-	-	5,4	0,7	4,7	-	-	-
В-Казахстанская	1057,6	0,4	912,6	75,3	60,1	15,2	3,1	3,1	-	8,5	2,4	6,1	57,7	45,2	12,5
Жамбылская	251,9	4,8	246,7	0,1	0,1	-	-	-	-	0,3	0,1	0,2	-	-	-
З-Казахстанская	1023,5	0,3	971,7	1,3	0,5	0,8	0,1	0,1	-	32,0	15,7	16,3	18,1	10,6	7,5
Карагандинская	384,9	0,8	370,5	4,1	3,0	1,1	-	-	-	0,4	0,4	-	9,1	7,3	1,8
Кызылординская	107,8	-	99,4	1,6	-	1,6	-	-	-	5,5	2,9	2,6	1,3	-	1,3
Костанайская	326,8	14,7	282,5	6,9	3,7	3,2	3,6	3,6	-	0,4	0,4	-	18,7	12,6	6,1
Мангистауская	0,3	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Павлодарская	302,3	-	268,4	20,6	15,2	5,4	3,3	2,0	1,3	-	-	-	10,0	6,0	4,0
С-Казахстанская	33,6	10,1	23,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Туркестанская	95,3	0,1	79,3	3,3	3,3	-	-	-	-	12,6	12,6	-	-	-	-
г. Шымкент	0,3	-	0,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	1,3	-	1,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,3	0,2	0,1
Итого	4885,0	41,2	4471,0	134,2	100,6	33,6	12,0	9,4	2,6	81,7	44,4	37,3	144,9	103,7	41,2

Примечание: По строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами,

Засоренные ядовитыми растениями сенокосы чаще всего встречаются в Западно-Казахстанской (32,0 тыс. га), Алматинской (14,5 тыс. га) и Туркестанской (12,6 тыс. га) областях. Наиболее распространенные засорители: горец, молочай, вех – на севере и в горах; брунец, девясил, додарция, горчак – на юге.

Большая часть заочкаренных сенокосов расположена в Восточно-Казахстанской области – 57,7 тыс. га.

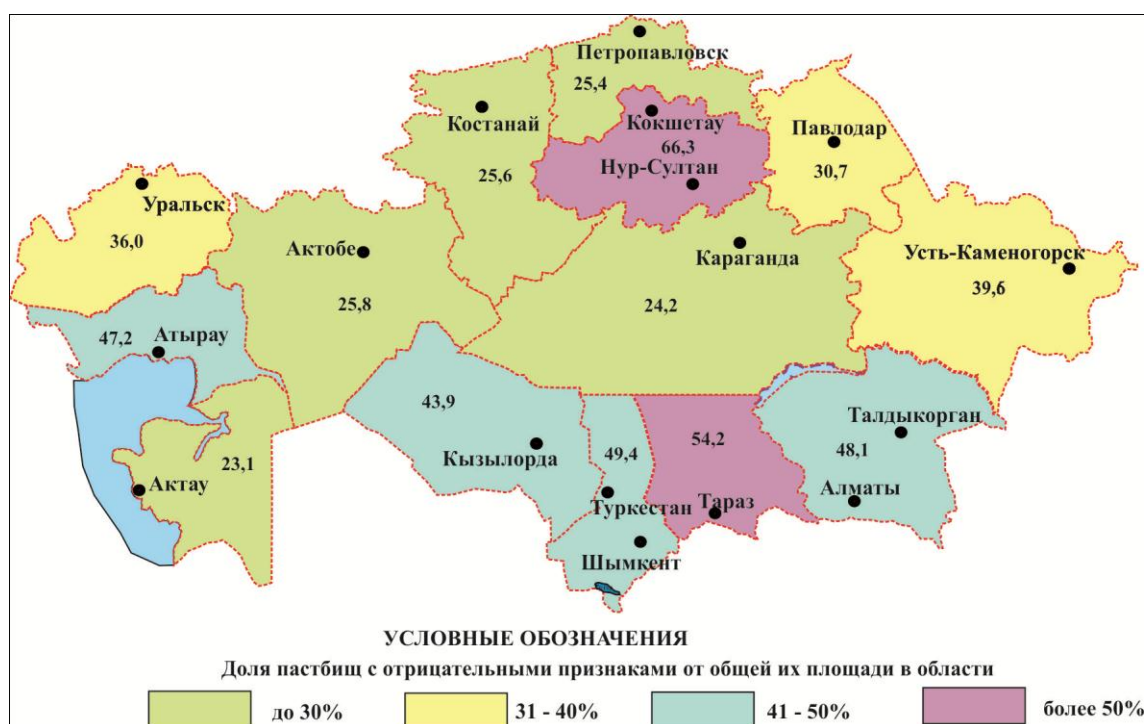
Сенокосы коренного улучшения, в основном, расположены в Костанайской, Северо-Казахстанской, Акмолинской и Туркестанской областях.

Культуртехническое состояние пастбищ характеризуется теми же признаками что и сенокосов, с дополнительным выделением признаков сбитости пастбищ, а также их закаменности и затырсованности.

Культуртехническое состояние пастбищ по природным зонам и областям приведено на рисунке 19 и в таблицах 54-55.

Рисунок 19

Культуртехническое состояние пастбищ



По культуртехническому состоянию 109,8 млн. га (61,5 %) пастбищ являются чистыми. Улучшенных числится 5,8 млн. га (3,2 %), закустаренных – 19,0 млн. га (10,6 %), заочкаренных – 1,6 млн. га (0,9 %), залесенных – 3,2 млн. га (1,8 %),

закамененных – 4,7 млн. га (2,6 %), затырсованных – 7,7 млн. га (4,3 %), сбитых – 27,1 млн. га (15,1 %).

Наибольшие площади **закустаренных пастбищ** расположены в горных регионах республики и песках: в Восточно-Казахстанской области – 4,6 млн. га, Карагандинской – 3,1 млн. га, Кызылординской – 2,2 млн. га, Алматинской – 1,9 млн. га, Жамбылской – 1,8 млн. га.

В горах пастбища закустарены, в основном, таволгой, караганой, жимолостью, шиповником, в песках – жузгуном, акацией, саксаулом белым.

Залесенные пастбища находятся, в основном, в Кызылординской (902,5 тыс. га), Алматинской (695,3 тыс. га), Туркестанской (529,6 тыс. га), Жамбылской (348,4 тыс. га), Восточно-Казахстанской (130,1 тыс. га) областях. Большая часть залесенных пастбищ расположена в песках, где в эту категорию отнесены пастбища с саксаулом черным, значительно меньше их площадь в горах и на равнине, где залесены осинной, березой.

Закамененные пастбища встречаются на значительной территории Восточно-Казахстанской (1,6 млн. га), Акмолинской (1,3 млн. га), Карагандинской (0,6 млн. га) областей.

Площади закочкаренных пастбищ в целом по республике невелики, основная часть их расположена в Карагандинской (359,8 тыс. га) и Костанайской (358,4 тыс. га) областях.

В категорию затырсованных пастбищ отнесены пастбища с наличием в травостое ковылей–волосатиков (тырса и тырсик), которые во время плодоношения опасны для овец и коз. Затырсованные пастбища в наибольшем количестве встречаются в Карагандинской (2,2 млн. га), Актюбинской (1,4 млн. га), Павлодарской (1,1 млн. га) областях.

Всего пастбищ, сбитых в средней и сильной степени, в республике числится 27,1 млн. га. Наибольшие площади сбитых пастбищ числятся в Атырауской (4,1 млн. га), Актюбинской (3,9 млн. га), Алматинской (3,0 млн. га), Западно-Казахстанской (2,5 млн. га), Кызылординской (2,0 млн. га), Акмолинской (1,9 млн. га) областях.

Характеристика пастбищ по их культуртехническому состоянию по природным зонам на 1 ноября 2021 года

Тыс. га

Индексы зон (горных поясов), их название	Площадь пастбищ, всего	культурных, включая коренного улучшения	Культуртехническое состояние пастбищ														
			чистых	покрытых кочками			закустаренных			залесенных			закамененных	затырсо-ванных	сбитых		
				всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно	средне и сильно	средне и сильно	всего	средне	сильно
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Равнина																	
С. Лесостепная и степная	32379,0	4237,6	18458,3	448,3	259,6	188,7	1473,9	722,1	751,8	56,3	38,0	18,3	1095,6	2197,7	4411,3	2753,1	1658,2
ПС. Полупустынная	17855,5	45,0	11852,1	243,6	156,0	87,6	1174,2	610,9	563,3	12,6	10,7	1,9	129,5	863,9	3534,6	2573,3	961,3
П. Пустынная	67302,0	17,0	44330,2	334,3	107,4	226,9	6637,7	1539,2	5098,5	2231,6	300,1	1931,5	366,1	811,8	12573,3	8280,3	4293,0
М. Мелкосопочник	32426,1	1067,2	20039,0	318,7	229,9	88,8	4721,0	3144,1	1576,9	168,4	156,2	12,2	1830,0	3030,1	1251,7	835,1	416,6
ПР. Предгорные равнины	18740,4	289,7	10342,5	178,9	111,3	67,6	2158,3	897,0	1261,3	514,0	73,5	440,5	534,1	425,6	4297,3	2233,6	2063,7
Горы																	
Г. Низкогорье и среднегорье	8878,3	41,8	4172,3	59,5	16,8	42,7	2557,7	1379,3	1178,4	185,0	111,9	73,1	679,6	336,9	845,5	429,8	415,7
В. Высокогорье	1235,3	0,6	606,8	9,0	0,4	8,6	297,3	116,8	180,5	6,3	2,4	3,9	103,3	0,1	211,9	103,2	108,7
Итого	178816,6	5698,9	109801,2	1592,3	881,4	710,9	19020,1	8409,4	10610,7	3174,2	692,8	2481,4	4738,2	7666,1	27125,6	17208,4	9917,2

Примечание: По строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами.

Таблица 55

**Характеристика пастбищ по их культуртехническому состоянию
по областям на 1 ноября 2021 года**

тыс.га

Наименование областей	Площадь пастбищ, всего	Культурных, включая коренного улучшения	Культуртехническое состояние пастбищ														
			чистых	покрытых кочками			закустаренных			залесенных			закамененных	затырсованных	сбитых		
				всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно	всего	слабо	средне и сильно	средне и сильно	средне и сильно	всего	средне	Сильно
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Акмолинская	6384,3	1195,2	955,9	152,0	94,0	58,0	281,0	183,0	98,0	53,2	31,2	22,0	1261,0	555,0	1931,0	1204,0	727,0
Актюбинская	24869,3	-	18449,5	45,0	15,9	29,1	950,9	220,8	730,1	138,8	1,8	137,0	0,4	1369,9	3914,8	3293,0	621,8
Алматинская	13624,2	74,4	6994,6	142,7	47,5	95,2	1901,2	93,3	1807,9	695,3	20,9	674,4	467,1	327,8	3021,1	1234,7	1786,4
Атырауская	9505,2	-	5022,5	2,3	0,6	1,7	257,6	0,5	257,1	-	-	-	-	82,5	4140,3	2650,4	1489,9
В-Казахстанская	19859,0	46,9	11951,5	140,9	52,1	88,8	4651,8	3183,9	1467,9	130,1	102,7	27,4	1566,9	912,4	458,5	325,1	133,4
Жамбылская	7003,1	168,2	3042,2	4,3	1,9	2,4	1817,8	919,3	898,5	348,4	220,9	127,5	171,5	72,5	1378,2	712,7	665,5
З-Казахстанская	10153,6	52,0	6450,8	40,3	22,5	17,8	361,0	59,4	301,6	2,6	1,8	0,8	-	720,3	2526,6	1848,7	677,9
Карагандинская	31280,5	1111,5	22604,2	359,8	274,7	85,1	3119,9	2146,0	973,9	147,8	146,5	1,3	628,9	2255,1	1053,3	691,7	361,6
Кызылординская	11884	0,1	6668,2	29,9	8,2	21,7	2242,8	131,1	2111,7	902,5	113,9	788,6	-	-	2040,5	1476,9	563,6
Костанайская	11158,6	1450,5	6847,5	358,4	232,9	125,5	773,5	562,9	210,6	1,6	0,9	0,7	35,1	292,8	1399,2	411,1	988,1
Мангистауская	12639,4	-	9723,2	131,4	2,4	129,0	772,0	81,3	690,7	198,1	-	198,1	76,6	8,3	1729,8	1245,4	484,4
Павлодарская	8295,8	914,9	4836,1	83,3	40,4	42,9	420,8	374,6	46,2	1,1	0,4	0,7	246,9	1066,6	726,1	501,4	224,7
С-Казахстанская	3262,2	596,7	1836,5	39,6	25,9	13,7	63,7	39,5	24,2	25,1	22,0	3,1	235,8	2,9	461,9	335,7	126,2
Туркестанская	8863,8	86,9	4401,1	62,4	62,4	-	1406,1	413,8	992,3	529,6	29,8	499,8	48,0	-	2329,7	1263,0	1066,7
г. Шымкент	23,8	-	13,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,0	10,0	-
г. Алматы	1,6	-	1,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	8,2	1,6	2,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,6	4,6	-
Итого	178816,6	5698,9	109801,2	1592,3	881,4	710,9	19020,1	8409,4	10610,7	3174,2	692,8	2481,4	4738,2	7666,1	27125,6	17208,4	9917,2

Примечание: По строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами.

В зональном аспекте разрушение пастбищных экосистем в большей мере наблюдается в равнинной части, где находится более 95 % всех сбитых пастбищ, в том числе в пустынной и полупустынной зонах – 16,1 млн. га или 59,4 % от их площади. Сбитость пастбищ является основным следствием изменяющихся экологических условий и нерациональной хозяйственной деятельности человека. Она проявляется в выпадении из травостоя ценных кормовых видов растений и замещением их сорными, непоедаемыми и однолетними видами.

Смена многолетних видов растений однолетними приводит не только к уменьшению средней урожайности пастбищ, но и к узкосезонной направленности их использования. Модификационные растительные сообщества являются неустойчивыми, в них идет процесс видозамещения, а урожайность в большой степени зависит от метеорологических условий и колеблется по годам и сезонам в более широких пределах.

По характеру сбитости пастбища подразделяются на три категории: 1 – вторичной растительностью, 2 – засоренные непоедаемыми и ядовитыми растениями, 3 – тропы, сбины, скотосбой (табл. 56, 57, рис. 20).

Пастбищ с вторичной растительностью (1-категория) числится 18,3 млн. га (67 % всех сбитых пастбищ). Наибольшие площади их находятся в Атырауской – 3,1 млн. га, Актюбинской – 3,0 млн. га, Алматинской – 2,2 млн. га, Западно-Казахстанской – 1,8 млн. га, Кызылординской – 1,2 млн. га областях.

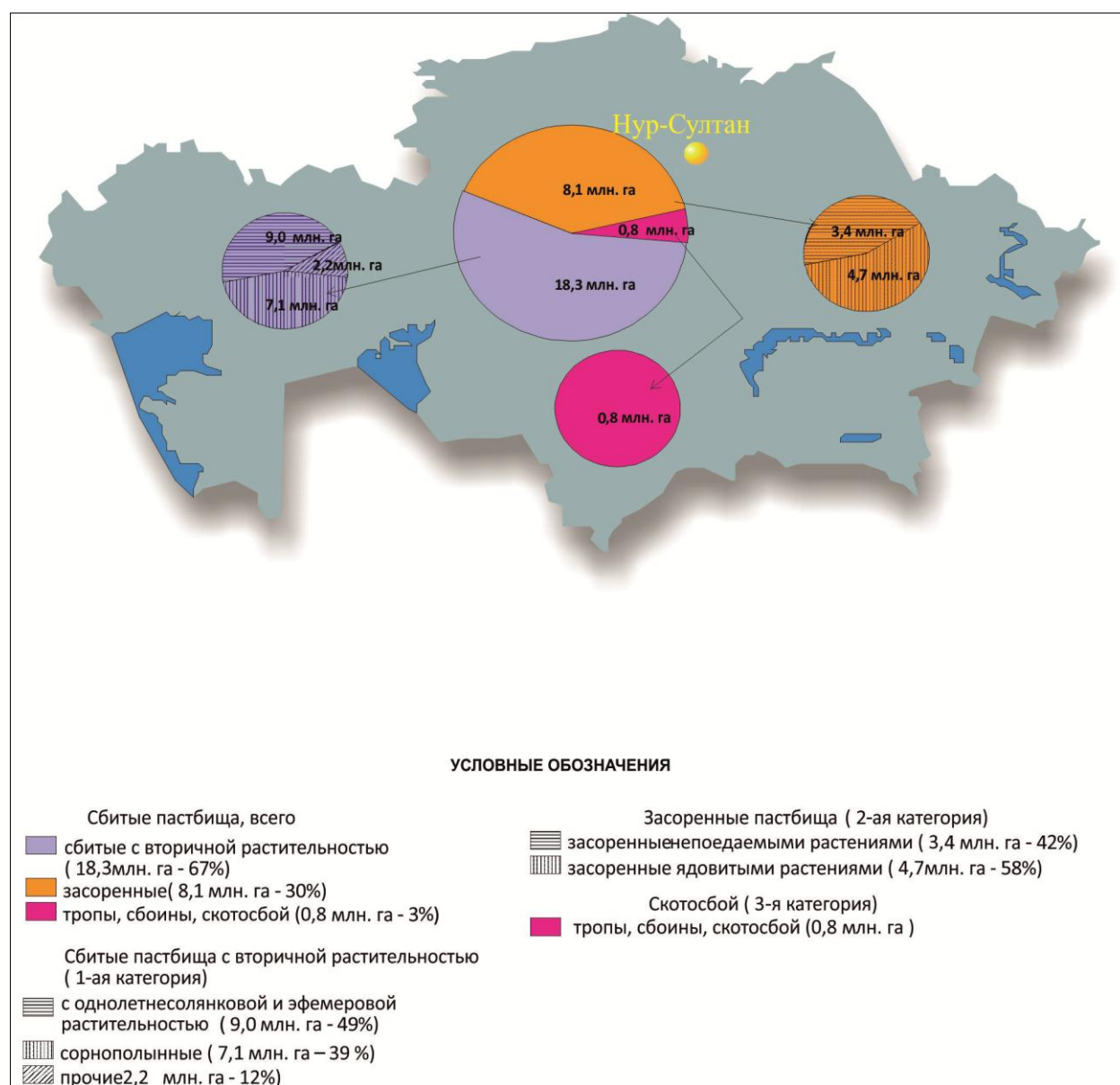
К пастбищам с вторичной растительностью относятся участки, травостой которых сбиты до состояния однолетнесолянковых и эфемеровых сообществ. Они занимают площадь 8,9 млн. га и распространены, в основном, в полупустынной и пустынной зонах. В травостое этих пастбищ, в основном, присутствуют поедаемые однолетние солянки (эбелек, торгайота и др.) или эфемеры и эфемероиды (мятлик луковичный, рожь дикая и др.). Урожайность у них понижена на 40-50 % и ограничен сезон использования. Эти пастбища подразделяются на среднесбитые площадью 5,4 млн. га (Актюбинская - 1,5 млн. га, Кызылординская - 0,7 млн. га, Туркестанская - 0,6 млн. га области) и сильносбитые, площадью 3,5 млн. га (Атырауская - 0,8 млн. га, Алматинская и Туркестанская - по 0,7 млн. га области).

В категорию пастбищ с вторичной растительностью отнесены травостой с преобладанием прочих поедаемых (полностью или частично) видов растений,

которые являются показателями сбоя (куриное просо, эфедра, горец птичий и др.). Эти пастбища распространены на площади 2,2 млн. га, из них среднесбитые – 1,5 млн. га, сильносбитые – 0,7 млн. га. В основном, эта категория пастбищ распространена на территории Акмолинской области – 0,8 млн. га.

Рисунок 20

Характеристика сбитых пастбищ



Примечание, По строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами,

Таблица 56

**Характеристика сбитых пастбищ по природным зонам
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Индексы зон (горных поясов), их название	сбитых всего		в том числе:										тропы, сбоины, скотосбой
	средне	сильно	с вторичной растительностью						засоренных				
			с однолетней солянковой и эфемеровой растительностью		попынных		прочих		непоедаемыми растениями		ядовитыми растениями		
			средне	сильно	средне	сильно	средне	сильно	средне	сильно	средне	сильно	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Равнина													
С. Лесостепная и степная	2736,5	1650,0	230,7	184,6	1442,1	465,5	682,0	417,0	212,8	479,6	168,9	37,1	66,2
ПС. Полупустынная	2573,3	956,0	748,3	227,4	1034,0	124,0	96,0	50,7	178,2	377,0	516,8	129,8	47,1
П. Пустынная	8280,3	4305,0	3265,4	1863,2	2122,7	505,8	241,7	105,1	589,5	452,6	2061,0	957,0	421,3
М. Мелкосопочник	835,1	416,6	134,6	54,3	434,4	190,5	179,7	84,5	55,4	27,7	31,0	11,9	47,7
ПР. Предгорные равнины	2239,1	2063,7	914,5	1003,7	461,7	219,1	130,9	66,9	409,8	239,2	322,2	411,2	123,6
Горы													
Г. Низкогорье и среднегорье	429,8	415,7	117,6	105,9	68,1	15,3	56,4	11,6	159,6	155,7	28,1	57,6	69,6
В. Высокогорье	114,3	110,2	-	85,2	-	-	111,3	8,3	1,8	3,7	1,2	5,4	7,6
Итого	17 208,4	9917,2	5411,1	3524,3	5563,0	1520,2	1 498,0	744,1	1607,1	1735,5	3129,2	1610,0	783,1

Примечание: По строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами.

Характеристика сбитых пастбищ по областям на 1 ноября 2021 года

тыс. га

Наименование областей	Сбитых, всего		в том числе:										тропы, сбоины, скотосбой
	средне	сильно	с вторичной растительностью						засоренных				
			с однолетне- солянковой и эфемеровой растительностью		сорнопопынные		прочих		непоедаемыми растениями		ядовитыми растениями		
			средне	сильно	средне	сильно	средне	сильно	средне	сильно	средне	сильно	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Акмолинская	1 204,0	727,0	128,0	72,0	470,0	323,0	526,0	287,0	66,0	26,0	14,0	1,0	18,0
Актюбинская	3 293,0	621,8	1 455,3	393,8	1 125,8	18,5	52,6	7,9	21,4	4,5	637,9	162,2	34,9
Алматинская	1 234,7	1 786,4	430,3	706,1	365,1	346,6	261,9	74,1	74,7	109,4	102,7	377,8	172,4
Атырауская	2 650,4	1 489,9	433,1	797,2	1 471,0	205,6	94,0	84,5	21,8	102,9	630,5	256,5	43,2
В-Казахстанская	325,1	133,4	71,7	28,3	190,4	25,1	28,0	8,6	21,5	24,1	13,5	9,5	37,8
Жамбылская	712,7	665,5	288,9	192,6	27,3	2,1	34,9	6,5	269,2	132,4	92,4	91,9	240,0
З-Казахстанская	1 848,7	677,9	446,4	146,7	786,4	202,4	75,5	115,6	190,0	111,4	350,4	98,6	2,9
Карагандинская	691,7	361,6	296,3	118,9	260,4	122,7	31,7	11,7	39,6	38,0	63,7	18,1	52,2
Кызылординская	1 476,9	563,6	676,6	269,2	153,9	5,0	100,7	7,7	319,7	106,3	226,0	152,8	22,6
Костанайская	411,1	988,1	15,1	15,8	149,6	66,7	55,0	19,8	82,9	871,8	108,5	1,0	13,0
Мангистауская	1 245,4	484,4	507,2	121,6	46,8	2,3	2,9	0,1	18,3	0,0	670,2	273,0	87,4
Павлодарская	501,4	224,7	1,2	1,1	326,6	115,0	107,3	76,3	65,6	17,0	0,7	0,0	15,3
С-Казахстанская	335,7	126,2	21,4	8,2	150,2	48,0	120,2	42,1	32,9	10,9	11,0	0,1	16,9
Туркестанская	1 263,0	1 066,7	629,6	652,8	39,5	36,9	2,7	2,2	383,5	180,8	207,7	167,5	26,5
г. Шымкент	10,0	-	10,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	4,6	-	-	-	-	-	4,6	-	-	-	-	-	-
Итого	17 208,4	9 917,2	5 411,1	3 524,3	5 563,0	1 520,2	1 498,0	744,1	1 607,1	1 735,5	3 129,2	1 610,0	783,1

Примечание, По строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами

Ко второй категории сбитых пастбищ (8,1 млн. га – 30 %) относятся травостои, засоренные непоедаемыми (бузульник, касатики, конопля сорная и др.) и ядовитыми (борцы, брунцы, гармала и др.) видами растений. В свою очередь, засоренные непоедаемыми растениями и засоренные ядовитыми растениями травостои подразделяются на средне- и сильнозасоренные. Засоренные непоедаемыми видами растений пастбища распространены на площади 3,3 млн. га (средне – 1,6 млн. га, сильно – 1,7 млн. га), в основном, Костанайская (1,0 млн. га), Кызылординская (0,4 млн. га) и Жамбылская (0,4 млн. га) области.

Ядовитыми растениями засорены 4,7 млн. га пастбищ (средне – 3,1 млн. га, сильно – 1,6 млн. га). Наибольшие их площади находятся в Мангистауской и Атырауской (по 0,9 млн. га), а также Актюбинской (0,8 млн. га) областях.

К третьей категории сбитых пастбищ относятся территории с отсутствием на них растительного покрова и скотосбой (временная пастбищная неудобь). Это крайняя стадия сбой, которая выявлена на площади 0,8 млн. га или 3 % . Наибольшие их площади отмечены в Жамбылской и Алматинской областях (соответственно 240 и 172,4 тыс. га).

Деградация пастбищ происходит в том случае, когда антропогенный фактор воздействия на них превысил порог способности к самовосстановлению. Нарушенные экосистемы необходимо восстанавливать путем проведения мероприятий по улучшению этих угодий (подсев трав или перезалужение с посевом многолетних трав, введение пастбищеоборотов и т. д.).

2.3. Развитие сети особо охраняемых природных территорий

В современных условиях в Казахстане становится проблемой серьезное ухудшение состояния природных ресурсов и окружающей среды по всем наиболее важным экологическим показателям. Значительная территория республики подвержена повышенному риску экологической дестабилизации. Остро стоит проблема ее опустынивания. В этой связи создание и расширение площадей особо охраняемых природных территорий является наиболее действенным способом обеспечения сохранности ценных природных комплексов, биоразнообразия, восстановления и улучшения биопотенциала природной среды.

В настоящее время в республике практически во всех природных зонах выделены различные виды особо охраняемых природных территорий. Созданы и

функционируют государственные природные заповедники, государственные природные национальные парки, государственные природные резерваты, государственные природные заказники, государственные заповедные зоны, государственные ботанические сады. В зависимости от значимости объектов заповедного фонда они относятся к категории республиканского или местного значения.

Перечень объектов особо охраняемых природных территорий республиканского значения утвержден постановлением Правительства Республики Казахстан от 26 сентября 2017 года № 593. В отчетном периоде в данный Перечень были внесены изменения постановлением Правительства РК от 0729.07.2020 г. № 484 «О некоторых вопросах расширения территории республиканского государственного учреждения «Барсакелмесский государственный природный заповедник» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» Общая площадь, занятая объектами особо охраняемых природных территорий республиканского значения, составляет 24,6 млн. га. Виды и площади их по республике в целом за 2020 - 2021 годы представлены в таблице 58.

Таблица 58

Виды, количество и площади особо охраняемых природных территорий республиканского значения

Виды особо охраняемых природных территорий	2020 год		2021 год	
	количество объектов	площадь, тыс. га	количество объектов	площадь, тыс. га
Государственные природные заповедники	10	1 613,7	10	1 613,7
Государственные национальные природные парки	14	2 667,4	14	2 726,4
Государственные природные резерваты	6	3 122,1	6	3 122,1
Государственные природные заказники	50	5 837,3	50	5 837,3
Государственные заповедные зоны	5	11 311,9	5	11 311,9
Государственные памятники природы	25	6,5	25	6,5
Ботанические сады	7	0,8	7	0,8
Всего	117	24 559,7	117	24 559,7

Примечание: информация представлена по данным Перечня особо охраняемых природных территорий республиканского значения, утвержденного Постановлением Правительства РК от 26.09.2017 года № 593 с изменениями на 1 ноября 2021 года.

Площадь земель особо охраняемых природных территорий республиканского значения не менялось.

На отчетный период в республике функционируют 10 государственных природных заповедников, 14 государственных национальных природных парков, 6 государственных природных резерватов, 50 государственных природных заказников, 5 государственных заповедных зон, 25 государственных памятников природы, 7 государственных ботанических садов (в том числе, 1 государственный дендрологический парк) республиканского значения.

В общей площади, занятой объектами особо охраняемых природных территорий республиканского значения, на долю государственных природных заповедников приходится 6,6 %, государственных национальных природных парков – 10,9 %, государственных природных резерватов – 12,7 %. Основные площади особо охраняемых природных территорий занимают государственные заповедные зоны – 46,1 % и государственные природные заказники – 23,8 %. При этом, согласно статье 122 Земельного кодекса Республики Казахстан земельные участки государственных заповедных зон и государственных природных заказников находятся в составе других категорий земель без изъятия их у собственников земельных участков и землепользователей.

Практически все объекты природно-заповедного фонда находятся в ведении Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, за исключением государственного национального природного парка «Бурабай», находящегося в ведении Управления Делами Президента Республики Казахстан, Алтайского и Мангышлакского экспериментального ботанических садов, находящихся в ведении Комитета науки Министерства образования и науки Республики Казахстан.

Размещение основных объектов особо охраняемых территорий по областям представлено в таблице 59 и на рисунке 21.

Анализ размещения объектов особо охраняемых природных территорий республиканского значения по территории республики показывает, что такие объекты имеются во всех областях республики. Государственные природные заповедники и государственные национальные природные парки сосредоточены, в основном, в Алматинской (7), Акмолинской (3), Восточно - Казахстанской (4) и Туркестанской (3) областях. Государственные природные резерваты выделены в Актюбинской, Алматинской, Атырауской, Восточно-Казахстанской, Костанайской и Павлодарской областях.

Наибольшее количество государственных природных заказников находится в Карагандинской (9), Алматинской (7), Туркестанской (5), Восточно-Казахстанской (5), Северо-Казахстанской (4), Акмолинской (3), Жамбылской (3), Западно-Казахстанской (3) и Костанайской (3) областях.

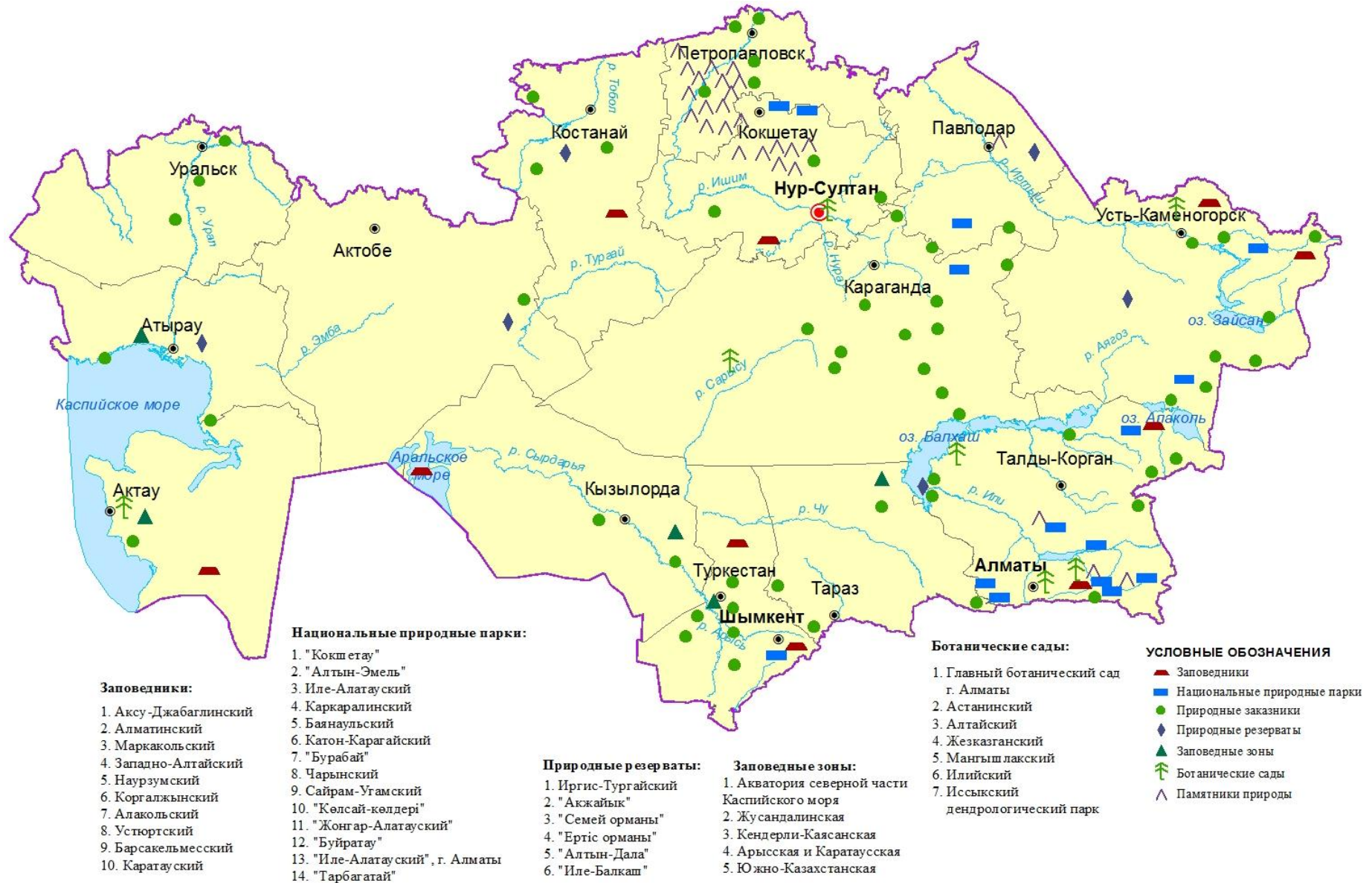
Государственные природные заповедные зоны выделены в Атырауской (акватория северной части Каспийского моря – площадью 662,6 тыс. га), Жамбылской (Жусандалинская – 2 757,5 тыс. га), Мангистауской (Кендерли-Каясанская – 1 230,3 тыс. га) и Туркестанской (Арысская и Карактауская – 404,0 тыс. га, Южно-Казахстанская - 6258,0 тыс. га) областях.

Памятники природы по своим размерам занимают относительно небольшие площади. Их основное количество выделено в Северо-Казахстанской (12), Акмолинской (8), Алматинской (3) областях.

Ботанические сады расположены в городе Алматы (Главный ботанический сад (Институт ботаники и фитоинтродукции), Алматинской (Илийский ботанический сад), Восточно-Казахстанской (Алтайский ботанический сад, г. Риддер), Карагандинской (Жезказганский ботанический сад, г. Жезказган) и Мангистауской (Мангышлакский экспериментальный ботанический сад, г. Актау) областях и в столице республики г. Нур-Султан (Астанинский ботанический сад).

В настоящее время общая площадь объектов особо охраняемых природных территорий республиканского значения занимает 9,0 % от всей территории Республики. Кроме объектов особо охраняемых природных территорий республиканского значения, в областях созданы объекты особо охраняемых природных территорий местного значения, развитие которых является одной из актуальных задач охраны природы регионов республики.

Размещение объектов особо охраняемых природных территорий



**Размещение основных объектов особо охраняемых природных территорий
республиканского значения по областям
на 1 ноября 2021 года**

Наименование областей	Государственные природные заповедники		Государственные национальные природные парки		Государственные природные резерваты		Государственные природные заказники		Государственные природные заповедные зоны		Памятники природы		Ботанические сады		Площадь всего, тыс. га
	кол-во	площадь, тыс. га	кол-во	площадь, тыс. га	кол-во	площадь, тыс. га	кол-во	площадь, тыс. га	кол-во	площадь, тыс. га	кол-во	площадь, га	кол-во	площадь, га	
Акмолинская	1	543,2	2	311,4	-	-	3	222,2	-	-	8	10,0	-	-	1 076,8
Актюбинская	-	-	-	-	1	1 173,5	1	296,0	-	-	-	-	-	-	1 469,5
Алматинская	2	137,4	5	1 138,2	1	415,2	7	2 074,9	-	-	3	6 154,0	2	430,4	3 772,3
Атырауская	-	-	-	-	1	111,5	1	45,0	1	662,6	-	-	-	-	819,1
В-Казахстанская	2	189,1	2	787,0	1	654,1	5	486,7	-	-	1	137,0	1	154,0	2 117,2
Жамбылская	-	-	-	-	-	-	3	1 020,6	1	2 757,0	-	-	-	-	3 777,6
З-Казахстанская	-	-	-	-	-	-	3	160,0	-	-	-	-	-	-	160,0
Карагандинская	-	-	2	201,1	-	-	9	139,5	-	-	-	-	1	62,0	340,7
Костанайская	1	191,4	-	-	1	489,8	3	137,8	-	-	-	-	-	-	819,0
Кызылординская	1	163,1	-	-	-	-	2	29,1	-	-	-	-	-	-	192,2
Мангистауская	1	223,3	-	-	-	-	2	307,5	1	1 230,3	-	-	1	39,0	1 761,1
Павлодарская	-	-	1	68,5	1	278,0	2	437,0	-	-	1	2,0	-	-	783,5
С-Казахстанская	-	-	-	-	-	-	4	429,9	-	-	12	181,1	-	-	430,1
Туркестанская	2	166,2	1	149,0	-	-	5	51,1	2	6 662,0	-	-	-	-	7 028,3
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	1	12,2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	104,0	12,3
г. Нур-Султан	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	46,3	-
Всего	10	1 613,7	14	2 667,4	6	3 122,1	49	5 837,3	5	11 311,9	25	6 484,1	7	835,7	24 599,4

Примечание: информация представлена по данным Перечня особо охраняемых природных территорий республиканского значения, утвержденного Постановлением Правительства РК от 26.09.2017 года № 593, с изменениями на 1 ноября 2021 года.

2.4. Деградация земель

2.4.1. Эрозионные процессы

Эрозия является одним из наиболее опасных видов деградации земель, вызывающих разрушение почв, смыв и выдувание верхнего слоя перегнойно-аккумулятивного горизонта и утрату их плодородия. Во многих случаях эрозионные процессы возникают и развиваются под влиянием антропогенного воздействия.

На территории республики эрозия почв наряду с дегумификацией почв является наиболее распространенной из всех видов деградаций.

Эрозия приносит громадный экономический и экологический ущерб, так как угрожает самому существованию почвы как основному средству сельскохозяйственного производства и независимому компоненту биосферы.

Развитие процессов эрозии почв обуславливается как совокупностью природных условий (климата, рельефа, механического состава почв и др.), так и степенью антропогенного воздействия на них и интенсивностью использования земельных угодий, в первую очередь сельскохозяйственных. В зависимости от главного фактора разрушения почв и утраты их плодородия различают водную и ветровую эрозию.

По данным качественной характеристики земель в Республике Казахстан числится более 90 млн. га эродированных и эрозионно-опасных земель, из них фактически эродированных – 29,3 млн. га.

Подверженных ветровой эрозии (дефлированных) в республике насчитывается 24,2 млн. га или 11,3 % сельскохозяйственных угодий (табл. 60).

По степени проявления процесса дефляции земли подразделяются на три подгруппы:

слабодефлированные, к которым относятся слабодефлированные почвы однородными контурами и их комплексы со средне – и сильнодефлированными 10-30 % и песками 30-50 %. Общая площадь составляет 2,2 млн. га (9,1 %);

среднедефлированные, к которым относятся среднедефлированные почвы однородными контурами, их комплексы со средне –, сильнодефлированными от 30 до 50% и с песками 30-50 %, а также песчаные почвы равнинной территории светло-каштановой, бурой и серо-бурой зон и подзон. Общая площадь составляет

4,9 млн. га (20,2 %);

сильнодефлированные, к которым относятся сильнодефлированные почвы однородными контурами, комплексы с их преобладанием, комплексы среднедефлированных почв с сильнодефлированными от 30 до 50 %, а также все пески. Общая площадь составляет 17,1 млн. га (70,7 %).

Эродированные угодья составляют одну из наиболее крупных по площади мелиоративных групп, отрицательно влияющих на качественное состояние земель и их продуктивность.

Ветровая эрозия проявляется в виде дефляции песчаных и автоморфных почв, солончаков и пыльных бурь. В развитии дефляции почв кроме естественных факторов (податливость почв, легкий механический состав, активная ветровая деятельность и другие) значительная роль отводится антропогенному фактору. Нерегулируемый выпас скота (чрезмерная нагрузка), вырубка кустарниковой растительности, беспорядочное движение автотранспорта вне дорог способствуют интенсификации дефляционных процессов, которые изменяют структурный состав, объемную массу и содержание гумуса, обуславливая деградацию почв с потерей плодородия.

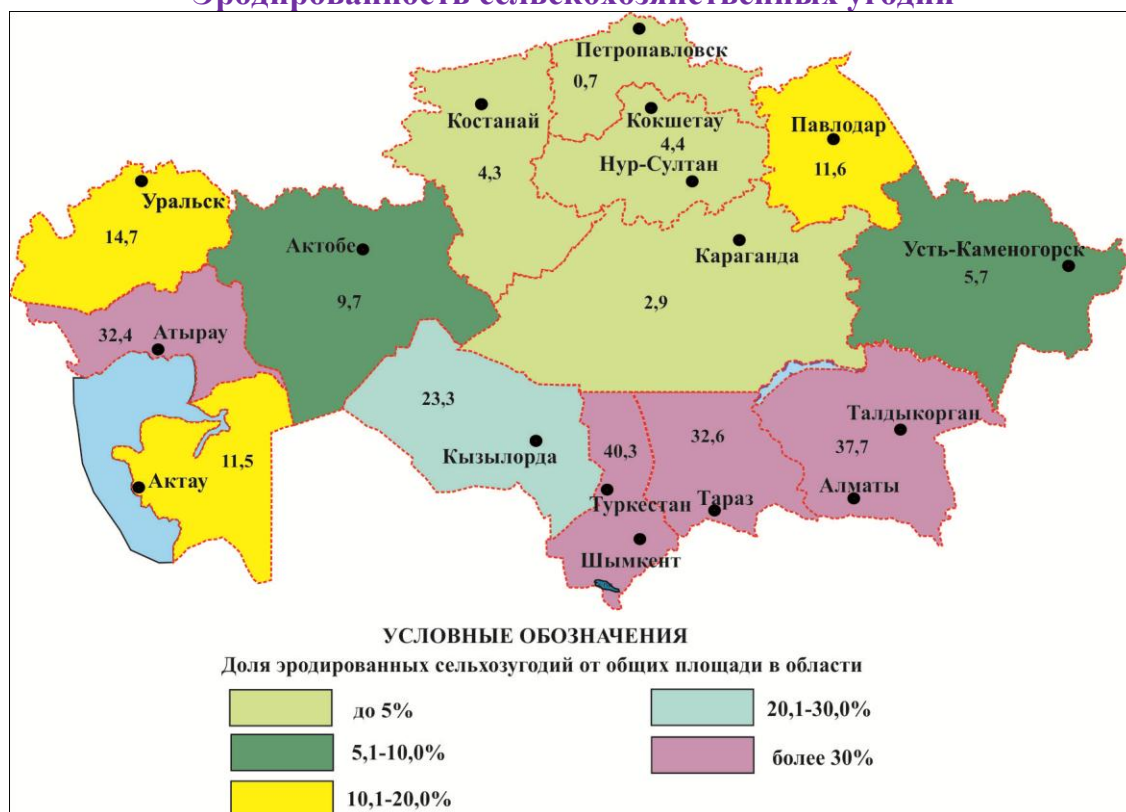
Наиболее сильно отрицательное влияние ветровой эрозии почв проявляется в засушливые годы, когда остро ощущается дефицит почвенной влаги.

Особенно активно проявляются эрозионные процессы на обширных массивах песков Кызылкумов, Муюнкумов, Больших и Малых Барсуков, Сарыишикотрау, в регионах, находящихся в пустынной, полупустынной и степной зонах на почвах легкого механического состава и карбонатных.

Основные площади сельскохозяйственных угодий, подверженных ветровой эрозии, находятся в Алматинской области – около 5 млн. га, Атырауской и Туркестанской – по 3,1 млн. га, Кызылординской – 2,8 млн. га, Жамбылской и Актюбинской – более чем по 2,0 млн. га.

Наибольшая доля эродированных сельскохозяйственных угодий (более 30 % от их общей площади) находится в Алматинской, Атырауской и Туркестанской областях. Наименьший удельный вес эродированных земель (до 5 %) в составе сельскохозяйственных угодий числится в Акмолинской, Карагандинской, Костанайской и Северо-Казахстанской областях (рис. 22).

Эродированность сельскохозяйственных угодий



Подверженные водной эрозии (смытые) из общей площади эродированных земель, занимают площадь 4,9 млн. га или 2,3 % сельскохозяйственных угодий.

Водная эрозия почв наблюдается во всех областях республики и на интенсивность ее развития влияют характер рельефа (крутизна и длина склона, величина и форма водосбора), количество и интенсивность осадков, тип и механический состав почв, карбонатность, засоленность, задернованность, глубина залегания грунтовых вод и базис эрозии, водопроницаемость и характер использования земельных угодий. Водная эрозия является процессом взаимодействия стекающих потоков и почвы, зависит от характера стока, его транспортирующих возможностей, она тесно связана с водностью, морфологическими условиями поверхности и свойствами подстилающих пород. Наибольшие площади смытых почв, в составе сельскохозяйственных угодий, находятся в Туркестанской (0,9 млн. га), Алматинской и Мангистауской (по 0,8 млн. га), Акмолинской (0,6 млн. га) областях.

Таблица 60

**Площади эродированных сельскохозяйственных угодий
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Наименование областей	Всего эродированных с/х угодий	в том числе			Всего эродированной пашни	в том числе			Степень эродированности пашни	
		смытые	дефлированные	подверженные совместно водной и ветровой эрозии		смытые	дефлированные	подверженные совместно водной и ветровой эрозии	слабая	средняя и сильная
Акмолинская	571,6	562,0	9,6	-	352,2	351,3	0,9	-	317,9	34,3
Актюбинская	2 582,5	473,1	2 101,1	8,3	34,2	34,2	-	-	33,4	0,8
Алматинская	5 767,9	815,5	4 952,4	-	98,2	58,2	40,0	-	85,8	12,4
Атырауская	3 133,9	-	3 133,9	-	-	-	-	-	-	-
В-Казахстанская	1 292,6	426,6	864,5	1,5	247,9	235,1	12,2	0,6	234,0	13,3
Жамбылская	2 636,7	222,7	2 414,0	-	54,3	52,7	1,6	-	52,8	1,5
З-Казахстанская	1 875,9	274,5	1 409,5	191,9	172,6	72,6	4,4	95,6	49,7	27,3
Карагандинская	960,1	200,4	759,7	-	111,3	83,2	28,1	-	95,7	15,6
Кызылординская	2 849,6	2,9	2 846,7	-	-	-	-	-	-	-
Костанайская	769,9	158,7	611,2	-	93,5	63,4	30,1	-	77,5	16,0
Мангистауская	1 456,3	800,0	656,3	-	-	-	-	-	-	-
Павлодарская	1 297,2	0,9	1 296,3	-	334,3	-	334,3	-	223,7	110,6
С-Казахстанская	56,0	56,0	-	-	28,0	28,0	-	-	23,7	4,3
Туркестанская	4066,6	933,7	3 112,9	-	232,5	232,3	0,2	-	214,9	17,6
г. Шымкент	23,2	23,2	-	-	-	9,0	-	-	9,0	-
г. Алматы	0,1	0,1	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	29 320,1	4 950,3	24 168,1	201,7	1 768,0	1 220,0	451,8	96,2	1 418,1	253,7

Примечание. По строке «Итого земель», без земель, используемых другими государствами.

По степени смытости земли подразделяются на три подгруппы:

слабосмытые, к которым относятся слабосмытые почвы однородными контурами или сочетания несмытых и слабосмытых почв со среднесмытыми до 30 % или сильносмытыми до 10 %. Общая площадь составляет 2 848,1 тыс. га (57,6 %). Основное распространение получили в Туркестанской, Алматинской, Восточно-Казахстанской, Акмолинской областях;

среднесмытые, к которым относятся среднесмытые почвы однородными контурами, комплексы с их преобладанием, комплексы несмытых, слабосмытых почв с сильносмытыми от 10 до 50 %, а также смытые почвы светло-каштановой, бурой и серо-бурой почвенных зон. Общая площадь составляет 1 893 тыс. га (38,2%). Наиболее распространены в Мангистауской, Алматинской, Актюбинской областях;

сильносмытые, к которым относятся сильносмытые почвы однородными контурами, комплексы с их преобладанием. Общая площадь составляет 209,2 тыс. га (4,2 %). Основные площади их находятся в Акмолинской, Алматинской, Жамбылской областях.

Совместное проявление процессов ветровой и водной эрозии почв наблюдается на площади 201,7 тыс. га, в том числе 191,9 тыс. га - в Западно-Казахстанской области.

Из общей площади эродированных сельскохозяйственных угодий в составе пашни находится 1 768,0 тыс. га, из них 1 220 тыс. га (69,0 %) – смытой, 451,8 тыс. га (25,6 %) – дефлированной и 96,2 тыс. га (5,4 %) – подверженной совместно водной и ветровой эрозии.

По степени эродированности пашня подразделяется на слабоэродированную, которая составляет 1 418,1 тыс. га или 80 % от общей ее площади, средне – и сильноэродированную, площадью 253,7 тыс. га (20 %).

Слабоэродированная пашня расположена, в основном, на карбонатных почвах Акмолинской области (317,9 тыс. га), супесчаных почвах – Павлодарской (223,7 тыс. га) и смытых землях – Туркестанской (214,9 тыс. га), Восточно-Казахстанской (234,0 тыс. га), Карагандинской (95,7 тыс. га) и Алматинской (85,8 тыс. га) областей. Из общей площади средне- и сильноэродированной пашни, 43,6 % приходится на Павлодарскую область. Совместное проявление ветровой и водной эрозии отмечается, в основном, в Западно-Казахстанской области (99,4 %).

Для уменьшения отрицательного воздействия эрозионных процессов на состояние земельных угодий необходимо применение комплексных противоэрозионных мероприятий (организационно-хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных, гидротехнических), переход на адаптивно-ландшафтную систему земледелия.

Для совершенствования систем земледелия и землеустройства необходим новый виток сплошного почвенного крупномасштабного комплексного картографирования на принципах региональности и ландшафтно-экологического подхода, включающего подробную эрозионную съемку с определением степени фактической эродированности и диагностики процессов водной и ветровой эрозии.

2.4.2. Загрязнение земель

Загрязнение почв в Республике Казахстан является актуальной задачей и имеет статус не только республиканского, но и международного значения.

Загрязнение почвы вызывает цепную реакцию. Оно сказывается на почвенном биоразнообразии, снижает запасы органического вещества почвы и ее фильтрующую способность. Из-за загрязнения почвы происходит загрязнение почвенной влаги и грунтовых вод, нарушается баланс питательных веществ в почве. К числу наиболее распространенных загрязнителей почвы относятся тяжелые металлы, стойкие органические загрязнители и новые загрязнители, такие как фармацевтические препараты и средства личной гигиены.

В республике на значительных площадях происходит загрязнение почвенно-растительного покрова тяжелыми металлами, нефтепродуктами и сложными органическими веществами, которое связано с выбросами промышленных предприятий и транспорта.

Основными источниками загрязнения являются выбросы в атмосферу, твердые и жидкие отходы предприятий промышленности, энергетики, военно-промышленного комплекса, хозяйственно-бытовые отходы, автотранспорт. Обычно зоны значительного загрязнения имеют небольшую площадь вдоль автодорог, вблизи промышленных предприятий и аэродромов, а также с трансграничным переносом тяжелых металлов, оксидов серы и азота.

Наиболее опасным видом является радиоактивное загрязнение. В Республике Казахстан имеются 6 крупных ураноносных провинций, множество мелких месторождений и рудопроявлений урана, которые обуславливают повышенный уровень естественной радиоактивности. Острые экологические проблемы касаются не только территории, на которой располагается банк низкообогащенного урана в Усть-Каменогорске, но и использования радиоактивных материалов в стране. Большая разработка уранового грунта была произведена в Мангистауской области. Самая большая территория радиоактивного загрязнения – территория бывшего Семипалатинского испытательного ядерного полигона, где до сих пор не решен вопрос о дезактивации и приведения всех земель в оборот сельхозназначения. За период деятельности уранодобывающей отрасли на территории Казахстана было образовано около 200 млн. тонн радиоактивных отходов. Наиболее острой остается проблема хвостохранилищ токсичных и радиоактивных отходов.

Огромные территории Казахстана пострадали от деятельности военных полигонов и запусков космической техники. В настоящее время на территории Республики Казахстан функционируют 4 военно-испытательных полигона и комплекс Байконур. Реальную экологическую угрозу представляют упавшие и падающие на землю фрагменты ракет, разливы высокотоксичного топлива и другие факторы, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду и проживание в непосредственной близости населения. Районы падения отделяющихся частей ракет – носителей занимают большие территории, расположенные в Карагандинской, Акмолинской, Павлодарской и Восточно-Казахстанской областях. Прилегающие к районам подтрассовые полосы также подвергаются негативному влиянию летящих ракет. Общая площадь земель, на которых возможно загрязнение продуктами сгорания ракетного топлива и отделяющимися ракетными ступенями согласно информации ГНПО «КазМеханобр» составляет около 9,6 млн. га. В зоне влияния военно-испытательных полигонов установлено сверхнормативное радиационное загрязнение окружающей среды радионуклидами, тяжелыми металлами и токсичными веществами. Водные объекты на данной территории практически непригодны для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Загрязнение почв тяжелыми металлами, особенно в окрестностях крупных городов и промышленных центров, стало одной из актуальных экологических проблем Казахстана. В промышленных регионах республики распространены значительные очаги антропогенных нарушений и загрязнений почвенного покрова. Значительная роль в загрязнении земель городов принадлежит автотранспорту, количество которого в последние годы значительно увеличилось. Очаги загрязнения почв от промышленных предприятий сформировались в окрестностях городов Усть-Каменогорска, Риддера, Жезказгана, Шымкента, Караганды. Здесь содержание в почве свинца, меди, цинка, кадмия значительно превышает предельно-допустимые концентрации (ПДК). В городах происходит интенсивное накопление твердых бытовых отходов, которые при неправильном и несвоевременном удалении и обезвреживании могут серьезно загрязнять окружающую среду.

В стране накоплено порядка 31,6 млрд. тонн промышленных отходов. Ежегодно образуется около 1 млрд. тонн. Это, в основном, техногенно-минеральные образования (ТМО), включая вскрышную породу и золошлаки (70 % от общего объема), отходы обрабатывающей промышленности (10 % от общего объема) и пр. деятельности (20 %), согласно данным на 2021 год Комитета экологического регулирования контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан.

Остается крайне неудовлетворительной ситуация с промышленными отходами, в том числе с техногенными минеральными образованиями (далее - ТМО). К настоящему времени в республике учтено 775 объектов ТМО, в которых накоплено порядка 34 млрд. тонн, при этом наблюдается тенденция их ежегодного роста.

Наиболее остро стоящие экологические проблемы в Казахстане назвал министр экологии, геологии и природных ресурсов РК Магзум Мирзагалиев, передает корреспондент МИА «Казинформ». «В стране есть две наиболее острые экологические проблемы – это качество окружающей среды (воздух, вода, почва) и твердые бытовые отходы», - сказал Магзум Мирзагалиев, презентуя проект нового Экологического кодекса в Мажилисе. Министр сообщил, что по итогам 2019 года фактические выбросы загрязняющих веществ в атмосферу составили 2,4 млн. тонн.

Основные источники – это крупные промышленные объекты, автотранспорт и частные жилые дома. На электроэнергетику (угольные ТЭС) приходится 900 тыс. тонн выбросов, горно-металлургический сектор – 700 тыс. тонн, нефтедобычу – 500 тыс. тонн, транспорт и сельское хозяйство – 300 тыс. тонн. «Наблюдается ежегодный прирост выбросов, и если не принять никаких мер, то, по прогнозу, в 2030 году фактические эмиссии загрязняющих веществ составят 3,6 млн. тонн, то есть они могут вырасти в 1,5 раза за 10 лет», - пояснил Магзум Мирзагалиев.

В своем докладе глава Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Казахстана отметил, что доля переработки ТБО увеличена в 6 раз, с 2,6% в 2016 году до 15% в 2019 году. На данный момент на полигонах накоплено 125 миллион тонн ТБО, ежегодно в стране образуются 4,5 миллион тонн ТБО, согласно, письма № 28-02-28/6417 от 16.11.2021г. Комитета экологического регулирования контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан. В рамках космического мониторинга на 25 октября 2021 года выявлено 7353 несанкционированных мест размещения отходов, из них ликвидированы 6313 свалки, что составляет 87 %.

Помимо проблем, связанных с промышленными и токсичными отходами, практически во всех населенных пунктах республики, а особенно в крупных городах Казахстана остро стоит вопрос хранения и переработки все возрастающих объемов бытовых отходов. В настоящее время на территории Казахстана все отходы свозятся на мусорные свалки для захоронения, при этом, кроме Астаны, ни одна свалка ТБО не соответствует санитарным нормам и экологическим стандартам захоронения. Практически все полигоны исчерпали свой срок действия, требуется их рекультивация, сбор свалочного газа, при условии экономической целесообразности, а также строительство новых региональных инженерных полигонов. В Казахстане основная масса твердых бытовых отходов без разделения на компоненты вывозится и складировается на открытых свалках, 97 % которых не соответствуют требованиям природоохранного и санитарного законодательства.

Развитие горнодобывающей промышленности усилило процесс загрязнения земель токсичными веществами. В Казахстане по данным Министерства охраны окружающей среды по состоянию на январь 2010 года размещено более 43 миллиардов тонн отходов, из них около 600 миллионов тонн токсичных. Эта цифра

ежегодно увеличивается на 700 миллионов тонн промышленных отходов, из них токсичных – около 250 миллионов тонн. На территории страны накоплены значительные объемы стойких органических загрязнителей – хрома и тяжелых металлов, как свинец, кадмий и цинк. На одного жителя страны в среднем приходится порядка полутора тысяч тонн промышленных и коммунальных отходов, что превышает уровень накопления отходов европейскими государствами. Наибольший удельный вес имеют отходы горнорудных и обогащительных комплексов Карагандинской – 29,4 %, Восточно-Казахстанской – 25,7 %, Костанайской – 17 % и Павлодарской – 14,6 % областей.

Предприятиями, осуществляющими добычу угля, черных металлов, фосфоритов, находящихся в Костанайской, Карагандинской, Актюбинской, Восточно-Казахстанской, Павлодарской, Жамбылской, Западно-Казахстанской и Атырауской областях, накоплены значительные отвалы отходов горного и перерабатывающего производства. Загрязнение почв в местах разработки угольных месторождений носит пятнистый характер, что объясняется дисбалансом питательных веществ для растений, степенью антропогенной нагрузки в момент добычи, применяемыми агротехнологиями, отсутствием постоянного мониторинга, нерегулярностью рекультивационных работ.

По данным земельного баланса по состоянию на 1 ноября 2021 года в республике числится 244,8 тыс. га нарушенных земель, на которых размещаются отвалы вскрышных и горных пород, хвостохранилища, золоотвалы, карьеры угольных и горных разработок, нефтяные поля и амбары. Наибольшее количество нарушенных земель находится в Мангистауской, Карагандинской, Костанайской, Акмолинской, Восточно-Казахстанской, Актюбинской, Павлодарской областях.

Во всех промышленных регионах существуют экологически опасные зоны воздействия: терриконы, отвалы, карьеры, буровые скважины, отходы горнорудного производства общей площадью более 60 тыс. га, которыми постоянно загрязняются почвы.

Только в результате деятельности предприятий цветной металлургии отходов накоплено свыше 22 млрд. т, в том числе около 4 млрд. т. отходов горного производства, из токсичных - свыше 1,1 млрд. т. отходов обогащения и 105 млн.т.- отходов металлургического передела.

Площади, занимаемые накопителями отходов цветной металлургии, составляют около 15 тыс. га, из них отвалы горных пород занимают 8 тыс. га, хвосты обогатительных фабрик – около 6 тыс. га и отвалы металлургических заводов – более 500 га. Такого же порядка объемы отходов в черной металлургии и химической промышленности.

В Восточно-Казахстанской области земли загрязняются соединениями меди, цинка, кадмия, свинца, мышьяка. Токсичные отходы размещены на полигонах, не отвечающих санитарно - экологическим требованиям. Аномалии свинца охватывают территорию Шемонаихинского, Глубоковского и Зыряновского районов. Наиболее неблагополучным является район в треугольнике между городами Усть-Каменогорск, Риддер, Зыряновск.

В Павлодарской области источниками загрязнения являются предприятия машиностроения, химической, угледобывающей и нефтеперерабатывающей промышленности, Экибастузская ГРЭС. В результате постоянного увеличения объемов накапливаемых отходов из-за необустроенности мест их складирования и захоронения, происходит миграция загрязняющих веществ в окружающую среду.

В Карагандинской области загрязнение земель связано с отходами горнодобывающей и металлургической промышленности. В области находится свыше 350 полигонов хранения промышленных и бытовых отходов. Сверхнормативные выбросы Балхашского горно-металлургического комбината привели к загрязнению почв медью, цинком, кобальтом, кадмием и свинцом.

В Кызылординской области источниками загрязнения являются предприятия нефтегазодобычи, вызывающие загрязнение земель тяжелыми металлами и нефтепродуктами. Кроме нефтедобычи, основными отраслями промышленности, вызывающими загрязнение земель, являются добыча цветных металлов и естественных радиоактивных руд.

Техногенно загрязненные земли Костанайской области распространены в промышленных зонах городов, в зонах добычи и переработки полезных ископаемых. В регионе остро стоит вопрос с загрязнением окружающей среды золоотвалами Троицкой ГРЭС и хвостохранилищами Соколовско – Сарбайского горнообогатительного комбината.

На территории Северо-Казахстанской области разработка золотоносных и полиметаллических месторождений вызывает загрязнение земель мышьяком и тяжелыми металлами.

Утилизация, обезвреживание, захоронение, трансграничная транспортировка отходов – одна из самых актуальных проблем в стране. Токсичные отходы до настоящего времени складываются и хранятся в различных накопителях, зачастую без соблюдения соответствующих экологических норм и требований. В результате этого почва, подземные и поверхностные воды многих регионов подвержены интенсивному загрязнению.

Помимо промышленных источников загрязнения растет доля и агрогенных загрязнителей. Загрязнение почвы разрушительно для окружающей среды и влечет негативные последствия для всех форм жизни, которые с ним сталкиваются. Неустойчивые методы ведения сельского хозяйства, сокращающие запасы органического вещества почвы, могут способствовать переносу загрязнителей в пищевую цепь. Так, например, из загрязненной почвы загрязнители могут попасть в грунтовые воды; затем они накапливаются в тканях растений и передаются пастбищным животным, птицам и, наконец, людям, которые эти растения и животных едят. Загрязняющие вещества в почве, грунтовых водах и пищевой цепи могут вызывать целый ряд болезней и повышенную смертность у людей; это могут быть как острые последствия краткосрочного характера – например, различные виды интоксикаций или диарея, – так и хронические заболевания, в том числе онкологические.

По данным Казахского научно-исследовательского института почвоведения и агрохимии им. У. У. Успанова в почвах основных рисосеющих регионов Казахстана наблюдается превышение предельно-допустимой концентрации (ПДК) свинца, никеля и меди. Так, например, на древнедельтовых аллювиальных равнинах реки Сырдарьи на Шиелийском массиве рисосеяния отмечено превышение ПДК в 2 раза, как для подвижных, так и валовых форм свинца, в 1,5 раза подвижных форм никеля. Кроме этого, в последние годы усилились процессы засоления почв из-за минерализации реки Сырдарьи вследствие сброса большого объема высокоминерализованных коллекторнодренажных вод.

На загрязнение земель оказывает влияние и тот фактор, что сток основных рек в Казахстане формируется во многом на территориях сопредельных государств, поэтому качество воды формируется под влиянием загрязняющих веществ, поступающих вместе с водой из этих государств.

Наряду с этим загрязнение почв сопряжено с высокими экономическими издержками, обусловленными снижением урожайности и качества сельскохозяйственных культур, поэтому предотвращение загрязнения почв должно быть одной из приоритетных задач в стране.

В Плате выполнения обязательств Республики Казахстан по Стокгольмской конвенции о стойких органических загрязнителях на 2015-2018 годы Министр энергетики подчеркивает, что в сельском хозяйстве страны остро стоит проблема утилизации устаревших и непригодных к использованию пестицидов, их химическая идентификация. Более 1500 тонн таких пестицидов и их смесей находится на складах и хранилищах республики, часть из которых хранится в непригодных, ветхих помещениях. Примерно 10 % из них принадлежат к пестицидам со свойствами СОЗ (стойких органических загрязнителей). Инвентаризацией пестицидов со свойствами СОЗ охвачено только 20 % страны. Загрязнение почв отходами пестицидов, принадлежащих к СОЗ, многочисленны и распределены спорадически. По состоянию на 2009 год незахороненными оставались 100 тонн непригодных к использованию пестицидов и ядохимикатов. Кроме самих пестицидов также требует решения вопрос утилизации тары из-под них (более 330 тысяч единиц). Тара представляет реальную угрозу для здоровья населения, так как часто по незнанию используется в бытовых целях для хранения пищевых продуктов и воды.

Согласно Первого национального отчета по стойким органическим загрязнителям в секретариат Стокгольмской конвенции о СОЗ в 2010 году кроме пестицидов и гербицидов в результате инвентаризации в республике были обнаружены восемь «горячих точек» территорий, загрязненных ПХД (полихлордифенилы): территория Усть-Каменогорского конденсаторного завода (УККЗ), пруд-накопитель УККЗ, электрическая подстанция г. Экибастуза, цех по производству кабельного и обувного пластика Павлодарского химического завода, Державинский полигон уничтожения военной техники, территория бывших

военных баз в северном Прибалхашье и территория электрической подстанции в г. Костанае.

Одной из сложнейших экологических проблем является Приаралье – зона интенсивного опустынивания, засоления и дефляции. Усыхание Арала продолжается и, как показывают исследования последних лет КазНИИ почвоведения и агрохимии, антропогенная аридизация и трансформация почв Приаралья продолжается. Дальнейшее ухудшение почвенно-экологической обстановки вызывается не только аридизацией территории, но и хозяйственной деятельностью человека. Почвенно-эрозионные исследования указывают на усиление эрозионно-дефляционных процессов, как в дельте, так и на обсохшем дне моря: развеивание и вынос солепылевого материала с поверхности солончаков, активная дефляция песчаных массивов, увеличение площади почв с навейным песчаным чехлом. Вынос песчано-солевого аэрозоля с региона Аральского моря в восточном направлении достигает 150-200 км, а в западном направлении шлейф выноса протянулся на 700 км в сторону Каспийского моря.

В рамках реализации Плана мероприятий по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике» в настоящее время реализуется проект по сохранению лесов и увеличению лесистости территории республики. Проведена фитомелиорация осушенного дна Аральского моря способом посадки саксаула на площади 5 тыс.га. В резерватах «Семей орманы» и «Ертыс орманы», на территории которых находятся ленточные боры, ежегодный объем воспроизводства лесов достиг 5 тыс.га. В перспективе объем работ по воспроизводству лесов в республике к 2020 году планируется довести до 80,0 тыс.га ежегодно, согласно доклада Министра окружающей среды на Правительственном часе в Мажилисе Парламента Республики Казахстан 7 октября 2013 года.

Актуальной экологической проблемой в республике является загрязнение природной среды нефтью и продуктами ее переработки. Загрязнение почвы нефтью и нефтепродуктами вызывает практически полную депрессию функциональной активности почвенной микрофлоры. Изменяются физико-химические свойства почвы, ухудшается водно-воздушный режим, изменяется структура биоценозов. Все это в целом приводит к нарушению равновесия в экосистемах и негативно воздействует на все звенья экологической цепи.

По данным Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан отмечается загрязнение нефтью и нефтепродуктами на площади более чем в 1,5 млн. га. Большая доля загрязнения почв и окружающей среды приходится на Атыраускую область - 59 %, на Актюбинскую - 19 %, Западно-Казахстанскую - 13 % и Мангистаускую - 9 %. Общая площадь нефтяного загрязнения в Западном Казахстане составляет 194 тыс. га, а объем разлитой нефти – более 5 млн.т. Так исследования в Атырауской области показали, что наиболее высокие уровни загрязнения почв нефтепродуктами обнаружены вблизи месторождения Макат. На сильно замазученных участках максимальное содержание нефтепродуктов достигает 172480 мг/кг при предельно допустимой концентрации (ПДК) нефти в Казахстане 100 мг/кг. Высокие уровни загрязнения почв нефтепродуктами обнаружены вблизи месторождения Доссор, Комсомольское, Танатар, Тентексор, Искене. Здесь ПДК варьирует от 24 до 138.

Практика сжигания попутного газа в факелах также наносит значительный экологический и экономический ущерб.

Имеющаяся в настоящее время информация не обеспечивает полного и достоверного представления о характере и уровне загрязнения всех земель Казахстана. Для получения полных и объективных данных по загрязнению земель, ликвидации существующего загрязнения необходимо проведение детальных эколого-геохимических исследований на всей территории республики, выработка рекомендаций на системной основе по ликвидации и стабилизации негативных воздействий, с использованием новейших технологий.

2.4.3. Нарушенные земли

На конец 2021 года в республике насчитывается 245,2 тыс.га земель, нарушенных в ходе строительства промышленных объектов, линейных сооружений и других предприятий, при разработке месторождений полезных ископаемых, их переработке и проведении геологоразведочных работ, из них 55,8 тыс.га отработаны и подлежат рекультивации.

Большая часть площадей нарушенных земель числится в категории земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения.

В региональном плане наибольшее количество нарушенных земель находится в трех областях, в Мангыстауской – 70,5 тыс.га и обработано в 9,4 тыс.га, в Карагандинской – 45,9 тыс.га и 10,7 тыс.га соответственно и в Костанайской – 40,1 тыс.га и 13,8 тыс.га соответственно.

Всего в республике числится 2888 предприятий и организаций, имеющих на своей территории нарушенные земли.

В отчетном году по республике было нарушено 3,7 тыс.га, обработано нарушенных земель 15,9 и рекультивировано 61,1 га нарушенных земель. Наибольшая площадь нарушенных земель в Костанайской области 1,9 тыс.га

Рекультивация нарушенных земель по областям за 2021 год

га

Наименование областей	Кол-во предпр. и организаций	Было на начало 2021 года		За отчетный период									Стало на конец 2021 года	
				нарушено земель	отработано нарушенных земель	рекультивировано земель					уточнение			
		фактически всего	из них под				нарушено (+,-)	отработано (+,-)						
			пашню			другие сельхоз-угодья			лесные насаждения	прочие угодья	нарушено земель	отработано нарушенных земель		
Акмолинская	488	20374,0	7288,0	387,2	-	-	-	-	-	-	-	-	20761,2	7288,0
Актюбинская	115	13475,8	660,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13475,8	660,7
Алматинская	413	7436,0	971,0	349,0	-	-	-	-	-	-	-905	-	6880,0	971,0
Атырауская	90	2242,0	59,0	-	4	-	-	-	-	-	-	-	2238,0	63,0
В-Казахстанская	183	12821,7	4891,1	46,9	11,9	35,1	-	19	-	11	-0,4	+40,8	12832,4	4908,7
Жамбылская	134	6205,0	1983,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6205,0	1983,0
З-Казахстанская	23	4424,0	392,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4424,0	392,0
Карагандинская	306	45355,0	10679,0	736,0	-	26	-	-	-	26	-203	-	45862,0	10679,0
Кызылординская	32	2,7	711,0	319,0	-	-	-	-	-	-	-	-	3019,0	711,0
Костанайская	751	38298,6	13848,5	1902,7	-	-	-	-	-	-	-99	-	40102,3	13749,5
Мангистауская	158	70477,0	9415,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70477,0	9415,0
Павлодарская	195	12146,0	1232,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12146,0	1232,0
С-Казахстанская	265	3933,0	3701,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3933,0	3701,0
Туркестанская	73	2378,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2378,0	-
г. Шымкент	12	357,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,0	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Нур-Султан	5	168,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,5	-
Всего	2888	233257,8	52130,3	3740,8	15,9	61,1	-	19,0	-	37,0	-1207,4	+40,8	245259,2	55753,9

3. ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

3.1. Распределение земель по формам собственности

Конституцией Республики Казахстан определено, что земля и её недра, растительный и животный мир, другие природные ресурсы находятся в государственной собственности. Земля может находиться также в частной собственности на основаниях, условиях и в пределах, установленных законом.

Основания, условия и пределы передачи земель в частную собственность установлены Земельным кодексом Республики Казахстан. Согласно статье 23 Кодекса в частной собственности граждан Республики Казахстан могут находиться земельные участки для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, личного подсобного хозяйства, лесоразведения, садоводства, индивидуального жилищного и дачного строительства, а также предоставленные под застройку или застроенные производственными и непроизводственными, в том числе жилыми, зданиями (строениями, сооружениями) и их комплексами, включая земли, предназначенные для обслуживания зданий (строений, сооружений) в соответствии с их назначением.

В частной собственности негосударственных юридических лиц Республики Казахстан могут находиться земельные участки, предоставленные для ведения товарного сельскохозяйственного производства, лесоразведения, под застройку или застроенные производственными и непроизводственными, в том числе жилыми, зданиями (строениями, сооружениями) и их комплексами, включая земли, предназначенные для их обслуживания в соответствии с целевым назначением. Для перечисленных целей, за исключением ведения товарного сельскохозяйственного производства и лесоразведения, земельные участки могут находиться в частной собственности иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных негосударственных юридических лиц.

Земельные участки для указанных целей предоставляются гражданам и негосударственным юридическим лицам в частную собственность из состава земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, транспорта, связи и иного несельскохозяйственного назначения.

В соответствии с Земельным кодексом земли лесного фонда состоят из земель государственного и частного лесных фондов. К землям частного лесного фонда относятся земли, предоставленные физическим и негосударственным юридическим лицам в частную собственность или долгосрочное землепользование с целевым назначением для лесоразведения, занятые:

- 1) искусственными насаждениями;
- 2) насаждениями естественного происхождения, возникшие семенным и (или) вегетативным путем;
- 3) частными лесными питомниками;
- 4) плантационными насаждениями специального назначения;
- 5) агролесомелиоративными насаждениями;
- 6) защитными насаждениями на полосах отвода хозяйственных автомобильных дорог, находящихся в частной собственности.

В частной собственности граждан и негосударственных юридических лиц могут находиться земельные участки из состава земель водного фонда, занятые водохозяйственными сооружениями (оросительные и дренажные системы) межрайонного и районного значения, а также ирригационными сооружениями, обслуживающими земельный участок одного хозяйствующего субъекта, в случае приватизации указанных сооружений.

По данным Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан частный лесной фонд имеется в 7-ми хозяйствующих субъектах Акмолинской области на площади 695 га.

В государственной собственности находятся все земли, занятые особо охраняемыми природными территориями; земельные участки под объектами для нужд обороны и национальной безопасности, для защиты и охраны Государственной границы Республики Казахстан, для таможенных нужд; земли, занятые магистральными железнодорожными сетями и автомобильными дорогами общего пользования. Согласно Земельному кодексу эти земли не могут находиться в частной собственности.

К государственной собственности также относятся земельные участки, предоставленные органам государственной власти, государственным организациям

и учреждениям из состава земель всех категорий; общего пользования на землях населенных пунктов; пастбищные и сенокосные угодья при поселках и сельских населенных пунктах; земли запаса (в том числе специального земельного фонда), а также земли лесного и водного фондов.

По данным баланса земель на 1 ноября 2021 года и других материалов земельного учета в частной собственности граждан и негосударственных юридических лиц числится 2805,0 тыс. га земель различных категорий. Основные площади земельных ресурсов сосредоточены в государственной собственности. Распределение земельного фонда по формам собственности в разрезе категорий земель представлено в таблице 62.

Таблица 62

**Распределение земель по формам собственности
в разрезе категорий земель на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Категории земель	Площадь, всего	из них	
		в частной собственности	в государственной собственности
1. Земли сельскохозяйственного назначения	113 961.4	1 423.2	112 538.2
2. Земли населенных пунктов	24 288.7	1 290.5	22 998.2
3. Земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения	2 239.1	90.7	2 148.4
4. Земли особо охраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	7 810.7	0.5	7 810.2
5. Земли лесного фонда	22 435.3	0.1	22 435.2
6. Земли водного фонда	4 206.5	-	4 206.5
7. Земли запаса	87 989.1	-	87 989.1
Итого земель	262 930.8	2 805.0	260 125.8

Из общей площади земель, находящихся в частной собственности, на земли сельскохозяйственного назначения приходится 50,7 %, земли населенных пунктов – 46,0 %, земли промышленности, транспорта, связи и иного несельскохозяйственного назначения – 3,2 %, земли особо охраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения – 0,02%, земли лесного фонда – 0,004 %.

До 2016 года основной прирост частного земельного фонда отмечался за счет земель сельскохозяйственного назначения, приобретаемых гражданами республики для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, но с вводом в

действие Указа Президента Республики Казахстан от 6 мая 2016 года № 248 «О введении моратория на применение отдельных норм земельного законодательства» продажа государством земель сельскохозяйственного назначения приостановлена до 31 декабря 2021 года.

Динамика площадей частного земельного фонда за период со времени введения Земельным кодексом Республики Казахстан (2003 год) права частной собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения представлена в таблице 63. При этом следует отметить, что в категории населенных пунктов по строке в собственности граждан «для других целей» произведена корректировка сведений за 2019-2021 годы в связи с уточнением данных Костанайской и Кызылординской областей.

За отчетный год площадь земель, находящихся в частной собственности, в целом по республике уменьшилась на 2,9 тыс. га, из них земель сельскохозяйственного назначения уменьшилась на 2,9 тыс. га, земель населенных пунктов увеличилась на 219,0 тыс. га, а земель промышленности, транспорта, связи и иного несельскохозяйственного назначения осталась без изменений.

У государственных землепользователей земельные участки находятся на праве постоянного землепользования, Негосударственным землепользователям земельные участки предоставлены на праве временного землепользования, преимущественно на праве временного возмездного землепользования, то есть на праве аренды.

Распределение земель отдельных категорий по формам собственности, землепользования и целевому использованию земельных участков по республике за 2017- 2021 годы представлено в таблице 64.

Всего в республике, по данным земельного баланса на 1 ноября 2020 года, числится 3 502,3 тыс. земельных участков, находящихся в частной собственности, из них 85,3 % находится в собственности граждан в населенных пунктах. За отчетный год их количество в населенных пунктах увеличилось на 164,0 тыс., за счет земельных участков для других целей на 3,9 тыс., а также на 160,1 тыс. в связи с уточнением сведений по данным Автоматизированной системы Государственного земельного кадастра (АИС ГЗК) по участкам для целей индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства.

В составе земель сельскохозяйственного назначения в собственности граждан и негосударственных юридических лиц находится 1423,2 тыс. га, что составляет всего 1,2 % земель этой категории, во временном землепользовании крестьянских хозяйств и негосударственных землепользователей – 110,8 млн. га (98,4 %), в постоянном землепользовании государственных юридических лиц – 882,6 тыс. га (0,8 %).

Динамика площади земель, предоставленных гражданам и юридическим лицам в частную собственность

Категории земель, целевое назначение земельных участков	2003 г.		2019 г.		2020 г.		2021	
	количество земельных участков, тыс.	площадь, тыс. га	количество земельных участков, тыс.	площадь, тыс. га	количество земельных участков, тыс.	площадь, тыс. га	количество земельных участков, тыс.	площадь, тыс. га
1. Земли сельскохозяйственного назначения	771.1	83.0	544.4	1 472.7	261.1	1 426.1	228.1	1 423.2
из них для ведения:								
садоводства и дачного строительства	771.1	83.0	515.5	66.1	232.2	36.4	199.2	33.5
крестьянского или фермерского хозяйства	-	-	27.7	951.0	27.7	957.6	27.7	957.6
товарного сельскохозяйственного производства	-	-	1.2	455.6	1.2	432.1	1.2	432.1
2. Земли населенных пунктов	2 262.2	315.9	2 977.0	1 066.8	3 383.9	1 071.5	3 260.7	1 290.5
из них для:								
ведения личного подсобного хозяйства	1 725.0	227.4	1 554.2	279.6	1 558.4	264.8	780.3	284.1
индивидуального жилищного строительства	401.4	46.8	1 070.6	105.0	1 097.0	103.9	2035.2	288.0
для других целей	135.8	41.7	352.2	682.2	441.3	702.8	445.2	718.4
3. Земли промышленности, транспорта, связи, обороны и иного несельскохозяйственного назначения	9.4	48.8	18.4	89,7	13.5	90.7	13.5	90.7
4. Земли особо охраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения								0.5
5. Земли лесного фонда								0.1
Всего	3 042,6	447,7	3 566.9	2 887.9	3 539.8	2 588.3	3 502.3	2 805.0

В категории земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения в частной собственности числится 90,7 тыс. га (4,1 %), во временном землепользовании негосударственных юридических лиц – 1 480.1 тыс. га (66.1 %), в постоянном землепользовании государственных юридических лиц – 746.9 тыс. га (33.3 %).

По целевому назначению основные площади земельных участков, находящихся в составе частного земельного фонда, используются для ведения:

крестьянского и фермерского хозяйства	-	34,1 %
товарного сельскохозяйственного производства	-	15,4 %
садоводства и дачного строительства	-	1,2 %
личного подсобного хозяйства	-	10,1 %
индивидуального жилищного строительства	-	10,3 %
для других, в основном предпринимательских, целей в населенных пунктах	-	25,6 %
для промышленных и иных целей в землях промышленности, транспорта, связи и иного несельскохозяйственного назначения	-	3,2 %

Площади земель, находящиеся в частной собственности граждан и негосударственных юридических лиц по категориям земель и видам целевого использования, на 1 ноября 2021 года в разрезе областей представлены в таблице 65.

Основные площади земель, находящихся в частной собственности, числятся в Алматинской – 716,1 тыс. га (25.5 %), Жамбылской – 314.7 тыс. га (11.2 %), Туркестанской – 313.6 тыс. га (11.2 %), Кызылординской – 271.3 тыс. га (9.7 %), Восточно- Казахстанской – 207.5 тыс. га (7.4%), Акмолинской – 180.0 тыс. га (6.4 %), Мангистауской – 145.4 тыс. га (5.2 %), Костанайской – 114.0 тыс. га (4.1 %) и Карагандинской 96.6 тыс. га (3.4 %) областях.

Наибольшие площади частного фонда в категории земель сельскохозяйственного назначения учтены в Алматинской области – 598,0 тыс. га, что составляет 42.0 % площади таких земель в республике, а также в Кызылординской области – 226,8 тыс. га (15,9 %).

**Распределение отдельных категорий земель и целевого использования
земельных участков по формам собственности**

Категории земель, целевое использование земельных участков	2020 год		2021 год	
	количество земельных участков, тыс.	площадь земель, тыс. га	количество земельных участков, тыс.	площадь земель, тыс. га
1	2	3	4	5
1. Земли сельскохозяйственного назначения	466.0	108562.7		113961.4
из них: в частной собственности	261.1	1426.1	228.1	1423.2
в том числе для ведения:				
садоводства и дачного строительства	232.2	36.4	515.5	33.5
крестьянского и фермерского хозяйства	27.7	957.6	27.7	957.6
товарного сельхозпроизводства	1.2	432.1	1.2	432.1
в землепользовании	201.8	104511.3	201.8	112538.2
в том числе: во времен. землепользовании	201.2	103666.0	201.1	110832.5
для ведения крестьян-го и фермерского хоз.				
сенокосением, выпасом скота и	189.5	62718.7	189.5	69227.3
огородничеством.	3.1	2625.3	0.2	823.1
негосударственных сельскохозяйственных				
юридических лиц	11.7	40947.3	11.6	41605.2
в постоянном землепользовании				
государственных юридических лиц	0.6	845.3	0.5	882.6
2. Земли населенных пунктов		24190.3		24288.7
из них в собственности граждан	3383.9	1071.5	3260.7	1290.5
в том числе: для ведения личного подсобного	1558.4	264.8	780.3	284.1
хоз.				
индивидуального жилищного строительства	1097.0	103.9	2035.2	288.0
для других целей	441.3	702.8	445.2	718.4
3. Земли промышленности, транспорта,				
связи, для нужд космической деятельности,				
обороны, национальной безопасности и				
иного несельскохозяйственного назначения	22.7	2209.0	22.7	2239.1
из них: в частной собственности	13.5	90.7	13.5	90.7
во временном землепользовании				
негосударственных юридических лиц	5.0	1423.8	22.3	1480.1
в постоянном землепользовании				
государственных юридических лиц	40.2	694.5	40.2	746.9
4. Земли особо охраняемых природных				
территорий, земли оздоровительного,				
рекреационного и историко- культурного				
назначения	0.4	7705.7	0.4	7810.7
из них: в частной собственности				0.5
в постоянном землепользовании				
государственных юридических лиц	0.4	7705.7	0.4	7810.2
5. Земли лесного фонда	0.1	22398.3	0.1	22435.3
из них:				
в частной собственности		0.1		0.1
в постоянном землепользовании				
государственных юридических лиц	0.1	22398.2	0.1	22435.2
Земель в частной собственности, всего	33371.3	2588.4	3818.6	2805.0

В категории земель особо охраняемых природных территорий, оздоровительного, рекреационного и историко- культурного назначения числится 0,5 тыс. га в частной собственности граждан и юридических лиц под объектами здравоохранения и рекреации в Карагандинской, Туркестанской и Восточно-Казахстанской областях.

В Аккольском районе Акмолинской области для целей частного лесоразведения категории земель лесного фонда числится 0,1 тыс. га.

По данным земельного баланса на 1 ноября 2021 года в категории земель населенных пунктов числится 1290.5 тыс. га (5.3 % от площади категории) земель, находящихся в частной собственности граждан для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства и для других целей.

Таблица 65

**Площади земель, находящихся в частной собственности по областям
на 1 ноября 2021 года**

тыс. га

Наименование областей	Земли сельскохозяйственного назначения				Земли населенных пунктов				Земли промышленности, транспорта и иного несельскохозяйственного назначения	Земли особо охраняемых территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	Земли лесного фонда	Всего земель в частной собственности
	всего	в том числе:			всего	в том числе:						
		для садоводства и дачного строительства	крестьянского и фермерского хозяйства	товарного с/х производства негосударственных юридических лиц		для ведения личного подсобного хозяйства	индивидуального жилищного строительства	других целей				
Акмолинская	86.5	3.7	40.6	42.2	83.1	12.3	28.0	41.9	10.3	-	0.1	172.5
Актюбинская	14.4	-	9.6	4.8	32.7	0.1	24.9	7.7	0.2	-	-	35.2
Алматинская	598.0	13.6	361.5	222.9	95.7	-	56.3	39.4	22.4	-	-	671.1
Атырауская	60.0	0.3	45.0	14.7	14.7	5.3	9.3	0.1	4.0	-	-	78.0
В-Казахстанская	61.4	2.4	52.2	6.8	139.8	50.6	32.3	56.9	6.2	0.1	-	165.7
Жамбылская	124.3	0.8	111.4	12.1	178.7	0.9	48.0	129.8	11.7	-	-	297.7
З-Казахстанская	29.8	5.7	23.5	0.6	12.6	-	9.0	3.6	-	-	-	44.8
Карагандинская	37.5	0.6	24.9	12.0	45.1	7.8	9.4	27.9	13.7	0.3	-	100.2
Кызылординская	226.8	1.2	158.2	67.4	43.9	11.4	7.4	25.1	0.6	-	-	1065.6
Костанайская	40.5	0.9	14.7	24.9	72.2	14.3	2.5	55.4	1.3	-	-	1040.5
Мангистауская	75.2	0.1	75.1	-	64.0	0.9	6.4	56.7	6.2	-	-	146.2
Павлодарская	6.4	3.0	3.1	0.3	42.6	7.9	5.8	28.9	9.3	-	-	56.9
С-Казахстанская	6.2	-	3.1	3.1	23.9	16.4	1.0	6.5	1.2	-	-	34.1
Туркестанская	55.8	0.7	34.7	20.3	154.1	142.6	26.8	84.7	3.6	0.1	-	217.2
г. Шымкент	-	-	-	-	37.7	10.0	10.2	17.5	-	-	-	68.3
г. Алматы	-	-	-	-	68.8	2.6	8.2	58.0	-	-	-	80.9
г. Нур-Султан	0.4	0.4	-	-	80.9	0.1	2.5	78.3	-	-	-	37.5
Всего	1423.2	33.5	957.6	432.1	1290.5	284.1	288.0	718.4	90.7	0.5	0.1	4312.4

3.2. Распределение земель сельскохозяйственного назначения по формам хозяйствования

По состоянию на 1 ноября 2021 года в аграрном секторе республики числится 212.7 тыс. крестьянских и фермерских хозяйств, за которыми закреплено 70.2 млн. га (62.3 %) земель сельскохозяйственного назначения, 1852 производственных сельскохозяйственных кооператива на площади 2,6 млн. га (2,3 %), 9 031 хозяйственных товариществ всех форм и акционерных обществ на площади 38.3 млн. га (34,0 %). Государственные сельскохозяйственные предприятия занимают 0.88 млн. га или 0,8 % земель сельскохозяйственного назначения (рис. 23).

Рисунок 23

Распределение земель по формам хозяйствования в аграрном секторе на 1 ноября 2021 года (% закрепления площади)



В результате реформ, проведенных в сельском хозяйстве республики, основной формой хозяйствования в аграрном секторе в настоящее время являются крестьянские или фермерские хозяйства, в пользовании которых находится более половины земель сельскохозяйственного назначения.

Состав и динамика хозяйствующих субъектов в аграрном секторе представлены в таблице 66.

Динамика состава хозяйствующих субъектов в аграрном секторе

Категории хозяйствующих субъектов	1991 г.			2020 г.			2021 г.		
	КОЛ-ВО	ПЛОЩАДЬ		КОЛ-ВО	ПЛОЩАДЬ		КОЛ-ВО	ПЛОЩАДЬ	
		ТЫС. ГА	%		ТЫС. ГА	%		ТЫС. ГА	%
1. Крестьянские и фермерские хозяйства	2 480	1 615,1	0,7	215 806	66 207.3	61.7	212 760	70 184.9	62.3
2. Негосударственные сельскохозяйственные юридические лица - всего	548	15 560,5	7,1	11 099	40 282.4	37.5	11 613	41 605.6	36.9
из них:									
- колхозы	416	15 284,7	7,0	-	-	-	-	-	-
- хозяйственные товарищества и акционерные общества	-	-	-	8 675	37 051.5	34.5	9 031	38 331.6	34.0
- сельскохозяйственные производственные кооперативы	132	275,8	0,1	1 782	2 559.2	2.4	1 852	2 634.3	2.3
- другие негосударственные организации	-	-	-	642	671.7	0.6	730	639.7	0.6
3. Государственные сельскохозяйственные организации - всего	3 640	201 200,2	92,2	610	845.3	0.8	525	882.6	0.8
из них:									
- совхозы	2 094	195 322,7	89,4	-	-	-	-	-	-
- НИИ учреждения и учебные заведения	273	2 304,4	1,1	314	560.8	0.5	306	559.8	0.5
- подсобные сельхозпредприятия	1 003	1 911,7	0,9	117	15.5	-	114	15.3	-
- другие государственные организации	270	1 661,4	0,8	179	269.0	0.3	105	307.5	0.3
Всего	6 668	218 375,8	100	227 515	107 335.0	100	224 898	112 673.1	100

В течение отчетного года в республике количество крестьянских и фермерских хозяйств уменьшилось на 3 046 хозяйств, число хозяйственных товариществ и акционерных обществ увеличилось на 356, сельскохозяйственных производственных кооперативов на 70 хозяйствующих субъекта.

Изменения в количестве агроформирований обусловлены следующим:

организованы новые хозяйствующие субъекты;

агроформирования распались либо преобразованы в новые формы хозяйствования;

отказались вести хозяйство.

Состав агроформирований и площади закрепленных за ними земель по областям по состоянию на 1 ноября 2021 года представлены в таблице 67.

Анализ размещения хозяйствующих субъектов в региональном плане показывает, что основное количество крестьянских и фермерских хозяйств находится в Туркестанской области – 36,6 % от их общего числа в республике, Алматинской (27.2 %), Жамбылской (8,7 %) и Восточно-Казахстанской (6.3 %) областях. Наибольшее количество сельскохозяйственных производственных кооперативов числится в Туркестанской (62.0 %), Алматинской (7,7 %) и Восточно- Казахстанской (5.9 %) областях.

В аграрном секторе республики функционируют 9 031 хозяйственных товариществ различных видов и акционерных обществ. Наибольшее число их создано в Туркестанской – 2 614 (28,9 %), Алматинской – 1 423 (15.8 %), Акмолинской – 1 183 (13,1 %), Северо-Казахстанской – 837 (9,2 %), Восточно-Казахстанской 667 (7.4 %) и Костанайской 550 (6.1 %) областях.

Как указывалось выше, за крестьянскими и фермерскими хозяйствами в целом по республике закреплено 62.3 % земель сельскохозяйственного назначения,

При этом доля земель сельскохозяйственного назначения, находящихся у крестьянских хозяйств, значительно колеблется по областям. Так, в землепользовании данной формы хозяйствования в Актюбинской области находится 93,1 %, и Западно- Казахстанской 92.5 % земель сельхозназначения, в Восточно-Казахстанской 87.5 %, в Карагандинской области находится 89.1 %, а в Северо-Казахстанской всего 23.2 %, Акмолинской 23,5 %

Состав хозяйствующих субъектов в аграрном секторе по областям на 1 ноября 2021 года

Наименование областей	Крестьянские и фермерские хозяйства		Негосударственные предприятия						Государственные сельскохозяйственные организации	
			хозяйственные товарищества и акционерные общества		сельскохозяйственные кооперативы		другие негосударственные организации			
	количество	площадь, тыс. га	количество	площадь, тыс. га	количество	площадь, тыс. га	количество	площадь, тыс. га	количество	площадь, тыс. га
Акмолинская	4 291	2 539.1	1 183	8 219.2	48	79.8	20	11.3	30	20.0
Актюбинская	4 794	9 938.2	263	2 189.0	89	340.1	87	51.7	21	33.6
Алматинская	57 885	5 545.8	1 423	2 488.4	144	339.6	52	27.3	59	9.1
Атырауская	3 599	2 195.2	46	587.2	9	194.3	72	33.6	12	9.6
В-Казахстанская	13 329	9 685.3	667	2 002.2	110	282.2	11	49.7	77	16.3
Жамбылская	18 604	3 409.6	243	863.0	38	86.7	65	135.5	65	197.4
З-Казахстанская	5 302	6 511.6	313	1 062.4	82	91.1	24	45.9	37	34.0
Карагандинская	7 580	15 515.3	373	4 096.0	49	320.7	25	37.0	17	56.7
Кызылординская	5 637	2 111.6	164	693.6	76	18.7	218	62.8	30	18.4
Костанайская	4 741	4 498.9	550	6 258.4	6	6.5	16	68.8	12	4.5
Мангистауская	2 788	2 095.7	41	1 203.4	7	31.6	7	0.5	19	91.0
Павлодарская	3 380	3 933.5	314	2 027.5	18	95.1	7	3.1	12	375.2
С-Казахстанская	2 933	1 671.7	837	5 480.4	27	66.3	4	1.8	25	8.9
Туркестанская	77 896	2 333.4	2 614	1 160.9	1 149	681.6	121	110.3	109	7.7
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Астана	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего	212 759	70 184.9	9 031	38 331.6	1 852	2 634.3	729	639.3	525	882.6

Хозяйственные товарищества и акционерные общества являются основной формой хозяйствования в аграрном секторе Акмолинской, Северо-Казахстанской и Костанайской областей. В них сосредоточено от 76,9 % до 59,3 % площадей сельскохозяйственного назначения, числящихся в указанных областях. В Западно-Казахстанской области на долю хозяйственных товариществ приходится всего около 15.1 % земель сельскохозяйственного назначения, в Жамбылской – 18,7 %, Восточно-Казахстанской – 18.1 %.

Доля производственных кооперативов в использовании земель сельскохозяйственного назначения составляет от 0,062 % в Костанайской, в Мангистауской от 0.6 % и 0,7 % в Акмолинской, Кызылординской областях, Северо-Казахстанской от 0.9 %, до 16.2 % - в Туркестанской области.

Средние размеры площадей, закрепленных за хозяйствующими субъектами, сильно варьируют по областям. Так, средняя площадь крестьянского или фермерского хозяйства составляет от 30.0 га - в Туркестанской и 99.3 га – в Алматинской областях до 2 073.0 га - в Актюбинской, 1 783.0 га - в Карагандинской, 1 2128.1 га – в Западно-Казахстанской, 1 163.8 га – в Павлодарской областях при среднем показателе по республике 329.9 га. Средняя площадь хозяйственных товариществ по республике в целом составляет 4 271,1 га, с колебаниями от 447,8 га - в Туркестанской до 23 635.3 га - в Мангистауской областях. В значительных пределах варьируют и площади других агроформирований (табл. 68).

Следует отметить, что в республике продолжается процесс формирования хозяйствующих субъектов аграрного сектора. Наряду с образованием новых субъектов хозяйствования, происходит распад и реорганизация ранее созданных.

Проведенный в ходе земельной реформы процесс реформирования крупных землепользований с выделением большого количества мелких земельных участков для организации крестьянских, фермерских хозяйств и других форм хозяйствования, выполняя положительную функцию по становлению реального собственника на земле, выявил целый ряд недостатков, негативно сказывающихся на уровне эффективности сельскохозяйственного производства, проведении мероприятий по организации рационального использования и охраны земель. В

результате некоторые хозяйствующие субъекты оказываются неспособными осуществлять свою хозяйственную деятельность.

Средние размеры площади хозяйствующих субъектов в аграрном секторе по областям

га

Наименование областей	Крестьянские и фермерские хозяйства		Хозяйственные товарищества и акционерные общества		Сельскохозяйственные кооперативы		Другие негосударственные организации		Государственные сельскохозяйственные организации	
	2020 г.	2021 г.	2020 г.	2021 г.	2020 г.	2021 г.	2020 г.	2021 г.	2020 г.	2021 г.
Акмолинская	571.1	591.1	7 304.5	6 947.8	1 626.5	1 662.5	563.6	565.0	666.7	666.7
Актюбинская	1 945.2	2 073.0	8 545.1	8 323.2	4 232.5	3 821.3	366.7	594.3	825.2	1600.0
Алматинская	96.3	99.3	1 651.9	1 748.7	2 402.9	2 358.3	172.5	525.0	164.7	154.2
Атырауская	572.8	609.9	16 076.3	12 765.2	21 588.9	21 588.9	661.6	466.7	400.0	800.0
В-Казахстанская	584.2	726.6	3 417.9	3 001.8	2 651.7	2 565.5	5 477.8	4 518.2	209.8	211.7
Жамбылская	183.3	183.3	3 601.2	3 551.4	2 281.6	2 281.6	2 084.6	2 084.6	3036.9	3036.9
З-Казахстанская	1 202.3	1 228.1	3 571.5	3 394.2	1 220.9	1 111.0	1 912.5	1 912.5	918.9	918.9
Карагандинская	1 730.9	1 783.0	9 565.1	10 981.2	6 845.5	6 544.9	1 438.5	1 480.0	3329.4	3335.3
Кызылординская	382.8	374.6	4 142.1	4 229.3	246.1	246.1	351.4	288.1	681.5	620.0
Костанайская	874.8	948.9	11 494.3	11 378.9	1 433.3	1 083.3	4 553.3	4 300.0	384.6	375.0
Мангистауская	782.6	751.7	23 635.3	29 351.2	4 514.3	4 514.3	8 970.0	71.4	120.0	4789.5
Павлодарская	1 128.7	1 163.8	6 631.5	6 457.0	5 429.4	5 283.3	344.4	442.9	31258.3	31266.7
С-Казахстанская	574.8	570.0	6 990.2	6 574.7	2 344.0	2 455.6	975.0	450.0	360.0	360.0
Туркестанская	27.4	30.0	447.8	441.1	604.7	593.2	853.5	911.6	71.6	70.6
В среднем по республике	306.8	329.9	4 271.1	4 244.4	1 436.1	1 422.4	1 046.3	877.0	1 385.7	1 681.1

3.3. Развитие земельного рынка и платежи за землю

Формирование и развитие рынка земли - одно из важнейших направлений земельной реформы в Казахстане, реального обеспечения права собственности граждан и юридических лиц на земельные участки. К основным механизмам платного землепользования относятся: нормативная цена земли или ее кадастровая стоимость, рыночная стоимость земли, земельный налог, арендная плата, плата за сервитуты, залоговая стоимость земельных участков и другие регуляторы рыночного оборота.

Основой формирования рынка земли является возможность свободно осуществлять на нем сделки купли-продажи. Рынок земли в Казахстане формируется по двум направлениям:

продажа государством земельных участков из государственной собственности в частную собственность по нормативной стоимости – первичный рынок земли;

осуществление различных сделок с земельными участками, находящимися в частной собственности и землепользовании граждан и юридических лиц – вторичный рынок.

В Республике Казахстан в качестве нормативной цены выступает кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка - расчетная стоимость земельного участка, применяемая при продаже государством земельного участка или права аренды на него, определяемая на основе базовых ставок платы за земельные участки, периодически уточняемых согласно официальной статистической информации об общем уровне инфляции, и поправочных коэффициентов к ним. На основе кадастровой стоимости исчисляется плата за возмездное предоставление (продажу) государством права частной собственности и за продажу права аренды на земельный участок. Ниже приводятся базовые ставки платы за земельные участки в областных центрах Республики Казахстан и в городах Нур-Султан, Алматы и Шымкент (табл. 69), утвержденные совместными решениями исполнительных и представительных органов и введенные в действие, согласно статье 10 Земельного кодекса Республики Казахстан. Базовые ставки платы за земельные участки по представленным в указанных таблицах населенным пунктам разработаны организацией, ведущей государственный земельный кадастр, и ее филиалами на основе комплексного сравнительного подхода с использованием информации о сделках на рынке земли и иной недвижимости. В процессе оценки проводился анализ рентообразующих

факторов, включая качество и местоположение земельных участков, уровень социального обустройства и инженерно-транспортного обеспечения территории и др.

Таблица 69

**Информация по базовым ставкам платы за земельные участки
в областных центрах и городах Нур-Султан, Алматы и Шымкент**

№ п/п	Города	Базовые ставки тг/м.кв.	Год утверждения	Основание
1	2	3	4	5
1	Нур-Султан	6683	2012	Совместное постановление акимата города Астаны от 5 декабря 2011 № 79 и решение маслихата города Астаны от 7 декабря 2011 № 523/75-IV
2	Алматы	6200	2015	Совместное постановлением Акимата г. Алматы от 23 июля 2015 года № 3/464 и решение маслихата г. Алматы XI-я сессия V-го созыва от 23 июля 2015 года № 355
3	Актау	1815	2012	Совместное постановление акимата Мангистауской области от 5 декабря 2012 года № 307 и решение Мангистауского областного маслихата от 7 декабря 2012 года № 7/92
4	Актобе	1287	2013	Совместное постановление акимата Актюбинской области от 12 октября 2011 года № 328 и решение маслихата Актюбинской области от 12 октября 2011 года № 415
5	Атырау	2240	2014	Совместное постановлением акимата Атырауской области от 23 января 2012 года № 10а и решение Атырауского областного маслихата от 25 января 2012 года № 11-V
6	Караганда	1984	2016	Совместное постановление акимата Карагандинской области от 11 апреля 2016 года № 24/07 и решение Карагандинского областного маслихата от 28 апреля 2016 года № 30
7	Костанай	1357	2011	Совместное постановление акимата Костанайской области от 8 декабря 2011 года № 3 и решение маслихата Костанайской области от 8 декабря 2011 года № 452
8	Кокшетау	1050	2015	Постановление акимата Акмолинской области от 21 октября 2015 года № А-10/480 и решение Акмолинского областного маслихата от 21 октября 2015 года № 5С-42-3
9	Кызылорда	1230	2008	Постановление акимата Кызылординской области от 06 декабря 2012 года № 667 и решение маслихата Кызылординской области от 06 декабря 2012 года № 65
10	Павлодар	950	2013	Постановление акимата Павлодарской области от 14 января 2012 года № 1 и решение маслихата Павлодарской области от 14 января 2012 года № 413/41

11	Петропавловск	1270	2015	Совместное постановление акимата Северо-Казахстанской области от 14 декабря 2015 года N 485 и решение маслихата Северо-Казахстанской области от 14 декабря 2015 года N 40/8
12	Тараз	1040	2015	Совместное постановление акимата Жамбылской области от 29 апреля 2015 года № 79 и решение маслихата Жамбылской области от 25 июня 2015 года № 38-10
13	Талдыкорган	1311	2019	Решение Алматинского областного маслихата от 31 июля 2019 года № 51-259 и постановление акимата Алматинской области от 6 августа 2019 года № 333
14	Уральск	1560	2017	Совместное постановление акимата Западно-Казахстанской области от 11 марта 2013 года № 31 и решение Западно-Казахстанского областного маслихата от 28 марта 2013 года № 7-4
15	Усть-Каменогорск	2114	2015	Постановление Восточно-Казахстанского областного акимата от 15 апреля 2015 года № 88, решение Восточно-Казахстанского областного маслихата от 17 апреля 2015 года № 27/336-V
16	Шымкент	1275	2012	Совместное решение областного маслихата Южно-Казахстанской области № 2/16-V от 24 февраля 2012 года и постановление акимата Южно-Казахстанской области № 90 от 15 марта 2012 года
17	Туркестан	880	2012	Совместное решение областного маслихата Южно-Казахстанской области № 2/16-V от 24 февраля 2012 года и постановление акимата Южно-Казахстанской области № 90 от 15 марта 2012 года

Первичный рынок земли включает в себя операции по предоставлению земельных участков из государственной собственности в частную собственность на возмездной основе путем единовременной продажи, либо в рассрочку, а также продажи права землепользования на возмездной основе (продажа права аренды на земельный участок несельскохозяйственного назначения).

На платной основе в частную собственность предоставляются земельные участки сельскохозяйственного назначения для использования их в аграрном секторе, земли населенных пунктов, промышленности и иного несельскохозяйственного назначения для предпринимательских и иных целей. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного и дачного строительства, развития садоводства предоставляются гражданам Республики Казахстан бесплатно в пределах норм, установленных земельным законодательством. Дополнительно, сверх установленных норм бесплатного предоставления, земельные участки для вышеуказанных целей предоставляются на платной основе.

С вводом в действие Указа Президента Республики Казахстан от 6 мая 2016 года № 248 «О введении моратория на применение отдельных норм земельного законодательства» продажа государством земель сельскохозяйственного назначения была приостановлена до 31 декабря 2021 года.

По данным сайта Комитета государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан в целом наблюдается увеличение по годам поступлений в бюджет от земельного налога. Если в целом по республике в 2016 году поступление было 15 255,1 млн. тенге, в 2017 году - 15 353,3 млн. тенге, в 2018 году – 16 875,8 млн. тенге, в 2019 году - 18 712,2 млн. тенге, в 2020 году – 17 087,5 млн. тенге, а за 10 месяцев 2021 года поступление составило 13 105,0 млн. тенге. Наибольшие налоговые поступления за использование земель по регионам в 2021 году зафиксированы по городу Алматы (3 103,6 млн. тенге) и Карагандинской области (1 836,8 млн. тенге).

Данные по поступлению земельного налога приведены в таблице 70.

Таблица 70

**Поступление земельного налога
по областям за 2015-2021 годы**

млн. тенге

Наименование областей	годы						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021 (за 10 мес.)
Акмолинская	392,0	283,7	364,0	443,2	525,0	424,8	319,9
Актюбинская	595,8	518,3	428,3	531,5	562,8	537,1	380,0
Алматинская	773,7	829,5	675,2	886,7	876,9	857,5	555,1
Атырауская	481,6	499,9	499,0	576,1	610,0	581,2	445,1
В-Казахстанская	1 350,4	1 364,1	1 466,0	1 372,3	1 587,6	1 515,2	1 134,7
Жамбылская	354,8	361,2	311,9	375,0	425,5	404,3	289,8
З-Казахстанская	182,0	180,4	161,2	181,3	249,4	202,2	127,4
Карагандинская	2 475,2	2 475,0	2 512,9	2 579,4	2 708,2	2 314,8	1 836,8
Кызылординская	273,1	290,3	312,7	347,1	324,2	358,6	225,1
Костанайская	612,7	377,3	351,0	372,5	561,8	425,2	230,4
Мангистауская	570,6	489,7	532,4	516,4	709,1	463,2	365,3
Павлодарская	1 885,9	1 776,4	1 792,5	1 967,0	2 039,9	1 928,8	1 372,9
С-Казахстанская	288,9	262,1	254,3	301,9	380,9	305,1	208,9
Туркестанская	948,9	1 132,8	1 052,3	1 609,1	619,8	648,1	355,5
г. Шымкент	-	-	-	-	895,2	1 214,8	796,8
г. Алматы	2 540,4	3 032,6	2 980,3	3 412,0	3 983,6	3 313,3	3 103,6
г. Нур-Султан	1 209,1	1 247,5	1 659,2	1 404,5	1 652,4	1 593,4	1 357,6
Всего	14 935,1	15 255,1	15 353,3	16 875,8	18 712,2	17 087,5	13 105,0

Примечание: данные Комитета государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан.

Поступления платежей за аренду земельных участков отражены в таблице 71. Наблюдается увеличение поступления в бюджет от аренды земельных участков. Если в целом по республике в 2015 году - 14 304,5 млн. тенге, то в 2016 году - 14 873,1 млн. тенге, в 2017 году - 16 224,0 млн. тенге, в 2018 году – 16 452,0 млн. тенге, в 2019 году – 18 813,9 млн. тенге, в 2020 году - 18 520,1 млн. тенге, а в 2021 году за десять месяцев составило уже 15 411,2 млн. тенге.

Наибольшие поступления по регионам за 2021 год зафиксированы по Карагандинской области (3 117,0 млн. тенге) и Костанайской области (2 267,4 млн. тенге).

Таблица 71

Динамика поступления платежей за аренду земель

млн. тенге

Наименование областей	Годы						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021 (за 10 мес)
Акмолинская	1 048,5	1 107,1	1 119,6	1 130,4	1 205,0	1 156,7	1 009,8
Актюбинская	457,7	455,8	541,2	559,2	648,7	903,6	908,2
Алматинская	193,7	211,5	206,7	199,4	232,8	423,3	54,8
Атырауская	320,5	367,8	388,2	440,6	427,5	495,0	407,1
В-Казахстанская	763,5	794,3	850,0	934,1	911,4	969,2	845,3
Жамбылская	190,3	207,4	199,6	230,5	257,3	234,2	255,3
З-Казахстанская	230,4	248,1	248,9	258,9	260,2	277,5	239,8
Карагандинская	2852,0	3 027,2	3 130,2	3 251,4	3 371,3	3 681,2	3 117,0
Кызылординская	123,7	134,4	127,8	131,9	145,9	166,5	139,5
Костанайская	1684,1	1 668,8	2 085,5	1 920,1	2 031,7	2 601,9	2 267,4
Мангистауская	694,4	674,6	733,4	764,2	2 821,7	879,9	839,8
Павлодарская	2249,0	2 306,5	2 382,2	2 431,8	2 493,1	2 446,9	1 921,7
С-Казахстанская	1482,2	1 479,6	1 736,0	1 676,7	1 547,1	1 534,0	1 241,9
Туркестанская	323,9	354,5	386,7	382,3	226,9	279,7	209,7
г. Шымкент					244,3	346,2	280,4
г. Алматы	744,2	823,9	1 004,5	1 034,9	872,0	1 040,7	771,6
г. Нур-Султан	946,4	1 011,5	1 073,4	1 105,4	1 117,1	1 083,4	902,0
Всего	14 304,5	14 873,1	16 224,0	16 452,0	18 813,9	18 520,1	15 411,2

Примечание: данные Комитета государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан

Информация о поступлениях платежей от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства при изъятии

сельскохозяйственных и лесных угодий для использования в целях, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства отражены в таблице 72.

Таблица 72

Поступления от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства при изъятии сельскохозяйственных и лесных угодий для использования в целях, не связанных с ведением сельского и лесного хозяйства

млн. тенге

Годы	Акмолинская	Актюбинская	Алматинская	Атырауская	В-	Жамбылская	3-Казахстанская	Карагандинская	Кызылординская	Костанайская	Мангистауская	Павлодарская	С-	Туркестанская	г.Шымкент	г. Алматы	г. Нур-Султан	Всего
2016	548,4	399,7	220,8	53,6	187,9	20,9	223,4	182,4	132	384,3	42,7	128,3	42,8	217,5		1,3	-1,4	2 784,5
2017	844,4	175,8	458,6	88,0	132,5	99,5	64,1	143,3	86,2	102,8	21,6	190,2	12,6	192,7		4,6	28,5	2 645,3
2018	120,3	193,0	386,8	66,1	82,6	69,1	142,1	199,2	45,5	104,0	141,1	70,8	123,9	117,9		33,4		1995,9
2019	290,4	187,3	166,5	54,6	110,6	79,6	225,8	321,0	115,2	552,3	60,5	59,5	79,5	49,1	16,2	4,3	46,3	2 418,7
2020	664,0	120,5	222,3	90,9	75,6	252,4	75,3	647,1	17,0	882,8	56,3	74,2	49,1	74,1	79,4	3,6	1,2	3385,8
2021 (за 10 мес)	176,3	238,2	97,6	203,6	194,8	107,2	160,0	372,4	33,0	248,1	100,2	73,3	20,6	195,5	90,5	25,1	4,3	2340,7

Примечание: данные Комитета государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

4.1. Ведение государственного земельного кадастра

Государственный земельный кадастр в Республике Казахстан ведется с целью обеспечения государственных органов, физических и юридических лиц информацией о земле и отдельных земельных участках.

Ведение государственного земельного кадастра осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан и принятыми в его развитие нормативно-

правовыми документами центральных уполномоченных органов Республики Казахстан, которые определяют содержание государственного земельного кадастра, как информационной системы и устанавливают принципы государственной регистрации сформированных объектов и постановки на кадастровый учет земельных участков. Организация ведения государственного земельного кадастра осуществляется Комитетом по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан, а непосредственно кадастр ведется Некоммерческим акционерным обществом «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по единой системе на всей территории страны и представляет собой последовательные действия по сбору, документированию, накоплению, обработке, учету и хранению сведений о земельных участках. Деятельность по ведению государственного земельного кадастра относится к государственной монополии.

В республике постоянно производится накопление, обработка и ведение банка данных о земельных участках и их субъектах. Всем оформленным земельным участкам присвоены кадастровые номера и вносятся необходимые изменения в существующие кадастровые дела при смене собственника или землепользователя. Продолжается перевод земельно-кадастровой информации на электронные носители, совершенствуется автоматизированная информационная система земельного кадастра (АИС ГЗК).

Формирование сведений государственного земельного кадастра обеспечивается своевременным проведением топографо-геодезических, землеустроительных, почвенных, геоботанических обследований и изысканий, бонитировки почв, изготовлением кадастровых карт, другими земельно-кадастровыми работами.

В отчетном году, согласно бюджетной подпрограмме 100 «Формирование сведений государственного земельного кадастра» программы 259 «Повышение доступности информации о земельных ресурсах», был выполнен комплекс работ по почвенному обследованию и обновлению почвенных материалов для паспортизации земель на площади 7,2 млн. га, геоботаническому обследованию – на 7,3 млн. га, бонитировке почв и определению бонитета почв для целей паспортизации – на 7,5 млн. га. Создано 150 электронных земельно-кадастровых карт учетных кварталов,

сформированных на землях населенных пунктов. Осуществлено ведение мониторинга земель на 10 млн. га.

За период с января по декабрь 2021 года изготовлено 6391 шт. земельно-кадастровых планов и 400666 шт. идентификационных документов на земельные участки. Изготовление идентификационных документов осуществляется в сроки, установленные стандартами по оказанию государственных услуг.

Информация о предоставлении земельно-кадастровых сведений государственным органам и заинтересованным физическим и юридическим лицам изложена в разделе «Автоматизированная информационная система государственного земельного кадастра».

Ведутся работы по совершенствованию форм, содержания, порядка формирования и методики ведения земельно-кадастровой документации в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Актуальной остается задача создания единого механизма государственного кадастрового учета земельных участков по единым для всех правилам и технологиям, идентификации и индивидуализации земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимого имущества, для последующей государственной регистрации прав на земельные участки и передачи сведений в территориальные органы Комитета государственных доходов.

4.2. Автоматизированная информационная система государственного земельного кадастра

В 2021 году основной задачей Автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра (далее - АИС ГЗК) являлось повышение наполняемости ее графическими сведениями, устранение топологических ошибок, повышение актуальности и достоверности сведений базы данных АИС ГЗК, вопросы усиления защиты сведений АИС ГЗК от несанкционированного изменения, усиление форматно-логического контроля внесения кадастровых сведений. Выполнены консультативные услуги по эксплуатации и оказание общей технической поддержки разработанных модулей и подсистем АИС ГЗК.

Кроме того, реализованы сервисы информационного взаимодействия с информационными системами:

Модификация подсистемы «Работа с пользователями» в части взаимодействия с ИС ИБД (работы завершены на стороне АИС ГЗК).

Модификация сервисов интеграционного взаимодействия по государственным услугам, оказываемые посредством портала «электронного правительства» (на стадии реализации).

Вместе с тем, на стадии реализации работы по модификации бизнес-процессов формирования и ведения земельного баланса. В текущем году на Портале «Электронного правительства» с использованием базы данных АИС ГЗК оказано следующее количество государственных услуг в электронном виде по предоставлению кадастровых сведений физическим и юридическим лицам (таблица 73).

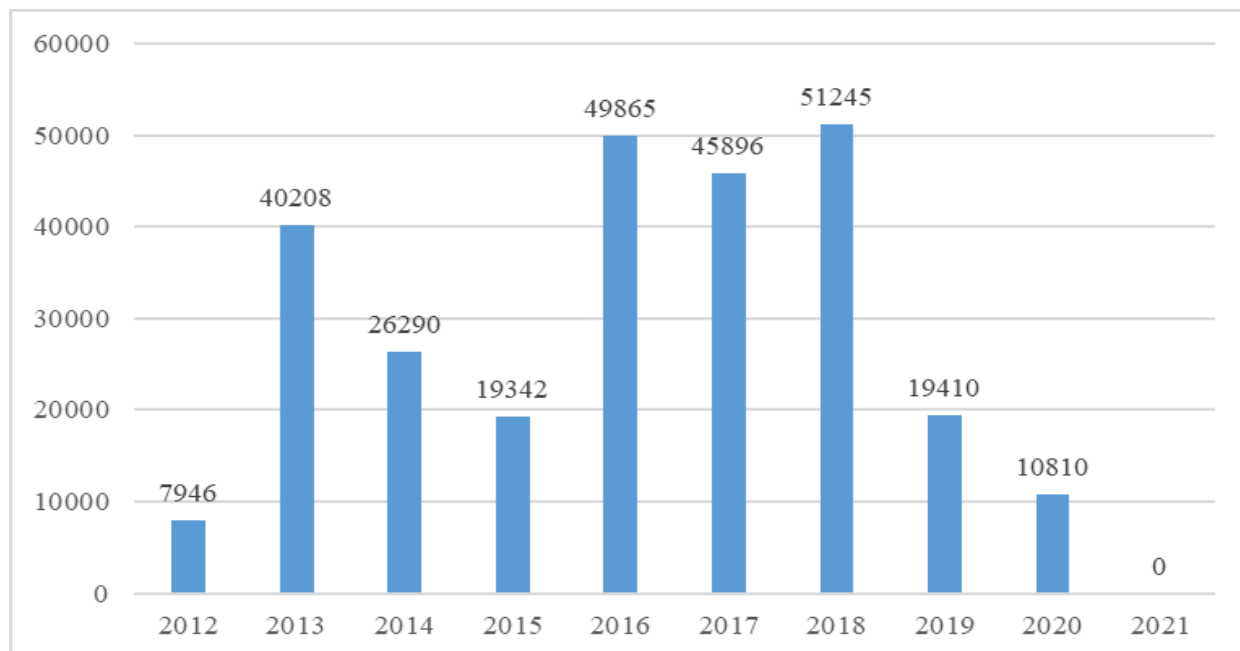
Количество оказанных услуг в электронном формате посредством базы данных АИС ГЗК на Портале «электронного правительства» через ЦОНЫ с 2012 г. по 1 декабря 2021 г. представлено на рисунке 24.

Таблица 73

Информация о количестве оказанных услуг по предоставлению кадастровой информации (предоставляется бесплатно) посредством портала «Электронного правительства» ЦОН за 2021 год

№ п/п	№ по реестру	Наименование услуги	Дата запуска услуги на ПЭП	Кол-во оказанных услуг
1		Предоставлений сведений из автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра	30.12.2021 г.	0
Итого				0

**Количество оказанных услуг в электронном формате на портале
«Электронного правительства» за период с 2012 по 2021 годы
посредством АИС ГЗК**



По состоянию на 1 декабря 2021 года в Республиканской базе данных АИС ГЗК имеется 6,72 млн. земельных участков, включая исторические, 5,119 млн. действующих земельных участков по атрибутивным данным и 5,184 млн. земельных участков в графической базе данных, их наличие в разрезе областей представлено в таблице 74.

**Наличие сведений о земельных участках и их собственниках/землепользователях
в Республиканской базе данных АИС ГЗК на 1 декабря 2021 года**

№	Код	Область/район/город	Количество земельных участков				Количество правоотношений	
			Атрибутивных		Графических		Всего	В том числе действующих
			Всего	В том числе действующих	Всего	% от действующих ЗУ в атрибутивной БД		
1	01	Акмолинская	399253	327950	328362	99,3	685705	361113
2	02	Актюбинская	302108	242474	244423	100,0	525446	288220
3	03	Алматинская	1088186	883462	882892	99,8	1903868	966438
4	04	Атырауская	232999	200982	205538	99,6	358332	205361
5	05	Восточно-Казахстанская	525077	464241	463847	99,5	1059877	550077
6	06	Жамбылская	391674	305685	306114	98,8	678733	330541
7	08	Западно-Казахстанская	292461	226461	226119	99,0	522298	247925
8	09	Карагандинская	400162	302674	306211	100,0	696970	355737
9	10	Кызылординская	238305	187331	181543	97,1	374286	200332
10	12	Костанайская	397122	275880	276077	99,8	642049	308667
11	13	Мангистауская	201620	159676	159999	99,8	360972	183829
12	14	Павлодарская	292410	240031	240055	98,3	483384	258850
13	15	Северо-Казахстанская	285530	245893	248481	99,5	461098	278380
14	19	Туркестанская	1254004	812231	741127	99,2	1913612	870329
15	20	Алматы	243815	186956	187053	98,7	745350	295566
16	21	Нур-Султан	136779	75691	75643	100,0	366319	107650
17	22	Шымкент	48104	46418	46105	97,2	68373	59854
Всего			6729609	5184036	5119589	99,3	11846672	5868869

На 1 декабря 2021 года наполняемость атрибутивных и графических данных Республиканской базы данных АИС ГЗК составляет 99,3%.

На рисунке 25 представлен график наполняемости атрибутивных и графических данных Республиканской базы данных АИС ГЗК по годам.

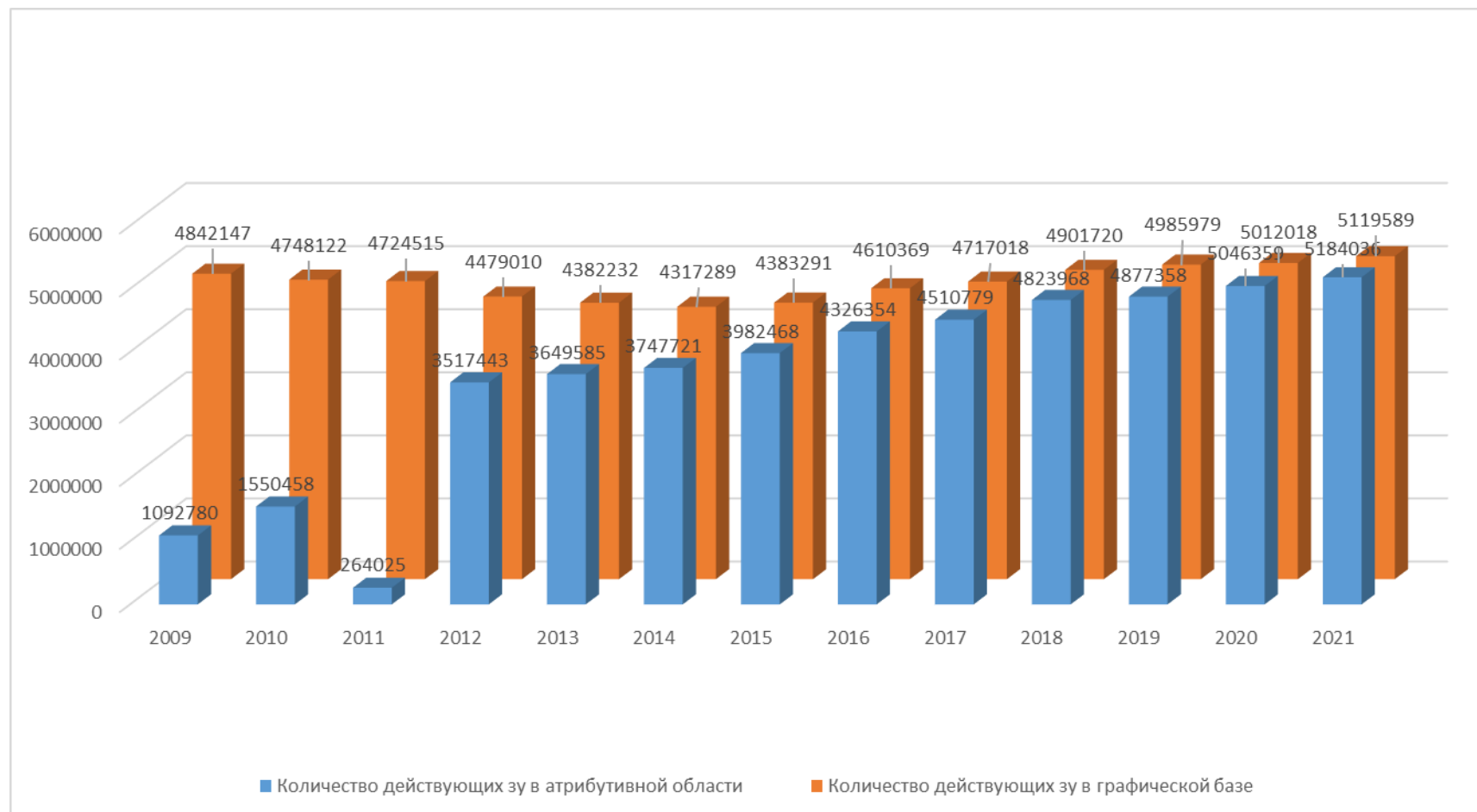
Учитывая, что основными пользователями информации государственного земельного кадастра являются государственные органы и учреждения, для них на сегодняшний день посредством сайта www.aisgzk.kz реализована возможность получения сведений земельного кадастра - информации по конкретным собственникам (пользователям) земельных участков, а также группе собственников по всему Казахстану в режиме on-line.

С 2007 года по 1 декабря 2021 года предоставлен прямой доступ к Республиканской базе данных АИС ГЗК через Интернет-сайт www.aisgzk.kz 1230 сотрудникам государственных органов и учреждений, в том числе:

- Местные исполнительные органы – 938;
- Комитет по управлению земельными ресурсами МСХ РК – 39;
- Комитет по работе с несостоятельными должниками МФ РК – 41;
- Генеральная прокуратура Республики Казахстан, суды и правоохранительные органы – 61;
- Комитет по государственным доходам МФ РК – 134;
- Министерство юстиции – 17.

Динамика наполняемости атрибутивных и графических данных Республиканской базы данных АИС ГЗК за период с 2009 по 2021 годы

185



Количество посетителей сайта www.aisgzk.kz за 2021 год (по состоянию на 1 декабря 2021г.) составило 554815 тыс. посетителей, среднее число посетителей сайта в месяц составило 50 437 чел. (рис. 26), а общее количество обращений к сайту – 2 481 тыс. посещений (рис. 27).

Рисунок 26

Количество посетителей сайта www.aisgzk.kz за 2021 год
(по состоянию на 1 декабря 2021 года)

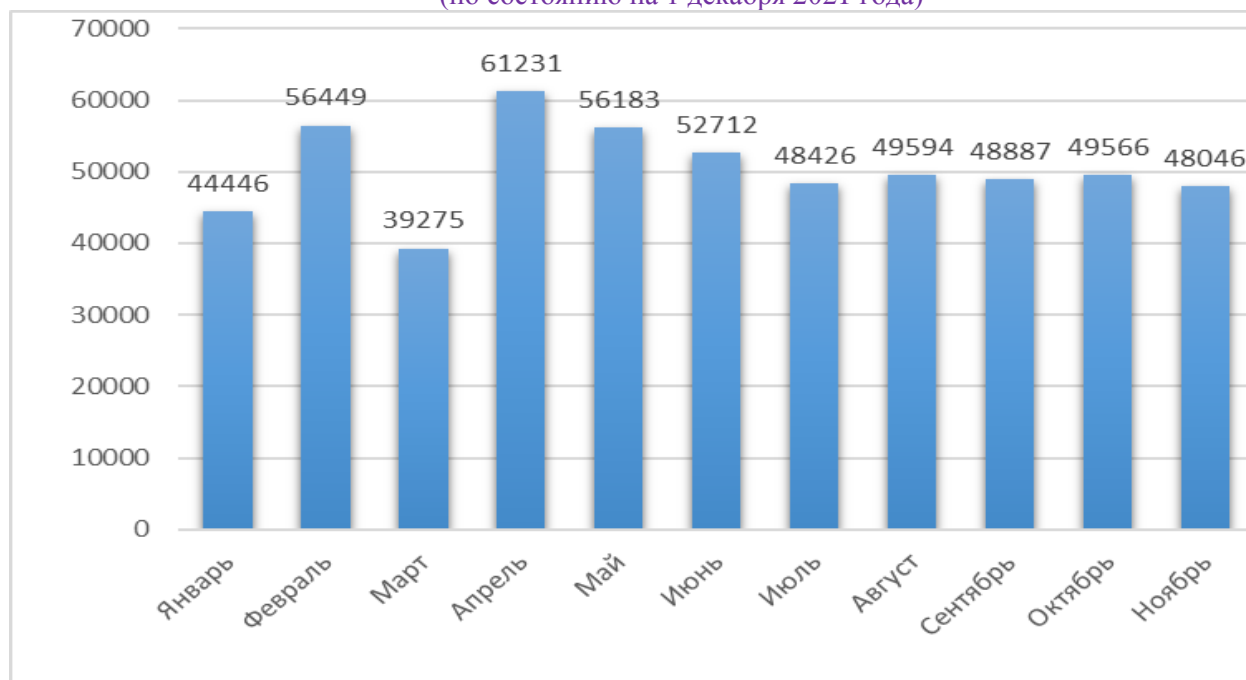
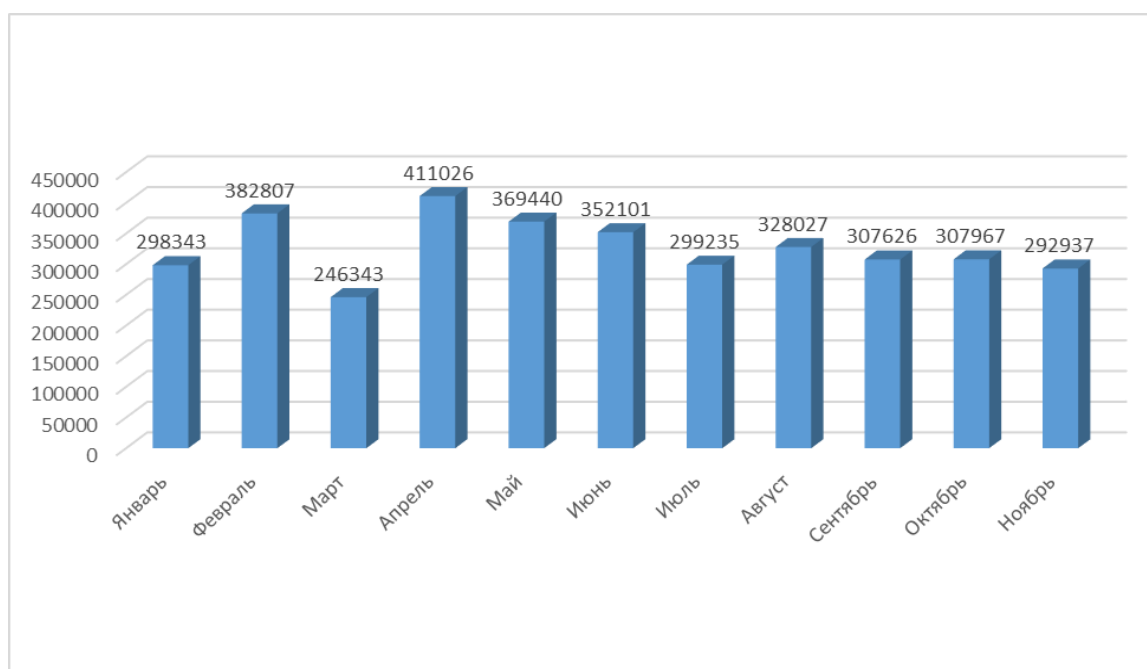


Рисунок 27

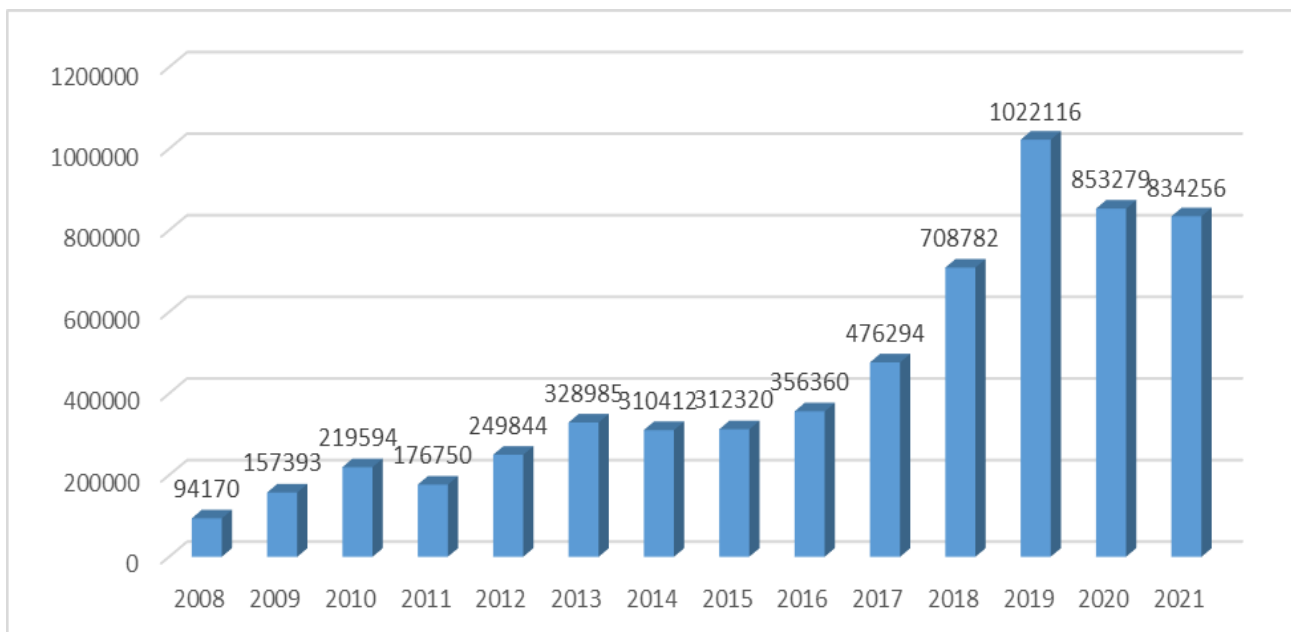
Количество обращений на сайт www.aisgzk.kz за 2021 год
(по состоянию на 1 декабря 2021 года)



На 1 декабря 2021 года к Республиканской базе данных АИС ГЗК он-лайн было выполнено и обработано 834 тыс. запросов через «Информационную справку» сайта aisgzk.kz (рис. 28).

Рисунок 28

Количество запросов к сервисам сайта (пользование Пакетной и Информационной справками) в период с 2008 по 1 декабря 2021 года



Вместе с тем, в соответствии со статьей 158 Земельного кодекса Республики Казахстан предоставление сведений земельного кадастра в государственные органы осуществляется на бесплатной основе за счет предусмотренных на эти цели бюджетных средств.

Так, фактический объем выполненных работ по предоставлению сведений государственного земельного кадастра на бумажных носителях заинтересованным государственным органам и учреждениям на 1 декабря 2021 года составил 665,03 тыс. сведений, в то время как финансированием из государственного бюджета данного вида работ по регионам на 2021 год не обеспечено (таблица 75).

Гражданам и юридическим лицам за этот период предоставлено 76 тыс. сведений о земельных участках (таблица 76).

Таблица 75

**Предоставление сведений государственного земельного кадастра государственным органам и учреждениям
на 1 декабря 2021 года**

№ п/п	Наименование региона	План на 2021 г., финансируемый за счет средств гос. бюджета		Количество предоставленных сведений АИС ГЗК государственным органам и учреждениям			
		Всего:		Всего, шт.:	Из них:		
		шт.	тыс. тенге		в налоговые комитеты РК	в местные исполнит. органы	другим гос.органам и учреждениям
1	Акмолинская			20 165	6	190	19 969
2	Актюбинская			5 999	1 966	4 021	12
3	Алматинская			24 794	1 154	2 184	21 456
4	Атырауская			273	0	258	15
5	В-Казахстанская			36 225	0	31 375	4 850
6	Жамбылская			0	0	0	0
7	З-Казахстанская			0	0	0	0
8	Карагандинская			0	0	0	0
9	Кызылординская			63 369	47 563	2 757	13 049
10	Костанайская			125	72	0	53
11	Мангистауская			0	0	0	0
12	Павлодарская			0	0	0	0
13	С-Казахстанская			428 284	0	0	428 284
14	Туркестанская			7 000	0	1 500	5 500
15	г. Нур-Султан			14 242	7 758	3	6 481
16	г. Алматы			26 034	0	7 665	18 369
17	г. Шымкент			38 520	0	38 000	520
	Итого:			665 030	58 519	87 953	518 558

Стоимость работ указана в тенге с НДС

**Предоставление сведений государственного земельного кадастра физическим и юридическим лицам
на 1 декабря 2021 года**

№ п/п	Наименование областей	Количество предоставленных сведений АИС ГЗК за счет средств заказчиков						Количество обращений/пользователей информации АИС ГЗК, всего
		Всего:		Из них:				
		шт.	тыс. тенге	для физических лиц		для юридических лиц		
				шт.	тыс. тенге	шт.	тыс. тенге	
1	Акмолинская	1 031	863,7	769	644,2	262	219,5	442
2	Актюбинская	2 859	6 276,8	83	1 138,4	2 776	5 138,4	116
3	Алматинская	11 553	34 784 138	4 675	17 392 069	6 878	17 392 069	1 545
4	Атырауская	30	22,7	27	20,5	3	2,2	0
5	В-Казахстанская	13 067	69 565,5	7 156	37 964,4	5 911	31 601,1	9 683
6	Жамбылская	2 302	7 713,573	2 292	7 680,065	10	33,508	2 302
7	З-Казахстанская	7	2 468 417,45	3	116 708,25	4	2 351 709,2	7
8	Карагандинская	232	20 765 915,17	66	1 610 279,77	166	19 155 635,40	232
9	Кызылординская	222	1 155 691	191	933 104	31	222 587	198
10	Костанайская	80	66,89	79	66,05	1	0,84	80
11	Мангистауская	946	908 114,12	431	532 386,23	515	375 727,89	510
12	Павлодарская	10 439	8 409,329	7 263	5 666,514	3176	2 742,815	10 439
13	С-Казахстанская	74	387,043	0	0	74	387,043	65
14	Туркестанская	19 530	57 563,3	15 030	49 563,3	4 500	8 000	19 530
15	г. Нур-Султан	10 446	40 257	4 492	17 310,5	5 954	22 946,5	10 446
16	г. Алматы	985	533 830,52	673	364 739	312	169 091,52	985
17	г. Шымкент	2 144	3 815,15	1 849	2 945,96	295	869,19	2 144
	Итого:	75 947	60 811 047,245	45 079	21 072 286,139	30 868	39 738 761,106	58 724

**Количество изготовленных идентификационных документов посредством
АИС ГЗК за период с 2015 по 2021 годы**

№ № п/п	Код реги- она	Наименование ИД	за 2015 год	за 2016 год	за 2017 год	за 2018 год	за 2019 год	за 2020 год	За 2021 год
1	01	Акмолинская	17 372	18 370	19354	18 640	20 976	26508	28027
2	02	Актюбинская	16 897	15 576	18946	21 749	21 660	31238	24798
3	03	Алматинская	65 269	62 680	67231	69 217	65 208	99055	54158
4	04	Атырауская	7 736	9 282	14103	10 293	11 793	25638	20862
5	05	Восточно- Казахстанская	26 064	25 081	25946	25 251	24 715	41503	36369
6	06	Жамбылская	18 617	17 240	17202	18 415	20 907	33259	21710
7	08	Западно- Казахстанская	15 177	14 967	14208	14 383	16 742	20291	15436
8	09	Карагандинская	17 029	15 611	19185	18 207	18 038	30836	20838
9	10	Кызылординская	11 889	12 281	17701	14 421	12 787	22867	15789
10	12	Костанайская	12 832	12 840	13771	13 285	12 926	18746	12844
11	13	Мангистауская	15 455	16 718	16581	13 249	14 145	21107	16281
12	14	Павлодарская	10 597	11 063	11359	10 018	11 398	19706	12453
13	15	Северо- Казахстанская	6 913	6 697	7673	6 799	8 359	13553	7506
14	19	Туркестанская	66 263	61 954	58436	61 473	52 088	79506	63780
15	20	Алматы	44 911	20 275	16410	14 052	17 179	21696	20237
16	21	Нур-Султан	8 983	10 009	8433	8 605	10 055	9980	8834
17	22	Шымкент	-	-	-	-	9 329	32770	20744
		Всего	362 004	330 644	346 539	338 057	348 305	548259	400666

4.3. Землеустройство

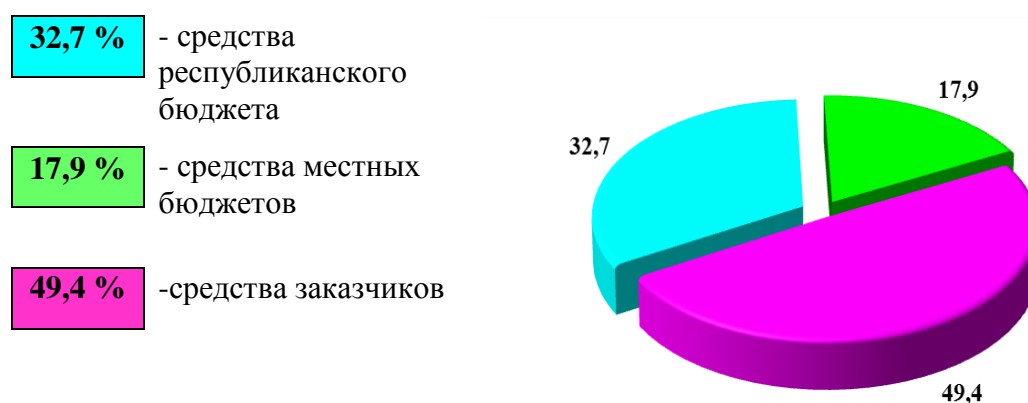
Землеустройство в Республике Казахстан является системой мероприятий по обеспечению соблюдения земельного законодательства, направленного на регулирование земельных отношений, организацию рационального использования и охрану земель. В отчетном году общий объем земельно-кадастровых работ составил 15,75 млрд. тенге, что на 3,01 млрд. тенге или на 3,0 % меньше чем в 2019 году.

Землеустройство в Республике проводится как по решению исполнительных органов за счет средств республиканского и местных бюджетов, так и по заявкам заинтересованных собственников земельных участков и землепользователей за их счет.

За счет средств республиканского бюджета в отчетном году выполнялись проектно-изыскательские работы по программе 259 «Повышение доступности информации о земельных ресурсах» на сумму 6,84 млрд. тенге, что на 0,57 млрд. тенге, меньше, чем в 2020 году. Удельный вес выполняемых работ за счет республиканского бюджета в общем объеме работ составил 32,7 % (рис. 29).

Рисунок 29

**Распределение средств по источникам
финансирования проектно-изыскательских работ
в 2021 году, %**



В 2021 году были продолжены работы по почвенному и геоботаническому обследованию, государственному учету земель, определению бонитета почв сельскохозяйственного назначения, созданию электронных земельно-кадастровых карт учетных кварталов, актуализации базы данных автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра, предоставлению сведений государственного земельного кадастра, ведению мониторинга земель, паспортизации земельных участков крестьянских хозяйств.

Виды и объемы проектно-изыскательских работ представлены в таблице 78.

Виды и объемы работ государственного задания в 2021 году

№№ п/п	Наименование работ	Единица измере- ний	Показатели	
			объем	стоимость, тыс. тенге
1	Почвенное обследование	тыс. га	6838	2490427.64
2	Геоботаническое обследование	тыс. га	6800	630821.42
3	Государственный учет земель	тыс. га	243007	22698.19
4	Определение бонитета почв сельскохозяйственного назначения	тыс. га	6322	2479771.41
5	Паспортизация крестьянских хозяйств	шт.	-	-
6	Обновление почвенных материалов для паспортизации земель	тыс. га	603	203193.70
7	Определение бонитета почв для целей паспортизации	тыс. га	930	364526.75
8	Ведение мониторинга земель	тыс. га	8507	87378.50
9	Создание почвенных карт в электронном виде	тыс. га	7186	175500.00
10	Создание геоботанических карт в электронном виде	тыс. га	7300	54098.32
11	Создание электронных земельно-кадастровых карт учетных кварталов	уч. кварт.	121	383431.45
12	Актуализация базы данных АИС ГЗК	участок	-	-
13	Предоставление сведений государственного земельного кадастра	шт.	-	-
14	Сканирование земельно-кадастровых дел с использованием подсистемы АИС ГЗК «Архив»	дело	98682	55970.44
Всего:				6 947 818

Все работы по государственной программе 259, согласно сметам и планам работ, выполнены в срок, как в физическом, так и в денежном выражении, Подробнее выполнение госзаказа по отдельным видам работ в 2021 году изложено в соответствующих разделах главы 4 «Обеспечение управления земельными ресурсами» настоящего Отчета.

Кроме средств республиканского бюджета, из местных бюджетов на землеустройство в отчетном году было выделено 3808,93 млн. тенге, что составляет 17,9 % от общей стоимости проектно-изыскательских работ и на 1315,7 млн. тенге больше чем в 2020 году. В отчетном году из местного бюджета на проектно-изыскательские работы были выделены средства во всех областях Республики кроме Карагандинской, Павлодарской областей, г. Нур-Султан и ДАПО и КИР (г. Алматы).

Наибольшие объемы средств были выделены Департаментам земельного кадастра и технического обследования недвижимости по Костанайской (500,6 млн. тенге), Акмолинской (497,5 млн. тенге), Северо-Казахстанской (540,6 млн. тенге) областям, г. Нур-Султан (579,9 млн.тенге) и ДАПО и КИР (г. Алматы) (918,8 млн. тенге).

Использование средств из местных бюджетов было направлено, в основном, на выполнение следующих актуальных видов работ:

- составление проектов межхозяйственного землеустройства по образованию новых и упорядочению существующих землепользований: во всех областях кроме Карагандинской, Павлодарской, г. Нур-Султан и ДАПО и КИР (г. Алматы).

- отвод и установление границ земельных участков на местности: во всех областях кроме Карагандинской, Павлодарской, г. Нур-Султан и ДАПО и КИР (г.Алматы).

- изготовление идентификационных документов на земельные участки: в Атырауской, Восточно-Казахстанской, Жамбылской, Западно-Казахстанской, Карагандинской, Костанайской, Северо-Казахстанской, Туркестанской, Кызылординской, Актюбинской областях и г. Шымкент;

- составление схем границ оценочных зон в населенных пунктах: в Актюбинской, Мангистауской, Акмолинской, Костанайской, Алматинской, Жамбылской, Кызылординской, Туркестанской областях;

- определение кадастровой (оценочной) стоимости земельных участков: во всех областях кроме г. Нур-Султан и ДАПОиКИР (г. Алматы);

- составление кадастровых карт и атласов состояния и использования земель: в Мангистауской, Алматинской, Восточно-Казахстанской, Жамбылской, Костанайско, Павлодарской, С-Казахстанской, Карагандинской областях;

- предоставление сведений государственного земельного кадастра:

Все кроме Актюбинской области, г.Нур-Султан и ДАПО и КИР (г. Алматы).

- учет количества земель собственников земельных участков: в С-Казахстанской и Жамбылской областях;

- установление на местности границ (черты) населенных пунктов: в Мангистауской, Карагандинской, Жамбылской, Акмолинской областях и г. Шымкент.

Средства заказчиков являются главным источником проведения землеустройства в республике, в отчетном году в объемах выполненных подразделениями НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» они составили менее половины (49,4 %) всего объема земельно-кадастровых работ или 10,48 млрд. тенге.

За счет средств заказчиков выполнены такие виды работ как:

- составление проектов межхозяйственного землеустройства по образованию новых и упорядочению существующих землепользований: во всех областях кроме Алматинской, Мангистауской областях и г. Нур-Султан, г. Шымкент;

- почвенные изыскания: работы проводились в Костанайской, Карагандинской, Восточно-Казахстанской, С-Казахстанской, Жамбылской, Кызылординской областях и г. Нур-Султан, ДАПОиКИР (г. Алматы);

- бонитировка почв в Костанайской, Карагандинской, Восточно-Казахстанской, Жамбылской, Павлодарской областях;

- изготовление идентификационных документов на земельные участки, определение кадастровой (оценочной) стоимости на земельные участки, предоставление сведений государственного земельного кадастра во всех областях кроме г. Нур-Султан и ДАПОиКИР (г. Алматы);

- установление границ земельных участков на местности: во всех филиалах кроме г. Нур-Султан, г. Алматы и г. Шымкент.

- составление кадастровых карт и атласов состояния и использования земельных ресурсов: в Мангистауской, С-Казахстанской, Костанайской, Карагандинской, В-Казахстанской, Жамбылской, Павлодарской областях;

- составление земельно-кадастровых планов на земельные участки: во всех областях кроме Жамбылской, Акмолинской областях, г. Нур-Султан, г. Алматы и ДАПОиКИР (г. Алматы);

- определение потерь сельскохозяйственного производства при изъятии сельскохозяйственных угодий для целей не связанных с ведением сельского хозяйства: во всех областях кроме Туркестанской, Кызылординской областях, г. Нур-Султан, г. Шымкент, ДАПОиКИР (г. Алматы);

- разработка проектов землеустройства, а также других проектов, связанных, с использованием и охранной земель (СЗЗ, рекультивации земель и др: в Туркестанской, Восточно-Казахстанской областях и ДАПО и КИР (г. Алматы);

- разработка проектов внутрихозяйственного землеустройства: в Павлодарской, Туркестанской областях и ДАПО и КИР (г. Алматы);
- согласование землеустроительного проекта в части соответствия месторасположения земельного участка данным АИС ГЗК во всех областях.

Весь комплекс земельно-кадастровых и проектно-изыскательских работ, выполненных в отчетном году в республике, был направлен на соблюдение земельного законодательства, организацию рационального использования и охрану земель. Землеустройство проводилось на землях всех категорий независимо от принадлежности и форм хозяйствования на них.

Дальнейшее развитие землеустроительных работ связано, с одной стороны с совершенствованием учета собственников земельных участков и землепользователей для целей ведения земельного кадастра, а с другой - с созданием механизма эффективного использования и охраны земель, формированием высокоэффективного, экологически ориентированного адаптивного землепользования.

Все острее обозначаются проблемные задачи по разработке прогнозов и программ, республиканских и региональных схем по использованию и охране земельных ресурсов, кооперации сельскохозяйственных предприятий, проектов организации территории хозяйств, мелиорации и рекультивации земель, проектов внутрихозяйственного землеустройства.

4.4. Ведение мониторинга земель

Эффективное использование земельных ресурсов не может быть достигнуто без постоянно действующей системы контроля и слежения за качественным и количественным состоянием земельного фонда и его использованием, т.е. без ведения мониторинга земель.

В соответствии с Правилами ведения мониторинга земель и пользования его данными в Республике Казахстан, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 19 сентября 2003 года № 956, организацию ведения мониторинга земель осуществляет центральный уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами, а ведение мониторинга по единой системе на всей территории республики – Департаменты земельного кадастра и технического

обследования недвижимости – филиалы некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Объектом мониторинга земель является весь земельный фонд республики, независимо от форм собственности на землю, целевого назначения, правового режима, характера и срока использования.

Структура мониторинга земель определяется целевым назначением и территориальным охватом.

Содержание мониторинга земель составляют систематические наблюдения на стационарных пунктах, материалы почвенных, геоботанических обследований и другие материалы, позволяющие выявить изменения, дать их оценку и сформировать соответствующий прогноз.

В перечень задач мониторинга земель входят: своевременное выявление изменений структуры земельного фонда и состояния земель, их оценка, прогноз и выработка рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов; информационное обеспечение ведения государственного земельного кадастра и землеустройства, государственного контроля за использованием и охраной земель и иных функций государственного управления земельными ресурсами.

Мониторинг проводится с учетом особенностей целевого назначения земель и подразделяется на подсистемы, соответствующие категориям земель.

В зависимости от территориального охвата в республике осуществляется республиканский, региональный и локальный мониторинг земель. В соответствии с государственным заказом в 2021 году выполнялись работы по ведению мониторинга пахотных и других земель сельскохозяйственного назначения.

В целях получения достоверных количественных характеристик развития процессов, оказывающих влияние на качественное состояние земель, в республике формируется государственная территориально-зональная сеть пунктов наблюдений, которая состоит из стационарных (СЭП) и полустационарных (ПСЭП) экологических площадок. Заложение площадок осуществляется на преобладающих почвенных разновидностях областей, районов, кадастровых кварталов с учетом почвенных зон и подзон.

Наблюдения на стационарных экологических площадках проводятся за изменением параметров почв, влияющих на качество земель, их

агропроизводственную ценность. При этом изучаются антропогенные и природные факторы, способствующие развитию процессов ветровой (дефляции), водной эрозии, солонцеватости и засоления почв, загрязнения земель токсичными веществами, динамика содержания в почвах гумуса, азота, фосфора, калия, микроэлементов и физико-химических свойств почв.

Периодичность наблюдений, в зависимости от динамичности наблюдаемых показателей, составляет на СЭП – 1-3 года, ПСЭП – 5 лет.

На каждую площадку составляется паспорт, таблица изменения параметров, пояснительная записка с конкретными рекомендациями по использованию земель.

В 2021 году работы по мониторингу земель выполнялись в соответствии с республиканской подпрограммой 100 «Формирование сведений государственного земельного кадастра» программы 259 «Повышение доступности информации о земельных ресурсах». Согласно госзаказу мониторинг был проведен на площади 10,0 млн. га земель сельскохозяйственного назначения.

Стационарные экологические площадки (СЭП) и полустационарные экологические площадки (ПСЭП) для ведения многолетних наблюдений за состоянием земель заложены на территории всех областей, кроме Мангистауской.

Всего на территории республики в настоящее время заложено 1184 пунктов наблюдений, из них 638 СЭП, 546 ПСЭП. Их распределение по областям приведено в таблице 79.

Существующая территориально-зональная сеть стационарных пунктов обеспечивает в определенной степени наблюдение за состоянием почв по всем природно-сельскохозяйственным зонам республики.

Наблюдения на стационарных площадках показывают направленность и интенсивность развития негативных процессов в почвах, устойчивость почв к антропогенному воздействию, эффективность применяемой системы земледелия и природоохранных мероприятий, обосновывают необходимость и приоритетность проведения детальных почвенных исследований.

Территориально-зональная сеть пунктов мониторинга земель по областям

Наименование областей, городов республиканского значения	Существующие на 01.01.2021 г.		Заложено новых в отчетном году		Стало на конец 2021 года		Проведено повторных наблюдений в 2021 г.	
	СЭП	ПСЭП	СЭП	ПСЭП	СЭП	ПСЭП	СЭП	ПСЭП
Акмолинская	39	122	-	-	39	122	4	17
Актюбинская	40	23	-	-	40	23	6	-
Алматинская	-	71	-	-	-	71	-	7
Атырауская	1	22	-	-	1	22	-	-
В-Казахстанская	9	46	-	-	9	46	2	6
Жамбылская	14	23	-	-	14	23	9	1
З-Казахстанская	4	19	-	-	4	19	-	3
Карагандинская	7	55	-	-	7	55	-	8
Кызылординская	38	-	-	-	38	-	6	-
Костанайская	59	73	-	-	59	73	4	6
Мангистауская	-	-	-	-	-	-	-	-
Павлодарская	7	37	-	-	7	37	2	4
С-Казахстанская	14	55	-	-	14	55	2	10
Туркестанская	86	-	-	-	86	-	6	-
г. Шымкент	-	-	-	-	-	-	-	-
г. Алматы	200	-	-	-	200	-	-	-
г. Нур-Султан	120	-	-	-	120	-	-	-
Всего	638	546	-	-	638	546	41	62

Результаты проведенных наблюдений на территориально-зональной сети мониторинга характеризуются следующими показателями.

В Акмолинской области в 2021 году повторные мониторинговые наблюдения проведены на 11 полустационарных и 1 стационарной экологических площадках.

В Пригородном сельском округе Шортандинского района ПСЭП 12 на богарной пашне представленной темно-каштановыми маломощными среднесуглинистыми почвами с 2000 по 2021 год произошло уменьшение содержания гумуса в пахотном горизонте на 13,8 % с 2,03 до 1,75 %, в слое 0-30 см на 14,4 % с 2,02 до 1,73 %. Количество валового азота в пахотном горизонте уменьшилось с 0,12 до 0,11%, а валового фосфора с 0,10 до 0,05 %. Обеспеченность подвижными формами азота в горизонте Апах уменьшилась с 2,8 до 1,69 мг/100г почвы, подвижного фосфора с 2,97 до 2,28 мг/100г почвы. Подвижный калий относительно стабилен, изменение от 36,1 до 53,5 мг/100г почвы, что соответствует

высокому содержанию для зерновых культур. Содержание частиц физической глины в верхнем пахотном горизонте уменьшилось на 13,4 % с 40,3 до 34,9 %, что очевидно связано с дефляционными процессами и вымыванием илистых частиц вниз по профилю. Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,15 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,35 г/см³ и приближается к средней плотности.

В Нуресильском сельском округе Целиноградского района СЭП 13 в темно-каштановых карбонатных среднетяжелосуглинистых почвах с 2000 по 2021 год произошло уменьшение содержания гумуса в пахотном горизонте на 33,8 % с 2,93 до 1,94 %, в слое 0-30 см на 33,6 % с 2,80 до 1,86 %. Количество валового азота в горизонте Апах уменьшилось на 26,3 % с 0,19 до 0,14%, в слое 0-30 см на 33,3 % с 0,18 до 0,12 %, а валового фосфора на 27,3 % в горизонте Апах и слое 0-30 см с 0,11 до 0,08%. Обеспеченность подвижными формами фосфора в горизонте Апах уменьшилась за 11 лет с 2,19 до 1,35 %, с 2008 года она стабильно остается низкой, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений. Обеспеченность гидролизуемым азотом в верхнем гумусовом горизонте снизилась с 4,6 до 3,22 мг/100г почвы. Обеспеченность обменным калием остается стабильно высокой и составляет 60,0 мг/100г почвы. Содержание физической глины в горизонте Апах уменьшилось с 62,1 до 54,0 %. Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,18 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,38 г/см³, что соответствует средней степени уплотненности и требует мероприятий по его разрыхлению.

В Шункыркольском сельском округе Атбасарского района ПСЭП 33 в темно-каштановых карбонатных среднетяжелосуглинистых почвах с 2004 по 2021 год в слое 0-30 см произошло уменьшение гумуса на 13,3 % с 2,70 до 2,34 %, валового азота на 15,1 % с 0,146 до 0,124 %, валового фосфора на 5,6 % с 0,144 до 0,136%. Обеспеченность подвижными формами фосфора в слое 0-30 см увеличилась с 2,03 до 3,19 мг/100г почвы за счет внесения аммофоса 100 кг/га осенью под основную обработку. Обеспеченность подвижным калием остается высокой и составляет 58,0 мг/100г почвы.

В Дамсинском сельском округе Шортандинского района СЭП 34 в черноземах южных карбонатных среднетяжелосуглинистых слабогумусированных почвах с 2003 по 2021 год произошло уменьшение содержания гумуса в пахотном горизонте

на 17,2 % с 3,65 до 3,05 %, в слое 0-30 см на 16,6 % с 3,62 до 3,02 %. Количество валового азота в пахотном горизонте и слое 0-30 см уменьшилось с 0,25 до 0,20%, а валового фосфора с 0,15 до 0,10 %. Обеспеченность подвижными формами азота в горизонте Апах уменьшилась с 4,2 до 1,98 мг/100г почвы, подвижного фосфора с 3,83 до 2,25 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения минеральных удобрений и выносом питательных веществ с урожаем. Подвижный калий относительно стабилен, изменение от 48,8 до 90,4 мг/100г почвы в весенний период, что связано с его растворимостью при хорошем увлажнении почв и соответствует высокому содержанию для зерновых культур. Содержание частиц физической глины в верхнем пахотном горизонте уменьшилось на 23,2 % с 61,2 до 47,0 %, что очевидно связано с дефляционными процессами и вымыванием илистых частиц вниз по профилю. Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,21 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,38 г/см³ и соответствует средней плотности, требующей проведения мероприятий по разрыхлению подпахотного горизонта.

В Андреевском сельском округе Шортандинкго района ПСЭП 36 в черноземах южных карбонатных среднемощных слабогумусированных тяжелосуглинистых с 2005 по 2021 год произошло уменьшение содержания гумуса в пахотном горизонте на 18,8 % с 3,30 до 2,68 %, в слое 0-30 см на 18,8 % с 3,19 до 2,59 %. Количество валового азота в горизонте Апах и слое 0-30 см осталось практически неизменным. а валового фосфора уменьшилось с 0,14 до 0,13%. Обеспеченность подвижными формами фосфора остается средней на протяжении всего периода наблюдений и в горизонте Апах составляет 2,17 мг/100г почвы. Обеспеченность гидролизуемым азотом в горизонте Апах варьирует по годам от средней степени до очень низкой в 2021 году и составляет 2,14 мг/100г почвы в верхнем гумусовом горизонте. Обеспеченность обменным калием остается стабильно высокой и составляла в весенний период 2021 года 75,7,0 мг/100г почвы, а в осенний период как правило меньше, что связано с засушливостью. Содержание физической глины в горизонте Апах уменьшилось с 56,0 до 47,4 %. Содержание карбоната кальция варьирует по годам и сезонам года. В засушливый период карбонаты кальция в горизонте Апах увеличиваются до 4,36 %. В весенний период почвы более увлажнены и соответственно CaCO₃ уменьшается до 1,56 %. Сумма поглощенных оснований остается без изменений за 16 летний период наблюдений.

В Шоиндыкольском сельском округе Жаркаинского района ПСЭП 43 на богарной пашне в каштановой карбонатной среднетощной легкоглинистой почве с 2009 по 2021 год существенных изменений по гумусу, валовому азоту и фосфору не произошло. Обеспеченность подвижными формами калия остается высокой и составляет 69,31 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижными формами фосфора в слое 0-30 см увеличилась с 1,06 до 3,27 мг/100г почвы, а гидролизуемый азот составил 7,96 мг/100г почвы, что связано с внесением аммофоса 100 кг/га осенью под основную обработку.

В Терсакканском сельском округе Жаксынского района ПСЭП 44 на богарной пашне в каштановой карбонатной солончаковатой среднетощной легкоглинистой почве с 2009 по 2021 год существенных изменений по гумусу, валовому азоту и фосфору не произошло. Обеспеченность подвижными формами калия остается высокой и составляет в слое 0-30 см 64,93 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижными формами фосфора в слое 0-30 см увеличилась с 1,11 до 4,30 мг/100г почвы, что связано с внесением аммофоса 100 кг/га весной при посеве.

В Армавирском сельском округе Егиндыкольского района ПСЭП 48 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных среднетощных тяжелосуглинистых почвах с 2006 по 2021 год существенных изменений наблюдаемых почвенных параметров не произошло, за исключением уменьшения содержания физической глины в верхнем гумусовом горизонте с 64,5 до 49,0 %, что очевидно связано с вымыванием илистых частиц из-за применения нулевой обработки и проявления дефляционных процессов.

В Узункольском сельском округе Егиндыкольского района ПСЭП 50 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных среднетощных тяжелосуглинистых почвах с 2007 по 2021 год содержание гумуса, валового азота, суммы поглощенных оснований не произошло. Количество валового фосфора за 14 лет в слое 0-30 см уменьшилось на 12,5 % с 0,16 до 0,14 %. Обеспеченность подвижного фосфора в слое 0-30 см уменьшилась с 2,35 до 1,85 мг/100г почвы. В весенний период 2021 года содержание карбонатов кальция составило в слое 0-30 см 2,22 %, а в осенний период 2007 года 5,41 %, что связано с более сильным увлажнением в весенний период и вымыванием вниз по профилю карбонатов после снеготаяния.

В Узункольском сельском округе Егиндыкольского района ПСЭП 51 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных среднетяжелосуглинистых почвах с 2007 по 2021 год содержание гумуса, валового азота, суммы поглощенных оснований не изменилось. Количество валового фосфора за 14 лет в слое 0-30 см уменьшилось на 13,3 % с 0,15 до 0,13 %. Плотность сложения подпахотного горизонта достигла 1,38 мг/см³, что требует проведения мероприятий по разрыхлению среднетяжелого горизонта. В весенний период 2021 года содержание карбонатов кальция составило в слое 0-30 см 2,57%, а в осенний период 2007 года 4,78 %, что связано с более сильным увлажнением в весенний период и вымыванием вниз по профилю карбонатов после снеготаяния.

В Алакольском сельском округе Егиндыкольского района ПСЭП 52 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных среднетяжелосуглинистых почвах с 2007 по 2021 год в горизонте Апах и в слое 0-30 см содержание гумуса, валового азота и суммы поглощенных оснований не изменилось. Количество валового фосфора за 14 лет в слое 0-30 см уменьшилось на 20,0 % с 0,15 до 0,12 %. Обеспеченность подвижного фосфора в слое 0-30 см увеличилась с 0,62 до 1,12 мг/100г почвы, подвижного, подвижного калия с 60,80 до 71,80 мг/100г почвы, что связано с большей растворимостью подвижных элементов в весенний период по сравнению с осенним периодом 2007 года.

В Буревестникском сельском округе Егиндыкольского района ПСЭП 53 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных среднетяжелосуглинистых почвах с 2007 по 2021 год в слое 0-30 см содержание гумуса уменьшилось с 2,04 до 2,02 %, валового азота с 0,16 до 0,15 %, валового фосфора с 0,14 до 0,13 %, что свидетельствует о их незначительном изменении. Обеспеченность гидролизуемым азотом уменьшилась в слое 0-30 см с 4,16 до 2,92 мг/100г почвы, а подвижного фосфора наоборот увеличилась в слое 0-30 см с 0,61 до 1,16 мг/100г почвы, подвижного, подвижного калия с 58,2 до 69,8 мг/100г почвы. Количество карбонатов кальция уменьшилось с 6,2 до 3,15 % в слое 0-30 см, что связано с большей вымываемостью карбонатов в весенний период 2021 года по сравнению с осенним периодом 2007 года.

В Петровском сельском округе Шортандинского района СЭП 65 на богарной пашне в черноземах южных карбонатных среднетяжелосуглинистых слабогумусированных с 2007 по 2021 года произошло уменьшение содержания

гумуса в пахотном горизонте на 3,8 % с 2,87 до 2,76 %, в слое 0-30 см на 4,7 % с 2,79 до 2,66 %. Количество валового фосфора в пахотном горизонте и слое 0-30 см уменьшилось с 0,13 до 0,08 %, а валового азота осталось без изменений. Обеспеченность подвижными формами азота в горизонте Апах уменьшилась с 5,38 до 1,94 мг/100г почвы, а подвижного фосфора увеличилась с 1,17 до 1,89 мг/100г почвы, обменного калия с 54,7 до 81,1 мг/100г почвы. Содержание частиц физической глины в верхнем пахотном горизонте уменьшилось на 34,5 % с 51,0 до 33,4 %, что связано с проявлением дефляционных процессов и вымыванием илистых частиц вниз по профилю. Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,21 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,36 г/см³ и соответствует средней плотности, требующей проведения мероприятий по разрыхлению подпахотного горизонта.

В сельской администрации Маншук Целиноградского района ПСЭП 76 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных среднетяжелосуглинистых почвах с 2009 по 2021 год существенных изменений наблюдаемых почвенных параметров в пахотном горизонте и слое 0-30 см не произошло.

В Шалкарском сельском округе Целиноградского района ПСЭП 87 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных солончаковатых среднетяжелосуглинистых почвах с 2009 по 2021 год в горизонте Апах и в слое 0-30 см существенных изменений гумуса, валового азота и обменного калия не произошло. Количество валового фосфора уменьшилось на 13,3 % с 0,15 до 0,13 %. Обеспеченность гидролизуемым азотом в горизонте Апах уменьшилась с 4,72 до 2,52 мг/100г почвы, а подвижного фосфора наоборот увеличилась с 0,5 до 1,57 мг/100г почвы. Количество карбонатов кальция уменьшилось с 6,8 до 3,28 % в слое 0-30 см, что связано с большей вымываемостью карбонатов в весенний период 2021 года по сравнению с осенним периодом 2009 года. Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,25 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,44 г/см³ и соответствует средней плотности, требующей проведения мероприятий по разрыхлению подпахотного горизонта.

В Интернациональном сельском округе Есильского района ПСЭП 104 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных среднетяжелосуглинистых почвах в период с 2014 по 2021 год произошло уменьшение содержания гумуса в

слое 0-30 см на 10,4 % с 3,18 до 2,85 %, валового азота на 30,9 % с 0,207 до 0,143 %, подвижного фосфора на 13,8 % с 0,94 до 0,81 мг/100г почвы, суммы поглощенных оснований на 23,6 % с 35,16 до 26,85 мг-экв/100г почвы.

В Костычевском сельском округе Жаркаинского района ПСЭП 105 на богарной пашне в темно-каштановых карбонатных среднетяжелых легкоглинистых почвах в период с 2014 по 2021 год произошло уменьшение содержания гумуса в слое 0-30 см на 14,0 % с 2,35 до 2,02 %, валового азота на 28,0 % с 0,15 до 0,108 %. Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,15 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,38 г/см³ и соответствует средней плотности, требующей проведения мероприятий по разрыхлению подпахотного горизонта.

В Новоселовском сельском округе Шортандинского района ПСЭП 114 на богарной пашне в черноземах южных карбонатных среднетяжелых слабогумусированных тяжелосуглинистых в период с 2010 по 2021 год произошло уменьшение валового фосфора в пахотном горизонте на 13,3 % с 0,15 до 0,13 %, CaCO₃ на 55,1 % с 4,99 до 2,24 %, остальные наблюдаемые почвенные параметры остались без существенных изменений. Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,19 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,37 г/см³ и соответствует средней плотности, требующей проведения мероприятий по разрыхлению подпахотного горизонта.

В Жанаесильском сельском округе Целиноградского района СЭП 129 в темно-каштановых карбонатных среднетяжелых тяжелосуглинистых почвах с 2011 по 2021 год произошло уменьшение содержания гумуса в пахотном горизонте на 14,8 % с 2,56 до 2,18 %, в слое 0-30 см на 12,8 % с 2,43 до 2,12 %. Количество валового азота в горизонте Апах уменьшилось на 17,6 % с 0,17 до 0,14%, в слое 0-30 см на 23,5 % с 0,17 до 0,13 %, а валового фосфора на 50,0 % в горизонте Апах и слое 0-30 см с 0,14 до 0,07%. Обеспеченность подвижными формами азота в горизонте Апах уменьшилась за 10 лет с 5,03 до 2,97 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора и калия осталась неизменной. Плотность сложения пахотного горизонта составляет 1,38 г/см³ и подпахотного горизонта 1,40 г/см³, что свидетельствует о средней степени уплотненности, связанной с нулевой обработкой почвы, и требующей мероприятий по их разрыхлению.

В аульном округе Тасты Целиноградского района ПСЭП 138 на богарной пашне в черноземах южных карбонатных среднетощных слабогумусированных тяжелосуглинистых в период с 2016 по 2021 год не произошло существенных изменений наблюдаемых почвенных показателей за исключением карбонатов кальция и плотности сложения. Карбонаты кальция в горизонте Апах уменьшилось с 4,96 до 2,02 %, что связано с их промываемостью вниз по профилю. Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,11 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,36 г/см³ и соответствует средней плотности, требующей проведения мероприятий по разрыхлению подпахотного горизонта.

В Жанакийминском сельском округе Жаксынского района ПСЭП 28 на богарной пашне в темно-каштановых среднетощных тяжелосуглинистых почвах в период с 2001 по 2021 год произошло уменьшение гумуса в слое 0-30 см на 18,7 % с 2,94 до 2,39 %, валового азота на 33,2 % с 0,190 до 0,127 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора уменьшилась на 29,2 % с 2,12 до 1,50 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижными формами калия не изменилась и остается высокой (36,31 мг/100г почвы). Плотность сложения пахотного горизонта рыхлая и составляет 1,16 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,42 г/см³ и соответствует средней плотности, требующей проведения мероприятий по разрыхлению подпахотного горизонта.

На территории Актюбинской области в 2021 году проведены повторные мониторинговые наблюдения проведены на 6 стационарных экологических площадках.

В Курмансайском сельском округе Мартукского района СЭП 42 в темно-каштановых фосфоритных тяжелосуглинистых почвах за период с 2009 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в горизонте Апах и в слое 0-30 см соответственно на 14,8 % с 4,59 % до 3,91 % и на 14,4 % с 4,44 до 3,80 %, несмотря на нахождение участка в залежном состоянии около 5 лет. Количество подвижного фосфора за счет восстановительных процессов плодородия почв в горизонте Апах возросло с 5,01 до 5,38 мг/100г почвы. Сумма поглощенных оснований возросла с 25,20 до 29,80 мг-экв/100г почвы.

В Кудуксайском сельском округе Хромтауского района СЭП 47 в темно-каштановых карбонатных среднетощных легкоглинистых почвах за период с 2009 по 2021 годы произошло увеличение гумуса в слое 0-30 см на 25,8 % с 2,17 % до

2,62 %, что обусловлено нахождением пашни в залежном состоянии. Количество валового и подвижного в горизонте Апах уменьшилось соответственно на 36,3 % с 0,11 до 0,07 % и на 20,0 % с 2,70 до 2,16 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижными формами калия снизилась с 36,00 до 32,92 мг/100г почвы, что связано со снижением растворимости подвижных элементов из-за засушливого 2021 года.

В Родниковском сельском округе Мартукского района на СЭП 51 с 2009 по 2021 год в черноземах южных обычных маломощных малоггумусных тяжелосуглинистых произошло уменьшение содержания гумуса в горизонте Апах и в слое 0-30 см соответственно на 4,6 % с 5,00 до 4,77 % и на 5,3 % с 4,91 до 4,65 %, валового фосфора в горизонте Апах на 5,0 % с 0,20 до 0,19 %, валового азота на 17,0 % с 0,17 до 0,14 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора снизилась в пахотном горизонте на 56,0 % с 4,70 до 2,07 мг/100 г почвы, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений.

В Отекском сельском округе Кобдинского района на СЭП 52, представленной каштановыми обычными маломощными среднесуглинистыми почвами на богарной пашне, с 2009 по 2015 годы содержание гумуса уменьшилось в горизонте Апах на 13,0 % с 1,77 до 1,54 %, а с 2015 до 2021 год произошло увеличение гумуса на 9,7 % с 1,54 до 1,69 % из-за нахождения пашни в залежном состоянии. Количество валового азота в пахотном слое осталось без изменений. Обеспеченность подвижными формами фосфора за 12 лет наблюдений уменьшилась в пахотном горизонте на 75,7 % с 4,50 до 1,09 мг/100г почвы и подвижного калия на 49,4 % с 40,0 до 20,22 мг/100г почвы вследствие отсутствия внесения органических и минеральных удобрений. Содержание фракций физической глины пахотного горизонта осталось без изменений и составляет 32,4 %. Плотность подпахотного горизонта увеличилась с 1,20 до 1,36 г/см³ из-за отсутствия обработки и засушливости 2021 года.

В Кызылжарском сельском округе Мартукского района СЭП 54 в черноземах южных карбонатных маломощных слабогумусированных тяжелосуглинистых на богарной пашне за период с 2010 по 2021 годы произошло незначительное уменьшение гумуса в горизонте Апах на 3,2 % с 3,69 % до 3,57 %, несмотря на нахождение участка в залежном состоянии около 3 лет. Содержание валового азота с 2016 года уменьшилось на 10,0 % с 0,20 до 0,18 %. Количество валового фосфора снизилось на 33,3 % с 0,24 до 0,16 % и подвижного фосфора на 69,2 % с 4,05 до

1,37 %. Количество подвижного калия в горизонте Апах за 11 лет снизилось на 23,1 % с 32,8 до 25,2 мг/100г почвы.

В Табантальском сельском округе Хромтауского района в 2021 году на пашне богарной заложена новая СЭП 64, представленная темно-каштановыми фосфоритными легкоглинистыми почвами.

В Алматинской области в 2021 году повторные наблюдения проводились на 7 ПСЭП.

В луговых сероземах светлых обычных среднесуглинистых в Балпыкском сельском округе Каратальского района ПСЭП 40 за 11 лет наблюдений с 2010 по 2021 годы на орошаемой пашне не произошло существенных изменений по всем контролируемым показателям почв.

В Балпыкском сельском округе Каратальского района ПСЭП 42 с 2010 по 2021 годы на орошаемой пашне произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте на 3,2 % с 0,95 до 0,92 %, в слое 0-30 см на 7,5 % с 0,93 до 0,86 %. Количество валового азота уменьшилось в горизонте Апах на 19,1 % с 0,063 до 0,051 %, в слое 0-30 см на 24,1 % с 0,062 до 0,047 %. Валовые и подвижные формы фосфора в верхнем гумусовом горизонте остались без изменения. Содержание подвижных форм калия в горизонте Апах уменьшилось с 48,00 до 22,98 мг/100г почвы.

В Жолбарыс батырском сельском округе Каратальского района на ПСЭП 43 в луговых сероземах светлых слабосолончаковых легкосуглинистых на орошаемой пашне в горизонте Апах и в слое 0-30 см с 2010 по 2021 год практически не произошло существенных изменений гумуса. Валовый азот в горизонте Апах уменьшился с 0,042 до 0,037 %, валового фосфора с 0,13 до 0,12 %. Обеспеченность гидролизуемым азотом в горизонте Апах уменьшилась с 13,50 до 11,00 мг/100г почвы, подвижными формами фосфора с 6,46 до 3,65 мг/100г почвы, подвижного калия с 100,80 до 52,70 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений в последнее время.

На ПСЭП 88, расположенной в Арасанском сельском округе Аксуского района на залеже, представленной сероземами обыкновенными северными обычными среднесуглинистыми, отмечается увеличение содержания гумуса в горизонте Апах и в слое 0-30 см соответственно на 17,2 % с 1,80 до 2,11 % и на 17,2 % с 1,63 до 1,91 % с 2014 по 2021 год, валового азота соответственно на 3,4 % с 0,118 до 0,122 % и на 7,5 % с 0,107 до 0,115 %, что связано с оставлением пашни в

залежном состоянии. Количество валового фосфора в горизонте Апах осталось без изменений и составило 0,14 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора в пахотном горизонте за этот период наблюдений увеличилась в пахотном горизонте с 1,99 до 2,54 мг/100г почвы, а обменного калия осталась практически неизменной и составила 32,10 мг/100г почвы.

В Лабасинском сельском округе Коксусского района ПСЭП 89 с 2014 по 2021 годы на богарной пашне в сероземах обыкновенных северных обычных легкосуглинистых произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте на 4,1 % с 0,98 до 1,02 %, в слое 0-30 см увеличение на 3,1 % с 0,96 до 0,99 %. Количество валового азота уменьшилось в горизонте Апах на 20,3 % с 0,069 до 0,055 %, а в слое 0-30 см на 18,2 % с 0,066 до 0,064 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора в горизонте Апах уменьшилась с 1,75 до 1,41 мг/100г почвы, а обеспеченность подвижными формами калия с 32,54 до 20,55 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений, а также с выносом питательных веществ с урожаем сельскохозяйственных культур.

В Балпыкском сельском округе Коксусского района ПСЭП 90 с 2014 по 2021 годы на орошаемой пашне в луговых сероземах обыкновенных обычных среднесуглинистых содержание гумуса в пахотном горизонте остается стабильным и составляет 1,75 %. Количество валового азота уменьшилось в горизонте Апах на 21,2 % с 0,113 до 0,089 %, а в слое 0-30 см на 15,2 % с 0,105 до 0,089 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора в горизонте Апах уменьшилась на 25,0 % с 5,05 до 3,79 мг/100г почвы, а обеспеченность подвижными формами калия на 25,1 % с 47,52 до 35,61 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений, а также с выносом питательных веществ с урожаем сельскохозяйственных культур. Содержание карбонатов кальция уменьшилось в горизонте Апах с 6,36 до 5,85 %, что связано с орошением и вымыванием соответственно карбонатов.

В Туленгутском сельском округе Ескельдинского района ПСЭП 100 с 2015 по 2021 годы на орошаемой пашне, представленной темно-каштановыми среднесмытыми среднесуглинистыми почвами, произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте и слое 0-30 см на 5,2 % с 1,54 до 1,46 %, Количество валового азота уменьшилось в горизонте Апах на 24,0 % с 0,104 до 0,079 %. Валовые формы фосфора остались без изменений и составляют 0,14 %. Обеспеченность

гидролизуемым азотом в пахотном горизонте увеличилась на 60,6 % с 13,44 до 21,58 мг/100г почвы, подвижного фосфора на 5,2 % с 2,32 до 2,44 мг/100г почвы, что связано с внесением азотно-фосфорных удобрений. Обеспеченность подвижными формами калия за этот период наблюдений снизилась на 12,7 % с 24,28 до 21,20 мг/100г почвы. Сумма поглощенных оснований за 6 лет уменьшилась с 16,95 до 12,95 мг-экв/100г почвы, что связано с потерей почвы гумуса и отсутствия внесения органических удобрений.

В Атырауской области повторные наблюдения в 2021 году не проводились.

В Восточно-Казахстанской области в 2021 году проведены повторные наблюдения на 2 СЭП и 6 ПСЭП.

На всех площадках, представленных черноземами выщелоченными и черноземами обыкновенными, темно-каштановыми почвами, уменьшилось содержание гумуса.

В Улкен-Бокенском сельском округе Кокпектинского района СЭП 25, представленной темно-каштановыми среднесуглинистыми среднесуглинистыми слабозащеченными почвами, на орошаемой пашне с 1997 по 2021 годы в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло уменьшение гумуса соответственно на 12,0 % с 1,83 до 1,61 % и на 10,7 % с 1,78 до 1,59 %, валового азота в пахотном горизонте на 20,0 % с 0,12 до 0,096 %, а в слое 0-30 см на 13,6 % с 0,11 до 0,095 %. Количество валового фосфора осталось без изменений и составило 0,08 %. Обеспеченность подвижным фосфором в горизонте Апах уменьшилась на 8,8 % с 1,36 до 1,24 мг/100г почвы, подвижного калия на 4,5 % с 26,2 до 25,01 мг/100г почвы. Сумма поглощенных оснований осталась практически неизменной.

В Кокжайыкском сельском округе Кокпектинского района СЭП 23, представленной темно-каштановыми глубоковскипающими среднесуглинистыми среднесуглинистыми среднезащеченными, на богарной пашне с 1997 по 2021 годы в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло уменьшение гумуса соответственно на 10,0 % с 1,90 до 1,71 % и на 12,2 % с 1,89 до 1,66 %, валового азота на 7,3 % с 0,11 до 0,10 % и на 10,0 % с 0,11 до 0,099 %. Количество валового фосфора за 24-летний период наблюдений уменьшился на 8,3 % с 0,12 до 0,11 %. Обеспеченность пахотного горизонта подвижными формами фосфора в горизонте Апах увеличилась на 10,5 % с 1,45 до 1,62 мг/100г почвы, подвижного калия на 1,1 % с 45,9 до 46,4 мг/100г почвы, что очевидно связано с периодическим внесением

малых доз минеральных удобрений. Сумма поглощенных оснований осталась практически неизменной.

В Новобаженовском сельском округе г. Семей ПСЭП 26, представленной темно-каштановыми глубоковскипающими среднесиловыми супесчаными почвами на орошаемой пашне с 1997 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте и в слое 0-30 см соответственно на 16,1 % с 1,18 до 0,99 % и на 16,7 % с 1,14 до 0,95 %, валового азота на 25,6 % с 0,078 до 0,058 % и на 25,0 % с 0,076 до 0,057 %. Содержание валового фосфора осталось без изменений и составляет 0,08 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора пахотного горизонта увеличилась на 1,06 % с 2,80 до 2,83 мг/100г почвы, что связано с внесением фосфорных удобрений. Обеспеченность подвижным калием относительно стабильно низкая и составляет 11,55 мг/100г почвы. Сумма поглощенных оснований за весь период наблюдений существенно не меняется и составляет в горизонте В₁ 12,97 мг-экв/100г почвы.

В Кировском сельском округе Глубоковского района ПСЭП 8 на богарной пашне, представленной черноземами обыкновенными обычными среднесиловыми тяжелосуглинистыми, с 1996 по 2021 год в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло уменьшение гумуса соответственно на 0,7 % с 4,4 до 4,37 % и на 1,1 % с 4,4 до 4,35 %, валового азота на 21,5 % с 0,284 до 0,223 % и на 22,2 % с 0,284 до 0,221 %, валового фосфора на 7,8 % с 0,206 до 0,19 % и на 12,6 % с 0,206 до 0,18 %. Обеспеченность гидролизуемым азотом в горизонте Апах уменьшилась на 59,2 % с 12,53 до 5,11 мг/100г почвы, подвижными формами фосфора на 38,4 % с 3,83 до 2,36 мг/100г почвы и калия на 23,4 % с 37,48 до 28,71 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения минеральных удобрений. Сумма поглощенных оснований горизонта В₁ практически не изменилась и составляет 26,48 мг-экв/100г почвы.

В Веселовском сельском округе Глубоковского района ПСЭП 4 на богарной пашне, представленной черноземами выщелоченными слабосмытыми тяжелосуглинистыми, с 1996 по 2021 год в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло уменьшение гумуса соответственно на 2,5 % с 4,8 до 4,68 % и на 3,3 % с 4,8 до 4,64 %, валового азота на 21,1 % с 0,289 до 0,228 % и на 21,5 % с 0,289 до 0,227 %. Содержание валового не изменилось и составляет 0,20 %. Обеспеченность гидролизуемым азотом в горизонте Апах уменьшилась на 64,4 % с 8,87 до 3,16 мг/100г почвы, подвижными формами фосфора на 27,8 % с 3,70 до 2,67 мг/100г

почвы, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений. Обеспеченность подвижным калием остается стабильно высокой (35,68 мг/100г почвы). Сумма поглощенных оснований горизонта В₁ практически не изменилась и составляет 25,98 мг-экв/100г почвы.

В Чапаевском сельском округе Зырянского района ПСЭП 5 на богарной пашне, представленной черноземами выщелоченными среднетяжелыми легкоглинистыми, с 1996 по 2021 год в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло уменьшение гумуса соответственно на 8,2 % с 4,9 до 4,5 %, валового азота на 8,8 % с 0,260 до 0,237 % в пахотном горизонте и на 9,6 % с 0,260 до 0,235 %, валового фосфора на 4,8 % с 0,21 до 0,20 % и на 9,5 % с 0,21 до 0,19 %. Обеспеченность гидролизуемым азотом в горизонте Апах уменьшилась на 37,2 % с 5,99 до 3,76 мг/100г почвы, подвижными формами фосфора на 37,2 % с 2,74 до 1,72 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения азотно-фосфорных минеральных удобрений. Обеспеченность подвижными формами калия остается относительно высокой и составляет 49,58 мг/100г почвы. Сумма поглощенных оснований горизонта В₁ уменьшилась на 12,5 % и составила 27,76 мг-экв/100г почвы.

В Никольском сельском округе район Алтай ПСЭП 32 в черноземах обыкновенных обычных среднетяжелых тяжелосуглинистых почвах на богарной пашне с 2011 по 2021 год существенных изменений в пахотном горизонте и слое 0-30 см гумуса не произошло. Содержание валового азота за этот период наблюдений в горизонте Апах и в слое 0-30 см уменьшилось соответственно на 11,3 % с 0,265 до 0,235 % и на 12,1 % с 0,265 до 0,233 %. Количество валового фосфора осталось неизменным и составляет 0,20 %. Обеспеченность подвижными формами гидролизуемого азота в горизонте Апах уменьшилась на 31,0 % с 5,54 до 3,82 мг/100г почвы, подвижного фосфора на 20,2 % с 1,29 до 1,03 мг/100г почвы, что объясняется отсутствием внесения органических и минеральных удобрений. Обеспеченность подвижными формами калия остается стабильно высокой (52,20 мг/100г почвы). Сумма фракций физической глины уменьшилась на 11,6 % с 56,96 до 50,34, а илестых частиц на 6,1 % с 25,5 до 23,94 %, что связано с применением нулевой обработки.

В черноземах типичных среднетяжелых малогумусных тяжелосуглинистых в Березовском сельском округе район Алтай ПСЭП 35 за 6 лет наблюдений с 2015

по 2021 годы не произошло существенных изменений по всем контролируемым показателям почв.

В Жамбылской области в 2021 году проведены повторные наблюдения на 9 СЭП и 1 ПСЭП, расположенных, в основном, в зоне орошаемого земледелия.

В Аксайском сельском округе Жуалынского района на СЭП 1 в светло-каштановых карбонатных слабосмытых тяжелосуглинистых почвах на орошаемой пашне с 1993 по 2021 годы произошло увеличение гумуса в горизонте Апах на 17,0 % с 1,59 до 1,86 %, валового азота в горизонте Апах на 27,7 % с 0,094 до 0,120 %, что связано с внесением органических удобрений. Содержание валового фосфора в горизонте Апах снизилось с 0,22 до 0,12 %. Количество подвижного фосфора за этот период уменьшилось в пахотном горизонте на 71,9 % с 2,31 до 0,65 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения фосфорных минеральных удобрений. Обеспеченность подвижными формами калия увеличилась в верхнем гумусовом горизонте в 2,1 раза с 20,95 до 41,40 мг/100г почвы.

В Гродековском сельском округе Жамбылского района СЭП 2 на орошаемой пашне, представленной луговыми сероземами обыкновенными обычными тяжелосуглинистыми, с 2005 по 2021 годы в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло увеличение гумуса на 21,4 % с 3,31 до 4,02 % и на 22,4 % с 3,26 до 3,99 %. Валовый азот уменьшился в пахотном горизонте и в слое 0-30 см соответственно с 0,32 до 0,269 % и с 0,31 до 0,265 %. Содержание валового фосфора в пахотном горизонте уменьшилось с 0,192 до 0,160 %. Обеспеченность подвижными формами увеличилась в пахотном горизонте по сравнению с 2005 годом увеличилась в 1,8 раза с 2,4 до 4,26 мг/100г почвы, обменного калия в 5 раз с 13,4 до 66,9 мг/100г почвы, что связано с внесением органических и

В Асинском сельском округе Жамбылского района СЭП 4 в лугово-сероземных обыкновенных северных обычных среднесуглинистых почвах на орошаемой пашне с 2005 по 2021 год отмечено снижение гумуса в горизонте Апах на 5,8 % с 1,55 до 1,16 %, а в слое 0-30 см на 2,8 % с 1,44 до 1,40 %. Количество валового азота в пахотном горизонте уменьшилось на 13,7 % с 0,102 до 0,088 %, а валового фосфора наоборот увеличилось на 17,4 % с 0,19 до 0,223 %. Содержание подвижного фосфора в горизонте Апах уменьшилось на 61,3 % с 1,99 до 0,77 мг/100г почвы, подвижного калия на 35,2 % с 49,5 до 32,1 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений.

В Новосельском сельском округе района им. Т.Рыскулова СЭП 5 в сероземах светлых северных обычных на богарной пашне с 1997 по 2021 год произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте и слое 0-30 см соответственно на 10,0 % с 0,90 до 0,81 % и на 4,9 % с 0,82 до 0,78 %. Количество валового азота и фосфора осталось практически без изменений. Обеспеченность подвижными фосфора снизилась на 23,2 % с 1,55 до 1,19 мг/100г почвы, подвижного калия на 20,0 % с 41,6 до 33,3 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений.

В Темирбекском сельском округе Байзакского района СЭП 6 на орошаемой пашне, представленной лугово-сероземными обыкновенными северными слабосолончаковыми среднесуглинистыми почвами, с 2003 по 2021 год в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло уменьшение гумуса соответственно на 20,0 % с 1,50 до 1,20 % и на 23,6 % с 1,44 до 1,10 %, валового азота соответственно на 26,8 % с 0,108 до 0,079 % и на 29,4 % с 0,103 до 0,072 %, валового фосфора соответственно на 18,5 % с 0,13 до 0,106 % и на 33,3 % с 0,15 до 0,10 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора уменьшилась в пахотном горизонте за 18 лет наблюдений на 53,8 % с 3,44 до 1,59 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения фосфорных удобрений. Обеспеченность подвижными формами калия незначительно уменьшилась с 57,6 до 56,0 мг/100г почвы. Из-за полива отмечается переуплотнение почв уже верхнего пахотного горизонта и составляет плотность сложения $1,32 \text{ г/см}^3$, а подпахотного горизонта $1,35 \text{ г/см}^3$. Емкость поглощения горизонта V_1 практически не изменилась и составляет 10,0 мг-экв/100г почвы.

В Карасазском сельском округе Жуялынского района на СЭП 7, расположенной на лугово-светло-каштановых среднемощных карбонатных тяжелосуглинистых почвах орошаемой пашни, с 2003 по 2021 годы отмечается увеличение гумуса в горизонте Апах на 34,5 % с 2,20 до 2,96 % и в слое 0-30 см на 29,1 % с 2,20 до 2,84 %. Количество валового азота и фосфора увеличилось в горизонте Апах в сравнении с 2003 годом соответственно на 22,8 % с 0,171 до 0,210 % и на 30,0 % с 0,10 до 0,13 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора за 18 летний период наблюдений увеличилась в пахотном горизонте на 55,0% с 1,00 до 1,55 мг/100г почвы., а подвижного калия увеличилась в 2,6 раза с 24,0 до 63,2 мг/100г почвы, что связано с внесением органических и минеральных

удобрений. Наряду с увеличением гумуса в горизонте В1 произошло увеличение суммы поглощенных оснований с 14,41 до 22,7 мг-экв/100г почвы.

В Таттинском сельском округе Меркенского района на ПСЭП 11 в сероземах обыкновенных северных обычных среднесуглинистых на богарной пашне с 2005 по 2021 годы произошло увеличение гумуса в горизонте Апах на 78,5 % с 0,65 до 1,16 %, в слое 0-30 см на 68,2 % с 0,63 до 1,06 %. Количество валового азота в верхнем гумусовом горизонте увеличилось на 90,5 % с 0,042 до 0,08%, валового фосфора уменьшилось на 33,3 % с 0,18 до 0,12%. Обеспеченность подвижными формами фосфора повысилась с 1,37 до 1,51 мг/100г почвы, что связано с внесением органических и минеральных удобрений. Обеспеченность подвижными формами калия осталась без изменений и составила 33,1 мг/100г почвы.

В Ногайбайском сельском округе Кордайского района на СЭП 17 в сероземах обыкновенных северных обычных тяжелосуглинистых на орошаемой пашне с 2005 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в горизонте Апах на 20,5 % с 1,90 до 1,51 %, в слое 0-30 см на 15,3 % с 1,70 до 1,44 %. Количество валового азота в верхнем гумусовом горизонте уменьшилось на 10,0 % с 0,10 до 0,09%, валового фосфора на 26,3 % с 0,19 до 0,14%. Обеспеченность подвижными фосфора снизилась с 1,5 до 1,13 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений.

В Туркестанском сельском округе Сарысуского района на СЭП 24 в светло-каштановых обычных среднесуглинистых почвах на богарной пашне с 2007 по 2021 годы произошло увеличение гумуса в горизонте Апах на 5,6 % с 1,25 до 1,32 %, валового азота на 34,3 % с 0,067 до 0,090 %, что связано с нахождением пашни в последние 5 лет в залежном состоянии. Количество валового фосфора в верхнем гумусовом горизонте уменьшилось на 15,3 % с 0,13 до 0,11 %. Обеспеченность подвижными фосфора снизилась с 1,97 до 1,46 мг/100г почвы, а подвижного калия увеличила с 12,0 до 41,0 мг/100г почвы.

В Кененском сельском округе Кордайского района на СЭП 25 в светло-каштановых обычных маломощных среднесуглинистых почвах на богарной пашне с 2005 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в горизонте Апах на 14,0 % с 1,50 до 1,29 %, в слое 0-30 см на 15,7 % с 1,40 до 1,18 %. С 2016 года количество гумуса в горизонте Апах остается на уровне 1,29 % без изменений из-за нахождения пашни в залежном состоянии. Количество валового азота за 16-летний

период наблюдений остается стабильным в горизонте Апах и составляет 0,09 %. Количество валового фосфора в верхнем гумусовом горизонте уменьшилось на 22,0 % с 0,141 до 0,110 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора верхнего гумусового горизонта снизилась с 1,66 до 1,50 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижными формами калия увеличилась в горизонте Апах с 17,0 до 76,2 мг/100г почвы из-за нахождения пашни в залежном состоянии последние 5 лет.

В Западно-Казахстанской области в 2021 году проведены повторные наблюдения на 3 ПСЭП.

В результате обработки данных повторных обследований Переметненского сельского округа Зеленовского района на богарной пашне ПСЭП в темно-каштановых карбонатных среднемоощных тяжелосуглинистых почвах установлено по сравнению с 1995 годом уменьшение содержания гумуса в пахотном горизонте на 10,6 % с 2,35 до 2,10 %, валового азота на 8,3 % с 0,12 до 0,11 %, что связано с отсутствием внесения органических удобрений. Валовые формы фосфора остались без изменений. Обеспеченность подвижными фосфора и калия также осталась без существенных изменений. Плотность сложения пахотного горизонта относительно рыхлая и составляет 1,26 г/см³, а в подпахотном горизонте достигает уже 1,39 г/см³ и соответствует средней плотности, требующей проведения мероприятий по разрыхлению подпахотного горизонта.

В Талдыапанском сельском округе Казталовского района ПСЭП 14 на пастбище в светло-каштановых среднемоощных среднесуглинистых почвах с 2009 по 2021 годы в горизонте А и в слое 0-30 см не произошло существенных изменений гумуса, валового азота и фосфора. Обеспеченность подвижными фосфора за 12 лет в горизонте А уменьшилась с 2,00 до 1,20 мг/100г почвы, обменного калия с 70,8 до 24,05 мг/100г почвы, что связано с засушливостью 2021 года.

В Копжасарском сельском округе Жангалинского района на ПСЭП 19 под пастбищами в песках грядово-бугристых полужакрепленных с 2011 по 2021 годы отмечается снижение гумуса в верхнем горизонте на 72,5 % с 0,40 до 0,11 %, валового азота и фосфора на 80,0 % с 0,05 до 0,01 %, что обусловлено перевыпасом и деградацией растительного покрова, а также проявлением процесса дефляции почв. Обеспеченность подвижными фосфора уменьшилась с 3,48 до 1,61 мг/100г

почвы, обменного калия с 21,8 до 12,5 мг/100г почвы, что связано с погодноклиматическими условиями и деятельностью микрофлоры.

В Карагандинской области в 2021 году повторные наблюдения проведены на 8 ПСЭП.

В Батпактинском сельском округе Осакаровского района на ПСЭП 33 в темно-каштановых карбонатных среднемощных легкоглинистых почвах на богарной пашне с 2011 по 2021 годы в горизонте Апах произошло увеличение гумуса на 14,2 % с 2,47 до 2,82 % в связи с нахождением пашни долгое время в залежном состоянии. Количество валового фосфора увеличилось на 3,6 % с 0,110 до 0,114 %. Обеспеченность подвижными формами калия снизилась в 2021 году с 58,24 до 19,15 мг/100г почвы, почти в 3 раза в сравнении с 2011 годом, прежде всего, из-за неблагоприятных погодных условий (засуха) и затуханием деятельности микроорганизмов.

В Тельмановском сельском округе Осакаровского района на ПСЭП 39 в темно-каштановых карбонатных среднемощных легкоглинистых почвах на богарной пашне с 2011 по 2021 годы в горизонте Апах произошло уменьшение гумуса на 9,1 % с 3,08 до 2,80 %, валового азота на 12,6 % с 0,190 до 0,166 %. Содержание валового и подвижного фосфора существенно не изменилось, последний находится в дефиците (очень низкая степень обеспеченности), что объясняется отсутствием внесения органических и минеральных удобрений. Обеспеченность подвижными формами калия снизилась в 2011 году в 2,1 раза, что, прежде всего, обусловлено неблагоприятными погодными условиями (засуха) и затуханием деятельности микроорганизмов.

В Тельмановском сельском округе Осакаровского района на ПСЭП 40 в темно-каштановых карбонатных среднемощных легкоглинистых почвах на богарной пашне с 2011 по 2021 годы в горизонте Апах произошло увеличение гумуса на 12,8 % с 2,42 до 2,73 % в связи с нахождением пашни долгое время в залежном состоянии. Количество валового азота уменьшилось с 0,180 до 0,163 %. Валовый и подвижный фосфор остались практически без изменений. Количество подвижного калия уменьшилось в 1,6 раза с 43,35 до 26,28 мг/100г почвы из-за засухи 2011 года, снижения растворимости подвижных элементов и затуханием деятельности микроорганизмов.

В Николаевском сельском округе Осакаровского района на ПСЭП 7 в темно-каштановых карбонатных среднесиловых легкоглинистых почвах с 2006 по 2021 годы в горизонте Апах отмечается незначительное увеличение гумуса на 5,4 % с 2,57 до 2,71 %, валового азота с 0,177 до 0,169 5, валового фосфора с 0,14 до 0,112 %. Содержание подвижного фосфора за весь период наблюдений остается очень низким, с 0,93 до 1,00 мг/100г почвы. Количество подвижного калия уменьшилось в 2,2 раза с 34,66 до 15,68 мг/100г почвы из-за засухи 2011 года, снижения растворимости подвижных элементов и затуханием деятельности микроорганизмов. Содержание углекислоты карбонатов осталось неизменным.

В сельском округе Есиль Осакаровского района на ПСЭП 32 в темно-каштановых карбонатных солончаковатых среднесиловых легкоглинистых почвах на богарной пашне с 2010 по 2021 годы в горизонте Апах и в слое 0-30 см отмечается уменьшение гумуса соответственно на 12,1 % с 3,06 до 2,69 % и на 15,4 % с 3,06 до 2,59 %. Содержание валового азота в горизонте Апах уменьшилось на 51,1 % с 0,219 до 0,107 %. Количество валового фосфора осталось без существенных изменений. Обеспеченность подвижными формами фосфора в горизонте Апах остается очень низкая (0,84 мг/100г почвы), подвижного калия снизилась с высокой до средней (42,82-26,52 мг/100г почвы). Сумма поглощенных оснований в горизонте В₁ осталась без изменений и составила 28,14 мг-экв/100г почвы.

В Садовом сельском округе Осакаровского района на ПСЭП 8 в темно-каштановых солончаковатых среднесиловых среднесуглинистых почвах с 2006 по 2021 годы на богарной пашне, в настоящее время в залеже, в горизонте Апах и в слое отмечается уменьшение гумуса соответственно на 20,0 % с 1,96 до 1,52 % и на 26,5 % с 1,96 до 1,44 %, валового азота в горизонте Апах на 36,3 % с 0,135 до 0,086 % и валового фосфора на 35,8 % с 0,12 до 0,077 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора в пахотном горизонте увеличилась с 1,25 до 1,89 мг/100 г почвы, обменного калия снизилась с 47,60 до 16,35 мг/100г почвы. Сумма поглощенных оснований в горизонте В₁ не изменилась и составляет 19,36 мг-экв/100г почвы.

В Есильском сельском округе Осакаровского района на ПСЭП 13 в темно-каштановых карбонатных солончаковатых среднесиловых легкоглинистых почвах содержание гумуса в горизонте Апах и в слое 0-30 см с 2007 по 2021 годы увеличилось соответственно на 10,8 % с 2,51 до 2,78 % и на 3,5 % с 2,51 до 2,60 %, валового азота с 0,177 до 0,169 5, валового фосфора с 0,14 до 0,112 %.

что связано с нахождением ряда лет богарной пашни в залежнм состоянии. Количество валового азота в горизонте Апах уменьшилось с 0,173 до 0,167 %, валового фосфора с 0,120 до 0,115 %. Обеспеченность подвижными формами в горизонте Апах существенно не изменилась и остается неизменно низкой (1,10 мг/100г почвы), а обменного калия высокая (с 53,39 до 32,52 мг/100г почвы).

В Киевском сельском округе Нуринаго района на ПСЭП 29 в темно-каштановых карбонатных солончаковатых среднемощных легкоглинистых почвах сравнительный анализ наблюдаемых показателей мониторинга земель по годам показывает, что содержание гумуса в горизонте Апах и в слое 0-30 см с 2009 по 2021 годы увеличилось соответственно на 10,8 % с 1,66 до 1,84 % и на 7,2 % с 1,66 до 1,78 %, что связано с оставлением пашни в переложном состоянии, т.е. оставлении в ряде лет пашни в залежи. Валовые формы азота, фосфора и подвижные элементы фосфора остались практически без изменений. Количество подвижного калия уменьшилось в 2,3 раза с 60,42 до 26,25 мг/100г почвы из-за засухи 2011 года, снижения растворимости подвижных элементов и затуханием деятельности микроорганизмов. Содержание углекислоты карбонатов в пахотном горизонте увеличилось с 3,84 до 4,15 %

В Костанайской области в 2021 году проведены повторные наблюдения на 4 стационарных и 6 полустационарных экологических площадках.

В черноземах обыкновенных среднемощных малогумусных тяжелосуглинистых в Российском сельском округе Узункольского района СЭП 12 за 11 лет наблюдений с 2010 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в верхнем гумусовом горизонте на 3,7 % с 4,61 до 4,44 % и валового азота на 0,8 % с 0,238 до 0,236 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора и калия не изменилась. Сумма поглощенных оснований в горизонте В₁ осталась неизменной и составила 22,4 мг-экв/100г почвы.

В черноземах обыкновенных карбонатных среднемощных слабогумусированных тяжелосуглинистых в Люблинском сельском округе Карасуского района СЭП 14 за 10 лет наблюдений с 2011 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте и в слое 0-30 см на 1,0 % с 3,81 до 3,77 %. Количество валового азота уменьшилось в пахотном горизонте и слое 0-30 см на 2,9 % с 0,210 до 0,204 %, валового фосфора на 9,1 % с 0,11 до 0,10 %.

Содержание подвижного фосфора уменьшилось в горизонте Апах на 56,7 % с 1,156 до 0,50 мг/100г почвы, а обменного калия на 17,5 % с 64,08 до 52,87 мг/100г почвы.

В черноземах южных обыкновенных обычных среднесиловых малогумусных тяжелосуглинистых на пашне в Ломоносовском сельском округе Мендыкаринского района СЭП 13 за 11 лет наблюдений с 2010 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте и в слое 0-30 см на 1,6 % с 4,44 до 4,37 % и на 2,9 % с 4,50 до 4,37 %, валового азота соответственно на 9,5 % с 0,253 до 0,239 % и на 4,4 % с 0,250 до 0,239 %. Количество валового фосфора в пахотном горизонте и слое 0-30 см уменьшилось на 7,7 % с 0,13 до 0,12 %. Содержание подвижного фосфора уменьшилось в горизонте Апах с 4,2 до 3,5 мг/100г почвы, обменного калия с 31,24 до 30,90 мг/100г почвы.

В черноземах южных карбонатных среднесиловых малогумусных тяжелосуглинистых в Жамбылском сельском округе Карасуского района СЭП 16 за 10 лет наблюдений с 2011 по 2021 годы не произошло существенных изменений по всем контролируемым показателям почв.

В черноземах южных среднесиловых слабогумусированных тяжелосуглинистых в Тельманском сельском округе Денисовского района ПСЭП 8 за 19 лет наблюдений с 2002 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте на 9,3 % с 3,8 до 3,60 %. Количество валового азота уменьшилось в пахотном горизонте на 4,6 % с 0,195 до 0,186 %. Содержание подвижного фосфора в горизонте Апах не изменилось и составило 4,6 мг/100г почвы, а обменного калия уменьшилось на 19,3 % с 42,36 до 34,20 мг/100г почвы.

В темно-каштановых среднесиловых супесчаных почвах на пашне в Новоселовском сельском округе Аулиекольского района ПСЭП 3 за 27 лет наблюдений с 1994 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте и в слое 0-30 см на 5,0 % с 1,20 до 1,14 %. Количество валового и подвижного фосфора осталось практически без изменений.

В черноземах южных карбонатных среднесиловых слабогумусированных легкосуглинистых на пашне в сельском округе им. Ильяса Омарова Алтынсаринского ПСЭП 18 за 10 лет наблюдений с 2011 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте на 4,7 % с 2,77 до 2,64 % и на 16,0 % с 3,57 до 3,00 %, валового азота на 40,4 % с 0,151 до 0,09 %, что связано с отсутствием внесения

органических удобрений. Количество валового фосфора, подвижного фосфора и калия в пахотном горизонте остается без существенных изменений.

В Буденовском сельском Мендыкаринского района на ПСЭП 19 представленной черноземами обыкновенными среднетяжелыми малогумусными тяжелосуглинистыми, с 2014 по 2021 год произошло уменьшение гумуса в горизонте Апах и в слое 0-30 см соответственно на 2,9 % с 4,43 до 4,36 % и на 2,3 % с 4,40 до 4,30 %, валового азота на 2,5 % с 0,243 до 0,237 % и на 9,7 % с 0,244 до 0,230 %. Количество подвижного фосфора уменьшилось в горизонте Апах на 50,8 % с 6,20 до 3,05 мг/100г почвы. По остальным наблюдаемым почвенным параметрам изменений не произошло.

В лугово-каштановых среднетяжелых легкосуглинистых почвах в Белинском сельском округе района Беимбета Майлина ПСЭП 9 за 19 лет наблюдений с 2002 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте на 8,9 % с 2,02 до 1,84 %, валового азота на 8,5 % с 0,107 до 0,100 %. По остальным наблюдаемым почвенным параметрам существенных изменений не произошло.

В черноземах обыкновенных полугидроморфных среднетяжелых малогумусных легкоглинистых на пашне в Смирновском сельском округе Карабалыкского района ПСЭП 4 за 25 лет наблюдений с 1996 по 2021 годы отмечается снижение гумуса в слое 0-30 см на 15,2 % с 5,08 до 4,31 %, валового азота на 34,9 % с 0,264 до 0,172 %, валового фосфора на 18,2 % с 0,11 до 0,09 %, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений. Обеспеченность подвижными формами фосфора в пахотном горизонте снизилась на 21,7 % с 4,48 до 3,51 мг/100г почвы, обменного калия на 43,7 % с 35,0 до 19,7 мг/100г почвы.

В Кызылординской области в отчетном году обследовано повторно 6 СЭП.

В аульном округе «III Интернационала» Кармакшинского района на СЭП 7, представленные пойменными лугово-болотными бурыми рисовыми сильносолончаковыми среднетяжелыми почвами, отмечается в сравнении с 2010 годом незначительное уменьшение в горизонте Апах гумуса на 1,8 % с 1,64 до 1,61 %. Количество валового азота уменьшилось на 17,1 % с 0,123 до 0,102 %, валового фосфора на 5,1 % с 0,117 до 0,111%. Обеспеченность подвижными формами фосфора и калия немного увеличилась с 2,07 до 2,56 мг/100г почвы и с 67,0 до 83,72 мг/100г почвы, что связано с внесением минеральных удобрений. Из-за

промывки почв сумма легкорастворимых солей в слое 0-30 см уменьшилась с 1,33 при хлоридно-сульфатном типе засоления до 0,50 % при сульфатно-хлоридном типе засоления. На СЭП 8 в этом же аульном округе, представленного пойменными лугово-болотными бурными рисовыми среднесолончаковыми среднеглинистыми почвами на орошаемой пашне, в пахотном горизонте (слой 0-30 см) отмечается увеличение гумуса на 2,0 % с 2010 по 2021 год, что связано с внесением минеральных удобрений и заделку в почву пожнивных остатков. Количество валового азота за этот период уменьшилось на 10,8 % с 0,111 до 0,099 %. Валовый фосфор увеличился на 12,8 % с 0,094 до 0,106 %. Емкость поглощения в горизонте В₁ практически не изменилась и составила 16,7 мг-экв/100г почвы. Подвижный фосфор увеличился на 39,4 % с 1,80 до 2,51 мг/100г почвы, подвижного калия в 4 раза с 20,1 до 81,8 мг/100г почвы, что связано с внесением минеральных удобрений. Сумма воднорастворимых солей осталась неизменной в верхнем гумусовом горизонте и составляет 0,50 % при хлоридно-сульфатном типе засоления, соответственно и степень засоления осталась прежней. Углекислота карбонатов в верхнем гумусовом горизонте снизилась с 7,02 до 3,92 %, что связано, прежде всего, с влагозарядкой.

На СЭП 24 аульного округа Бухарбай батыр Жалагашского района, представленного пойменными лугово-болотными бурными рисовыми сильносолончаковыми тяжелосуглинистыми почвами на орошаемой пашне, в пахотном горизонте (слой 0-30 см) отмечается стабильное состояние гумуса и составляет 1,73 % с 2013 по 2021 год. Количество валового азота за этот период увеличилось с 0,095 до 0,11 %. Валовый фосфор увеличился на 45,3 % с 0,082 до 0,12 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора увеличилась на 23,7 % с 2,07 до 2,56 %, подвижного калия на 25,0 % с 67,0 до 83,72 мг/100г почвы, что связано с внесением минеральных удобрений и посевом сидеральных культур. Сумма воднорастворимых солей не изменилась в верхнем гумусовом горизонте и составляет 0,62 % при хлоридно-сульфатном типе засоления. На СЭП 25 в этом же аульном округе Бухарбай батыр Жалагашского района, представленными пойменными лугово-болотными бурными рисовыми среднесолончаковыми легкоглинистыми почвами на орошаемой пашне, с 2013 по 2021 годы отмечается увеличение гумуса с 1,74 до 1,79 %. Валовый азот за этот период наблюдений остается неизменным и составляет 0,09 % в горизонте Апах. Количество валового

фосфора увеличилось на 11,1 % с 0,081 до 0,09 %, что очевидно связано с оставлением большого количества пожнивных остатков после посева люцерны и внесения азотно-фосфорных удобрений. Содержание подвижных форм фосфора увеличилось на 15,5 % с 2,26 до 2,61 мг/100г почвы, подвижного калия на 11,3 % с 74,7 до 83,13 мг/100г почвы. Сумма воднорастворимых солей в верхнем слое 0-30 см практически не изменилась.

В аульном округе им. С. Сейфуллина Сырдарьинского района на СЭП 34, представленными пойменными бурыми лугово-болотными рисовыми среднесолончаковыми легкоглинистыми почвами, с 2014 по 2021 годы отмечается увеличение гумуса в горизонте Апах на 6,7 % с 1,64 до 1,75 % и валового фосфора на 3,9 % с 0,102 до 0,106 %, что очевидно связано с оставлением большого количества пожнивных остатков после посева люцерны. Валовый азот уменьшился с 0,122 до 0,099 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора в слое 0-30 см (Апах) увеличилась на 22,7 % с 2,11 до 2,59 мг/100г почвы, подвижного калия увеличилась в 3,2 раза с 26,8 до 85,1 мг/100г почвы. что связано с внесением минеральных удобрений. Углекислота карбонатов уменьшилась с 7,63 до 4,10%, что обусловлено хорошей влагозарядкой. Сумма воднорастворимых солей уменьшилась с 0,82 % до 0,50 % при сульфатном типе засоления в верхнем 0-30 см слое. На СЭП 35 в этом же аульном округе им. им. С. Сейфуллина, представленными пойменными бурыми луговыми слабосолончаковыми орошаемыми легкоглинистыми почвами, с 2014 по 2021 годы отмечается уменьшение гумуса, валового азота и фосфора в горизонте Апах соответственно на 11,3 % с 1,68 до 1,49 %, на 40,4 % с 0,146 до 0,087 % и на 4,0 % с 0,100 до 0,096 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора увеличилась на 8,0 % с 2,24 до 2,42 мг/100г почвы, подвижного калия в 2,7 раза с 29,5 до 80,2 мг/100г почвы, что связано с внесением минеральных удобрений. Содержание углекислоты в верхнем пахотном горизонте снизилось с 8,12 до 3,76 %. Сумма воднорастворимых солей уменьшилась с 0,73 % до 0,34 % при сульфатном типе засоления.

В Павлодарской области в 2021 году повторные наблюдения проведены на 2 СЭП и 4 ПСЭП.

В сельском округе Кеменгер Павлодарского района СЭП 1 на богарной пашне с 1997 по 2021 годы в каштановых среднесилучесных супесчаных почвах отмечается незначительное увеличение гумуса в пахотном горизонте на 16,3 % с 1,10 до 1,28

%, в слое 0-30 см на 11,8 % с 1,10 до 1,23 %. Количество валового азота в горизонте Апах увеличилось с 0,062 до 0,067 %, а валового фосфора уменьшилось на 29,6 % с 0,081 до 0,057 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора за 24 года уменьшилась на 19,1 % с 9,4 до 7,6 мг/100г почвы, подвижного калия на 17,1 % с 19,8 до 16,4 мг/100г почвы в связи с отсутствием внесения минеральных удобрений.

В Железинском сельском округе Железинского района СЭП 6 на богарной пашне, представленной черноземами южными глубококовскипающими маломощными слабогумусированными супесчаными, с 2006 по 2021 год в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло увеличение гумуса соответственно на 13,1 % с 2,13 до 2,41 % и на 29,0 % с 1,83 до 2,36 %, валового азота в пахотном слое на 40,9 % с 0,088 до 0,124 %, валового фосфора в горизонте Апах увеличилось на 11,9 % с 0,101 до 0,113 %, что очевидно связано с оставлением пожнивных остатков и усилением деятельности микроорганизмов. Обеспеченность подвижными формами фосфора в горизонте Апах уменьшилась с 14,4 до 9,9 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижными формами калия за весь период наблюдений повысилась с 23,8 до 35,2 мг/100г почвы. Сумма поглощенных оснований горизонта В₁ остается практически неизменной и составляет 11,3 мг-экв/100г почвы.

В Узунсуском сельском округе Иртышского района СЭП 7 в период наблюдений с 2006 по 2021 годы в черноземах южных карбонатных среднетощих слабогумусированных среднеглинистых почвах на богарной пашне с 2006 года отмечается стабилизация гумуса. Содержание гумуса в горизонте Апах увеличилось с 3,20 до 3,32 %, в слое 0-30 см с 2,96 до 3,15 %. Количество валового азота и фосфора остается без существенных изменений. Обеспеченность подвижными формами фосфора за эти годы наблюдений увеличилась в 3,2 раза с 1,99 до 6,4 мг/100г почвы, что связано с внесением фосфорных удобрений. Подвижные формы калия остаются высокие и за весь период наблюдений варьируют от 60,6 до 37,7 мг/100г почвы.

В Панфиловском сельском округе Иртышского района ПСЭП 3 в период наблюдений с 2006 по 2021 годы в черноземах южных карбонатных солончаковатых среднетощих слабогумусированных тяжелосуглинистых почвах на богарной пашне с 2006 года отмечается незначительное снижение гумуса.

Содержание гумуса в горизонте Апах уменьшилось на 4,7 % с 3,62 до 3,45 %, в слое 0-30 см на 5,4 % с 3,36 до 3,18 %. Количество валового азота остается без существенных изменений. Валовый фосфор за этот период наблюдений составил 0,124-0,145 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора за эти годы наблюдений увеличилась на 60,9 % с 2,92 до 4,7 мг/100г почвы, что связано с внесением фосфорных удобрений. Подвижные формы калия остаются высокие и за весь период наблюдений варьируют от 41,4 до 37,4 мг/100г почвы. Углекислота карбонатов варьирует в пахотном горизонте в пределах от 0,63 до 0,75 %.

В темно-каштановых среднетощих супесчаных почвах ПСЭП 16в Равнопольском сельском округе Успенского района за 15 лет наблюдений с 2006 по 2021 годы не произошло существенных изменений по всем контролируемым показателям почв.

В Песчанском сельском округе района Теренкол ПСЭП 34 в период наблюдений с 2007 по 2021 годы в темно-каштановых маломощных легкосуглинистых почвах на богарной пашне отмечается стабилизация гумуса. Содержание гумуса в горизонте Апах варьирует от 1,61 до 1,55 %, а в слое 0-30 см от 1,56 до 1,53 %. Количество валового азота уменьшилось на 10,8 % с 0,074 до 0,066 %, валового фосфора на 9,4 % с 0,064 до 0,058 %. Содержание подвижных элементов фосфора за эти годы наблюдений уменьшилось на 12,7 % с 7,1 до 6,2 мг/100г почвы, подвижного калия на 10,1 % с 22,7 до 20,4 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения фосфорно-калийных удобрений.

В Мангистауской области в 2021 году мониторинг земель не проводился.

В Северо-Казахстанской области в отчетном году проведены повторные наблюдения на 2 СЭП и 10 ПСЭП.

В Константиновском сельском округе Айыртауского района СЭП 9 на богарной пашне, представленной черноземами обыкновенными карбонатными среднетощими слабогумусированными легкоглинистыми, с 1996 по 2021 год в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло уменьшение гумуса соответственно на 19,4 % с 4,96 до 4,00 % и на 23,4 % с 4,96 до 3,8 %, валового азота на 31,4 % с 0,290 до 0,199 % и на 33,8 % с 0,290 до 0,192 %. Содержание валового фосфора в горизонте Апах увеличилось на 47,1 % с 0,102 до 0,15 % и подвижного фосфора на 105,4 % с 0,88 до 1,89 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижными формами калия остается высокой за весь период наблюдений и

составляет в горизонте Апах 80,5 мг/100г почвы, что связано с их хорошей растворимостью и деятельностью микрофлоры. Сумма поглощенных оснований горизонта В₁ практически не изменилась и составляет 29,19 мг-экв/100г почвы.

На СЭП 20, представленной черноземами южными карбонатными среднемогущими слабогумусированными легкоглинистыми, в Шоптыкольском сельском округе района имени Габита Мусрепова отмечено убывание гумуса в горизонте Апах и в слое 0-30 см с 2006 по 2021 год на 7,5 % с 3,35 до 3,10 %, а в слое 0-30 см на 7,6 % с 3,14 до 2,90 %. За 15 лет наблюдений содержание валового азота в пахотном горизонте и в слое 0-30 см уменьшилось соответственно на 8,9 % с 0,168 до 0,153 % и на 8,8 % с 0,160 до 0,146 %, валового фосфора в горизонте Апах и слое 0-30 см на 12,5% с 0,16 до 0,14 %. Обеспеченность подвижными формами гидролизуемого азота в пахотном слое увеличилась на 41,9 % с 3,03 до 4,30 мг/100г почвы, подвижного фосфора на 82,3 % с 0,51 до 0,94 мг/100г почвы, что связано с усилением деятельности микрофлоры. Обеспеченность подвижными формами калия варьирует по годам, но остается высокой (63,8 мг/100г почвы).

На ПСЭП 54, представленной черноземами обыкновенными карбонатными среднемогущими малогумусными легкоглинистыми, в Дмитриевском сельском округе Тимирязевского района отмечено увеличение гумуса в горизонте Апах с 2016 по 2021 год на 29,4 % с 3,4 до 4,4 % и в слое 0-30 см на 32,2 % с 3,1 до 4,1 %, валового азота соответственно на 29,4 % с 0,170 до 0,22 % и на 29,4 % с 0,160 до 0,207 %. За 5 лет наблюдений содержание валового фосфора в пахотном горизонте и в слое 0-30 см уменьшилось 13,3 % с 0,15 до 0,13 %. Обеспеченность подвижными формами гидролизуемого азота в горизонте Апах увеличилась за 5 лет наблюдений на 49,4 % с 2,41 до 3,6 мг/100г почвы, подвижного фосфора на 25,3 % с 0,79 до 0,99 мг/100г почвы, обменного калия на 1,3 % с 55,8 до 56,5 мг/100г почвы, что связано с внесением органических и минеральных удобрений.

В Аютасском сельском округе района Шал акына ПСЭП 55 на богарной пашне, представленной черноземами обыкновенными маломощными слабогумусированными тяжелосуглинистыми, с 2016 по 2021 год в пахотном горизонте содержание гумуса осталось на уровне 4,0 %, а в слое 0-30 см произошло его уменьшение на 2,6 % с 3,8 до 3,7 %. Количество валового азота в горизонте Апах уменьшилось на 1,5 % с 0,202 до 0,199 % и на 3,1 % в слое 0-30 см с 0,192 до

0,186 %, валового фосфора соответственно на 17,6 % с 0,17 до 0,14 % и на 23,5 % с 0,17 до 0,13 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора в пахотном горизонте уменьшилась на 57,9 % с 4,04 до 1,7 мг/100г почвы, подвижного калия на 34,0 % с 90,6 до 59,8 %, что объясняется отсутствием внесения органических и минеральных удобрений. Сумма поглощенных оснований горизонта В₁ остается практически неизменной.

В Новопокровском сельском округе района Шал акына ПСЭП 56 на богарной пашне, представленной черноземами обыкновенными карбонатными среднетощными малогумусными легкоглинистыми, с 2016 по 2021 год в пахотном горизонте и в слое 0-30 см произошло увеличение гумуса соответственно на 11,9 % с 4,2 до 4,7 % и на 12,5 % с 4,0 до 4,5 %, валового азота на 9,9 % с 0,212 до 0,233 % и на 0,0 % с 0,202 до 0,202 %. Содержание валового фосфора в горизонте Апах уменьшилось на 31,8 % с 0,22 до 0,15 % и в слое 0-30 см на 28,6 % с 0,21 до 0,15 %. Обеспеченность подвижными формами гидролизуемого азота в пахотном слое увеличилась на 14,3 % с 2,1 до 2,4 мг/100г почвы, подвижного фосфора на 113,5 % с 0,89 до 1,90 мг/100г почвы, что связано с оставлением пожнивных остатков, усилением деятельности микроорганизмов при хорошем увлажнении почв и соответственно хорошей растворимости подвижных элементов питания. Сумма поглощенных оснований горизонта В₁ практически не изменилась и составляет 31,23 мг-экв/100г почвы.

На ПСЭП 57 в Кокалажарском сельском округе района им. Габита Мусрепова в черноземах обыкновенных среднетощных малогумусных легкоглинистых в сравнении с 2016 годом произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте на 3,8 % с 5,2 до 5,0 %, в слое 0-30 см на 8,0 % с 5,0 до 4,6 %, валового азота соответственно на 5,3 % с 0,262 до 0,248 % и на 8,7 % с 0,252 до 0,230 %. Количество валового фосфора в горизонте Апах увеличилось на 6,3 % с 0,16 до 0,17 %. Содержание подвижного фосфора в пахотном горизонте увеличилось на 26,2 % с 2,06 до 2,60 мг/100г почвы, гидролизуемого азота на 21,5 % с 2,47 до 3,00 мг/100г почвы, что связано с усилением деятельности микрофлоры и увлажнения почв.

В Червонном сельском округе района им. Габита Мусрепова ПСЭП 58 на богарной пашне с 2016 по 2021 годы в черноземах южных карбонатных среднетощных слабогумусированных легкоглинистых существенных изменений

по гумусу и валовому азоту не отмечается. Количество валового фосфора в горизонте Апах и слое 0-30 см произошло уменьшение на 12,5 % с 0,16 до 0,14 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора увеличилась в горизонте Апах с 0,74 до 1,5 мг/100г почвы, гидролизуемого азота с 2,32 до 3,6 мг/100г почвы, что связано с усилением растворимости подвижных элементов из-за увлажнения и деятельности микрофлоры.

В Ломоносовском сельском округе района им. Габита Мусрепова ПСЭП 59 на богарной пашне с 2016 по 2021 годы в черноземах южных карбонатных среднемощных слабогумусированных легкоглинистых существенных изменений по гумусу, валовому азоту и фосфору не отмечается. Обеспеченность подвижными формами фосфора увеличилась в горизонте Апах с 0,50 до 1,1 мг/100г почвы, гидролизуемого азота с 3,08 до 3,9 мг/100г почвы, что связано с усилением растворимости подвижных элементов из-за увлажнения и деятельности микрофлоры.

На ПСЭП 60 в Налобинском сельском округе Кызылжарского района, представленной лугово-черноземными глубокосолонцеватыми среднемощными тяжелосуглинистыми почвами, с 2016 по 2021 год в горизонте Апах произошло уменьшение гумуса на 10,3 % с 3,9 до 3,5 % и в слое 0-30 см на 11,1 % с 3,6 до 3,2 %, валового азота соответственно на 9,4 % с 0,191 до 0,173 % и на 9,0 % с 0,177 до 0,161 %. Валовый фосфор остается практически без изменений. Заметные изменения наблюдаются по подвижным элементам питания. Так, содержание гидролизуемого азота в пахотном горизонте увеличилось на 85,7 % с 1,40 до 2,60 мг/100г почвы, подвижного фосфора на 38,3 % с 0,94 до 1,3 мг/100г почвы, подвижного калия на 21,6 % с 29,1 до 35,4 мг/100г почвы, что связано с внесением минеральных удобрений. Динамика объемного веса пахотного (1,35-1,35г/см³) и подпахотного горизонтов (1,39-1,40 г/см³) свидетельствует о переуплотнении почвы из-за применения ряда лет нулевой обработки почв.

На ПСЭП 61 в Налобинском сельском округе Кызылжарского района, представленной лугово-черноземными глубокосолонцеватыми среднемощными тяжелосуглинистыми почвами, с 2016 по 2021 год в горизонте Апах произошло уменьшение гумуса на 6,5 % с 3,1 до 2,9 % и в слое 0-30 см на 11,5 % с 2,6 до 2,3 %, валового азота соответственно на 10,1 % с 0,158 до 0,142 % и на 13,6 % с 0,132 до 0,114 %. Валовый фосфор остается практически без изменений. Заметные

изменения наблюдаются по подвижным элементам питания. Так, содержание гидролизуемого азота в пахотном горизонте увеличилось на 184,1 % с 0,88 до 2,50 мг/100г почвы, подвижного фосфора на 110,5 % с 0,95 до 2,0 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижным калием остается неизменной и составляет 23,9 мг/100г почвы. Динамика объемного веса пахотного (1,38-1,50г/см³) и подпахотного горизонтов (1,49-1,60 г/см³) свидетельствует о переуплотнении почвы из-за применения ряда лет нулевой обработки почв и требует мероприятий по разрыхлению почв.

В Новоникольском сельском округе Кызылжарского района ПСЭП 62 на богарной пашне, представленной черноземами обыкновенными карбонатными среднетяжелыми слабогумусированными легкоглинистыми, с 2016 по 2021 год в пахотном горизонте и в слое 0-30 см не произошло изменений увеличение гумуса и составило соответственно 4,0 и 3,8 %. Количество валового азота изменилось в горизонте Апах с 0,205 до 0,19 %, в слое 0-30 см с 0,196 до 0,188 %. Содержание валового фосфора в горизонте Апах уменьшилось на 25,0 % с 0,20 до 0,15 % и в слое 0-30 см на 26,3 % с 0,19 до 0,14 %. Обеспеченность подвижными формами гидролизуемого азота в пахотном слое увеличилась на 136,8 % с 1,90 до 4,5 мг/100г почвы, подвижного фосфора на 75,8 % с 1,82 до 3,20 мг/100г почвы, что связано с оставлением пожнивных остатков, усилением деятельности микроорганизмов при хорошем увлажнении почв и соответственно хорошей растворимости подвижных элементов питания. Сумма поглощенных оснований горизонта В₁ практически не изменилась и составляет 34,09 мг-экв/100г почвы. В 2021 году отмечается переуплотнение подпахотного горизонта с 1,16 до 1,38г/см³, что связано с отсутствием применения разноглубинной обработки почвы.

Повторные наблюдения на черноземах обыкновенных карбонатных среднетяжелых слабогумусированных тяжелосуглинистых Возвышенского района Магжана Жумабаева ПСЭП 63 показали стабильное содержание в пахотном горизонте гумуса (3,9-4,1 %), валового азота (0,203-0,206 %) и фосфора (0,12-0,12 %) за 5 лет с 2016 по 2021 год. Обеспеченность подвижными формами фосфора в горизонте Апах изменилась от очень низкой до средней степени (0,62-1,6 мг/100г почвы), а обменного калия высокая (56,3-56,9 мг/100г почвы). Наблюдается переуплотнение почв как пахотного (1,24-1,38г/см³) так и подпахотного горизонта

(1,26-1,46г/см³) с рыхлого состояния до средней степени уплотнения, что связано с переходом на минимальную обработку почв.

В Туркестанской области в 2021 году проведены повторные наблюдения на 6 СЭП.

В сельском округе Балыкты Тюлькубасского района СЭП 49 на богарной пашне, представленной серо-коричневыми тяжелосуглинистыми почвами, с 2002 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в слое 0-30 см на 36,6 % с 2,73 до 1,73 %, валового азота на 20,2 % с 0,163 до 0,130%, валового фосфора на 8,7 % с 0,183 до 0,167 %, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений. Содержание подвижного фосфора за этот период уменьшилось на 47,4 % с 2,15 до 1,13 мг/100г почвы, а обменного калия наоборот увеличилось в 2,7 раза с 18,2 до 48,53 мг/100г почвы.

В сельском округе Боген Байдибекского района СЭП 55 на богарной пашне в сероземах обыкновенных тяжелосуглинистых с 2002 по 2021 годы произошло уменьшение гумуса в пахотном горизонте и слое 0-30 см на 31,3 % с 1,50 до 1,03 %, валового азота на 21,8 % с 0,101 до 0,079 %, что связано с отсутствием внесения органических и минеральных удобрений. Содержание валового фосфора увеличилось на 5,8 % с 0,171 до 0,181 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора за эти годы снизилась на 48,8 % с 2,09 до 1,07 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижным калием остается высокой и составляет 34,5 мг/100г почвы, что связано с внесением органических удобрений в 2018 году, которое составило 69,4 мг/100г почвы, а 2002 году обменного калия было 14,3 мг/100г почвы.

В сельском округе Ералиева Махтааральского района на СЭП 58 в лугово-сероземных среднесолончаковых среднесуглинистых орошаемой пашни с 1998 по 2021 годы количество гумуса остается стабильным и составляет 0,69 % в пахотном слое 0-30 см. Количество валового азота за 23 года снизилось на 19,7 % с 0,066 до 0,053 %, валового фосфора на 17,8 % с 0,180 до 0,148%. Обеспеченность подвижными формами фосфора с 1998 по 2021 годы уменьшилась на 41,1 % с 2,36 до 1,39 мг/100г почвы, что связано с отсутствием внесения фосфорных. Обеспеченность подвижным калием варьирует по годам и в 2021 году составила 25,3 мг/100г почвы.

В сельском округе Старый Икан города Кентау на СЭП 13, представленных сероземами светлыми обычными орошаемыми тяжелосуглинистыми с 1993 по 2021 годы содержание гумуса в пахотном слое (0-30 см) уменьшилось на 22,1 с 1,27 до 0,99 %, валового азота на 10,6 % с 0,085 до 0,076 %, валового фосфора на 30,0 % с 0,210 до 0,147 %. Обеспеченность подвижным фосфором уменьшилась на 65,9 % с 5,90 до 2,01 мг/100г почвы, подвижного калия на 53,8 % с 62,4 до 28,80 мг/100г почвы., что связано с отсутствием внесения в последние годы органических и минеральных удобрений.

В сельском округе Колькент Сайрамского района на орошаемой пашне СЭП 52, представленных сероземами обыкновенными орошаемыми среднесуглинистыми почвами, с 2002 по 2021 год произошло увеличение гумуса в слое 0-30 см на 16,7 % с 1,08 до 1,26 %. Валовый азот и фосфор за этот период наблюдений уменьшился соответственно на 11,0 % с 0,109 до 0,097 % и на 4,5 % с 0,155 до 0,148 %. Обеспеченность подвижными фосфора увеличилась с 0,99 до 1,53 мг/100г почвы, обменного калия с 5,4 до 48,1 мг/100г почвы. Сумма поглощенных оснований остается практически неизменной и составляет 11,88 мг-экв/100г почвы.

В сельском округе им. К. Турысбекова Шардаринского района на СЭП 61 на орошаемой пашне, представленной древнеаллювиально-луговыми среднесуглинистыми, с 2003 по 2021 год в пахотном слое (0-30 см) существенных изменений не произошло с 1,31 до 1,40 %. Количество валового азота за 18 лет наблюдений увеличилось с 0,060 до 0,107 %, а валового фосфора уменьшилось на 26,3 % с 0,167 до 0,123 %. Обеспеченность подвижными формами фосфора в пахотном горизонте снизилась на 53,9 % с 2,30 до 1,06 мг/100г почвы. Обеспеченность подвижным калием в 2009 году была 11,3 мг/100г почвы, а в 2021 году уже составила 22,73 мг/100г почвы, что связано с их большей растворимостью при увеличении норм полива и соответственно их увлажнения.

Для преодоления негативных процессов на пашне во всех областях необходимо соблюдение зональной агротехники, севооборотов, избавление от монокультуры, внесение органических и минеральных удобрений.

Актуальным остается вопрос ведения мониторинга городских земель, в котором основное внимание уделялось экологическим аспектам контроля за их состоянием. Из-за отсутствия финансирования мониторинг на землях городов и других населенных пунктов в 2019 году не осуществлялся.

Проведенный анализ указывает на необходимость расширения работ по мониторингу земель в республике. Территориально-зональная сеть стационарных пунктов наблюдений создана не полностью и охватывает не все доминирующие почвенные разновидности. Для получения достоверной информации об изменении состояния земель необходимо сгущение сети наблюдений внутри почвенных зон и подзон, а также увеличение финансирования работ по мониторингу. Практически отсутствует ведение мониторинга на природных кормовых угодьях республики.

Вне единой системы мониторинга земель оказалась информация о состоянии земель, получаемая при ведении мониторинга другими ведомствами, а также отдельными предприятиями. Так, в соответствии с природоохранным законодательством в республике проводится производственный мониторинг земель. Указанный вид мониторинга осуществляется юридическими лицами – природопользователями. Полученные данные не представляются для ведения единого республиканского мониторинга земель.

4.5. Почвенные изыскания и бонитировка почв

4.5.1. Почвенные изыскания

Землеустроительной службой Республики Казахстан выполнен большой объем почвенных, почвенно-мелиоративных, почвенно-эрозионных, почвенно-геохимических исследований с составлением целой серии тематических почвенных карт, описанием и классификацией почв, рекомендациями по рациональному использованию и охране земель. Почвенное картографирование проводилось во всех регионах республики.

Основные объемы почвенных изысканий были выполнены в период до 1990 года – 96,45 млн. га или 52,1 % обследованной площади, в том числе: до 1986 года – 76,45 млн. га (41,3 %), в 1986-1990 годы 20,0 млн. га (10,8 %). В последующий период ежегодный объем почвенных изысканий находился в пределах 2 млн. га, в 2014-2015 годах по 3,2 млн. га, в 2016 году 2,3 млн. га, в 2017 году 5,15 млн. га, в 2018 году 7,2 млн. га, в 2019 и 2020 году по 7,3 млн. га, в текущем году 7,8 млн. га.

Динамика выполнения объемов почвенного обследования приведена в таблице 80.

**Динамика выполнения объемов почвенного
обследования**

Периоды обследования	Площадь, млн. га	Удельный вес, %
до 1986 г.	76,45	41,3
1986-1990 гг.	20,0	10,8
1991-1995 гг.	16,6	9,0
1996-2000 гг.	9,6	5,2
2001-2005 гг.	4,1	2,2
2006-2010 гг.	8,8	4,8
2011-2015 гг.	12,6	6,8
2016г.	2,3	1,2
2017г.	5,15	2,8
2018г.	7,2	3,9
2019г.	7,3	3,9
2020г.	7,3	3,9
2021г.	7,8	4,2
Итого	185,2	100,0

Картограмма наличия материалов почвенного обследования представлена на рисунке 30.

В настоящее время в республике имеются материалы почвенных изысканий различных периодов обследования на площади 185,2 млн. га сельскохозяйственных угодий, что составляет 86,4 % от общей их площади (без земель, используемых другими государствами). Необследованными остаются, в основном, территории, используемые для нужд обороны, земли, используемые другими государствами и песчаные массивы земель запаса.

Почвенные изыскания выполнялись преимущественно за счет средств государственного бюджета.

В отчетном году, в соответствии с бюджетной подпрограммой 100 «Формирование сведений государственного земельного кадастра» бюджетной программы 259 «Повышение доступности информации о земельных ресурсах», было проведено почвенное обследование сельскохозяйственных угодий на площади 7200,0 тыс. га и обновление почвенных материалов для целей паспортизации земельных участков сельскохозяйственного назначения на площади 600,0 тыс. га. Государственный заказ на почвенные изыскания выполнен полностью.

Объемы почвенных изысканий по государственному заказу в 2021 году по областям приведены в таблице 81.

Наибольшие площади нового почвенного обследования сельскохозяйственных угодий в отчетном году были выполнены в Карагандинской – 1050,0 тыс. га, Павлодарской – 1050,0 тыс. га, Восточно-Казахстанской – 600,0 тыс. га и Северо-Казахстанской – 600,0 тыс. га областях, а по обновлению почвенных материалов для целей паспортизации земельных участков сельскохозяйственного назначения – в Акмолинской (115,0 тыс. га), Кызылординской (100,0 тыс. га) и Туркестанской (100,0 тыс. га) областях.

Почвенное обследование в республике проводится, преимущественно, на интенсивно используемых сельскохозяйственных землях и на территориях, где отсутствуют доброкачественные материалы. Основной масштаб обследования в орошаемой зоне – 1:10 000, на остальной территории – 1:25 000.

Таблица 81

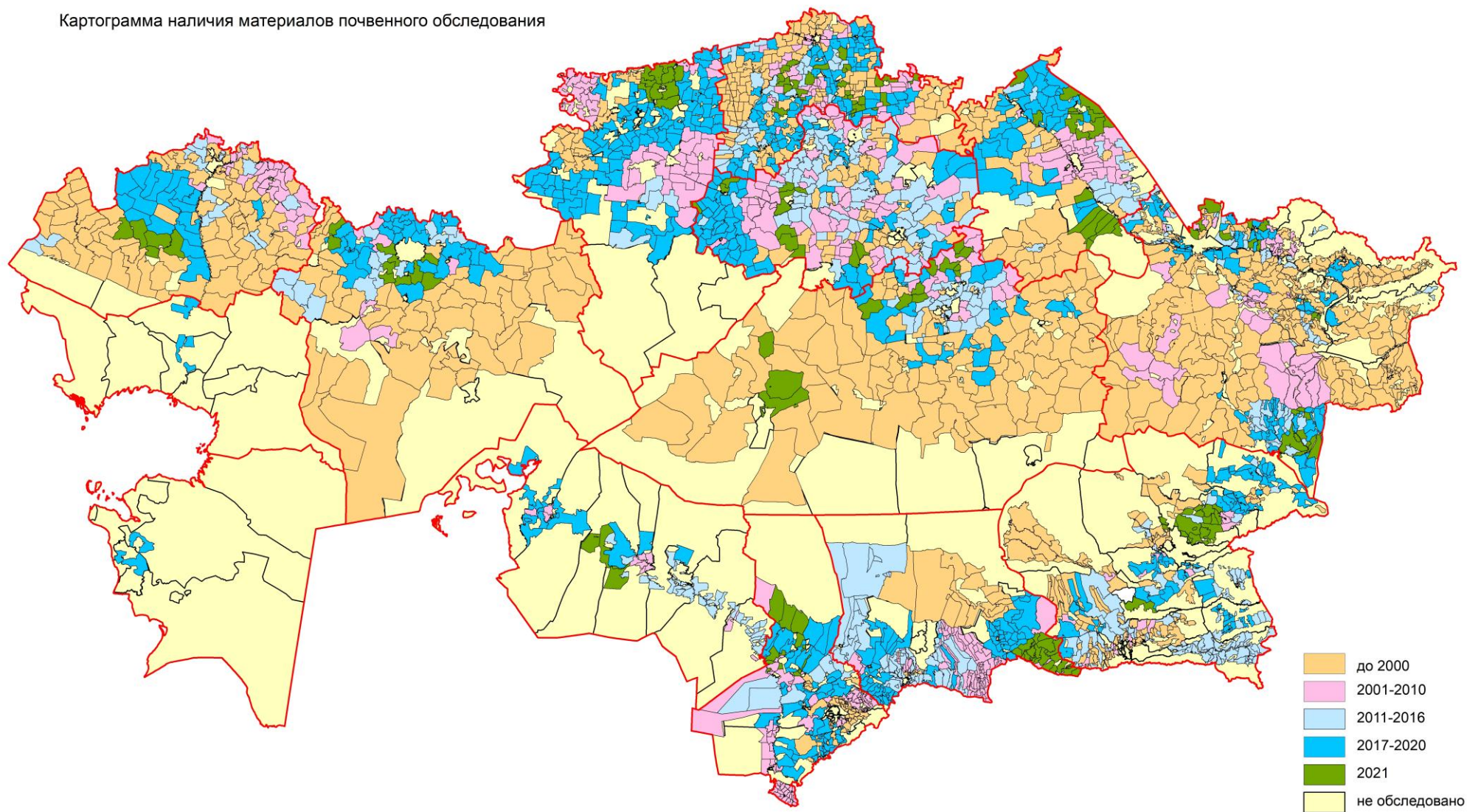
**Выполнение объемов почвенных изысканий
по областям в 2021 году**

Наименование областей	Объем, всего	в том числе	
		почвенное обследование	обновление почвенных материалов для целей паспортизации земель
Акмолинская	615,0	500,0	115,0
Актюбинская	550,0	500,0	50,0
Алматинская	585,0	500,0	85,0
Атырауская	-	-	-
В-Казахстанская	600,0	600,0	-
Жамбылская	550,0	500,0	50,0
З-Казахстанская	550,0	500,0	50,0
Карагандинская	1050,0	1050,0	-
Кызылординская	500,0	400,0	100,0
Костанайская	550,0	500,0	50,0
Мангистауская	-	-	-
Павлодарская	1050,0	1050,0	-
С-Казахстанская	600,0	600,0	-
Туркестанская	600,0	500,0	100,0
г. Алматы	-	-	-
г. Нур-Султан	-	-	-
г. Шымкент	-	-	-
Всего	7800,0	7200,0	600,0

Начиная с 2007 года, почвенное обследование было проведено всего на площади 57,0 млн. га, что составляет 30,8 % доброкачественных материалов от всей площади обследования, а от площади всех сельскохозяйственных угодий

составляет 26,6 %. Существующие темпы почвенных изысканий не позволяют обеспечить новыми материалами обследований в необходимых объемах даже пахотные земли. Вследствие этого нарушаются установленные сроки обновления почвенных изысканий.

Картограмма наличия материалов почвенного обследования



4.5.2. Бонитировка почв

С принятием Земельного кодекса Республики Казахстан и введением частной собственности на земли сельскохозяйственного назначения усилилось значение достоверности оценки качества сельскохозяйственных угодий. В этой связи, с 2003 года бонитировка почв стала выполняться на площадной основе, взамен определения бонитета почв на базе устаревших областных бонитировочных шкал, что позволило более точно определять бонитет почв. С 2007 года по 2021 годы бонитировка почв выполнена на площади 51,7 млн. га, а за последние 10 лет 39,9 млн. га.

Динамика выполнения объемов бонитировки почв приведена в таблице 82.

Таблица 82

Динамика выполнения объемов бонитировки почв

тыс. га

Периоды обследования	Площадь за период обследования	Ежегодная площадь обследования
2003-2005 гг.	5 127,9	1 709,3
2006-2010 гг.	11 423,0	2 284,6
2011 г.	2 504,1	2 504,1
2012 г.	2340,3	2340,3
2013 г.	2187,5	2187,5
2014г.	2600,0	2600,0
2015г.	2530,0	2530,0
2016г.	1480,0	1480,0
2017г.	3580,0	3580,0
2018г.	4331,2	4331,2
2019г.	5700,0	5700,0
2020г.	7700,0	7700,0
2021г.	7527,5	7527,5

В последние годы объем бонитировки почв увеличился в 1,5-2,0 раза.

В отчетном году, в соответствии с госзаказом, была проведена бонитировка почв сельскохозяйственных угодий на площади 6927,5 тыс. га и определение бонитета почв для целей паспортизации земельных участков сельскохозяйственного назначения на площади 600,0 тыс. га.

Выполнение работ по бонитировке почв по областям в отчетном году приведено в таблице 83.

**Выполнение объемов бонитировки почв по областям
в 2021 году**

тыс. га

Наименование областей	Объем, всего	в том числе:	
		определение бонитета почв сельхозугодий	Определение бонитета почв для целей паспортизации
Акмолинская	810,0	760,0	50,0
Актюбинская	490,0	440,0	50,0
Алматинская	530,0	400,0	130,0
Атырауская	-	-	-
В-Казахстанская	540,0	540,0	-
Жамбылская	585,0	535,0	50,0
З-Казахстанская	490,0	440,0	50,0
Карагандинская	500,0	440,0	60,0
Кызылординская	480,0	430,0	50,0
Костанайская	1015,0	965,0	50,0
Мангистауская	-	-	-
Павлодарская	867,5	867,5	-
С-Казахстанская	550,0	550,0	-
Туркестанская	550,0	550,0	-
г. Алматы	-	-	-
г. Астана	-	-	-
Всего	7527,5	6927,5	600,0

Наибольшие площади определения бонитета почв сельскохозяйственных угодий в отчетном году были выполнены в Костанайской – 965,0 тыс. га, Павлодарской – 867,5 тыс. га, Акмолинской – 760,0 тыс. га, Северо-Казахстанской – 550,0 тыс. га и Туркестанской – 550,0 тыс. га областях, а по определению бонитета для целей паспортизации сельхозугодий – в Алматинской (130,0 тыс. га) и Карагандинской (60,0 тыс. га) областях.

С включением земли в рыночный оборот, значительным ростом ее стоимости, роль бонитировки почв значительно возрастает, что соответственно требует увеличения объемов выполнения этих работ.

4.4.6. Геоботанические изыскания

В республике фондовые материалы геоботанических изысканий различных лет обследования, с учетом проведенной их инвентаризации, имеется на площади 165,0 млн. га кормовых угодий или 88,0 % от общей их площади (без земель используемых другими государствами). Необследованными остаются, в основном,

земли, предоставленные для нужд обороны, и удаленные участки малопродуктивных пастбищ земель запаса.

Динамика выполнения объемов геоботанических изысканий приведена в таблице 84.

Таблица 84

**Динамика выполнения объемов
геоботанических изысканий**

Периоды обследования	Площадь, млн.га	Удельный вес, %
до 1990 г.	85,7	52,0
1991 – 1995 гг.	20,0	12,1
1996 – 2000 гг.	10,4	6,3
2001 – 2005 гг.	2,4	1,5
2006 – 2010 гг.	4,1	2,5
2011 – 2015 гг.	7,8	4,7
2016 г.	1,6	1,0
2017г.	3,8	2,3
2018г.	7,3	4,4
2019г.	7,3	4,4
2020г	7,3	4,4
2021г	7,3	4,4
Итого	165,0	100,0

Основные площади геоботанических обследований (52,0 %) выполнены в период до 1990 года. В данный момент эти материалы устарели, и требуется их переобследование. Картограмма наличия материалов геоботанического обследования приведена на рисунке 31.

Все геоботанические изыскания выполнялись за счет средств государственного бюджета.

В отчетном году геоботанические обследования выполнялись в ряде областей в соответствии с бюджетной подпрограммой 100 «Формирование сведений государственного земельного кадастра» бюджетной программы 259 «Повышение доступности информации о земельных ресурсах», на площади 7300,0 тыс. га.

Объем геоботанических изысканий по государственному заказу в 2021 году по областям приведен в таблице 85.

Выполнение объемов геоботанических изысканий по областям в 2021 году

Наименование областей	Площадь, тыс.га	Удельный вес к общему объему, %
Акмолинская	35,9	0,5
В-Казахстанская	1800,0	24,7
Карагандинская	1194,2	16,4
Костанайская	1112,2	15,2
Кызылординская	1200,0	16,4
Павлодарская	1750,0	24,0
С-Казахстанская	207,7	2,8
Всего	7300,0	100

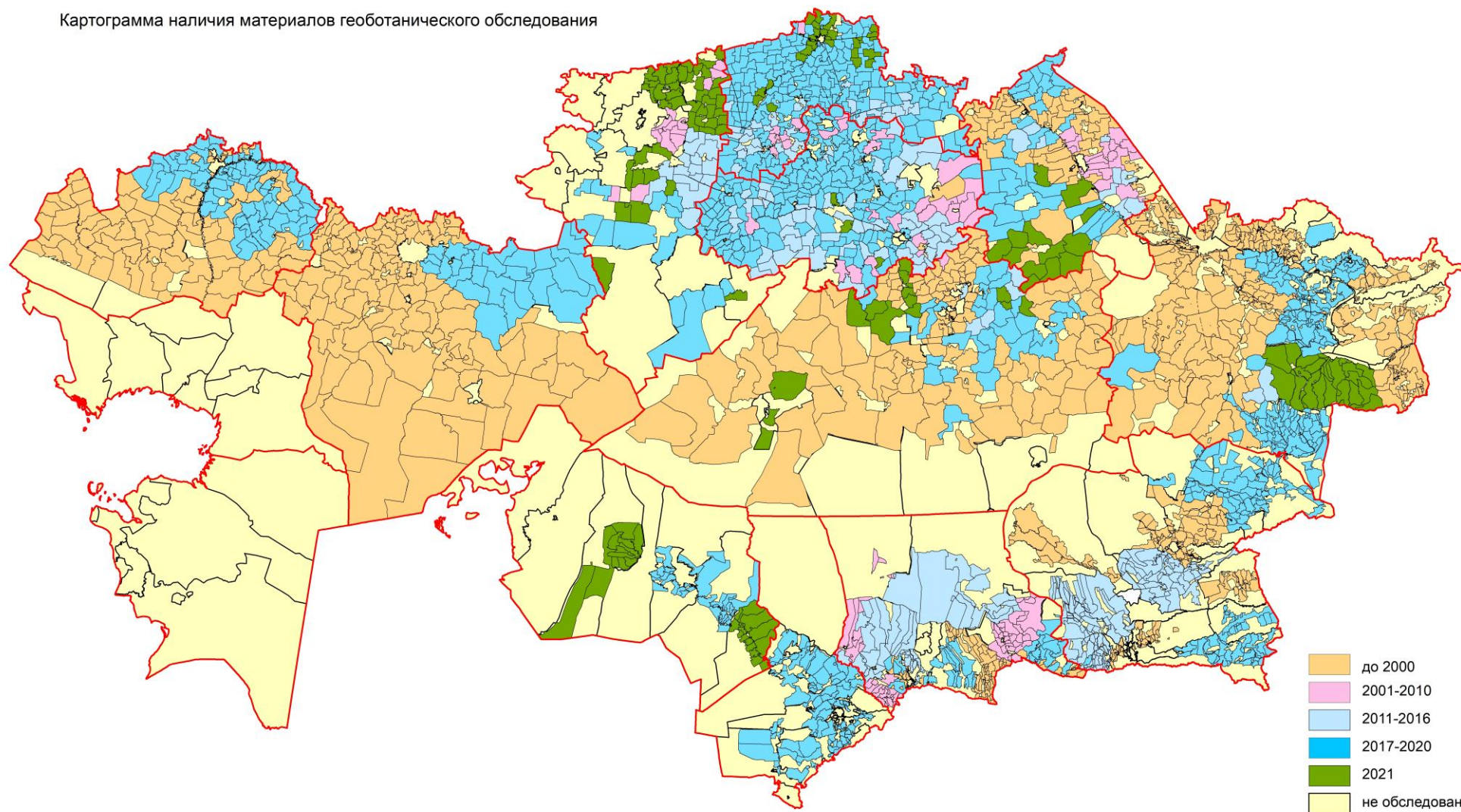
Геоботанические изыскания в 2021 году проводились в семи областях республики, основные их площади приходятся на Восточно-Казахстанскую (24,7 %), Павлодарскую (24,0 %), Кызылординскую (16,4 %) Карагандинскую (16,4 %). Обследование проводилось в масштабе 1:50 000.

В последние годы, из-за недостаточного финансирования, периодичность проведения изысканий и обновления геоботанических материалов в установленные сроки не выдерживается. Начиная с 2007 года новое геоботаническое обследование было проведено всего на площади 45,8 млн. га, что составляет 24,9 % от площади естественных кормовых угодий.

Выполняемые в настоящее время объемы изыскательских работ явно недостаточны. Чтобы имеющуюся информационную базу о сенокосах и пастбищах, их составе и кормоемкости, происходящих изменениях в связи с возрастающими антропогенными нагрузками, поддерживать в надлежащем состоянии, необходимо увеличить объемы ежегодно проводимых геоботанических изыскательских работ.

Картограмма наличия материалов геоботанического обследования

240



5. ГЕОДЕЗИЯ И КАРТОГРАФИЯ

Топографо-геодезическое и картографическое производство ориентировано на выполнение основной задачи - повышение уровня системы государственного геодезического и картографического обеспечения страны. Наиболее приоритетные задачи, стоящие перед отраслью, решаются в рамках Плана развития Министерства цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан на 2020-2024 годы и Национального проекта «Технологический рывок за счет цифровизации, науки и инноваций». Так по итогам 2021 года охват территории Республики Казахстан геодезической и картографической информацией, соответствующей современному состоянию местности составляет – 82,6 %.

Значительным вкладом службы является обеспечение различных отраслей экономики, обороны республики топографо-геодезическими и картографическими информациями, продолжение работ по демаркации и редемаркации Государственной границы Республики Казахстан, изучение вертикальных движений земной коры на базе современных технологий, применение цифровой аэрокосмосъемки для обновления государственных топографических карт масштабного ряда и создания крупномасштабных топографических планов городов, населенных пунктов, учет и хранение картографо-геодезических материалов, деятельность в области наименований географических объектов.

5.1. Топографо-геодезические работы и государственный геодезический надзор.

В 2021 году выполнены следующие топографо-геодезические и картографические работы:

- проведена **цифровая аэросъемка городов, районных центров и населенных пунктов** – РЦ с. Сарыкемер, с. Байзак, с. Бурыл, с. Кумжота, с. Коктал, с. Жетыбай, с. Аккия, с. Кенес, с. Талас, с. Мырзатай, с. Дикан, с. Туймекент, с. Ульгили, с. Костобе **Байзакского района**; РЦ с. Асы, с. Айша Биби, с. Ерназар, с. Орнек **Жамбылского района**; с. Акбакай, с. Аксуйек, с. Биназар, с. Бирлик, с. Жамбыл, с. Кенес, с. Кокжелек, с. Кылышбай Ержанулы, с. Уланбель, с. Хантау, с. Шыганак **Мойынкумского района**; РЦ с.Бауыржан Момышулы,

с.Нурлыкент, с.Терис, с.Карикорган, с.Тасбастау, с.Шакпаката, с.Ынтымак, с.Кызыларык, с.Сырым, с.Терис Ащыбулак **Жуалынского района**; с.Кенен, с.Ногайбай, с.Отар, п.Гвардейский, с.Улькен Сулутор **Кордайского района**; г.Шу, РЦ с.Толе Би, с.Алга, с.Бирлик, с.Динмухамед Кунаев, с.Коктобе, с.Далакайнар, с.Бельбасар, с.Жанажол **Шуского района**; с.Актоган, с.Костоган, с.Татты, с.Акарал с.Сыпатай **Меркинского района**; с.Енбекши, с.Кокарык, с.Акыртобе, с.Каменка, с.Кокдонен, с.Когершин, с.Кумарык, с.Каракемер, с.Луговое **района Турара Рыскулова**; с.Саудакент, с.Ондирис, с.Жайылма **Сарысуского района**; с.Акколь, с.Ойык, с.Тамды, с.Ушарал, с.Саду Шакиров **Таласского района Жамбылской области**.

А также РЦ с.Коктобе, с.Кентубек, с.Саты **Майского района**; РЦ с.Аккулы, с.Абилькайыр Баймолдин, с.Жамбыл, с.Бескарагай, с.Чёрное, с.Майкарагай, с.Мергалым, с.Малыбай, с.Шака, с.Ямышево **Аккулинского района**; РЦ с.Баянауыл, с.Аксан, с.Каражар, с.Бирлик, с.Жанажол, с.Жанатилек, с.Каратомар, с.Кундыколь, с.Жумат Шанин (Куркели), с.Жусипбек Аймауытов, п.Майкайын, с.(Караашы) Каныш Сатпаев, с.(Тендик) Муса Шорман, с.Торайгыр, с.Узынбулак, с.Майкобе (ЦЕС) **Баянауылского района**; п.Солнечный, п.Шидерты, с.Акколь, с.Байет, с.Бескауга, с.Кулаколь, с.Алькаея Маргулана, с.Коянды, с.Кудайколь, с.Сарыкамыс, с.Торткудык, с.Бозшаколь, с.Шикылдак, с.Тортуй **г.а. Екибастуза**; п.Ленинский **г.а. Павлодара**; с.Набережное, с.Жанакала, с.Ефремовка, с.Зангар, с.Заря, с.Новоямышево, с.Красноармейка, с.Луганск, с.Мичурино, с.Госплемстанция, с.Ольгинка, с.Розовка, с.Рождественка, с.Чернецкое, с.Новочерноярка **Павлодарского района**; с.Алгабас, с.Айнаколь, с.Сынтас, с.Жолкудык, с.Достык, с.Пограничное, с.Таскудык, с.Евгеньевка, с.Уштерек, с.Мамайит Омаров, с.Курколь, с.Путь Ильича, с.Калкаман, с.Кызылжар, с.Сарышыганак **г.а. Аксу**; РЦ с.Шарбакты, с.Александровка, с.Жанаауыл, с.Алексеевка, с.Куркамыс, с.Галкино, с.Красиловка, с.Орловка, с.Сосновка, с.Сынтас, с.Богодаровка, с.Малиновка, с.Хмельницкое, с.Маралды, с.Чигириновка, с.Есильбай, с.Шалдай **Шарбактинского района**; РЦ с.Успенка, с.Белоусовка, с.Ольгино, с.Богатырь, с.Каратай, с.Ковалёвка, с.Козыкеткен, с.Конырозек, с.Лозовое, с.Вознесенка, с.Галицкое, с.Константиновка, с.Таволжан **Успенского района**; РЦ с.Теренколь, с.Байконыс, с.Береговое, с.Жанабет, с.Львовка,

с.Воскресенка, с.Трофимовка, с.Ивановка, с.Калиновка, с.Октябрьское, с.Песчаное, с.Фёдоровка **Теренкольского района**; с.Берёзовка, с.Алаколь, с.Башмачное, с.Весёлая Роща, с.Енбекши, с.Уалиханов, с.Жанажулдыз, с.Лесное, с.Михайловка, с.Озёрное, с.Прииртышское **Железинского района**; с.Приреченское, с.Ауельбек, с.Баскамыс, с.Жалаулы (Ивановка), с.Жолболды, с.Караоба, с.Кожамжар, с.Муткенов, с.Андриановка, с.Харьковка, с.Шолаксор **Актогайского района Павлодарской области** общей площадью **967 кв.км**, также проведены работы по обработке космоснимков на части территорий Алматинской, Жамбылской, Карагандинской и Кызылординской областей общей площадью **184 643 кв.км** для обновления государственных топографических карт масштабного ряда;

- проведены полевые работы по созданию крупномасштабных планов городов, населенных пунктов с. Халыктар Достыгы, с. Атажурт, с. Макталы, с. Абай, с. Арай, с. Коктобе, с. Жетыкубыр, с. Дикан, с. Асыката, с. Адената, с. Ушкопир, с. Оркенды, с. Достык (Женис), с. Корикты, с. Акниет, г. Жетысай, п. Ынтымак, с. Алгабас, с. Абиболла, с. Карла Маркса, с. Бескетик, с. Мырзашоль, п. Атакент, с. Жамбыл, с. Кенесшил, с. Шаттык, с. Оркениет (Инкар), с. Ленино, с. Ульгили, с. Жамбыл, с. Жанажол, с. Табысты, с. Мактажан, с. Еркинабад, с. Шапагат, с. Алгабас (*Ынтымакский сельский округ*), с. Ынталы, п. Мырзакент, с. Акжол, с. Азамат **Мактааральского района**; город Шардара, с. Шардара **Шардаринского района**; гор. Сарыагаш, с. Акниет, с. Куркелес, с. Енкес, с.Тонкерис, с. Бостандык, с. Ынтымак, с. Курама, с. Достык, с. Дарбаза, с. Акжар, с. Дербисек, с. Жемисты, с.Тын, с. Дикан Баба, с. Жанатурмыс, с. Жибек Жолы, с. Зортобе, с. Кабыланбек, с. Таскулак, с. Канагат **Сарыагашского района**; РЦ с. Абай, с. Биртилек, с. Енбекши, с. Курылыс, с. Бирлик, с. Жузимдик, с. Бескубыр, с. Кошкарата, с. Первое Мая **Келеского района**; с.Кутарыс, с.Асыларык, с.Ошакты **Сайрамского района**; с. Шаян, с. Шакпак, с. Мынбулак, с.Агыбет, с.Алгабас, с.Жулдыз, с.Жамбыл, с.Шыбыт, с.Шалдар, с.Бекбау, с.Акбастау, с.Жогаргы Боралдай, с.Боралдай, с.Актас, с. Кошкарата, с.Кенсай **Байдибекского района**; гор. Ленгер, с.Аккум, с.Абай, с.Ангарата, с.Акбастау, с.Биринши Мамыр, с.Бейнеткеш, с.Камшак, с.Тайгана, с.Зертас, с.Коксяк, с.Казахстан, с.Жинишке, с.Алатау, с.Шатыртобе, с.Шубарагаш, с.Каратобе, с.Каскасу, с.Тасарык, с.Кенесарык, с.Онтустик, с.Жогаргы Каскасу **Толембийского района**; с.Таукент, с.Шолаккорган,

с.Кумкент, с.Кызылканат, с.Созак, с.Каракур, п.Кыземшек **Сузакского района**;
с.Акдала, с.Байыркум, с.Кокжиде, с.Жидели, с.Кожатогай, с.Монтайтас **г.а. Арыс**;
с.Макталы, с.Керейит, с.Машат, с.Жанакогам, с.Кызылбастау, с.Енбекши,
с.Ынтымак, с.Турар Рыскулов, с. Караагашты (Максим Горький), с.Шукырбулак,
с.Акбиик, с.Кулан, с.Жаскешу, с.Аманкельды, с.Азаттык, с.Кабанбай, с.Таусагыз,
с.Тастумсык, с.Майтобе, с.Балыкты, с.Тастумсык, с.Шарафкент, с.Кокбулак,
с.Орбулак, п.Састобе, п.Тулькибас, с.Алгабас, с.Мантай Жаримбетов,
с.Кемербастау, с.Жабагылы, с.Шакпакбаба **Тюлкибаского района**; с.Байылдыр, с.
Карнак, с.Шаштобе, с.Хантагы, с.Ащысай **г.а. Кентау**; с.Шарапхана, с.Жинишке,
с.Махамбет Отемисулы, с.Казыгурт, с.Ащыбулак, с.Молбулак, с.Кезенбулак,
с.Шарбулак, с.Кызылкия, с.Айнатас, с.Ынталы, с.Майбулак, с.Кокбель,
с.Кызылата, с.Карабастау, с.Жанажол, с.Жылыбулак, с.Жанабазар, с.Ульгили,
с.Сынтас, с.Ушбулак, с.20 лет Казахской ССР, с.Рабат, с.Турбат, с.Кызылдикан,
с.Ондирис, с.Каржан, с.Какпак **Казыгуртского района Туркестанской области**
также с. Акшоқы, с. Бакты, с. Карабута, с. Карабулак **Урджарского района**; гор.
Шемонаиха, с. Октябрьское, с. Красная Шемонаиха, с. Камышинка, с. Сугатовка, с.
Волчанка, с. Выдриха **Шемонаихинского района**; с. Петропавловка, с. Шелехово,
с. Зенковка, с. Зубайир, с. Новопокровка, с. Орловка, с. Ауыл, с. Қаростели, п.
Жезкент, с. Ивановка **Бородулихинского района**; с. Сосновка, с. Переменовка, с.
Буркотово, с. Песчанка, с. Канонерка, с. Ерназар, с. Коянбай, с. Карагайлы, с.
Беген, с. Жетижар **Бескарагайского района**; с. Шиликты, с. Улкен Каратал
Зайсанского района; с. Жанаауыл, с. Боран, с. Теректы (Маркаколь),
Куршимского района; с. Аксу, с. Коробиха, с. Берель **Катон-Карагайского**
района Восточно-Казахстанской области общей площадью **1 215 кв.км**;

- камеральные работы по созданию крупномасштабных планов городов,
населенных пунктов областного центра города Туркестан, города Шардара, с.
Шардара **Шардаринского района**; РЦ с. Шауильдир, с.Балтаколь, с.Арыс,
с.Шытты, п.Тимур, с.Маяум, с.Когам, с.Актобе, **Отырарского района**; РЦ с.
Темирлан, с.Шубарсу, с.Бадам, с.Дербес, с.Мамыр, с.Тортколь, с.Каракум,
с.Женис, с.Кемер, с.Боген **Ордабасинского района**; с. Шорнак, с. Жуйнек, с.
Ибаата, с. Ески Икан, с. Теке, с. Шипан, с. Бабайкорган, с. Космезгиль, с.
Шекербулак, с. Карашык, с. Аша, с. Уранкай, с. 30 лет Казахстана **Сауранского**

района; с. Колькент, с. Аксуабат, с. Касымбек Датка, с. Карамурт, с. Саркырама **Сайрамского района**; с. Аккум, с. Коксарай, с. Ызаколь, с. Шамши Калдаяков **Отырарского района**; с. Бирлик **Келесского района**; с. Бейсен Онтаев, с. Торсарык, с. Карааспан с. Кольтоган **Ордабасинского района**; с. Бирлик, с. Жамбыл **Байдибекского района**; с. Жанатурмыс, с. Мадениет, с. Мактаншы, с. Сарыарык, с. Акжар, с. Дербисек, с. Жемисты, с.Тын, с. Дикан Баба, с. Жанатурмыс, с. Жибек Жолы, с. Зортобе, с. Кабыланбек, с. Таскулак, с. Канагат **Сарыагашского района Туркестанской области** также малого города Зайсан, с. Айнабулак, с. Биржан, с. Дайыр, с. Жарсу, с. Каратал, с. Карабулак, с. Кенсай, с. Сарытерек, **Зайсанского района**; РЦ с.Уржар, с.Таскескен, с.Шолпан, с.Сегизбай, с.Некрасовка, с.Алтыншоқы, с.Айтбай, с.Жанатилек, с.Жогаргы Егинсу, с.Каракол, с.Егинсу, с.Ельтай, с.Коктерек, с.Маканшы, с.Бекет, с.Каратал, с.Коктал, с.Кабанбай, с. Баркытбель, с. Бестерек, с. Жанай, с. Кабанбай, с. Казымбет, с. Каратума, с. Кельдымурат, с. Кокозек, с. Кольденен, с. Науалы, с. Малак, п. Акжар **Урджарского района**; с. Ай, с. Айгыз, с. Актогай, с. Копа, с. Акшаули, с. Акши, с. Байкошкар, с. Баршатас, с. Бидайык, с. Доненбай, с. Караагаш, с. Корык, с. Косагаш, с. Мадениет, с. Майлин, с. Оркен, с. Тарбағатай, с. Тарлаулы, с. Шынкожа **Аягозского района**; РЦ с. Аксуат, с. Екпин, с. Жантекей, с. Кабанбай, с. Карасу, с. Каргыба, с. Киндикты, с. Кызылкесек, с. Кокжыра, с. Кумколь, с. Уштобе,с. Ойшилик, с. Акжар, с. Жаналык, с. Куйган, с. Жамбыл, с. Жетыарал, с. Манырак, п. Тугыл **Тарбагатайского района**; РЦ с. Кокпекты, с. Самарское, с. Миролобовка, с. Палатцы, с. Бастаушы, с. Кулынжон, с. Кокжыра, с. Мариногорка, с. Сарыбель **Кокпектинского района**; РЦ с. Карауыл, с. Сарыжал, с. Каскабулак, с. Токтамыс, с. Кенгирбай Би, с. Кокбай, с. Аркат, с. Журекадыр **Абайского района**; РЦ с.Улькен Нарын, с. Кызылжұлдыз, с. Новополяковка с. Киши Нарын, с. Алтынбель, с. Майемер, с.Солдатово, с. Белькарагай, с. Новохайрузовка, с. Солонька,с. Топкайын, с. Катонкарагай, с. Аккайнар, с. Шынгыстай, с. Жамбыл **Катон-Карагайского района**; малый город Шар, РЦ с. Калбатау, с. Жайма, с. Суыкбулак, с. Бельтерек, с. Капанбулак, с. Жарма, с. Аршалы, с. Ушбиик, с. Киши Карасу, с. Конырбиик, с. Шалабай, с. п. Ауэзов, с. Салкынтобе, с. Бирлик, с. Сулусайры, с. Жанаозен, с. Жалгызтобе, с. Шуак, с. Акжал, с. Каратобе, с. Жарык, с. Кызылагаш **Жарминского района**; с. Ново-Азовое, с. Гагарино, с.Привольное, с.

Актобе, с. Таврическое, с. Восточное, с.Макеевка, с. Мирное, с. Донское, с. Пролетарка, с. Саратовка, с. Украинка, с. Ново-Одесское, с. Каменка, с. Отрадное, с. Айыртау, с. Алмасай, с. Улан, с. Жанаузак, с. Жана Канай, с. Мамай Батыр, с. Сагыр, с. Огнеевка, с. Бозанбай, с. Торгын, п. Асубулак, с. Жогаргы Таиынты **Уланского района**; с. Малеевск, с. Путинцево, с. Парыгино, п. Зубовка, с. Тургысын, с. Чапаево, с. Соловьёво, с. Бородино, с. Средигорное, с. Феклистовка, с. Полянское (с. Первороссийское), с. Никольск, п. Жана Буктырма, п. Октябрьский, с. Прибрежный **Алтайского района (Зыряновск)**; п. Усть-Таловка, с. Рассыпное, с. Рулиха, с. Вербуха, с. Оба, п. Первомайский, с. Зевакино **Шемонаихинского района**; РЦ с.Куршим, с. Кайнар, с.Бурабай, с.Теректыбулак, с.Акбулак, с.Аксуат, с.Караторгай, с.Калжыр, с.Куйган, с.Маралды, с.Сарыолен, с.Барак Батыр, с.Таскайын, с.Уранкай, с. Аккала, с. Бигаш, с. Кокжарык, с. Преображенка, с. Тассай, с. Теректы, с. Ульгилималшы, с. Улькен Бокен, с. Шугылбай **Куршимского района**; с. Орель, п. Белоусовка, с. Белокаменка, с. Планидовка, с. Новомихайловка, с. Винное, с. Жана Ульби, с. Каменный Карьер, с. Тарханка, с. Бобровка, с. Черемшанка, с. Секисовка, , с. Быструха, с. Малоубинка, п. Глубокое, с. Прогресс, с. Уварово, п. Верхнеберёзовский, с. Перевальное, с. Предгорное, с. Веселовка, с. Берёзовка, с. Кожохово **Глубоковского района**; РЦ с. Бескарагай, с. Карабас, с. Малая Владимировка, с. Ондирис, с. Долон, с. Глуховка **Бескарагайского района**; РЦ с. Бородулиха, с. Бельгагаш, с. Дмитриевка, с. Камышенка, с. Михайличенково, с.Жерновка, с.Новая Шульба, с.Красный Яр **Бородулихинского района Восточно-Казахстанской области** общей площадью **1 725 у.листа**;

- по обновлению **4 986 листов** государственных топографических карт масштабного ряда;

- **1 270 погонных км** нивелирования I, II классов;

- мониторинг базы данных географических названий **1 892 листов**;

- созданы и обновлены учебные физические карты на государственном и русском языке масштаба 1:25 000 000 «Геологическая карта мира», масштаба 1:1 500 000 «Республика Казахстан», масштаба 1:1 000 000 «Атырауская область», масштаба 1:1 000 000 «Актюбинская область».

5.2. Сельскохозяйственное картографирование

Приоритетными направлениями в сфере управления земельными ресурсами являются: повышение эффективности использования земельных ресурсов, обеспечение информацией о степени изученности, состоянии и использовании земельных угодий, а также информацией по качественному состоянию земель для повышения плодородия почв, исчисления налогов, арендной платы, продажи права аренды и кадастровой стоимости земель.

Достижение данного приоритета возможно, в том числе при 100% охвате территории республики специальными цифровыми сельскохозяйственными картами с фотоизображением местности, соответствующими современному состоянию местности.

Основным содержанием сельскохозяйственных карт является дифференцирование угодий по фактическому их использованию, классификации, характеристике и структуре.

К примеру, чтобы отразить качественное состояние пашни, она показывается по отдельным подвидам: богарные, орошаемые, заливные, с оросительной сетью, лиманного орошения, чистые, засоленные, засоренные камнями, осушенные открытым и закрытым дренажом.

Кроме того, они являются базовой основой: для ведения автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра, проведения мелиоративных и почвозащитных мероприятий, почвенных и геоботанических обследований, размещения посевных площадей и кормовой базы и др.

Учитывая, что сельское хозяйство является одной из ключевых отраслей экономики Казахстана, сельскохозяйственные карты должны служить инструментом для эффективного решения актуальных задач сельского хозяйства в современное время.

В 2021 году объем аэрофотогеодезических работ по сельскохозяйственному картографированию в рамках подпрограммы 100 «Формирование сведений государственного земельного кадастра» бюджетной программы 259 «Повышение доступности информации о земельных ресурсах» составил:

1) аэрофотосъемка для сельскохозяйственного картографирования на общей площади 10 618,5 тыс. га, в том числе:

- части территорий 3 (трех) районов Кызылординской области (*Казалынского, Кармакшынского и Аральского*) на площади 657,2 тыс. га;

- части территорий 8 (восьми) районов Карагандинской области (*Осакаровского, Бухар Жырау, Нуринаского, Абайского, Каркаралынского, Жанааркинского, Шетского и Актогайского*) на площади 9 961,3 тыс. га;

2) дешифрирование сельскохозяйственных контуров и объектов на аэроснимках и фотопланах на общей площади 13 385,6 тыс. га, в том числе:

- части территорий 3 (трех) районов Кызылординской области (*Кармакшынского, Жалагашского и Сырдаринского*) на площади 1 057,3 тыс. га;

- части территорий 8 (восьми) районов Западно-Казахстанской области (*Таскалинского, Теректынского, Борилинского, Жанибекского, Казталовского, Шынгырлауского, Бокейординского, Жанакалинского и земель городской администрации города Уральск*) на площади 5 390,1 тыс. га;

- части территорий 5 (пяти) районов Актюбинской области (*Каргалынского, Кобдинского, Хромтауского, Айтеке Би, Ойылского и земель городской администрации города Актобе*) на площади 2 322,5 тыс. га;

- части территорий 9 (девяти) районов Костанайской области (*Карабалыкского, Федоровского, Мендыкаринского, Узынкольского, Денисовского, Тарановского, Костанайского, Житикаринского и Камыстынского*) на площади 2 737,4 тыс. га;

- части территорий 6 (шести) районов Северо-Казахстанской области (*Мамлютского, Кызылжарского, Магжана Жумабаева, Жамбылского, Акжарского и Уалихановского*) на площади 865,6 тыс. га;

- части территорий 6 (шести) районов Павлодарской области (*Железинского, Ертисского, Кашырского, Успенского, Шарбактынского и Лебяжинского*) на площади 1 012,7 тыс. га;

3) создание цифровых сельскохозяйственных карт на общей площади 10 530,5 тыс. га, в том числе:

- части территорий 2 (двух) районов Кызылординской области (*Жанакорганского и Шиелинского*) на площади 784,6 тыс. га;

- части территорий 7 (семи) районов Алматинской области (*Илийского, Талгарского, Енбекшиказахского, Райымбекского, Кербулакского, Панфиловского и Уйгурского*) на площади 2 033,3 тыс. га;

- части территорий 8 (восьми) районов Западно-Казахстанской области (*Таскалинского, Теректынского, Борилинского, Жанибекского, Казталовского, Шынгырлауского, Бокейординского, Жанакалинского и земель городской администрации города Уральск*) на площади 5 390,1 тыс. га;

- части территорий 5 (пяти) районов Актюбинской области (*Каргалынского, Кобдинского, Хромтауского, Айтеке Би, Ойылского и земель городской администрации города Актобе*) на площади 2 322,5 тыс. га.

Таким образом, обеспеченность территории республики сельскохозяйственными картами на 1 января 2022 года (за период с 2010 по 2021 год) составила всего 81,5 млн. га и/или 29,9 % от общей площади республики, в том числе по степени хозяйственного использования земель:

интенсивного земледелия – 7,8 млн. га и/или 2,9 %;

развитого земледелия – 73,7 млн. га и/или 27,0 %;

пустынные и полупустынные территории – 0 %;

Требуется обновить 191,0 млн. га территории и/или 70,1 %, из них территории интенсивного земледелия – 11,6 млн. га и/или 4,2 %, развитого земледелия – 117,9 млн га и/или 43,3 %, пустынные и полупустынные территории – 61,5 млн. га и/или 22,6 %.

К тому же, сельскохозяйственные карты, созданные в 80-х годах, не приведены к государственной системе координат.

Картограммы деления территории по степени хозяйственного использования, обновления и обеспеченности территории республики Казахстан сельскохозяйственными картами представлены на рисунках 32, 33 и 34.

Необходимо отметить, что ежегодный объем работ по сельскохозяйственному картографированию не превышают в среднем 6 704,5 тыс. га, что крайне отрицательно сказывается на темпах обновления сельскохозяйственных карт.

Справочно:

Значительные объемы работ по сельскохозяйственному картографированию выполнялись до 1991 года (в бытность существования Советского Союза), где средний объем работ в год составлял порядка 24 772,5 тыс. га и/или 9,1 % территории республики.

Динамика выполнения объемов работ по сельскохозяйственному картографированию приведена в таблице 86.

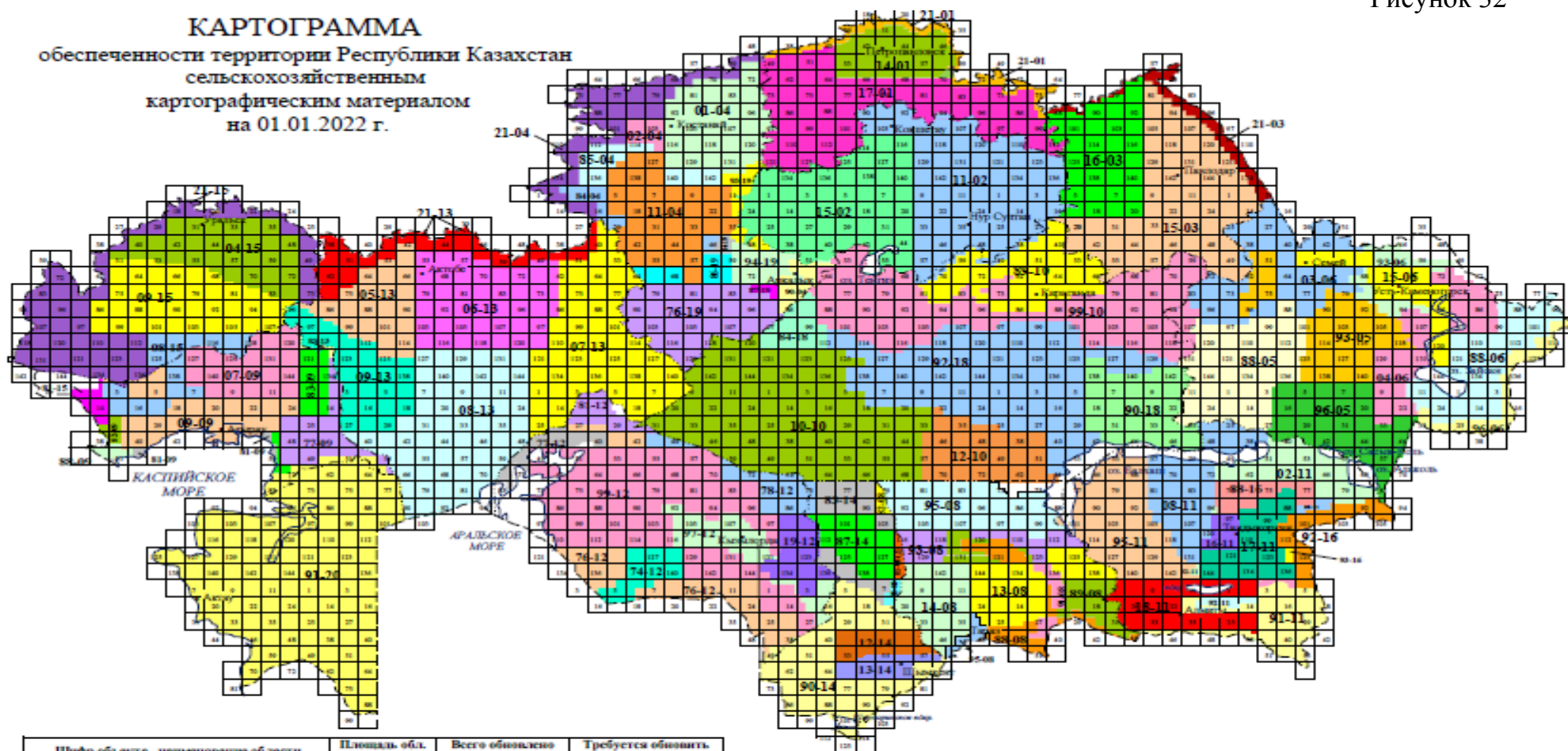
Таблица 86

**Динамика объемов работ
по сельскохозяйственному картографированию**

Периоды выполнения работ	Объем, тыс. га
1961-1965 гг.	111 710,0
1966-1970 гг.	129 277,0
1971-1975 гг.	121 874,0
1976-1980 гг.	149 930,0
1981-1985 гг.	134 226,8
1986-1990 гг.	96 157,2
1991-1995 гг.	81 525,1
1996-2000 гг.	21 351,5
2001-2005 гг.	36 019,1
2006-2010 гг.	47 302,1
2011 г.	11 426,1
2012 г.	14 222,8
2013 г.	7 198,0
2014 г.	5 301,8
2015 г.	2 989,8
2016 г.	16 269,8
2017 г.	5 859,2
2018 г.	7 185,4
2019 г.	2 076,5
2020 г.	2 608,9
2021 г.	10 530,5

Таким образом, существующие темпы обновления не позволяют обеспечить сельскохозяйственными картами даже земли интенсивного земледелия в связи с недостаточностью финансирования данных работ.

КАРТОГРАММА
 обеспеченности территории Республики Казахстан
 сельскохозяйственным
 картографическим материалом
 на 01.01.2022 г.



251

Шифр объекта, наименование области	Площадь обл. кв.км.	Всего объектов кв.км. %	Требуется обновить кв.км. %
01 - Северо-Казахстанская область	97 993	89 337 (91%)	8 656 (9%)
07, 02 - Акмолинская область	146 929	146 929 (100%)	-
03 - Павлодарская область	124 755	121 714 (97%)	3 041 (3%)
19, 04 - Костанайская область	196 001	43 044 (22%)	152 957 (78%)
05, 06 - Восточно-Казахстанская область	283 226	30 396 (18%)	232 830 (82%)
08 - Жамбылская область	144 264	61 567 (43%)	82 697 (57%)
09 - Атырауская область	118 631	73 627 (62%)	45 004 (38%)
18, 10 - Карагандинская область	427 982	151 305 (35%)	276 677 (65%)
16, 11 - Актюбинская область	224 243	94 950 (42%)	129 293 (58%)
12 - Кызылординская область	226 019	15 370 (7%)	210 649 (93%)
13 - Актюбинская область	300 629	295 757 (99%)	4 872 (1%)
14 - Южно-Казахстанская область	117 249	22 015 (19%)	95 234 (81%)
15 - Западно-Казахстанская область	151 339	146 833 (97%)	4 506 (3%)
20 - Магнитская область	165 642	-	165 642 (100%)

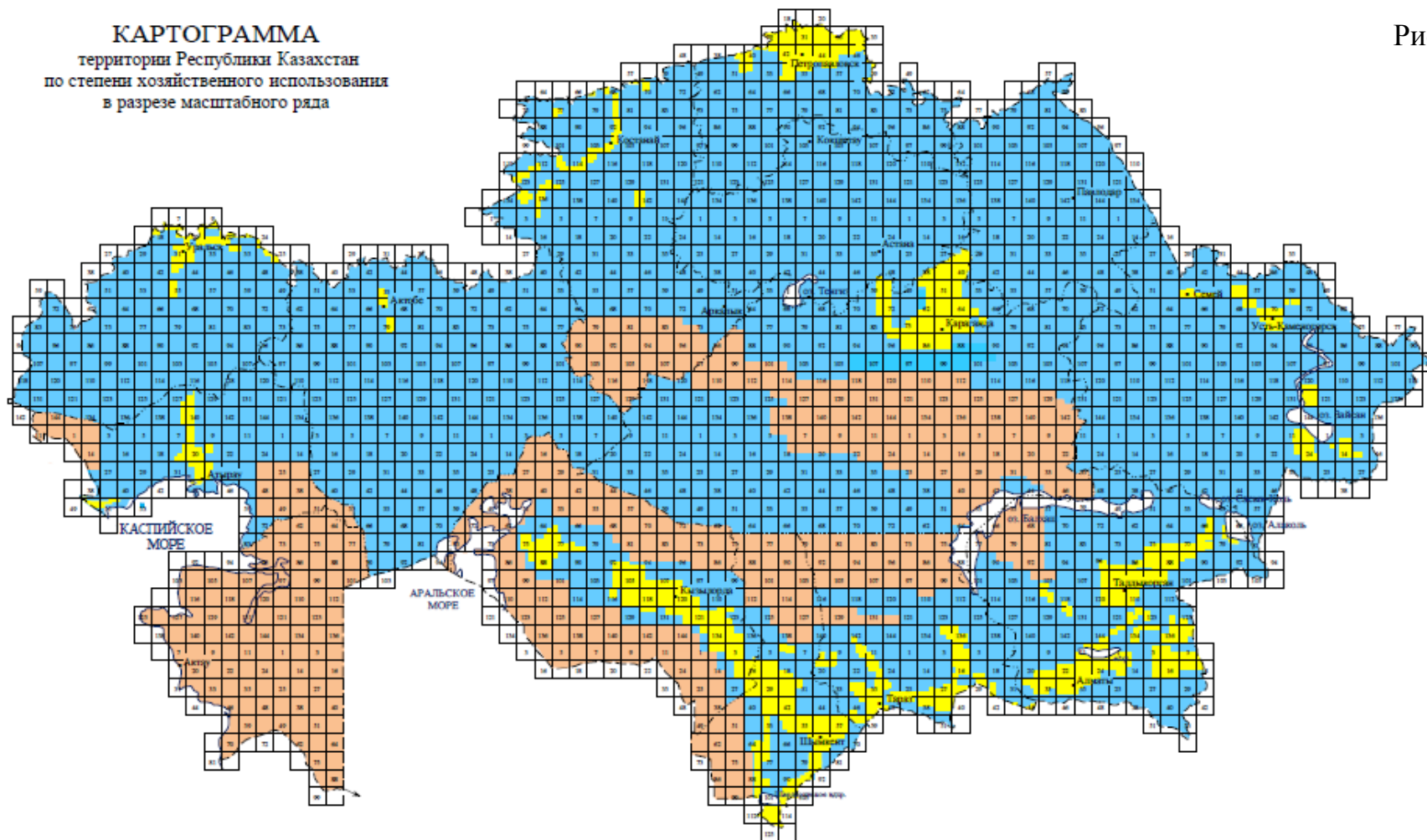
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

91-20:
 91 - год выполнения объекта
 20 - номер области по списку
 фотографии до 1988 года изготовлены
 в системе координат 1963 года

СПИСОК упрощенных областей:

05 - Семипалатинская обл.
 07 - Кокчетавская обл.
 16 - Талдыкорганская обл.
 18 - Джезказганская обл.
 19 - Тургайская обл.

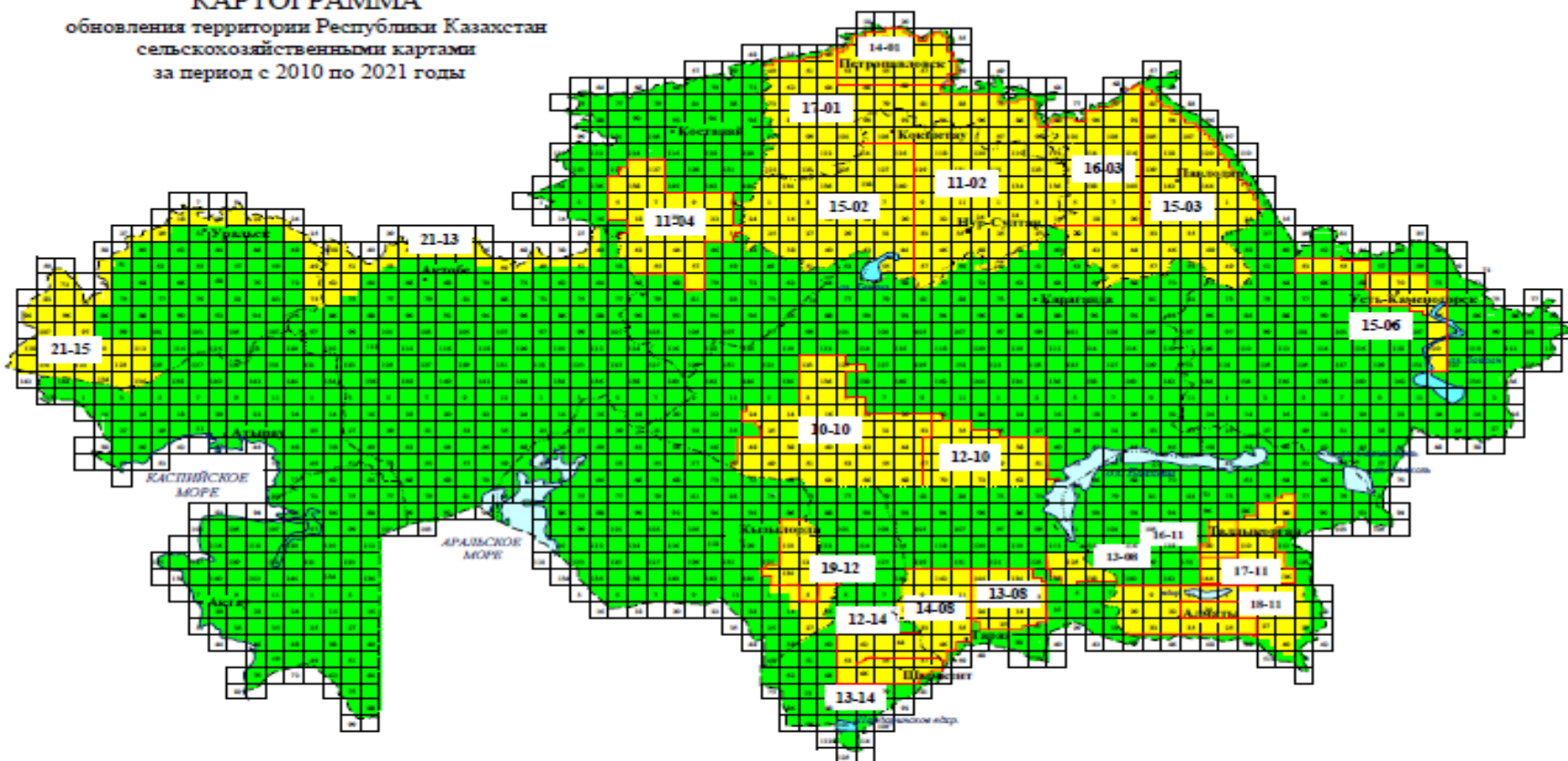
КАРТОГРАММА
 территории Республики Казахстан
 по степени хозяйственного использования
 в разрезе масштабного ряда



Распределение территории по зонам земледелия

- масштаб 1:10 000 (зоны интенсивного земледелия) - 19 426,9 тыс.га 7%
 - масштаб 1:25 000 (зоны развитого земледелия) - 191 621,9 тыс.га 70%
 - масштаб 1:50 000 (пустынные и полупустынные территории) - 61 441,4 тыс. га 23%
- Всего - 272 490,2 тыс.га 100%**

КАРТОГРАММА
 обновления территории Республики Казахстан
 сельскохозяйственными картами
 за период с 2010 по 2021 годы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- обновлено в период с 2010 по 2021 гг. - 81 561,5 тыс. га - 29,9 %
- требуется обновить - 190 928,7 тыс. га - 70,1 %

14-01

- 14 - год выполнения объекта
- 01 - номер области по списку

Обновлено на 01.01.2022 г. (кв. км)

1. Акмолинская область - 146 929 - 100 %
2. Актюбинская область - 23 225 - 8 %
3. Алматинская область - 75 320 - 34 %
4. Атырауская область - 0 %
5. Восточно-Казахстанская обл. - 19 444 - 7 %
6. Жамбылская область 53 051- 37%
7. Западно-Казахстанская область - 53 901 - 36 %
8. Карагандинская область - 151 505 - 35 %
9. Костанайская область - 43 044 - 22 %
10. Кызылординская область - 23 216 - 10 %
11. Магистральная область - 0%
12. Павлодарская область - 114 628 - 92 %
13. Северо-Казахстанская область - 89 337- 91 %
14. Туркестанская область - 22 015 - 19 %

Требуется обновления на 01.01.2022 г. (кв. км)

1. Акмолинская область - 0 %
2. Актюбинская область - 277 404 - 92 %
3. Алматинская область - 148 923 - 66 %
4. Атырауская область - 118 631 - 100 %
5. Восточно-Казахстанская область - 263 782- 93 %
6. Жамбылская область - 91 213- 63 %
7. Западно-Казахстанская область - 97 438 - 64 %
8. Карагандинская область - 276 477 - 65 %
9. Костанайская область - 152 957 - 78 %
10. Кызылординская область - 202 803 - 90 %
11. Магистральная область - 165 642 - 100 %
12. Павлодарская область - 10 127- 8 %
13. Северо-Казахстанская область - 8 656 - 9 %
14. Туркестанская область - 95 234 - 81 %

В результате чего, нарушается установленная Агентством Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами в 2007 году, периодичность обновления:

6-8 лет для районов интенсивного земледелия;

10-15 лет для районов развитого земледелия и животноводства;

20 лет и более для пустынных и полупустынных территорий.

В целях осуществления мер по усилению роли государства в формировании системы управления земельными ресурсами, организации их рационального использования, включая территориальное планирование, мониторинг и контроль земель, работы по сельскохозяйственному картографированию с фотоизображением местности на основе аэро-и космосъемок (позволяют получить однородную и сравнимую по качеству информацию единовременно для обширных территорий, что практически недостижимо при любых наземных обследованиях) были включены в Государственную программу Цифровой Казахстан.

Планирование объемов работ ориентировано на территории интенсивного и развитого земледелия – Кызылординской, Карагандинской, Костанайской, Павлодарской и Северо-Казахстанской областей, по итогам которых в 2022 году планируются достичь 33 % охвата территории республики сельскохозяйственными картами соответствующими современному состоянию местности.

В целях приведения сельскохозяйственных карт современному фактическому состоянию местности, а также обеспечения установленной периодичности обновления необходимо включить работы по сельскохозяйственному картографированию в Государственную программу развития агропромышленного комплекса Республики Казахстан на 2022 - 2026 годы. В таком случае за четыре года территории развитого и интенсивного земледелия республики будут обеспечены обновленными сельскохозяйственными картами на 100 %, что позволит не только создать базу данных цифровых сельскохозяйственных карт на всю территорию республики, но и значительно сократить технологический процесс их создания с трех лет до одного года, и как следствие – финансирование работ.

Такие технологии применяли развитые страны мира как США, Канада, Германия, Франция, Великобритания, Вьетнам и Австралия, где в настоящее время

изучение сельскохозяйственных угодий с успехом заменяется мониторингом их использования и периодической переоценкой земельных участков.

5.3. ДЕЛИМИТАЦИЯ И ДЕМАРКАЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАНИЦЫ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

В 2021 году продолжены работы по демаркации Государственной границы Республики Казахстан с Республикой Узбекистан, с Российской Федерацией и редемаркации с Китайской народной Республикой.

В 2021 году С Республикой Узбекистан на отдельных участках Туркестанской и Мангистауской областей Республики Казахстан по смежеству с Республикой Каракалпакстан, Ташкентской, Сырдарьинской и Джизакской областями Республики Узбекистан проведены полевые демаркационные работы, также на взаимокompенсационной основе проведена регулировка делимитационной линии границы на участке «река Сырдарья», ведется подготовка итоговых документов.

С Китайской Народной Республикой в рамках редемаркации государственной границы выполнена работа по измерению координат и высот пограничных знаков, в открытой системе координат ITRF-2000 и высот пограничных столбов.

С Российской Федерацией выполнены полевые работы по демаркации государственной границы с установкой пограничного знака на участках Северо-Казахстанской, Павлодарской, Восточно-Казахстанской областей. Также, выполнены работы по созданию топографических карт масштаба 1:50 000.

6. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И ОХРАННОЙ ЗЕМЕЛЬ

Согласно отчету 1-ЗЕМ, составленному на основании данных уполномоченных органов по контролю за использованием и охраной земель областей (далее – земельные инспекции) за 2021 год по республике проведено 1727 проверок субъектов земельных отношений на предмет соблюдения земельного законодательства на общей площади 151,1 тыс. га.

В ходе проведенных проверок выявлено 877 нарушений на площади 77,5 тыс. га, ответственность за которые предусмотрена Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

В отношении нарушителей возбуждено 877 административных производств, в 195 случаях к нарушителям земельного законодательства применены меры административного воздействия в виде штрафов на общую сумму 136,4 млн. тенге, в 13 случаях в виде предупреждения, в 7 случаях постановления отменены судом или вышестоящим органом.

Из общей суммы наложенных штрафов оплачены на сумму 101,9 млн. тенге. Показатель взыскаемости штрафов по республике составил 74,6 %.

По 14 штрафам на сумму 1,7 млн. тенге материалы переданы в органы исполнительного производства для принудительного взыскания.

Наибольшее количество проверок проведено земельной инспекцией г. Алматы – 203 проверок, наименьшее – земельной инспекцией г. Шымкент - 19.

По сумме наложенных штрафов самый высокий показатель у земельной инспекции Мангыстауской области – 27,5 млн. тенге, самый низкий показатель по Жамбылской области всего – 0,2 млн. тенге.

Как показал анализ выявленных за 2021 год нарушений, 55,6 % из них приходится на нарушения прав государственной собственности на землю. Всего по республике за нарушения прав государственной собственности на землю привлечены к административной ответственности 488 субъектов, с применением к ним штрафов на общую сумму 70,6 млн. тенге.

Большая часть указанных нарушений выявлена в Туркестанской области – 124 нарушений или 14,1 % от общего количества выявленных нарушений прав государственной собственности на землю.

Из общего количества выявленных земельными инспекциями нарушений, на сегодняшний день, устранено - 195 на площади 66,3 тыс. га.

Таким образом, показатель устраняемости нарушений по республике составил 22,2 %.

По видам нарушений показатели распределились следующим образом:

нарушение права государственной собственности на землю – 488;

уничтожение специальных знаков – 12;

порча земель – 82;

нерациональное использование или неиспользование земель сельскохозяйственного назначения – 38;

использование земель не по целевому назначению – 67;
невыполнение обязанностей по приведению временно занимаемых земель в состояние пригодное для дальнейшего использования – 10;
нарушение установленных сроков рассмотрения ходатайств о предоставлении земельных участков – 136;
невыполнение требований природоохранного режима использования земель - 1.

Вместе с тем, сравнительный анализ показателей отчета за 2021 год с показателями прошлого года показал, что увеличилось количество проверок, соответственно увеличился процент выявления нарушений.

Так, для сравнения за 2020 год земельными инспекциями по республике было проведено 2269 проверок субъектов земельных отношений на предмет соблюдения земельного законодательства, по результатам которых было выявлено 1220 нарушений земельного законодательства (53,7 %).

В текущем году проведено 1727 проверок, по которым выявлено 877 нарушений или 50,7 %.

**В расчет не учтены статистические данные Алматинской области Республики Казахстан*

7. КОНТРОЛЬ ЗА ПРИНЯТЫМИ РЕШЕНИЯМИ МЕСТНЫХ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ

В целях осуществления контроля за законностью принятых решений местных исполнительных органов, а также правил ведения государственного земельного кадастра в 2021 года Комитета по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан в области земельных правоотношений, государственного земельного кадастра и мониторинга земель, согласно Предпринимательского и Земельного Кодекса Республики Казахстан и обращений физических и юридических лиц за 2021 год проведено 175 проверок, из них 169 внеплановых, 6 контрольных.

В целом, проверками за отчетный период были охвачены 3 города республиканского значения (Нур-Султан, Алматы, Шымкент), 21 городов областного значения (Уральск, Жанаозен, Актобе, Петропавл, Караганда,

Кызылорда, Кокшетау, Кентау, Семей, Аксу, Оскемен Екибастуз, Павлодар, Аркалык, Талдыкорган, Костанай, Тараз, Жезказган, Сатбаев, Капшагай).

Вместе с тем, были проведены проверки в отношении филиалов НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской, Туркестанской, Северо-Казахстанской, Кызылординской, Павлодарской, Ақмолинской областям и г. Нур Султан, г. Шымкент (далее – Государственная корпорация).

Результаты проведенных проверок в отношении акиматов городов областного значения свидетельствуют о наличии со стороны местных исполнительных органов и его структурных подразделений (уполномоченных органов по земельным отношениям, архитектуры и градостроительства) нарушений норм и требований земельного законодательства при предоставлении и изъятии земельных участков, а в отношении государственной корпорации о наличии нарушений Правил ведения государственного земельного кадастра.

Как показывает анализ результатов проведенных проверок, основная доля правонарушений приходится на нарушения установленных законом сроков при предоставлении прав на земельные участки (нарушение сроков рассмотрения заявлений физических и юридических лиц о предоставлении прав на земельные участки, принятия решений о предоставлении либо отказе в предоставлении земельных участков, заключения договора купли-продажи или временного возмездного (безвозмездного) землепользования), предоставление земельных участков вне торгов (конкурсов, аукционов), а также порядка предоставления земельных участков и изменения их целевого назначения.

Нарушения установленных законом сроков при предоставлении земельных участков установлены во всех акиматах, по которым проведены проверки.

Несоблюдение местными исполнительными органами установленных законом сроков рассмотрения заявлений о предоставлении земельных участков, утверждения землеустроительных проектов и принятия решений о предоставлении прав на земельные участки является следствием проявления бюрократизма и волокиты при рассмотрении обращений акиматами и их уполномоченными органами, что вызывает обоснованные возмущения со стороны населения и приводит к многочисленным жалобам на действия должностных лиц акиматов.

По итогам проведенных проверок наибольшее количество нарушений норм и требований земельного законодательства выявлено во всех деятельности местных исполнительных и уполномоченных органов, по которым проведены проверки.

По итогам проверок в отношении виновных должностных лиц, допустивших нарушения законности, возбуждено 55 административных производств и вынесено 4 постановления о привлечении к административной ответственности и наложении штрафов на должностных лиц акиматов и их уполномоченных органов, в том числе в порядке сокращенного производства, общая сумма штрафов составляет 656,3 тыс. тенге, оплачены 100 %.

Выявленные в ходе проверок нарушения со стороны государственной корпорации и местных исполнительных органов явились следствием ненадлежащего исполнения ими, а также их уполномоченными органами по земельным отношениям, архитектуры и градостроительства своих функций, отсутствия должного взаимодействия между ними, незнания и неисполнения специалистами указанных органов установленных законом норм и требований, своих должностных обязанностей, а также отсутствия должного контроля со стороны руководства.

По итогам профилактического контроля с посещением объекта (субъекта) контроля и внеплановых проверок в адрес местных исполнительных органов внесены соответствующие для исполнения 138 предписаний об устранении выявленных нарушений, причин и условий, им способствующих, в том числе об отмене незаконно принятых решений местных исполнительных органов, приведении несоответствующих закону постановлений нормам действующего законодательства и недопущении впредь указанных нарушений.

Наряду с проверками, специалисты Управления в течение всего года принимали участие в качестве привлеченных специалистов в проверочных мероприятиях территориальных органов Агентств по делам государственной службы и противодействию коррупции и Генеральной прокуратуры Республики Казахстан для подготовки заключений по материалам возбужденных указанными государственными органами уголовных дел.

МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

Республика Казахстан 14 октября 2021 года приняла участие на XLIII сессии Межгосударственного совета по геодезии, картографии, кадастру и дистанционному зондированию Земли государств – участников СНГ, под председательством Председателя Государственного агентства по земельным ресурсам при Правительстве Кыргызской Республики в формате видео-конференц-связи.

В рамках мероприятия члены Межгосударственного совета обсудили следующие вопросы:

1. О выполнении решений XLIII сессии Межгосударственного совета по геодезии, картографии, кадастру и дистанционному зондированию Земли, а также о деятельности картографо-геодезических служб государств – участников СНГ в межсессионный период;

2. О результатах деятельности Секретариата и рабочих групп Межгосударственного совета в межсессионный период;

3. О результатах деятельности базовой организации государств – участников СНГ по подготовке кадров в области геодезии, картографии, кадастра и дистанционного зондирования Земли – Московского государственного университета геодезии и картографии;

4. Рассмотрение паспортов проектов в рамках деятельности Межгосударственного совета;

5. О проекте Положения о базовой научно-технической организации государств – участников СНГ в области геодезии, картографии, кадастра и дистанционного зондирования Земли;

6. О Концепции сотрудничества государств – участников СНГ в сфере геодезии, картографии, геоинформационных технологий, дистанционного зондирования Земли, кадастра и регистрации прав до 2025 года и Плана мероприятий («дорожной карте») по реализации направлений деятельности Межгосударственного совета до 2025 года;

7. О разработке буклета о работе картографо-геодезических служб государств – участников СНГ в рамках деятельности Межгоссовета по случаю 30-летия СНГ.

9. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРАВОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

Для совершенствования правового обеспечения в 2021 году были внесены изменения и дополнения в некоторые законодательные акты Республики Казахстан, регулирующие земельные отношения и управление земельными ресурсами, Вот основные из них:

1. Закон Республики Казахстан от 30 июня 2021 года № 59-VII ЗРК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам развития земельных отношений»

Статья 1. Внести изменения и дополнения в следующие законодательные акты Республики Казахстан:

1. В [Земельный кодекс](#) Республики Казахстан от 20 июня 2003 года:

1) по всему тексту слова «торгов (конкурсов, аукционов)», «торги (конкурсы, аукционы)», «торгах (конкурсах, аукционах)», «торги (конкурс, аукцион)», «Торги (конкурсы, аукционы)» заменить соответственно словами «торгов (аукционов)», «торги (аукционы)», «торгах (аукционах)», «торги (аукцион)», «Торги (аукционы)»;

2) в [статье 12](#):

часть вторую подпункта 8-1) изложить в следующей редакции:

«Состав и содержание землеустроительного проекта устанавливаются на основании нормативных правовых актов, принятых в соответствии с настоящим Кодексом;»;

подпункт 13-1) исключить;

дополнить подпунктом 36-1) следующего содержания:

«36-1) территориальное подразделение ведомства центрального уполномоченного органа (далее - территориальное подразделение) - территориальные подразделения по управлению земельными ресурсами областей, городов республиканского значения, столицы ведомства центрального уполномоченного органа, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель;»;

3) в [статье 14](#):

заголовок изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Компетенция центрального уполномоченного органа, ведомства центрального уполномоченного органа и его территориальных подразделений»;

в пункте 1:

подпункт 3) исключить;

дополнить подпунктами 4-1), 4-2), 4-3), 4-4), 4-5), 4-6), 4-7), 4-8), 4-9), 4-10), 4-11), 4-12), 4-13), 4-14) и 12-1) следующего содержания:

«4-1) разработка и утверждение правил составления проектов по установлению и изменению границ административно-территориальных единиц;

4-2) разработка и утверждение правил составления землеустроительного проекта по формированию земельных участков;

4-3) разработка и утверждение правил составления проектов внутрихозяйственного и межхозяйственного землеустройства;

4-4) разработка и утверждение методики по проведению крупномасштабных (1:1000 - 1:100 000) геоботанических изысканий природных кормовых угодий Республики Казахстан;

4-5) разработка и утверждение методики по проведению крупномасштабных почвенных изысканий земель;

4-6) разработка и утверждение методики по проведению мониторинга земель;

4-7) разработка и утверждение инструкции по созданию электронных земельно-кадастровых карт;

4-8) организация ведения автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра;

4-9) разработка и утверждение методики по фотограмметрическим работам при создании цифровых сельскохозяйственных карт;

4-10) разработка и утверждение методики и условных знаков по дешифрированию аэрофотоснимков для составления цифровых сельскохозяйственных карт в масштабах 1:10 000, 1:25 000 и 1:50 000 для целей землеустройства, государственного учета земель и земельного кадастра;

4-11) разработка и утверждение методики по созданию электронных почвенных карт;

4-12) разработка и утверждение методики проведения бонитировки почв;

4-13) разработка и утверждение методики по созданию электронных геоботанических карт;

4-14) разработка и утверждение правил переоформления договора временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков сельскохозяйственного назначения при отчуждении права землепользования;

«12-1) организация государственного контроля за использованием и охраной земель;

подпункт 14) исключить;

дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3. Ведомство центрального уполномоченного органа осуществляет свою деятельность в пределах компетенции, установленной центральным уполномоченным органом.

4. К компетенции территориального подразделения относятся:

1) осуществление государственного контроля за использованием и охраной земель;

2) осуществление государственного контроля за правильностью ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель;

3) выдача обязательных для исполнения предписаний об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан или указаний;

4) направление предписания об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан в Государственную корпорацию на установление обременения права на земельный участок в соответствии с частью третьей пункта 2 статьи 94 настоящего Кодекса и уведомления о его прекращении;

5) рассмотрение дел об административных правонарушениях в области земельного законодательства;

6) подготовка и предъявление исков в суд по вопросам, указанным в подпункте 4) пункта 1 статьи 148 настоящего Кодекса;

7) выявление и изъятие земельных участков, не используемых по назначению и не освоенных либо используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан;

8) приостановление строительства, разработки месторождений полезных ископаемых, эксплуатации объектов, геологоразведочных и других работ, если они осуществляются с нарушением земельного законодательства Республики Казахстан, установленного режима использования земель, а также если эти работы ведутся по проектам, не прошедшим экспертизу или получившим отрицательное заключение;

9) предоставление в центральный уполномоченный орган информации о лицах, у которых принудительно изъяты земельные участки на основании вступившего в законную силу решения суда в соответствии со статьями 92 и 93 настоящего Кодекса.»;

4) в [статье 14-1](#):

пункт 3 дополнить подпунктом 16-1) следующего содержания:

«16-1) переоформление договора временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков сельскохозяйственного назначения в случае, предусмотренном подпунктом 5-1) части шестой пункта 1 статьи 33 настоящего Кодекса;

пункт 4 исключить;

5) подпункты 2-1), 2-2) и 8-3) [статьи 17](#) исключить;

6) подпункты 2-2), 2-3) и 8-3) [статьи 18](#) исключить;

7) подпункты 4-1), 6) и 7) [статьи 19](#) исключить;

8) в части четвертой пункта 4 [статьи 23](#) слово «(акционеров)» заменить словами «(акционеров, членов)»;

9) в [статье 24](#):

пункт 1 дополнить частями шестой и седьмой следующего содержания:

«Не допускается предоставление земельных участков сельскохозяйственного назначения в частную собственность и на праве землепользования гражданам Республики Казахстан, состоящим в браке (супружестве) с иностранцами или лицами без гражданства.

При заключении брака (супружества) гражданами Республики Казахстан с иностранцами или лицами без гражданства право частной собственности или землепользования на земельные участки сельскохозяйственного назначения подлежит отчуждению согласно нормам статьи 66 настоящего Кодекса.»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Земельные участки сельскохозяйственного назначения, расположенные в пределах пограничной зоны Государственной границы Республики Казахстан, предоставляются на праве временного землепользования гражданам Республики Казахстан, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, и юридическим лицам Республики Казахстан без иностранного участия.»;

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Нормы пункта 1 настоящей статьи также действуют в отношении земельных участков, предоставленных (предоставляемых) для целей лесоразведения.»;

10) в пункте 3 [статьи 26](#):

в абзаце втором слова «пастбищными и» исключить;

дополнить частью второй следующего содержания:

«Пастбищные угодья, указанные в подпункте 7-1) части первой пункта 2 статьи 13 Закона Республики Казахстан «О пастбищах», не предоставляются в частную собственность и землепользование и используются только для нужд населения для выпаса сельскохозяйственных животных личного подворья.»;

11) в [статье 33](#):

часть шестую пункта 1 дополнить подпунктом 5-1) следующего содержания:

«5-1) при отчуждении права землепользования на землях сельскохозяйственного назначения.

Отчуждение права землепользования на землях сельскохозяйственного назначения осуществляется на основе гражданско-правовых сделок по истечении пятилетнего срока аренды с момента предоставления права землепользования, если иное не установлено настоящим Кодексом.

При этом землепользователь, совершивший отчуждение права землепользования на землях сельскохозяйственного назначения, обязан в течение трех рабочих дней после совершения гражданско-правовой сделки уведомить уполномоченный орган района, города областного значения по месту нахождения земельного участка.

Уведомление направляется в письменной форме с указанием номера и даты соответствующей гражданско-правовой сделки.

При отчуждении права землепользования на землях сельскохозяйственного назначения договор временного возмездного землепользования (аренды) переоформляется на нового землепользователя уполномоченным органом района, города областного значения на основании гражданско-правовых сделок на срок до истечения срока первоначальной аренды в порядке, определенном центральным уполномоченным органом.

Право временного возмездного землепользования на земельный участок при смене землепользователя возникает с момента регистрации изменений условий договора временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков сельскохозяйственного назначения в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан о государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

В указанных случаях ответственным по договору временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков сельскохозяйственного назначения перед арендодателем становится землепользователь, который приобрел право временного возмездного землепользования на земельный участок.

При этом общий суммарный размер земельных участков сельскохозяйственного назначения, которые могут находиться на праве временного возмездного землепользования у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия для ведения сельскохозяйственного производства, не должен превышать предельные (максимальные) размеры земельных участков, установленные в соответствии с пунктом 4 статьи 50 настоящего Кодекса.

В случае превышения указанных размеров право временного возмездного землепользования подлежит переоформлению или отчуждению согласно нормам статьи 66 настоящего Кодекса;»;

подпункт 7) пункта 2 исключить;

12) в [статье 37](#):

в части первой пункта 3:

слова «кроме указанных в пункте 5 настоящей статьи» заменить словами «кроме указанных в подпунктах 3) - 7) пункта 5 настоящей статьи»;

после слова «(субаренду)» дополнить словами «, за исключением земель сельскохозяйственного назначения.»;

пункт 5 дополнить подпунктами 6) и 7) следующего содержания:

«6) для целей лесоразведения - гражданам Республики Казахстан и негосударственным юридическим лицам Республики Казахстан без иностранного участия на срок до сорока девяти лет;

7) в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и законами Республики Казахстан.»;

13) в [статье 43](#):

пункт 1-1 дополнить частью пятой следующего содержания:

«Местные исполнительные органы обязаны размещать информацию по свободным земельным участкам и планируемым торгам (аукционам) на веб-портале реестра государственного имущества, своих интернет-ресурсах и специальных информационных стендах в местах, доступных для населения, с периодичностью обновления данных ежеквартально.»;

в пункте 2:

в части четвертой слова «с даты вынесения заключения» заменить словами «после истечения срока обжалования протокольного решения»;

части двадцать первую - двадцать третью изложить в следующей редакции:

«Один экземпляр заключения земельной комиссии в течение одного рабочего дня с момента подписания вручается (направляется) заявителю (его представителю) одним из следующих способов:

нарочно;

в форме заказного почтового отправления с уведомлением о вручении;

электронным документом, подписанным посредством электронной цифровой подписи;

по адресу электронной почты заявителя.

Протокольное решение земельной комиссии в течение семи рабочих дней с даты его получения заявителем может быть обжаловано в суд в порядке, предусмотренном Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан.

На основании положительного заключения земельной комиссии заявителем изготавливается землеустроительный проект.»;

дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1. Рабочий орган земельной комиссии обязан размещать протокольные решения земельной комиссии на интернет-ресурсе соответствующего уполномоченного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения ежемесячно.

Положения настоящего пункта распространяются на земельные участки, предоставляемые в порядке, предусмотренном настоящей статьей и статьями 44 и 45 настоящего Кодекса.»;

в пункте 6-1:

слова «, за исключением земельных участков для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства,» исключить;

слова «торгах (конкурсах, аукционах)», «торги (конкурс, аукцион)» заменить соответственно словами «торгах (аукционах) и конкурсах», «торги (аукцион) и конкурс»;

дополнить пунктами 7-1 и 11-1 следующего содержания:

«7-1. Проект решения местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акима города районного значения, поселка, села, сельского округа о предоставлении права на земельный участок должен содержать:

фамилию, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) физического лица или наименование юридического лица, которому предоставляется право на земельный участок;

целевое назначение земельного участка;

категорию земель;
площадь земельного участка;
вид права на землю, обременения, сервитуты;
номер и дату протокольного решения земельной комиссии;
номер и дату утверждения землеустроительных проектов по формированию земельных участков;

вид надела земельного участка, предоставляемого для ведения личного подсобного хозяйства;

выкупную цену земельного участка или права землепользования в случае предоставления земельного участка за плату;

сроки заключения договоров купли-продажи и договоров аренды земельного участка;

фамилию, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) физического лица или наименование юридического лица, у которого производится изъятие, принудительное отчуждение для государственных нужд земельных участков, с указанием идентификационных характеристик таких земельных участков;

сведения о делимости (неделимости) земельного участка;

иные сведения, связанные с предоставлением земельного участка.»;

«11-1. При изменении административно-территориального устройства населенных пунктов по решению государственных органов или при включении земельных участков в черту населенных пунктов в случае изменения границ (черты) замена идентификационных документов земельных участков осуществляется за счет бюджетных средств.

Замена таких документов осуществляется при возникновении случаев по переоформлению прав на земельный участок либо совершении гражданско-правовых сделок или в иных случаях.»;

в пункте 14:

часть первую после слов «срока аренды» дополнить словами «, а по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, предоставленным для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства, в том числе - бизнес-идентификационного номера юридического лица.»;

дополнить частью третьей следующего содержания:

«Данные, указанные в части первой настоящего пункта, по земельным участкам сельскохозяйственного назначения, предоставленным для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства, размещаются в открытом доступе на интернет-ресурсе автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра.»;

14) в [статье 43-1](#):

часть первую пункта 2 после слов «областного значения» дополнить словами «с учетом ранее поступивших заявок на предоставление таких земельных участков»;

дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1. Максимальные размеры земельных участков, выставляемых на конкурс по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства, определяются совместными решениями местных представительных и исполнительных органов районов, городов областного значения в зависимости от местных условий и особенностей.

При этом указанные размеры не должны превышать предельные (максимальные) размеры земельных участков, установленные в соответствии с пунктом 4 статьи 50 настоящего Кодекса.»;

пункт 14 дополнить частью второй следующего содержания:

«Лицам, проживающим в данном районе, городе, селе, поселке не менее 5 лет, предоставляется преимущество в виде присвоения дополнительных баллов к их конкурсным предложениям при получении земельного участка в соответствии с порядком, определенным центральным уполномоченным органом.»;

15) в пункте 6-1 [статьи 44](#) слова «, за исключением земельных участков для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства,» исключить;

16) в пункте 4-1 [статьи 44-1](#) слова «, за исключением земельных участков для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства,» исключить;

17) в пункте 3 [статьи 45](#) слова «, за исключением земельных участков для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства,» исключить;

18) в [статье 48](#):

часть вторую пункта 1 исключить;

в абзаце первом пункта 3 слово «торги» заменить словами «торги (аукцион)»;

в пункте 5 слова «предмета торгов» заменить словами «предмета торгов (аукционов)»;

в пункте 6-1 слова «, за исключением земельных участков для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства,» исключить;

предложение первое пункта 7 дополнить словами «, который размещается на интернет-ресурсе соответствующего уполномоченного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения ежемесячно»;

19) подпункт 7) пункта 1 [статьи 64](#) дополнить словами «, а также отчуждать право землепользования на землях сельскохозяйственного назначения в порядке и на условиях, которые предусмотрены подпунктом 5-1) части шестой пункта 1 статьи 33 настоящего Кодекса»;

20) [статью 66](#) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Гражданско-правовые сделки, заключенные физическими и (или) юридическими лицами в нарушение требований настоящего Кодекса, недействительны.»;

21) подпункт 4-1) пункта 2 [статьи 84](#) изложить в следующей редакции:

«4-1) удовлетворение нужд населения в пастбищных угодьях, указанных в подпункте 7-1) части первой пункта 2 статьи 13 Закона Республики Казахстан «О пастбищах», для выпаса сельскохозяйственных животных личного подворья в соответствии с пунктом 1 статьи 15 Закона Республики Казахстан «О пастбищах»;

22) в [статье 92](#):

пункт 3-1 изложить в следующей редакции:

«3-1. В период неиспользования земельного участка по назначению, предусмотренный пунктом 2 настоящей статьи, не включается время, в течение которого:

отсутствовала утвержденная в установленном порядке градостроительная документация (генеральные планы, проекты детальной планировки и застройки, проекты земельно-хозяйственного устройства территории), а также возможность подключения к инженерным сетям;

земельный участок не мог быть использован по назначению вследствие непреодолимой силы или иных обстоятельств, исключающих такое использование.

К иным обстоятельствам, исключающим использование земельного участка по назначению, относятся изменение утвержденной в установленном порядке градостроительной документации (генеральные планы, проекты детальной планировки и застройки, проекты земельно-хозяйственного устройства территории), а также бездействие должностных лиц местных исполнительных органов, осуществляющих функции в сфере архитектуры и градостроительства, в рассмотрении заявок собственников и землепользователей на получение архитектурно-планировочных заданий и должностных лиц субъектов естественных монополий в рассмотрении заявок собственников и землепользователей на получение технических условий на подключение к инженерным сетям и иных согласительных процедур, предусмотренных при строительстве объектов (если такое бездействие доказано в суде).»;

дополнить пунктом 3-2 следующего содержания:

«3-2. В период неиспользования земельного участка по назначению, предусмотренный пунктом 3 настоящей статьи, не включается время, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению вследствие непреодолимой силы.»;

23) в пункте 4 [статьи 93](#) слова «предписания об устранении выявленных нарушений» заменить словами «предписания об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан»;

24) в пункте 2 [статьи 94](#):

в части первой слова «, данного собственнику земельного участка или землепользователю для принятия мер по использованию земельного участка по

назначению и по устранению нарушений законодательства Республики Казахстан» заменить словами «об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан, данного собственнику земельного участка или землепользователю»;

в части третьей слова «о необходимости принятия мер по использованию земельного участка по назначению и по устранению нарушения законодательства Республики Казахстан» заменить словами «об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан»;

часть пятую после слова «предписания» дополнить словами «об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан»;

25) в [статье 96-1](#):

в пункте 1 слова «уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель, районным (кроме районов в городах) исполнительным органом, местным исполнительным органом города областного значения» заменить словами «территориальным подразделением»;

в абзаце первом части первой пункта 2:

слова «Уполномоченный орган по контролю за использованием и охраной земель, районный (кроме районов в городах) исполнительный орган, местный исполнительный орган города областного значения» заменить словами «Территориальное подразделение»;

слово «направляют» заменить словом «направляет»;

26) в [статье 97](#):

пункт 3 дополнить частью третьей следующего содержания:

«При строительстве объектов, связанных с ведением сельского хозяйства, на земельных участках, предоставленных для ведения крестьянского или фермерского хозяйства и сельскохозяйственного производства, и при преобразовании организационно-правовой формы хозяйствующего субъекта изменение целевого назначения таких земельных участков не требуется.»;

пункт 3-2 после слов «личного подсобного хозяйства» дополнить словами «, садоводства и дачного строительства»;

27) пункт 2 [статьи 102](#) дополнить частью четвертой следующего содержания:

«Вид надела земельного участка, предоставляемого для ведения личного подсобного хозяйства, указанный в части первой настоящего пункта, отражается в решении акима поселка, села, сельского округа о предоставлении права на земельный участок и в идентификационном документе на земельный участок.»;

28) в [статье 145](#):

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Государственный контроль за использованием и охраной земель осуществляют центральный уполномоченный орган, территориальные подразделения и иные государственные органы в пределах их компетенции.»;

пункт 5 исключить;

в пункте 6 слова «и акима города районного значения, поселка, села, сельского округа» исключить;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Государственные инспекторы по использованию и охране земель осуществляют контроль за фактическим устранением нарушений земельного законодательства Республики Казахстан, а также выполнением собственниками земельных участков и землепользователями указаний и предписаний об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан должностных лиц, осуществляющих государственный контроль за использованием и охраной земель.»;

29) в [статье 146](#):

подпункт 4) пункта 1 исключить;

в пункте 2:

в части второй слова «уполномоченных органов по контролю за использованием и охраной земель» заменить словами «территориальных подразделений»;

в части пятой слова «уполномоченных органов по контролю за использованием и охраной земель, районных (кроме районов в городах) исполнительных органов, местных исполнительных органов городов областного значения» заменить словами «территориальных подразделений»;

30) в [статье 147](#):

заголовок изложить в следующей редакции:

«Статья 147. Функции центрального уполномоченного органа, ведомства центрального уполномоченного органа и его территориальных подразделений, осуществляющих государственный контроль за использованием и охраной земель»;

пункты 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Центральный уполномоченный орган организует и проводит государственный контроль за использованием и охраной земель в пределах компетенции, предусмотренной настоящим Кодексом и законодательством Республики Казахстан.

2. Территориальные подразделения проводят государственный контроль за использованием и охраной земель, а именно за:

1) законностью принятых решений местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, акимов городов районного значения, поселков, сел, сельских округов в области земельного законодательства Республики Казахстан;

2) законностью принятых решений уполномоченных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения по обращениям физических и юридических лиц;

3) правильностью ведения государственного земельного кадастра и мониторинга земель;

4) своевременным размещением местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, акимами городов районного значения, поселков, сел, сельских округов информации со списками лиц, получивших земельный участок;

5) своевременным проведением местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, акимами городов районного значения, поселков, сел, сельских округов торгов (аукционов) и конкурсов;

6) соблюдением государственными органами, организациями и гражданами земельного законодательства Республики Казахстан, установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

7) недопущением самовольного занятия земельных участков;

- 8) соблюдением прав собственников земельных участков и землепользователей;
- 9) своевременным и правильным проведением собственниками земельных участков и землепользователями комплекса организационно-хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных и гидротехнических противоэрозионных мероприятий по восстановлению и сохранению плодородия почв;
- 10) своевременным представлением в государственные органы собственниками земельных участков и землепользователями сведений о наличии, состоянии и использовании земель;
- 11) проектированием, размещением и строительством жилых и производственных объектов, оказывающих влияние на состояние земель;
- 12) своевременным и качественным выполнением мероприятий по улучшению земель, предотвращению и ликвидации последствий эрозии почвы, засоления, заболачивания, подтопления, опустынивания, иссушения, переуплотнения, захламления, загрязнения и других процессов, вызывающих деградацию земель;
- 13) соблюдением установленных сроков рассмотрения заявлений (ходатайств) граждан о предоставлении им земельных участков;
- 14) сохранностью межевых знаков;
- 15) своевременным возвратом земель, предоставленных местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, акимами городов районного значения, поселков, сел, сельских округов во временное землепользование;
- 16) рекультивацией нарушенных земель;
- 17) снятием, сохранением и использованием плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель;
- 18) осуществлением проектов землеустройства и других проектов по использованию и охране земель.»;
- пункты 2-1 и 2-2 исключить;
- 31) подпункты 2), 3), 4), 5) и 6) пункта 1 [статьи 148](#) изложить в следующей редакции:
- «2) составлять протоколы об административных правонарушениях за нарушение земельного законодательства Республики Казахстан;

3) выносить постановления по делам об административных правонарушениях за нарушение земельного законодательства Республики Казахстан;

4) подготавливать и предъявлять иски в суд по вопросам возмещения ущерба в результате нарушения земельного законодательства Республики Казахстан, принудительного изъятия земельных участков, не используемых по назначению и не освоенных либо используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан, отмены неправомерных решений, связанных с предоставлением, изменением целевого назначения, изъятием, принудительным отчуждением для государственных нужд земельных участков, а также исполнения выданных должностными лицами органов, осуществляющих государственный контроль за использованием и охраной земель, предписаний об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан в случаях их неисполнения в срок, указанный в предписании, либо ненадлежащего исполнения лицами, которым выданы эти предписания, и взыскания штрафов с физических, должностных и юридических лиц;

5) беспрепятственно посещать организации, обследовать земельные участки, находящиеся в собственности и землепользовании, а земельные участки, занятые военными, оборонными и другими специальными объектами, - с учетом установленного режима их посещения при предъявлении документов, предусмотренных пунктом 3 статьи 147 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан;

б) давать собственникам земельных участков и землепользователям, а также должностным лицам местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, Государственной корпорации, акимам городов районного значения, поселков, сел, сельских округов обязательные для исполнения предписания об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан;»;

32) в пункте 3 [статьи 158](#) слово «(планами)» исключить.

2. В [Лесной кодекс](#) Республики Казахстан от 8 июля 2003 года:

1) оглавление исключить;

2) подпункт 38) [статьи 4](#) изложить в следующей редакции:

«38) лесовладельцы - государственные организации, которым участки государственного лесного фонда предоставлены на праве постоянного землепользования, а также граждане Республики Казахстан и негосударственные юридические лица Республики Казахстан без иностранного участия, в чьей собственности находятся участки частного лесного фонда в соответствии с настоящим Кодексом;»;

3) в абзаце первом пункта 4 [статьи 6](#) слова «физических и негосударственных юридических лиц» заменить словами «граждан Республики Казахстан и негосударственных юридических лиц Республики Казахстан без иностранного участия»;

4) в абзаце первом пункта 3 [статьи 8](#) слова «физическим и негосударственным юридическим лицам» заменить словами «гражданам Республики Казахстан и негосударственным юридическим лицам Республики Казахстан без иностранного участия»;

5) в [статье 23](#) слова «физических и негосударственных юридических лиц» заменить словами «граждан Республики Казахстан и негосударственных юридических лиц Республики Казахстан без иностранного участия»;

6) в [статье 84](#):

в заголовке и пункте 1 слова «собственникам земельных участков или землепользователям» заменить словами «лесовладельцам и (или) лесопользователям»;

в пункте 2 слова «Собственники земельных участков или землепользователи» заменить словами «Лесовладельцы и (или) лесопользователи»;

7) в [статье 112-2](#) слова «граждане и негосударственные юридические лица Республики Казахстан» заменить словами «граждане Республики Казахстан и негосударственные юридические лица Республики Казахстан без иностранного участия».

3. В [Водный кодекс](#) Республики Казахстан от 9 июля 2003 года:

1) оглавление исключить;

2) в пункте 2 [статьи 119](#) слова «уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель» заменить словами «территориальным

подразделением ведомства центрального уполномоченного органа по управлению земельными ресурсами».

4. В [Предпринимательский кодекс](#) Республики Казахстан от 29 октября 2015 года:

часть первую пункта 8-1 [статьи 282](#) после слова «разрабатывает» дополнить словами «и утверждает».

5. В [Закон](#) Республики Казахстан от 18 января 2012 года «О телерадиовещании»:

1) в пункте 2 [статьи 5](#) слова «и уполномоченным органом в области технического сопровождения телерадиовещания» заменить словами «, уполномоченным органом в области технического сопровождения телерадиовещания и местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения и столицы, районов (городов областного значения)»;

2) в [статье 5-1](#):

пункт 1 после слова «телерадиовещания» дополнить словами «, а также местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения и столицы, районов (городов областного значения)»;

пункт 2 дополнить словами «и распространители индивидуальных спутниковых и эфирных приемных устройств»;

3) подпункт 3) пункта 1 [статьи 7](#) дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 3) и 5) пункта 2 настоящей статьи и пунктом 1-1 статьи 8 настоящего Закона»;

4) [статью 8](#) дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Местные исполнительные органы областей, городов республиканского значения и столицы, районов (городов областного значения) осуществляют государственный контроль за соблюдением требования по запрету распространения карт условного доступа к услугам операторов телерадиовещания и оборудования, предназначенного для индивидуального приема теле-, радиосигнала операторов телерадиовещания, не имеющих лицензию в сфере телерадиовещания и не обладающих собственными спутниковыми системами вещания на территории Республики Казахстан.»;

5) дополнить [статьей 38-1](#) следующего содержания:

«Статья 38-1. Телерадиовещание с использованием сетей телекоммуникаций

1. Телерадиовещание в сетях телекоммуникаций представляет собой систему распространения теле-, радиоканалов с использованием технических средств телекоммуникаций и линий связи, обеспечивающих передачу сообщений телекоммуникаций.

2. Распространение теле-, радиоканалов в сетях телекоммуникаций осуществляется на основании лицензии для занятия деятельностью по распространению теле-, радиоканалов.».

6. В [Закон](#) Республики Казахстан от 16 мая 2014 года «О разрешениях и уведомлениях»:

в строке 279 [приложения 2](#) слова «торгах (конкурсах, аукционах)» заменить словами «торгах (аукционах)».

7. В [Закон](#) Республики Казахстан от 2 ноября 2015 года «О внесении изменений и дополнений в Земельный кодекс Республики Казахстан»:

в статье 1:

[подпункты 3\), 4\), 5\), 6\) и 9\)](#) исключить;

абзацы второй и третий [подпункта 10\)](#) исключить.

Пункт 8 [вводится в действие](#) с 30 декабря 2021 года

8. В [Закон](#) Республики Казахстан от 30 июня 2016 года «О приостановлении действия отдельных норм Земельного кодекса Республики Казахстан и введения в действие Закона Республики Казахстан от 2 ноября 2015 года «О внесении изменений и дополнений в Земельный кодекс Республики Казахстан»:

1) в абзаце первом [статьи 1](#) слова «31 декабря 2021 года» заменить словами «31 декабря 2026 года»;

2) в [статье 2](#) слова «31 декабря 2021 года» заменить словами «31 декабря 2026 года».

9. В [Закон](#) Республики Казахстан от 20 февраля 2017 года «О пастбищах»:

1) часть первую пункта 2 [статьи 13](#) дополнить подпунктом 7-1) следующего содержания:

«7-1) карту с обозначением внешних и внутренних границ и площадей пастбищ, необходимых для удовлетворения нужд населения для выпаса

сельскохозяйственных животных личного подворья, в зависимости от местных условий и особенностей;»;

2) [статью 14](#) дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Пастбища, указанные в подпункте 7-1) части первой пункта 2 статьи 13 настоящего Закона, не предоставляются в частную собственность и землепользование и используются только для нужд населения для выпаса сельскохозяйственных животных личного подворья.».

2. Закон Республики Казахстан от 13 мая 2021 года № 39-VII ЗРК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам земельных отношений»

Статья 1. Внести изменения и дополнения в следующие законодательные акты Республики Казахстан:

1. В [Земельный кодекс](#) Республики Казахстан от 20 июня 2003 года:

1) оглавление исключить

2) [подпункт 29\)](#) статьи 12 исключить;

3) [подпункт 13-1\)](#) пункта 1 статьи 14 исключить;

4) в [статье 16](#):

[подпункт 10-1\)](#) пункта 1 исключить;

[подпункт 5-1\)](#) пункта 2 исключить;

5) часть вторую [пункта 2](#) статьи 23 изложить в следующей редакции:

"При прекращении гражданства Республики Казахстан у лица, являющегося собственником земельного участка, предоставленного для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, личного подсобного хозяйства, лесоразведения, садоводства и дачного строительства, право собственности подлежит отчуждению или переоформлению согласно нормам [статьи 66](#) настоящего Кодекса, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.";

6) в [статье 24](#):

в [пункте 1](#):

часть третью изложить в следующей редакции:

"Иностранцы, лица без гражданства, иностранные юридические лица, юридические лица Республики Казахстан с иностранным участием, международные организации, научные центры с международным участием, а также кандасы не могут обладать земельными участками сельскохозяйственного назначения на праве частной собственности или землепользования.";

дополнить частями четвертой и пятой следующего содержания:

"При вхождении в состав участников (акционеров, членов) юридического лица Республики Казахстан иностранца или лица без гражданства, иностранного юридического лица, юридического лица Республики Казахстан с иностранным участием право частной собственности, а также право временного землепользования на земельные участки сельскохозяйственного назначения подлежат отчуждению согласно нормам [статьи 66](#) настоящего Кодекса.

При прекращении гражданства Республики Казахстан у лица, являющегося участником (акционером, членом) юридического лица Республики Казахстан, право частной собственности, а также право временного землепользования на земельные участки сельскохозяйственного назначения подлежат отчуждению согласно нормам [статьи 66](#) настоящего Кодекса.";

[пункт 5](#) изложить в следующей редакции:

"5. При прекращении гражданства Республики Казахстан у лица, являющегося собственником земельного участка сельскохозяйственного назначения, в течение трех месяцев с момента прекращения гражданства земельный участок должен быть отчужден либо с согласия местного исполнительного органа возвращен в государственную собственность с выплатой цены земельного участка, по которой этот участок был приобретен у государства (собственника).";

часть третью [пункта 6](#) исключить;

7) [подпункты 1\)](#) и [2\)](#) пункта 5 статьи 37 изложить в следующей редакции:

"1) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства – гражданам Республики Казахстан на срок от десяти до сорока девяти лет;

2) для ведения сельскохозяйственного производства – негосударственным юридическим лицам Республики Казахстан без иностранного участия на срок до сорока девяти лет;"

8) в [статье 46](#):

[пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Предоставление земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и дачного строительства кандам осуществляется на праве временного безвозмездного землепользования.";

[пункт 2](#) исключить;

9) [пункт 2](#) статьи 48 исключить;

10) в части первой [пункта 4](#) статьи 50:

абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

"на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства;

на праве временного землепользования у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства.";

абзац четвертый исключить;

11) [подпункт 3\)](#) пункта 6 статьи 97 исключить;

12) в части второй [пункта 6](#) статьи 100 слова "а также кандамы" исключить;

13) [пункт 7](#) статьи 103 изложить в следующей редакции:

"7. При прекращении гражданства Республики Казахстан у лица, являющегося обладателем условной земельной доли, его права на земельную долю считаются прекращенными.";

14) в абзаце первом [пункта 4](#) статьи 128 слова "физическим и негосударственным юридическим лицам" заменить словами "гражданам Республики Казахстан и негосударственным юридическим лицам Республики Казахстан без иностранного участия";

15) [статью 171](#) дополнить частью пятой следующего содержания:

"Право временного землепользования на земельные участки сельскохозяйственного назначения, предоставленное до 1 июля 2016 года на условиях аренды иностранцам, лицам без гражданства, иностранным юридическим лицам, юридическим лицам Республики Казахстан с иностранным

участием, международным организациям, научным центрам с международным участием, а также кандасам, действует до окончания срока действия договора аренды и не подлежит продлению на новый срок или действует до наступления иных оснований для прекращения права временного землепользования, предусмотренных настоящим Кодексом."

2. В [Закон](#) Республики Казахстан от 1 марта 2011 года "О государственном имуществе":

в [статье 34](#):

слова "выходе из" заменить словом "прекращении";

слово "гражданина" заменить словами "у лица".

3. В [Закон](#) Республики Казахстан от 22 июля 2011 года "О миграции населения":

[пункт 3](#) статьи 23 изложить в следующей редакции:

"3. Кандасам для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного строительства предоставляются земельные участки на праве временного безвозмездного землепользования в соответствии с земельным законодательством Республики Казахстан."

4. В [Закон](#) Республики Казахстан от 2 ноября 2015 года "О внесении изменений и дополнений в Земельный кодекс Республики Казахстан":

в [статье 1](#):

[подпункт 2\)](#) изложить в следующей редакции:

"2) в [статье 24](#):

часть первую [пункта 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Земельные участки сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной собственности, предоставляются гражданам Республики Казахстан и негосударственным юридическим лицам Республики Казахстан без иностранного участия на праве частной собственности в порядке и на условиях, установленных настоящим Кодексом.";

[пункт 2](#) изложить в следующей редакции:

"2. Предоставление права частной собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения осуществляется на платной основе на торгах

(аукционах) с учетом положений, установленных [статьями 9](#) и [48](#) настоящего Кодекса.";

в [подпункте 5\)](#):

абзац первый изложить в следующей редакции:

"5) [пункты 1](#) и [3](#) статьи 37 изложить в следующей редакции:";

абзацы шестой, седьмой и восьмой исключить;

в [подпункте 10\)](#):

абзацы четвертый и пятый изложить в следующей редакции:

"[подпункт 2\)](#) пункта 6 изложить в следующей редакции:

"2) гражданам Республики Казахстан и негосударственным юридическим лицам Республики Казахстан без иностранного участия:";

в абзац седьмой внесено изменение на казахском языке, текст на русском языке не изменяется;

абзац восьмой исключить;

в абзаце втором [подпункта 11\)](#) слова ", оралманам – на праве временного землепользования сроком до двадцати пяти лет" исключить.

5. В [Закон](#) Республики Казахстан от 30 июня 2016 года "О приостановлении действия отдельных норм Земельного кодекса Республики Казахстан и введения в действие Закона Республики Казахстан от 2 ноября 2015 года "О внесении изменений и дополнений в Земельный кодекс Республики Казахстан":

в [статье 1](#):

[подпункт 2\)](#) изложить в следующей редакции:

"2) [пунктов 2, 3](#) и [4](#) статьи 24, [подпункта 1\)](#) пункта 6 статьи 97;";

абзац второй [подпункта 3\)](#) изложить в следующей редакции:

"2) в землепользование гражданам Республики Казахстан и негосударственным юридическим лицам Республики Казахстан без иностранного участия для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства, лесоразведения, научно-исследовательских, опытных и учебных целей, ведения подсобного сельского хозяйства, огородничества и животноводства."

3. Закон Республики Казахстан от 02 января 2021 года № 401-VI ЗРК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам экологии»

Статья 1. Внести изменения и дополнения в следующие законодательные акты Республики Казахстан:

1. В [Земельный кодекс](#) Республики Казахстан от 20 июня 2003 года

1) [статью 5](#) изложить в следующей редакции:

"Статья 5. Задачи земельного законодательства

Задачами земельного законодательства Республики Казахстан являются: установление оснований, условий и пределов возникновения, изменения и прекращения права собственности на земельный участок и права землепользования, порядка осуществления прав и обязанностей собственников земельных участков и землепользователей; регулирование земельных отношений в целях обеспечения рационального использования и охраны земель, воспроизводства плодородия почв, сохранения и улучшения природной среды, адаптации к изменению климата; создание условий для равноправного развития всех форм хозяйствования; охрана прав на землю физических и юридических лиц и государства; создание и развитие рынка недвижимости; укрепление законности в области земельных отношений.";

2) [подпункт 12\)](#) части первой пункта 1 статьи 48 изложить в следующей редакции:

"12) под объекты общего пользования, предназначенные для удовлетворения нужд населения (водопроводы, теплотрассы, очистные сооружения и другие инженерно-коммуникационные сети и системы, инфраструктура для отдельного сбора твердых бытовых отходов), а также под объекты специального назначения в соответствии с [подпунктом 8\)](#) части пятой пункта 3 статьи 107 настоящего Кодекса;"

3) в [статье 49-2](#):

часть первую [пункта 2](#) изложить в следующей редакции:

"2. Основаниями для резервирования земель являются утвержденные в установленном порядке комплексные схемы градостроительного планирования

территорий, генеральные планы населенных пунктов, проекты (схемы) прохождения автомобильных и железнодорожных дорог, заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду, документы Системы государственного планирования в Республике Казахстан.";

[пункт 3](#) дополнить частью третьей следующего содержания:

"Резервирование земель при проведении оценки воздействия на окружающую среду осуществляется на срок не более трех лет в случае обращения инициатора намечаемой деятельности с заключением уполномоченного органа в области охраны окружающей среды об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду, предусмотренным экологическим законодательством Республики Казахстан.";

4) [подпункт 2\)](#) пункта 1 статьи 65 изложить в следующей редакции:

"2) применять технологии производства, соответствующие санитарным и экологическим требованиям, не допускать причинения вреда здоровью человека, ухудшения санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановки, причинения экологического ущерба в результате осуществляемой ими деятельности;"

5) в [статье 93](#):

в подпункте 4) [пункта 3](#) слова "значительному ухудшению экологической обстановки" заменить словами "экологическому ущербу";

[пункт 5](#) изложить в следующей редакции:

"5. В случаях, когда использование земельного участка или его части, которое привело к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель либо к экологическому ущербу, собственник земельного участка или землепользователь обязан устранить ущерб в соответствии с законодательством Республики Казахстан.";

6) часть первую [пункта 2](#) статьи 109 после слова "(павильоны)," дополнить словами "контейнерные площадки для отдельного сбора твердых бытовых отходов и пункты приема вторичного сырья,";

7) [пункт 2](#) статьи 142 изложить в следующей редакции:

"2. Оценка отрицательного воздействия на состояние земель и эффективности предусмотренных мероприятий по их охране производится по результатам государственных экспертиз, без положительных заключений которых запрещаются внедрение новой техники и технологий, осуществление мероприятий по мелиорации земель, финансирование строительства (реконструкции) зданий (строений, сооружений) и других объектов."

4. Постановление Правительства Республики Казахстан от 23 декабря 2021 года № 924 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Казахстан от 29 сентября 2003 года №993 «Об утверждении Правил консервации земель»

Правительство Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в [постановление](#) Правительства Республики Казахстан от 29 сентября 2003 года № 993 "Об утверждении Правил консервации земель" следующие изменения:

в [Правилах](#) консервации земель, утвержденных указанным постановлением:

[пункт 5](#) изложить в следующей редакции:

"5. Выявление нарушенных земель в пределах установленных полномочий производится местными исполнительными органами, территориальными подразделениями ведомства центрального уполномоченного органа по управлению земельными ресурсами (далее – территориальные подразделения ведомства центрального уполномоченного органа), уполномоченным органом по охране окружающей среды и другими уполномоченными органами в порядке осуществления ими государственного контроля за использованием и охраной земель или в результате специального полевого обследования.";

часть вторую [пункта 6](#) изложить в следующей редакции:

"В состав комиссии включаются специалисты уполномоченных органов по земельным отношениям, охране окружающей среды, санитарно-эпидемиологической службы, сельского хозяйства, территориальных подразделений ведомства центрального уполномоченного органа и других компетентных органов и организаций."

5. Постановление Правительства Республики Казахстан от 24 ноября 2021 года № 839 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Казахстан от 22 октября 2003 года №1071 «Об утверждении предельных (максимальных) размеров земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах одного административного района (города), которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан и его аффилированных лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства, а также на праве временного землепользования у иностранцев, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства»

Правительство Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в [постановление](#) Правительства Республики Казахстан от 22 октября 2003 года № 1071 "Об утверждении предельных (максимальных) размеров земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах одного административного района (города), которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан и его аффилированных лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства, а также на праве временного землепользования у иностранцев, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства" следующие изменения:

заголовок изложить в следующей редакции:

"Об утверждении предельных (максимальных) размеров земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах республики и одного административного района (города), области, которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства";

преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии с [пунктом 4](#) статьи 50 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и совместными предложениями представительных и исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**"

[пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемые предельные (максимальные) размеры земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах республики и одного административного района (города), области, которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства.";

в предельных (максимальных) размерах земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах одного административного района (города), которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан и его аффилированных лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства, а также на праве временного землепользования у иностранцев, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства, утвержденных указанным постановлением:

заголовок изложить в следующей редакции:

"Предельные (максимальные) размеры земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах республики и одного административного района (города), области, которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства";

в столбце "частной собственности":

графу "у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства" изложить в следующей редакции:

"у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского или фермерского хозяйства";

графу "у негосударственного юридического лица Республики Казахстан и его аффилированных лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства" изложить в следующей редакции:

"у негосударственного юридического лица Республики Казахстан без иностранного участия и его аффилированных лиц для ведения сельскохозяйственного производства";

столбец "временного землепользования" исключить.

6. Постановление Правительства Республики Казахстан от 3 сентября 2021 года № 607 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Казахстан от 17 февраля 2009 года №172 «Об утверждении Правил перевода земель особо охраняемых природных территорий в земли запаса»

Правительство Республики Казахстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в [постановление](#) Правительства Республики Казахстан от 17 февраля 2009 года № 172 "Об утверждении Правил перевода земель особо охраняемых природных территорий в земли запаса" следующие изменения:

[заголовок](#) изложить в следующей редакции:

"Об утверждении Правил перевода земель особо охраняемых природных территорий в земли запаса и перевода земель запаса обратно в земли особо охраняемых природных территорий";

[преамбулу](#) изложить в следующей редакции:

"В соответствии с [подпунктом 3-2\)](#) статьи 13 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и подпунктом 4) [статьи 7](#) Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года "Об особо охраняемых природных территориях" Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:"**;

[пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемые Правила перевода земель особо охраняемых природных территорий в земли запаса и перевода земель запаса обратно в земли особо охраняемых природных территорий.";

[Правила](#) перевода земель особо охраняемых природных территорий в земли запаса, утвержденные указанным постановлением, изложить в новой редакции согласно [приложению](#) к настоящему постановлению.

7. Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 декабря 2021 года № 395 «О внесении изменений в приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 5 мая 2018 года №194 «Об утверждении Правил выявления земельных участков, не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в [приказ](#) Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 194 "Об утверждении Правил выявления земельных участков, не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 16949) следующие изменения:

в [Правилах](#) выявления земельных участков, не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан, утвержденных указанным приказом:

[пункт 2](#) изложить в следующей редакции:

"2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

1) уполномоченный орган по земельным отношениям – структурное подразделение местных исполнительных органов области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, осуществляющее функции в области земельных отношений;

2) орган государственных доходов – государственный орган, в пределах своей компетенции осуществляющий обеспечение поступлений налогов и платежей в бюджет, таможенное регулирование в Республике Казахстан, полномочия по

предупреждению, выявлению, пресечению и раскрытию административных правонарушений, отнесенных законодательством Республики Казахстан к ведению этого органа, а также выполняющий иные полномочия, предусмотренные законодательством Республики Казахстан;

3) территориальное подразделение ведомства центрального уполномоченного органа (далее – территориальное подразделение) – территориальные подразделения по управлению земельными ресурсами областей, городов республиканского значения, столицы ведомства центрального уполномоченного органа, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель;

4) регистрирующий орган – Государственная корпорация "Правительство для граждан", осуществляющая государственную регистрацию по месту нахождения недвижимого имущества.";

[пункты 7, 8 и 9](#) изложить в следующей редакции:

"7. По итогам мониторинга уполномоченный орган по земельным отношениям не реже, чем один раз в квартал, формирует перечень земельных участков, предназначенных для строительства объектов, по которым необходимо провести проверку по фактам неиспользования их в соответствующих целях или использования с нарушением земельного законодательства Республики Казахстан, по форме согласно [приложению 1](#) к настоящим Правилам (далее – перечень).

В течение пяти рабочих дней со дня формирования перечня направляет его в территориальное подразделение для назначения проверок.

8. На основании Перечня территориальное подразделение осуществляет проверку собственников (землепользователей) в целях выявления земельных участков, предоставленных для строительства объектов и не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан.

В случае подтверждения фактов неиспользования в соответствующих целях или использования с нарушением земельного законодательства Республики Казахстан земельных участков, предоставленных для строительства объектов, собственнику (землепользователю) такого земельного участка вручается

письменное предписание об устранении нарушений земельного законодательства Республики Казахстан (далее - предписание) по форме согласно [приложению 1](#) к приказу Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № 437 "Об утверждении формы предписания об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан, протокола об административном правонарушении, постановления по делу об административном правонарушении" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 17878).

Предписание подлежит регистрации в журнале регистрации предписаний об устранении нарушений земельного законодательства Республики Казахстан по форме согласно [приложению 2](#) к настоящим Правилам.

9. Территориальное подразделение по результатам проведения проверок направляет информацию по земельным участкам, собственникам (землепользователям) которых вручены предписания в:

уполномоченный орган по земельным отношениям – ежеквартально, в срок не позднее пятнадцатого числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

территориальный орган государственных доходов по месту нахождения земельных участков, предназначенных для строительства объектов, не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан – ежегодно, в срок не позднее пятнадцатого числа второго месяца, следующего за отчетным годом."

8. Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 6 декабря 2021 года № 360 "О внесении изменений в приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 27 августа 2018 года №359 «Об утверждении Типового положения о земельной комиссии»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в [приказ](#) Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 27 августа 2018 года №

359 "Об утверждении Типового положения о земельной комиссии" следующие изменения:

пreamбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 2-3) пункта 1 статьи 14 Земельного кодекса Республики Казахстан **ПРИКАЗЫВАЮ:**";

в Типовом положении о земельной комиссии, утвержденном указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящее Типовое положение о земельной комиссии (далее – Типовое положение) разработано в соответствии с подпунктом 2-3) пункта 1 статьи 14 Земельного кодекса Республики Казахстан (далее – Кодекс).";

пункт 16 изложить в следующей редакции:

"16. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали не менее двух третей от общего количества ее состава. При этом количество присутствующих представителей общественных советов, негосударственных организаций в области агропромышленного комплекса и иных отраслевых негосударственных организаций, Национальной палаты предпринимателей Республики Казахстан, а также органов местного самоуправления должно составлять не менее пятидесяти процентов от общего количества присутствующих членов земельной комиссии. Члены земельной комиссии участвуют на ее заседании без права замены.

Член Комиссии заявляет самоотвод при рассмотрении вопроса, включенного в повестку дня заседания Комиссии, если он является супругом (супругой), близким родственником (родителем, ребенком, усыновителем (удочерителем), усыновленным (удочеренным), полнородным и неполнородным братом и сестрой, дедушкой, бабушкой, внуком) или свойственником (усыновленным (удочеренным), полнородным и неполнородным братом и сестрой, родителем и ребенком супруга (супруги)) лица, в отношении которого принимается решение.

Самоотвод должен быть заявлен письменно до начала заседания Комиссии.";

пункты 19, 20 и 21 изложить в следующей редакции:

"19. Заключение Комиссии составляется в трех экземплярах в форме протокольного решения в течение двух рабочих дней с момента передачи

Рабочим органом в Комиссию предложения о возможности использования испрашиваемого земельного участка по заявленному целевому назначению в соответствии с территориальным зонированием или предоставления предварительного выбора земельного участка (при испрашивании земельного участка для строительства объектов, за исключением строительства объектов в черте населенного пункта).

Рабочий орган размещает протокольные решения Комиссии на своем интернет-ресурсе ежемесячно.

20. Один экземпляр заключения Комиссии в течение одного рабочего дня с момента подписания вручается (направляется) заявителю (его представителю) одним из следующих способов:

нарочно;

в форме заказного почтового отправления с уведомлением о вручении;

электронным документом, подписанным посредством электронной цифровой подписи;

по адресу электронной почты заявителя.

21. Протокольное решение Комиссии в течение семи рабочих дней с даты его получения заявителем может быть обжаловано в суд в порядке, предусмотренном Административным процедурно-процессуальным [кодексом](#) Республики Казахстан."

[пreamбулу](#) изложить в следующей редакции:

"В соответствии с [подпунктом 2-3\)](#) пункта 1 статьи 14 Земельного кодекса Республики Казахстан **ПРИКАЗЫВАЮ:**";

в [Типовом положении](#) о земельной комиссии, утвержденном указанным приказом:

[пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Настоящее Типовое положение о земельной комиссии (далее – Типовое положение) разработано в соответствии с [подпунктом 2-3\)](#) пункта 1 статьи 14 Земельного кодекса Республики Казахстан (далее – Кодекс).";

[пункт 16](#) изложить в следующей редакции:

"16. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали не менее двух третей от общего количества ее состава. При этом количество

присутствующих представителей общественных советов, негосударственных организаций в области агропромышленного комплекса и иных отраслевых негосударственных организаций, Национальной палаты предпринимателей Республики Казахстан, а также органов местного самоуправления должно составлять не менее пятидесяти процентов от общего количества присутствующих членов земельной комиссии. Члены земельной комиссии участвуют на ее заседании без права замены.

Член Комиссии заявляет самоотвод при рассмотрении вопроса, включенного в повестку дня заседания Комиссии, если он является супругом (супругой), близким родственником (родителем, ребенком, усыновителем (удочерителем), усыновленным (удочеренным), полнородным и неполнородным братом и сестрой, дедушкой, бабушкой, внуком) или свойственником (усыновленным (удочеренным), полнородным и неполнородным братом и сестрой, родителем и ребенком супруга (супруги)) лица, в отношении которого принимается решение.

Самоотвод должен быть заявлен письменно до начала заседания Комиссии.";

[пункты 19, 20](#) и [21](#) изложить в следующей редакции:

"19. Заключение Комиссии составляется в трех экземплярах в форме протокольного решения в течение двух рабочих дней с момента передачи Рабочим органом в Комиссию предложения о возможности использования испрашиваемого земельного участка по заявленному целевому назначению в соответствии с территориальным зонированием или предоставления предварительного выбора земельного участка (при испрашивании земельного участка для строительства объектов, за исключением строительства объектов в черте населенного пункта).

Рабочий орган размещает протокольные решения Комиссии на своем интернет-ресурсе ежемесячно.

20. Один экземпляр заключения Комиссии в течение одного рабочего дня с момента подписания вручается (направляется) заявителю (его представителю) одним из следующих способов:

нарочно;

в форме заказного почтового отправления с уведомлением о вручении;

электронным документом, подписанным посредством электронной цифровой подписи;

по адресу электронной почты заявителя.

21. Протокольное решение Комиссии в течение семи рабочих дней с даты его получения заявителем может быть обжаловано в суд в порядке, предусмотренном Административным процедурно-процессуальным [кодексом](#) Республики Казахстан."

9. Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 2 декабря 2021 года № 355 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 6 марта 2015 года №188 «Об утверждении Перечня кодов, присваиваемых областям, городам республиканского значения, столице, районам и городам областного (районного) значения для целей формирования кадастровых номеров земельных участков»

[Перечень кодов](#), присваиваемых областям, городам республиканского значения, столице, районам и городам областного (районного) значения для целей формирования кадастровых номеров земельных участков, утвержденный указанным приказом, изложить в новой редакции согласно [приложению](#) к настоящему приказу.

Приложение к приказу
Министр сельского хозяйства
Республики Казахстан
от 2 декабря 2021 года № 355
Утвержден
приказом Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 6 марта 2015 года № 188

Перечень кодов, присваиваемых областям, городам республиканского значения, столице, районам и городам областного (районного) значения для целей формирования кадастровых номеров земельных участков

№ п/п	Административно-территориальная единица	Код
Глава 1. Акмолинская область		
1	Акмолинская область	01
2	Аккольский район	001
3	Астраханский район	002
4	Атбасарский район	003
5	Сандыктауский район	004
6	Аршалынский район	005
7	Ерейментауский район	006
8	Егиндыкольский район	007
9	Коргалжынский район	008
10	Буландынский район	009
11	Целиноградский район	011
12	Шортандинский район	012

13	город Акколь	014
14	город Атбасар	015
15	город Ерейментау	016
16	город Макинск	017
17	город Степногорск	018
18	поселок Шантобе	019
19	Зерендинский район	160
20	Щучинский район	171
21	район Биржан сал	172
22	поселок Заозерный	173
23	город Кокшетау	174
24	город Степняк	176
25	город Щучинск	177
26	Жаркаинский район	275
27	Есильский район	277
28	Жаксынский район	278
29	город Державинск	283
30	город Есиль	284
31	поселок Красногорский	285
32	город Косшы	332
Глава 2. Актюбинская область		
33	Актюбинская область	02
34	Алгинский район	022
35	Байганинский район	023
36	Айтекебийский район	024

37	Иргизский район	025
38	Мугалжарский район	027
39	Каргалинский район	028
40	Мартукский район	029
41	Темирский район	031
42	Уилский район	032
43	Хобдинский район	033
44	Хромтауский район	034
45	Шалкарский район	035
46	город Актобе	036
47	город Алга	037
48	город Кандыагаш	038
49	город Темир	039
50	город Хромтау	040
51	город Шалкар	041
52	город Эмба	042
Глава 3. Алматинская область		
53	Алматинская область	03
54	Балхашский район	043
55	Енбекшиказахский район	044
56	Жамбылский район	045
57	Илийский район	046
58	Карасайский район	047
59	Райымбекский район	050
60	Талгарский район	051

61	Уйгурский район	052
62	город Есик	054
63	город Капчагай	055
64	город Каскелен	056
65	город Талгар	057
66	Аксуский район	254
67	Алакольский район	255
68	Каратальский район	259
69	Кербулакский район	260
70	Коксукский район	261
71	Панфиловский район	262
72	Саркандский район	263
73	Ескельдинский район	264
74	город Жаркент	266
75	город Сарканд	267
76	город Талдыкорган	268
77	город Текели	269
78	город Уштобе	270
79	город Учарал	271
80	Кегенский район	323
Глава 4. Атырауская область		
81	Атырауская область	04
82	Жылыойский район	059
83	Индерский район	060
84	Исатайский район	061

85	Кызылкогинский район	062
86	Курмангазинский район	063
87	Макатский район	064
88	Махамбетский район	065
89	город Атырау	066
Глава 5. Восточно-Казахстанская область		
90	Восточно-Казахстанская область	05
91	Глубоковский район	068
92	Зайсанский район	069
93	район Алтай	070
94	Катон-Карагайский район	071
95	Курчумский район	072
96	Тарбагатайский район	078
97	Уланский район	079
98	Шемонаихинский район	080
99	город Зайсан	081
100	город Алтай	082
101	город Риддер	083
102	город Серебрянск	084
103	город Усть-Каменогорск	085
104	город Шемонаиха	086
105	Абайский район	236
106	Аягозский район	239
107	Бескарагайский район	240
108	Бородулихинский район	241

109	Жарминский район	243
110	Кокпектинский район	244
111	Урджарский район	248
112	город Аягоз	251
113	город Семей	252
114	город Чарск	253
Глава 6. Жамбылская область		
115	Жамбылская область	06
116	Байзакский район	087
117	Жамбылский район	088
118	Жуалынский район	089
119	Кордайский район	090
120	район имени Турара Рыскулова	091
121	Меркенский район	092
122	Мойынкумский район	093
123	Сарысуский район	094
124	Таласский район	095
125	Шуский район	096
126	город Тараз	097
127	город Жанатас	098
128	город Каратау	099
129	город Шу	100
Глава 7. Западно-Казахстанская область		
130	Западно-Казахстанская область	08
131	Бурлинский район	114

132	Жангалинский район	115
133	Жанибекский район	116
134	район Бәйтерек	118
135	Казталовский район	119
136	Каратобинский район	120
137	Сырымский район	122
138	Таскалинский район	124
139	Теректинский район	125
140	Бокейординский район	126
141	Акжаикский район	127
142	Чингирлауский район	128
143	город Аксай	129
144	город Уральск	130
145	город Чапаево	131
Глава 8. Карагандинская область		
146	Карагандинская область	09
147	Актогайский район	102
148	Жанааркинский район	104
149	Улытауский район	106
150	Шетский район	107
151	город Балхаш	108
152	город Жезказган	109
153	город Каражал	110
154	город Приозерск	111
155	город Сатпаев	112

156	Каркаралинский район	133
157	Абайский район	134
158	Нуринский район	136
159	Осакаровский район	137
160	Бухар-Жырауский район	140
161	город Абай	141
162	город Караганда	142
163	город Каркаралинск	143
164	город Сарань	144
165	город Темиртау	145
166	город Шахтинск	146
Глава 9. Кызылординская область		
167	Кызылординская область	10
168	Аральский район	147
169	Жалагашский район	148
170	Жанакорганский район	149
171	Казалинский район	150
172	Кармакчинский район	151
173	Сырдарьинский район	153
174	Шиелийский район	154
175	город Казалинск	155
176	город Кызылорда	156
Глава 10. Костанайская область		
177	Костанайская область	12
178	Алтынсаринский район	178

179	Житикаринский район	179
180	Камыстинский район	180
181	Карасуский район	181
182	Карабалыкский район	182
183	Костанайский район	183
184	Узункольский район	184
185	Мендыкаринский район	185
186	Наурзумский район	186
187	Денисовский район	187
188	Аулиекольский район	188
189	район Беимбета Майлина	189
190	Сарыкольский район	190
191	Федоровский район	191
192	город Житикара	192
193	город Костанай	193
194	город Лисаковск	194
195	город Рудный	195
196	Амангельдинский район	272
197	Жангельдинский район	276
198	город Аркалык	282
Глава 11. Мангистауская область		
199	Мангистауская область	13
200	Бейнеуский район	196
201	Каракиянский район	197
202	Мангистауский район	198

203	Тупкараганский район	199
204	город Актау	200
205	город Жанаозен	201
206	город Форт-Шевченко	202
207	Мунайлинский район	203
Глава 12. Павлодарская область		
208	Павлодарская область	14
209	Актогайский район	204
210	Баянаульский район	205
211	Железинский район	206
212	Иртышский район	207
213	район Теренкөл	208
214	район Аккулы	209
215	Майский район	210
216	Павлодарский район	211
217	Успенский район	212
218	Щербактинский район	213
219	город Аксу	215
220	село Иртышск	216
221	город Курчатов	217
222	город Павлодар	218
223	город Экибастуз	219
Глава 13. Северо-Казахстанская область		
224	Северо-Казахстанская область	15
225	Айыртауский район	157

226	Уалихановский район	162
227	Тайыншинский район	164
228	район имени Габита Мусрепова	165
229	Акжарский район	167
230	город Тайынша	175
231	Кызылжарский район	220
232	район Магжана Жумабаева	221
233	Жамбылский район	223
234	Есильский район	224
235	Мамлютский район	225
236	район Шал акына	228
237	Аккайынский район	229
238	Тимирязевский район	231
239	город Булаево	232
240	город Мамлютка	233
241	город Петропавловск	234
242	город Сергеевка	235
Глава 14. Туркестанская область		
243	Туркестанская область	19
244	Байдибекский район	286
245	Арысский район	287
246	Мактааральский район	288
247	Казыгуртский район	289
248	Ордабасынский район	293
249	Отырарский район	294

250	Сайрамский район	295
251	Сарыагашский район	296
252	Сузакский район	297
253	Толебийский район	298
254	Тюлькубасский район	300
255	Шардаринский район	301
256	Жетысайский район	325
257	Келесский район	326
258	город Арысь	302
259	город Жетысай	303
260	город Кентау	304
261	город Ленгер	305
262	город Сарыагаш	306
263	город Туркестан	307
264	город Шардара	308
265	район Сауран	331
Глава 15. Город Алматы		
266	город Алматы	20
267	Алмалинский район	311
268	Ауэзовский район	312
269	Бостандыкский район	313
270	Жетысуский район	314
271	Медеуский район	315
272	Турксибский район	317
273	Алатауский район	321

274	Наурызбайский район	322
Глава 16. Город Нур-Султан		
275	город Нур-Султан	21
276	район "Алматы"	318
277	район "Сары-Арка"	319
278	район "Есиль"	320
279	район "Байқоңыр"	324
Глава 17. Город Шымкент		
280	город Шымкент	22
281	Абайский район	327
282	Аль-Фарабийский район	328
283	Енбекшинский район	329
284	район Каратау	330Скачать

10. Приказ и.о. Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 11 ноября 2021 года № 328 «О внесении изменений в приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 20 декабря 2018 года №518 «Об утверждении Правил организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в [приказ](#) Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 20 декабря 2018 года № 518 "Об утверждении Правил организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 18048) следующее изменение:

в [Правилах](#) организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства, утвержденных указанным приказом:

[пункт 23](#) изложить в следующей редакции:

"23. Баллы присваиваются по следующим критериям обязательств:

о прогнозном объеме вкладываемых инвестиций на 1 гектар, тысяч тенге:

1) на неорошаемую пашню:

до 50 – 1 балл;

от 50 до 70 – 5 баллов;

от 70 до 90 – 10 баллов;

от 90 до 110 – 15 баллов;

свыше 110 – 20 баллов;

2) на орошаемую пашню (поливные земли):

до 200 – 1 балл;

от 200 до 300 – 5 баллов;

от 300 до 400 – 10 баллов;

от 400 до 500 – 15 баллов;

свыше 500 – 20 баллов;

3) на пастбищные и сенокосные угодья:

до 5 – 1 балл;

от 5 до 10 – 5 баллов;

от 10 до 20 – 10 баллов;

от 20 до 30 – 15 баллов;

свыше 30 – 20 баллов.

11. Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 сентября 2021 года № 24556, Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 30 марта 2021 года № 22424 «О внесении изменений в приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 1 октября 2020 года №301 «Об утверждении Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных отношений»

в [Правилах](#) оказания государственной услуги "Приобретение прав на земельные участки, которые находятся в государственной собственности, не требующее проведения торгов (конкурсов, аукционов)", утвержденных указанным приказом:

в [пункт 6](#) вносится изменение на казахском языке, текст на русском языке не меняется.

в [Правилах](#) оказания государственной услуги "Предоставление сведений о качественном состоянии земельного участка", утвержденных указанным приказом:

в [пункте 7](#) вносится изменение на казахском языке, текст на русском языке не меняется.

12. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 июня 2021 года № 174 «О внесении изменений в приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 августа 2017 года №364 «Об утверждении Правил перевода земель других категорий в земли лесного фонда» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в [приказ](#) Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 августа 2017 года № 364 "Об утверждении Правил перевода земель других категорий в земли лесного фонда" следующие изменения:

[Правилах](#) перевода земель других категорий в земли лесного фонда, утвержденных указанным приказом:

[пункт 4](#) изложить в следующей редакции:

"4. В земли государственного лесного фонда могут быть переведены земли других категорий, покрытые лесами естественного и (или) искусственного происхождения шириной 10 метров и более, площадью 0,05 гектара и более, а также не лесные угодья, предоставляемые в постоянное землепользование государственным организациям, ведущим лесное хозяйство для нужд лесного хозяйства, в том числе для целей лесоразведения;"

[пункт 13](#) изложить в следующей редакции:

"13. После перевода земель других категорий в земли государственного лесного фонда местный исполнительный орган в течение десяти рабочих дней со дня принятия постановления направляет его в уполномоченный орган в области лесного хозяйства, с приложением следующих документов:

- 1) акта о выборе участка;
- 2) письменного согласования руководителя лесного учреждения;
- 3) письменного согласования государственного органа, в ведении которого находится лесное учреждение;
- 4) письменного согласования территориального подразделения ведомства уполномоченного органа в области лесного хозяйства;
- 5) положительного заключения комиссии;
- 6) копии постановления местного исполнительного органа о переводе земель других категорий в земли лесного фонда."

[пункт 14](#) исключить.

13. Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 апреля 2021 года № 143 «О внесении изменений в приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 5 мая 2018 года №194 «Об утверждении Правил выявления земельных участков, не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в [приказ](#) Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 194 "Об утверждении Правил выявления земельных участков, не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан" следующие изменения:

[преамбулу](#) изложить в следующей редакции:

"В соответствии с [пунктом 4](#) статьи 509 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) **ПРИКАЗЫВАЮ:**";

в [Правилах](#) выявления земельных участков, не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан, утвержденных указанным приказом:

[пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие Правила выявления земельных участков, не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан (далее – Правила), разработаны в соответствии с [пунктом 4](#) статьи 509 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) и определяют порядок выявления земельных участков, предназначенных для строительства объектов и не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан.

Положения настоящих Правил не распространяются на организацию, специализирующуюся на улучшении качества кредитных портфелей банков второго уровня, единственным акционером которой является Правительство Республики Казахстан, и на ее дочерние компании.";

[пункт 3](#) изложить в следующей редакции:

"3. Выявление земельных участков, предназначенных для строительства объектов и не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением земельного законодательства Республики Казахстан, производится путем:

учета собственников (землепользователей) земельных участков, предназначенных для строительства объектов в соответствии с [подпунктом 12\)](#) пункта 3 статьи 14-1 Земельного кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) (далее – учет земельных участков);

мониторинга исполнения сроков, установленных [статьей 92](#) Кодекса для освоения земельных участков, предназначенных для строительства объектов, использования их в соответствующих целях с соблюдением земельного законодательства Республики Казахстан (далее – мониторинг);

проверки собственников (землепользователей) земельных участков, предоставленных для строительства объектов, на предмет подтверждения фактов использования (неиспользования) таких участков в соответствующих целях или

использования с соблюдением (нарушением) земельного законодательства Республики Казахстан.";

[пункт 8](#) изложить в следующей редакции:

"8. На основании Перечня уполномоченный орган по контролю за использованием и охраной земель осуществляет проверку собственников (землепользователей) в целях выявления земельных участков, предоставленных для строительства объектов и не используемых в соответствующих целях или используемых с нарушением законодательства Республики Казахстан.

В случае подтверждения фактов неиспользования в соответствующих целях или использования с нарушением земельного законодательства Республики Казахстан земельных участков, предоставленных для строительства объектов, собственнику (землепользователю) такого земельного участка вручается письменное предписание об устранении нарушений земельного законодательства Республики Казахстан (далее – предписание) по форме согласно [приложению 1](#) к приказу Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 26 октября 2018 года № 437 "Об утверждении формы предписания об устранении нарушений требований земельного законодательства Республики Казахстан, протокола об административном правонарушении, постановления по делу об административном правонарушении" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 17878).

Предписание подлежит регистрации в журнале регистрации предписаний об устранении нарушений земельного законодательства Республики Казахстан по форме согласно [приложению 2](#) к настоящим Правилам."

14. Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 30 марта 2021 года № 22445 «О внесении изменений в приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 26 сентября 2019 года №354 «Об утверждении типового договора купли-продажи земельного участка»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в [приказ](#) Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 26 сентября 2019 года № 354 "Об утверждении типового договора купли-продажи земельного участка" следующее изменение:

в [типовом договоре](#) купли-продажи земельного участка, утвержденном указанным приказом:

[подпункт 12\)](#) пункта 7 изложить в следующей редакции:

"12) в случае неисполнения обязанности по оплате переданного земельного участка в установленный пунктом 4 настоящего Договора срок, в течение 30 календарных дней оплатить пеню (неустойку) на просроченный срок со дня, когда сумма за земельный участок должна была быть оплачена до дня оплаты участка Покупателем.

Сумма пени (неустойки) исчисляется исходя из базовой ставки Национального Банка Республики Казахстан за каждый календарный день просрочки.

В случае реализации земельного участка в рассрочку подпункт 12) излагается в следующей редакции:

"12) в случае просрочки ежемесячной оплаты за земельный участок Покупатель оплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1 процента за каждый день просрочки от неоплаченной стоимости земельного участка;"

15. Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 19 января 2021 года № 15 «О внесении изменений в приказ исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27 марта 2015 года №255 «Об утверждении Правил предоставления прав на земельные участки под индивидуальное жилищное строительство»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в [приказ](#) исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27 марта 2015 года № 255 "Об утверждении Правил предоставления прав на земельные участки под индивидуальное жилищное строительство" следующие изменения:

[преамбулу](#) изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 16-5) [пункта 1](#) статьи 14 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года **ПРИКАЗЫВАЮ:**";

[Правила](#) предоставления прав на земельные участки под индивидуальное жилищное строительство, утвержденные указанным приказом, изложить в новой редакции согласно [приложению](#) к настоящему приказу

Приложение к приказу
Министра сельского хозяйства
Республики Казахстан
от 19 января 2021 года № 15
Утверждены приказом
исполняющего обязанности
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 27 марта 2015 года № 255

Правила предоставления прав на земельные участки под индивидуальное жилищное строительство

Глава 1. Общие положения

1. Настоящие Правила предоставления прав на земельные участки под индивидуальное жилищное строительство (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 16-5) [пункта 1](#) статьи 14 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года (далее – Кодекс) и определяют порядок предоставления прав на земельные участки под индивидуальное жилищное строительство гражданам Республики Казахстан.

2. В пределах границ населенных пунктов на площадках, предназначенных для отвода под индивидуальное жилищное строительство, земельный участок под индивидуальное жилищное строительство предоставляется в соответствии с их генеральными планами, проектами планировки и застройки и проектами земельно-хозяйственного устройства территории, а в населенных пунктах с численностью до пяти тысяч человек – при отсутствии утвержденных в установленном порядке генеральных планов в соответствии с упрощенной схемой

генерального плана развития и застройки этого населенного пункта или утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией.

3. Не допускается предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства без наличия проектов детальной планировки или генеральных планов населенных пунктов с расчетной численностью населения свыше двадцати тысяч человек и генеральных планов, совмещенных с проектом детальной планировки, с численностью населения до двадцати тысяч человек (или их заменяющей схемы развития и застройки населенных пунктов с численностью до пяти тысяч человек).

4. Земельные участки, за исключением включенных в перечень земельных участков, предлагаемых для продажи на торгах (конкурсах, аукционах) в соответствии с [пунктом 1](#) статьи 48 Кодекса, под индивидуальное жилищное строительство предоставляются гражданам Республики Казахстан бесплатно в частную собственность в размере 0,10 гектара.

Повторное бесплатное предоставление земельных участков для указанной цели не допускается, за исключением случая, указанного в [пункте 4](#) статьи 94 Кодекса.

5. Предоставление земельного участка бесплатно в частную собственность для индивидуального жилищного строительства производится после освоения земельных участков. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства на период освоения производится на праве временного возмездного землепользования (аренды) с установлением условий и сроков освоения таких земельных участков в соответствии со [статьей 92](#) Кодекса.

При наличии свободных земель на территории сельских населенных пунктов земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются единым массивом в пределах норм земельных участков, предусмотренных для индивидуального жилищного строительства.

Глава 2. Порядок предоставления прав на земельный участок для индивидуального жилищного строительства

6. Для получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства граждане Республики Казахстан подают заявление в соответствии

с [Правилами](#) оказания государственной услуги "Предоставление земельного участка для строительства объекта в черте населенного пункта", утвержденными приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 1 октября 2020 года № 301 "Об утверждении Правил по оказанию государственных услуг в сфере земельных отношений" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 21366).

7. Местный исполнительный орган области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, аким города районного значения, поселка, села, сельского округа в течение одного рабочего дня направляет поступившее заявление о предоставлении права на земельный участок в структурное подразделение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющее функции в сфере архитектуры и градостроительства, по месту нахождения земельного участка.

8. Структурное подразделение местного исполнительного органа, осуществляющее функции в сфере архитектуры и градостроительства, в течение семи рабочих дней в соответствии с утвержденными градостроительными документами подготавливает акт выбора земельного участка с его ситуационной схемой, архитектурно-планировочное задание, опросный лист для получения технических условий, топографию и направляет их на согласование одновременно всем заинтересованным государственным органам, соответствующим службам, субъектам естественных монополий, Государственной корпорации "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация), ведущей государственный земельный кадастр, посредством информационных систем государственных органов либо на бумажных носителях при отсутствии у согласующих органов этих систем.

В акте выбора земельного участка указываются существующие инженерные коммуникации, а в случае необходимости предусматривается перенос инженерных коммуникаций за границы предоставляемого земельного участка.

9. Заинтересованные государственные органы, соответствующие службы, субъекты естественных монополий, Государственная корпорация в течение двенадцати рабочих дней представляют соответствующее заключение о

возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Субъекты естественных монополий со дня получения опросного листа для получения технических условий, ситуационной схемы и топографии в течение пяти рабочих дней подготавливают и представляют технические условия на подключение к инженерным сетям.

К заключению Государственной корпорации, ведущей государственный земельный кадастр, прилагаются сведения по запрашиваемому участку и смета на земельно-кадастровые работы.

10. В случае занятости испрашиваемого земельного участка Государственная корпорация, ведущая государственный земельный кадастр, в течение трех рабочих дней направляет в структурное подразделение местного исполнительного органа, осуществляющее функции в сфере архитектуры и градостроительства, соответствующую информацию, которая будет служить основанием для отказа в предоставлении права на земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

Отказ в предоставлении права на земельный участок для индивидуального жилищного строительства оформляется заключением структурного подразделения местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства, и направляется заявителю в течение трех рабочих дней.

11. В случае поступления положительных заключений, структурным подразделением местного исполнительного органа, осуществляющим функции в сфере архитектуры и градостроительства, в течение пяти рабочих дней подготавливается и направляется окончательный акт выбора земельного участка с приложением архитектурного-планировочного задания, технических условий на подключение к инженерным сетям и топографии.

12. Структурное подразделение местного исполнительного органа, осуществляющее функции в сфере архитектуры и градостроительства, согласовывает окончательный акт выбора с заявителем путем направления уведомления посредством веб-портала "электронного правительства" или Государственной корпорации.

Согласование окончательного акта выбора и оплата за услуги земельно-кадастровых работ заявителем осуществляются в течение трех рабочих дней. Срок действия несогласованного заявителем акта выбора составляет десять рабочих дней.

После согласования окончательного акта выбора заявителем ему выдается уведомление о дате получения договора временного землепользования для подписания.

13. Подписанные материалы поступают в Государственную корпорацию, ведущую государственный земельный кадастр, для изготовления земельно-кадастрового плана.

14. Земельно-кадастровый план утверждается в течение трех рабочих дней и является основанием для принятия местным исполнительным органом области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акимом города районного значения, поселка, села, сельского округа положительного решения о предоставлении права на земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

15. Установление границ земельного участка на местности проводится после утверждения земельно-кадастрового плана в течение одного месяца после принятия решения местным исполнительным органом области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акимом города районного значения, поселка, села, сельского округа о предоставлении права на земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

16. Землеустроительные работы по установлению границ земельного участка и изготовление земельно-кадастрового плана на земельный участок осуществляются за счет средств лица, которому предоставляется земельный участок для индивидуального жилищного строительства.

17. Решение местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акима города районного значения, поселка, села, сельского округа о предоставлении права на земельный участок для индивидуального жилищного строительства

принимается в течение пяти рабочих дней с момента утверждения земельно-кадастрового плана.

Проект решения местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акима города районного значения, поселка, села, сельского округа о предоставлении права на земельный участок должен содержать:

фамилию, имя, отчество (при его наличии) физического лица, которому предоставляется право на земельный участок;

целевое назначение земельного участка;

площадь земельного участка;

вид права на земельный участок, ограничения.

Копия решения местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акима города районного значения, поселка, села, сельского округа о предоставлении права на земельный участок для индивидуального жилищного строительства, земельно-кадастровый план направляются в уполномоченный орган по земельным отношениям для подготовки договора временного землепользования в течение одного рабочего дня.

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью решения местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акима города районного значения, поселка, села, сельского округа. Решение считается недействительным при его отсутствии.

18. Копия решения местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акима города районного значения, поселка, села, сельского округа и подписанный уполномоченным органом по земельным отношениям договор временного землепользования направляются через Государственную корпорацию или веб-портал "электронного правительства" заявителю для подписания.

Заявитель после получения уведомления в течение трех рабочих дней подписывает договор временного землепользования.

После получения документов, подтверждающих право на земельный участок, заявитель подает заявление на государственную регистрацию прав на

недвижимое имущество в соответствии с [приказом](#) Министра юстиции Республики Казахстан от 4 мая 2020 года № 27 "Об утверждении Правил оказания государственной услуги "Государственная регистрация прав (обременений прав) на недвижимое имущество" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 20610).

19. Для приобретения в частную собственность земельного участка, который ранее был предоставлен для индивидуального жилищного строительства и на праве временного возмездного землепользования (аренды), граждане Республики Казахстан подают заявление о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства на праве частной собственности по месту нахождения испрашиваемого земельного участка в местный исполнительный орган области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акиму города районного значения, поселка, села, сельского округа. К заявлению прилагается копия акта приемки в эксплуатацию построенного индивидуального жилого дома на земельном участке.

20. Решение местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы, района, города областного значения, акима города районного значения, поселка, села, сельского округа о предоставлении права частной собственности на земельный участок для обслуживания жилого дома принимается в срок до пяти рабочих дней со дня подачи землепользователем заявления и акта приемки в эксплуатацию построенного индивидуального жилого дома, который является основанием для изготовления и выдачи идентификационного документа.

16. Приказ Руководителя Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан от 6 января 2021 года № 2 «О внесении изменения в приказ Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 10 марта 2020 года №25 «Об утверждении статистических форм ведомственных статистических наблюдений и инструкций по их заполнению по балансу земель, разработанных Комитетом по управлению

земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в [приказ](#) Председателя Комитета по статистике Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 10 марта 2020 года № 25 "Об утверждении статистических форм ведомственных статистических наблюдений и инструкций по их заполнению по балансу земель, разработанных Комитетом по управлению земельными ресурсами Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан" следующее изменение:

[преамбулу](#) указанного приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с [подпунктом 8\)](#) статьи 12 Закона Республики Казахстан от 19 марта 2010 года "О государственной статистике", а также с [подпунктом 24\)](#) пункта 17 Положения об Агентстве по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан, утвержденного Указом Президента Республики Казахстан от 5 октября 2020 года № 427, **ПРИКАЗЫВАЮ:**".

17. Совместный приказ и.о. Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 3 ноября 2021 года № 318 и Министранациональной экономики Республики Казахстан от 4 ноября 2021 года №100 «О внесении изменений в совместный приказ Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 11 декабря 2018 года №502 и Министра национальной экономики Республики Казахстан от 11 декабря 2018 года №101 «Об утверждении критериев оценки степени рисков и проверочных листов в области земельных правоотношений, за использованием и охраной земель, геодезии и картографии, государственного земельного кадастра и мониторинга земель»

ПРИКАЗЫВАЕМ:

1. Внести в совместный [приказ](#) Заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 11 декабря 2018 года № 502 и Министра национальной экономики Республики Казахстан от 11 декабря 2018 года № 101 "Об утверждении критериев оценки степени рисков и проверочных листов в области земельных правоотношений, за использованием и

охраной земель, геодезии и картографии, государственного земельного кадастра и мониторинга земель" следующие изменения:

[преамбулу](#) изложить в следующей редакции:

"В соответствии с [пунктом 3](#) статьи 141 и [пунктом 1](#) статьи 143 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан **ПРИКАЗЫВАЕМ:**;

в [критериях оценки](#) степени рисков в области земельных правоотношений за законностью принятых решений местных исполнительных органов, утвержденных указанным совместным приказом:

[пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие критерии оценки степени рисков в области земельных правоотношений за законностью принятых решений местных исполнительных органов (далее – Критерии) разработаны в соответствии с [пунктом 3](#) статьи 141 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан и [приказом](#) исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 июля 2018 года № 3 "Об утверждении Правил формирования государственными органами системы оценки рисков и формы проверочных листов" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 17371), для отнесения субъектов контроля к степеням рисков.";

[пункт 4](#) изложить в следующей редакции:

"4. По объективным критериям субъекты контроля разделены на две группы риска:

1) высокая степень риска – местные исполнительные органы областей, городов Нур-Султан, Алматы и Шымкент, районов, городов областного, районного значения, акимы поселков и пригородных сельских округов, управления земельных отношений областей, городов Нур-Султан, Алматы и Шымкент, отделы земельных отношений районов, городов областного значения и структурные подразделения указанных местных исполнительных органов, осуществляющих функции в сфере архитектуры и градостроительства;

2) не отнесенная к высокой степени риска – акимы сел и сельских округов.

В отношении субъектов контроля не отнесенных к высокой степени риска профилактический контроль с посещением субъекта (объекта) контроля не проводится.";

[приложение 1](#) изложить в новой редакции согласно [приложению 1](#) к настоящему совместному приказу;

в [критериях оценки](#) степени рисков за использованием и охраной земель субъектов земельных правоотношений, утвержденных указанным совместным приказом:

[пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие критерии оценки степени рисков за использованием и охраной земель субъектов земельных правоотношений (далее – Критерии) разработаны в соответствии с [пунктом 3](#) статьи 141 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан и [приказом](#) исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 июля 2018 года № 3 "Об утверждении Правил формирования государственными органами системы оценки рисков и формы проверочных листов" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 17371), для отнесения субъектов контроля к степеням рисков.";

в [критериях оценки](#) степени рисков в области государственного земельного кадастра и мониторинга земель за деятельностью субъектов по ведению государственного земельного кадастра и мониторинга земель, утвержденных указанным совместным приказом:

[пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие критерии оценки степени рисков в области государственного земельного кадастра и мониторинга земель за деятельностью субъектов по ведению государственного земельного кадастра и мониторинга земель (далее – Критерии) разработаны в соответствии с [пунктом 3](#) статьи 141 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан и [приказом](#) исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 июля 2018 года № 3 "Об утверждении Правил формирования государственными органами системы оценки рисков и формы проверочных листов" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 17371), для отнесения субъектов контроля к степеням рисков.";

[подпункт 1\)](#) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"1) субъекты контроля – некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее – Общество) и его филиалы в областях, городах Нур-Султан, Алматы и Шымкент, осуществляющие ведение государственного земельного кадастра и мониторинг земель;"

[пункт 4](#) изложить в следующей редакции:

"4. По объективным критериям субъекты контроля разделены на две группы риска:

1) высокая степень риска – филиалы Общества в областях, городах Нур-Султан, Алматы и Шымкент, осуществляющие ведение государственного земельного кадастра и мониторинг земель;

2) не отнесенная к высокой степени риска – структурное подразделение центрального аппарата Общества, осуществляющее ведение государственного земельного кадастра и мониторинга земель.";

[приложение 1](#) изложить в новой редакции согласно [приложению 2](#) к настоящему совместному приказу;

[приложение 5](#) к указанному совместному приказу изложить в новой редакции согласно [приложению 3](#) к настоящему совместному приказу;

[приложение 8](#) к указанному совместному приказу изложить в новой редакции согласно [приложению 4](#) к настоящему совместному приказу.

10. ПРОБЛЕМЫ И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

В 2021 году земельный вопрос вновь остро встал в информационной повестке Казахстана ввиду предстоявшего завершения моратория на действие отдельных статей Земельного кодекса, введенного Указом Главы государства в 2016 году, в декабре 2021 года.

Помимо остро стоящих вопросов частной собственности на земли сельскохозяйственного назначения, средствами массовой информации и общественностью отмечалось недовольство коррупционными рисками земельного законодательства и бесконтрольностью исполнительной власти при распределении земельных ресурсов.

В первом полугодии 2021 года счетным комитетом по контролю за исполнением республиканского бюджета был проведен государственный аудит управления земельными ресурсами, в ходе которого была отмечена разбалансированность государственной политики в управлении земельными ресурсами.

В части распределения земель и определения приоритетов при их использовании, Счетным комитетом было отмечено, что деятельность МИО самостоятельна и не подконтрольна центральным госорганам, в том числе уполномоченному органу в области земельных ресурсов, что противоречит рекомендациям Продовольственной и сельскохозяйственной организации ООН (ФОТ ООН: - местные учреждения должны оставаться под контролем центрального руководства. Управление земельными ресурсами в Европе, Тенденции развития и принципы, ЕСЕ/НВР/140/2005).

Ситуация усугубилась с передачей функций НПЦЗем и ведения АИС ГЗК (земельный кадастр) в НАО «Правительство для граждан», в целях создания публичной карты для предоставления земельных участков (ЕГКН).

В соответствии с аудиторским заключением Счетного комитета существует несоответствие между организационной (КУЗР МСХ) и реализационной функциями данной сферы (НАО) (в соответствии с конституционным законодательством не допускается совмещение государственных функций имеющих публично-правовой характер с функциями, имеющими гражданско-правовой характер). В этой связи данный вопрос находится на контроле Правительства.

Работа децентрализована вследствие разрозненности взаимосвязанных функций по различным госорганам, отсутствия координации их деятельности и комплексного подхода в решении проблемных вопросов, возникающих в земельных отношениях, а также в совершенствовании законодательных норм.

Что касается норм моратория по иностранцам, то Глава государства принял окончательное политическое решение и 13 мая 2021 года принят соответствующий Закон Республики Казахстан, который предусматривает полный запрет на

предоставление и продажу земель сельскохозяйственного назначения иностранцам и иностранным юридическим лицам.

По нормам моратория, которые касаются казахстанцев, а также в целях совершенствования земельного законодательства, по поручению Главы государства на пятом заседании Национального совета общественного доверия была создана Комиссия по земельной реформе.

Работа Комиссии по земельной реформе велась публично, все ее заседания транслировались в онлайн режиме, в том числе освещались в социальных сетях. Любой желающий имел возможность посмотреть ход заседаний Земельной комиссии и направить вопросы и предложения в Штаб Комиссии по земельной реформе.

Комиссия по земельной реформе приступила к работе 25 марта и завершила свою работу 24 апреля текущего года.

Всего было проведено 5 заседаний Комиссии по земельной реформе, на которых были подняты более 120 предложений и выработан ряд системных рекомендаций по совершенствованию земельного законодательства.

В целях реализации рекомендаций Комиссии по земельной реформе 30 июня 2021 года принят Закон «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам развития земельных отношений».

Основными изменениями и дополнениями Закона являются:

- предоставление казахстанцам и казахстанским юридическим лицам земель сельскохозяйственного назначения в долгосрочную аренду сроком до 49 лет, с приоритетным правом пролонгации аренды на новый срок при ее истечении;

- отчуждение права землепользования на земли сельскохозяйственного назначения между землепользователями без выкупа у государства. При этом обязательным условием будет срок их использования не менее 5 лет, а также уведомление уполномоченного органа по земельным отношениям;

- возврат функций государственного контроля за использованием и охраной земель в ведомство центрального уполномоченного органа с созданием его

территориальных подразделений областей, городов республиканского значения, столицы;

- разрешение залога земельного участка сельскохозяйственного назначения, сформированного за счет условных земельных долей только с согласия обладателей таких долей;

- запрет на изменение целевого назначения земель сельскохозяйственного назначения на «садоводство» и «дачное строительство»;

- уточнение норм по установлению срока обжалования протокольного решения земельной комиссии;

- определение территорий пастбищных угодий, необходимых для удовлетворения нужд населения для выпаса сельскохозяйственных животных личного подворья в зависимости от местных условий и особенностей с обозначением их в Плане по управлению пастбищами;

- размещение сведений о предоставленных земельных участках сельскохозяйственного назначения на праве временного землепользования в открытом доступе на интернет-ресурсе Автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра (АИС ГЗК);

- продление срока действия моратория на предоставление частной собственности казахстанцам земель сельскохозяйственного назначения сроком до 31 декабря 2026 года.

Законом был осуществлен возврат функций государственного контроля за использованием и охраной земель из МИО, тем самым сделан важнейший шаг для наведения порядка и решения накопившихся проблем в сфере земельных отношений, исключения коррупционных рисков, поскольку уполномоченные органы входили в состав одного государственного органа. Так, функции по предоставлению земель остались у акиматов, тогда как функции по контролю за предоставлением и использованием земель акиматов и использованием земель собственниками/землепользователями путем создания территориальных Департаментов переданы в Комитет по управлению земельными ресурсами МСХ РК.

Усиление государственного контроля за использованием и охраной земель является одним из основных направлений совершенствования управления земельными ресурсами, которое включает в себя меры по внедрению космического мониторинга выявления неиспользуемых сельскохозяйственных земель, сокращению сроков и упрощению процедуры принудительного изъятия неиспользуемых сельхозземель, своевременному принятию мер в отношении недобросовестных землепользователей, стимулированию собственников и землепользователей к эффективному использованию земель сельскохозяйственного назначения, внедрению административной ответственности должностных лиц акиматов за не проведение или несвоевременное проведение торгов по предоставлению земельных участков.

В 2021 году на всей территории Республики Казахстан внедрен метод проведения космического мониторинга использования сельскохозяйственных земель.

В целом космомониторинг показал свою эффективность по выявлению неиспользуемых земель или земель, используемых с нарушением законодательства, так как он позволяет провести анализ всех сельхозземель республики, исключает физическое посещение путем визуального осмотра и фиксации факта неиспользования, что в итоге экономит временные и материальные затраты уполномоченных органов.

Так, по итогам космомониторинга в добровольном порядке возвращено 3,2 млн. га неиспользуемых земель.

Серьезную обеспокоенность вызывают незаконное установление субъектами микропредпринимательства торговых киосков и нехватка земельных участков местным жителям для ведения сельского хозяйства при наличии факта неиспользования сельхозземель действующими собственниками и землепользователями.

Безнаказанность лиц, допустивших вышеперечисленные нарушения закона вызывает общественное недовольство.

Проведение проверок и принятие мер в отношении таких субъектов в нарушение Указа Президента о введении моратория на проведение проверок в отношении субъектов предпринимательства не представляется возможным.

В этой связи, приказом и.о. Министра сельского хозяйства от 26 июля 2021 года №223 утверждены рекомендации по определению понятия «массовая угроза» для проведения проверок по вопросам неиспользования либо нерационального использования сельхозземель в период действия Указа.

С 2015 года, в соответствии с Налоговым кодексом, базовые ставки земельного налога на основании решений маслихатов на неиспользуемые сельхозземель повышаются не более чем в 10 раз.

Повышенная базовая ставка начисляется органами госдоходов, с даты вручения земельными инспекторами письменного предупреждения землепользователю.

Зачастую, землепользователи с момента вручения предупреждения добровольно отказываются от земельного участка, чтобы не оплачивать повышенный налог на неиспользуемые земли, между тем, немало землепользователей которые несмотря на повышенные налоги не приступают к использованию земель и доводят вопрос до судебных разбирательств.

Для создания экономического понуждения к добровольному отказу от неиспользуемых сельхозземель недобросовестными землепользователями в декабре 2020 года приняты поправки в Налоговый кодекс, предусматривающие двукратное увеличение ставки налога с 10 до 20 раз на неиспользуемые сельхозземли.

В целях исключения коррупционных рисков при предоставлении земельных участков в 2018 году в Земельный кодекс были внесены поправки, обязывающие акиматы выставлять на торги земельные участки, по которым поступают заявления на их предоставление, в течение девяноста (90) дней с момента отказа в связи с необходимостью предоставления таких земель на торгах.

При этом, в связи с отсутствием административной ответственности акиматы зачастую не выполняют требования по выставлению земельных участков на торги, либо выставляют их со значительными нарушениями сроков.

В этой связи, разработан проект Закона по внесению дополнений в КоАП РК в части наложения административных штрафов на должностных лиц акиматов за не проведение или несвоевременное проведение торгов по земельным участкам.

Принятие данной нормы обеспечит соблюдение требований Кодекса со стороны МИО, усилив их ответственность, а также снизит коррупционные риски в процессе предоставления земельных участков.

Безусловно принятые поправки в Земельное законодательство и меры по усилению государственного контроля за использованием и охраной земельных ресурсов вносят свою лепту в создание прочной основы для устойчивого развития агропромышленного комплекса, но наряду с этим остаются не решенными вопросы использования условных земельных долей, залоговых земель, предельных максимальных размеров земель сельскохозяйственного назначения у физических и юридических лиц, по которым Правительством ведется соответствующая работа.