

**Совместный приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами от 28 марта 2011 года № 70-ОД и Министра экономического развития и торговли Республики Казахстан от 1 апреля 2011 года № 82.**

**Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 11 мая 2011 года № 6943**

**«Об утверждении критериев оценки степени рисков и форм проверочных листов в сфере частного предпринимательства за использованием и охраной земель, геодезической и картографической деятельностью»**

**Примечание РЦПИ!**

**Порядок введения в действие приказа см. п. 5.**

В соответствии со статьями 13 и 15 Закона Республики Казахстан "О государственном контроле и надзоре в Республики Казахстан" **ПРИКАЗЫВАЕМ:**

1. Утвердить прилагаемые:

1) критерии оценки степени рисков в сфере частного предпринимательства за использованием и охраной земель, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) критерии оценки степени рисков в сфере частного предпринимательства в области геодезической и картографической деятельности, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

3) формы проверочных листов в сфере частного предпринимательства за использованием и охраной земель, согласно приложению 3 к настоящему приказу;

4) формы проверочных листов в сфере частного предпринимательства за геодезической и картографической деятельностью, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту государственного контроля за использованием и охраной земель, государственного земельного кадастра и мониторинга земель Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами (Сарсенов С.Ш.):

1) обеспечить государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) после государственной регистрации настоящего приказа обеспечить его официальное опубликование;

3) обеспечить опубликование настоящего приказа на интернет-ресурсе Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами.

3. Признать утратившим силу совместный приказ Председателя Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами от 11 февраля 2010 года № 19-П и Министра экономики и бюджетного планирования Республики Казахстан от 16 февраля 2010 года № 58 "Об утверждении критериев оценки степени рисков в области земельных отношений, геодезии и картографии и форм проверочных листов для субъектов, осуществляющих деятельность, связанную с воздействием на состояние земельных ресурсов, в сфере регулирования земельных отношений и в области геодезии и картографии по утверждению критериев" (Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 20 февраля 2010 года № 6082, опубликован "Юридическая газета" от 1 апреля 2010 года № 45 (1841); "Заң газеті" 2010 жылғы 1 сәуірдегі № 45 (1667)).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Председателя

Агентства Республики Казахстан по управлению земельными ресурсами Раймбекова К.У.

5. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель Агентства  
Республики Казахстан  
по управлению земельными ресурсами*  
\_\_\_\_\_ У. Узбеков

*Министр экономического  
развития и торговли  
Республики Казахстан*  
\_\_\_\_\_ Ж. Айтжанова

Приложение 1  
к Совместному приказу  
Председателя Агентства  
Республики Казахстан  
по управлению земельными ресурсами  
от 28 марта 2011 года № 70-ОД  
и Министра экономического  
развития и торговли  
Республики Казахстан  
от 1 апреля 2011 года № 82

## **Критерии**

### **оценки степени рисков в сфере частного предпринимательства за использованием и охраной земель**

1. Настоящие Критерии оценки степени рисков в сфере частного предпринимательства за использованием и охраной земель (далее - Критерии) разработаны в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "О государственном контроле и надзоре в Республике Казахстан" для отнесения субъектов контроля в сфере частного предпринимательства за использованием и охраной земель к степеням рисков.

2. В настоящих Критериях используются следующие понятия:

1) риск в сфере частного предпринимательства за использованием и охраной земель - вероятность причинения вреда земельным ресурсам, нарушения прав собственников на землю и землепользователей с учетом степени тяжести его последствий;

2) субъекты контроля в сфере частного предпринимательства за использованием и охраной земель - сельскохозяйственные товаропроизводители, имеющие в наличии ценные сельскохозяйственные угодия и недропользователи, осуществляющие деятельность, связанную с воздействием на состояние земельных ресурсов.

3. Отнесение субъектов контроля по степеням риска осуществляется путем первичного и последующего распределения.

4. При первичном распределении, сельскохозяйственные товаропроизводители в зависимости от площади ценных сельскохозяйственных угодий, а недропользователи от срока контракта, разделены на три группы:

1) к группе высокого риска отнесены:

сельскохозяйственные товаропроизводители, имеющие богарные пашни свыше 5 000 гектар (далее - га), орошаемые пашни свыше 100 га;

недропользователи, у которых срок заключения контракта не превышает 5 лет;

2) к группе среднего риска отнесены:

сельскохозяйственные товаропроизводители, имеющие богарные пашни от 3 000 га до 5 000 га, орошаемые пашни от 50 га до 100 га;

недропользователи, у которых срок заключения контракта составляет от 5 до 10 лет;

3) к группе незначительного риска отнесены:

сельскохозяйственные товаропроизводители, имеющие богарные пашни от 300 га до 3 000 га, орошаемые пашни от 10 га до 50 га;

недропользователи, у которых срок заключения контракта составляет свыше 10 лет.

5. При последующем распределении субъектов контроля, осуществляющих деятельность, связанную с воздействием на состояние земельных ресурсов, отнесенных к соответствующей группе риска, присваиваются следующие баллы:

1) для сельскохозяйственных товаропроизводителей:

использование земельного участка без правоустанавливающих и идентификационных документов - 25 баллов;

отсутствие мероприятий по охране земель (проведение агротехнических мероприятий по предотвращению истощения, опустынивания, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения и от других процессов разрушения почвы) - 20 баллов;

не использование земель более одного года по целевому назначению - 10 баллов;

преобладание монокультуры в посевных площадях - 10 баллов;

отсутствие статистических отчетов по посевам и урожайностям - 5 баллов;

отсутствие проекта внутрихозяйственного землеустройства и проекта, связанные с рациональным использованием земель, сохранением и повышением плодородия почв - 5 баллов;

2) для недропользователей:

использование земельного участка без правоустанавливающих и идентификационных документов - 25 баллов;

отсутствие проекта рекультивации нарушенных земель - 20 баллов.

6. По итогам последующего распределения данным субъектам контроля установлены предельные суммы баллов для отнесения к соответствующей степени риска, в следующем порядке:

1) высокая степень риска с кратностью плановых проверок один раз в год - 25 баллов и выше;

2) средняя степень риска с кратностью плановых проверок один раз в три года - от 15 до 25 баллов;

3) незначительная степень риска с кратностью плановых проверок один раз в пять лет - до 15 баллов.

7. В случае нахождения субъектов контроля внутри одной степени риска, отбор производится в следующем порядке:

1) по наибольшей сумме присвоенных баллов;

2) в зависимости от площади земельного участка;

3) в зависимости от наименьшего срока контракта (для недропользователей).

8. На каждого проверяемого субъекта ведется контрольное дело, в котором подшиваются копии актов о назначении проверок, проверочных листов по проверке, копии предписаний, сведения о результатах проверки и проводимых мероприятий по исполнению требований земельного законодательства.

Приложение 2  
к Совместному приказу  
Председателя Агентства  
Республики Казахстан  
по управлению земельными ресурсами  
от 28 марта 2011 года № 70-ОД  
и Министра экономического  
развития и торговли  
Республики Казахстан  
от 1 апреля 2011 года № 82

## **Критерии**

### **оценки степени рисков в сфере частного предпринимательства за геодезической и картографической деятельностью**

1. Настоящие Критерии оценки степени рисков в сфере частного предпринимательства за геодезической и картографической деятельностью (далее - Критерии) разработаны в соответствии с Законами Республики Казахстан "О геодезии и картографии" и "О государственном контроле и надзоре" для отнесения субъектов государственного контроля в сфере частного предпринимательства за геодезической и картографической деятельностью к степеням риска.

2. В настоящих Критериях используются следующие понятия:

1) риск в сфере частного предпринимательства за геодезической и картографической деятельностью - искажение сведений и данных при производстве топографо-геодезических и картографических работ, которые могут нанести ущерб государству в результате изменения прохождения линии государственной границы, границы между административно-территориальными единицами, а также наименований географических объектов с учетом степени тяжести его последствий;

2) субъекты контроля в сфере частного предпринимательства за геодезической и картографической деятельностью - физические и юридические лица в сфере частного предпринимательства, осуществляющие геодезическую и картографическую деятельность.

3. Субъекты контроля в зависимости от вида создаваемой и реализуемой геодезической и картографической продукции и сведений разделены на три группы:

1) к группе высокого риска отнесены:

субъекты контроля, осуществляющие производство топографо-геодезических и картографических работ, создание, передачу, учет, хранение базы данных геодезической и картографической продукции в единой государственной системе координат;

2) к группе среднего риска отнесены:

субъекты контроля, осуществляющие производство топографо-геодезических и картографических работ, создание, передачу, учет, хранение базы данных геодезической и картографической продукции в местной или условной системе координат;

3) к группе незначительного риска отнесены:

субъекты контроля, осуществляющие производство топографо-геодезических и картографических работ, создание, передачу, учет, хранение базы данных геодезической и картографической продукции в местной или условной системе координат и регулярно выполняющие обязательную передачу материалов и данных в Национальный картографо-геодезический фонд Республики Казахстан.

4. Субъекты контроля высокой степени риска не могут быть переведены в среднюю и незначительную степени риска.

5. Субъекты контроля средней и незначительной степени риска могут быть переведены в более высокую и более низкую степени риска.

6. При последующем распределении субъектов контроля, осуществляющих геодезическую и картографическую деятельность, отнесенных к соответствующей группе риска, присваиваются следующие баллы:

осуществление производства геодезических работ и (или) картографических работ без уведомления в области геодезии и картографии - 5 баллов;

отсутствие собственного или арендованного комплекта поверенных приборов, оборудования и инструментов, позволяющих выполнять геодезические и (или) картографические работы, либо договора на оказание услуг с организацией, имеющей комплект поверенных приборов, оборудования, инструментов с указанием заводских номеров - 5 баллов;

отсутствие в штате специалиста, имеющего высшее или послесреднее образование в сфере геодезии и (или) картографии – 5 баллов;

не предоставление материалов аэрокосмических, геодезических и картографических работ в Национальный картографо-геодезический фонд - 5 баллов;

отсутствие у субъектов разрешения органов национальной безопасности Республики Казахстан на проведение работ с использованием сведений, составляющих государственные секреты - 5 баллов.

**Сноска. Пункт 6 в редакции совместного приказа Председателя Агентства РК по управлению земельными ресурсами от 26.09.2012 № 185-ОД и Министра экономического развития и торговли РК от 03.10.2012 № 281 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования).**

7. По итогам последующего распределения данным субъектам контроля установлены предельные суммы баллов для отнесения к соответствующей степени риска, в следующем порядке:

1) высокая степень риска с кратностью плановых проверок один раз в год:

20 баллов и выше;

2) средняя степень риска с кратностью плановых проверок один раз в три года:

от 10 до 20 баллов;

3) незначительная степень риска с кратностью плановых проверок один раз в пять лет:

5 баллов.

8. В случае нахождения субъектов контроля в сфере частного предпринимательства

внутри одной степени риска, отбор производится в следующем порядке:

- 1) по наибольшей сумме присвоенных баллов;
- 2) в случае, одинаковой суммы присвоенных баллов, для проверки отбирается субъект государственного контроля, имеющий большой объем топографо-геодезических и картографических работ;
- 3) в случае одинаковой суммы присвоенных баллов, а также одинаковый объем топографо-геодезических и картографических работ, в план проверок включается субъект государственного контроля, в отношении которых длительное время не проводились проверки (в течении 3-х лет);
- 4) в случае наличия жалоб со стороны потребителей, обращений государственных органов о выявленных нарушениях в области геодезии и картографии.

Сноска. Пункт 8 с изменениями, внесенными совместным приказом Председателя Агентства РК по управлению земельными ресурсами от 26.09.2012 № 185-ОД и Министра экономического развития и торговли РК от 03.10.2012 № 281 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования).

9. На каждого проверяемого субъекта ведется контрольное дело, в котором подшиваются копии актов о назначении проверок, проверочных листов по проверке, копии предписаний, сведения о результатах проверки и проводимых мероприятий по исполнению требований в сфере геодезии и картографии.

Сноска. Критерии дополнены пунктом 9 в соответствии с совместным приказом Председателя Агентства РК по управлению земельными ресурсами от 26.09.2012 № 185-ОД и Министра экономического развития и торговли РК от 03.10.2012 № 281 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования).

10. Запрещается проведение плановых проверок в отношении субъектов малого предпринимательства в течение трех лет со дня государственной регистрации (кроме созданных юридических лиц в порядке реорганизации и правопреемников реорганизованных юридических лиц).

Сноска. Критерии дополнены пунктом 10 в соответствии с совместным приказом Председателя Агентства РК по управлению земельными ресурсами от 26.09.2012 № 185-ОД и Министра экономического развития и торговли РК от 03.10.2012 № 281 (вводится в действие с 01.01.2013).

Приложение 3  
к Совместному приказу Председателя  
Агентства Республики Казахстан по  
управлению земельными ресурсами  
от 28 марта 2011 года № 70-ОД  
и Министра экономического развития  
и торговли Республики Казахстан  
от 1 апреля 2011 года № 82

Форма

**Проверочный лист  
в сфере частного предпринимательства  
за использованием и охраной земель**

Наименование органа \_\_\_\_\_

Акт о назначении проверки \_\_\_\_\_  
(№, дата)

Наименование субъекта \_\_\_\_\_

Адрес места нахождения \_\_\_\_\_

№	Перечень требований
1	Осуществление мероприятий по охране земель (проведение агротехнических мероприятий по предотвращению истощения, опустынивания, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения от других процессов разрушения почвы)
2	Наличие правоустанавливающих и идентификационных документов
3	Своевременное представление в государственные органы, сведения о наличии, состоянии и использовании земель (наличие статистических отчетов по посевам и урожайностям)
4	Сохранность межевых знаков
5	Проведение работ по рекультивации нарушенных земель, восстановление их плодородия и других полезных свойств земли
6	Соблюдение порядка применения технологии производства (отсутствие преобладания монокультуры в посевных площадях, соблюдение севооборотов)
7	Наличие проекта рекультивации нарушенных земель
8	Рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения
9	Соответствие границ земельного участка правоустанавливающим и идентификационным документам
10	Соблюдение требований природоохранного режима использования земель
11	Использование земель по целевому назначению
12	Выполнение обязанностей по привлечению временно занимаемых земель в состояние, пригодное для дальнейшего использования по назначению
13	Проведение изыскательских работ на основании разрешения на

	использование земельного участка
14	Недопущение загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв, а также снятия плодородного слоя почвы, за исключением случаев, когда такое снятие необходимо для предотвращения безвозвратной утери плодородного слоя
15	Наличие положительной государственной экспертизы программ, проектов и схем, затрагивающих вопросы использования и охраны земель
16	Наличие проекта внутрихозяйственного землеустройства и проекта, связанные с рациональным использованием земель, сохранением и повышением плодородия почв

Должностные лица:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)

Руководитель субъекта частного предпринимательства, индивидуальный предприниматель:

_____	_____
(Ф.И.О., должность)	(подпись)

Приложение 4  
к Совместному приказу  
Председателя Агентства  
Республики Казахстан  
по управлению земельными  
ресурсами  
от 28 марта 2011 года № 70-ОД  
и Министра экономического  
развития и торговли  
Республики Казахстан  
от 1 апреля 2011 года № 82

Форма

**Проверочный лист  
в сфере частного предпринимательства  
за геодезической и картографической деятельностью**

Сноска. Проверочный лист с изменениями, внесенными совместным приказом Председателя Агентства РК по управлению земельными ресурсами от 26.09.2012 № 185-ОД и Министра экономического развития и торговли РК от 03.10.2012 № 281 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня его первого официального опубликования).

Наименование органа \_\_\_\_\_

Акт о назначении проверки \_\_\_\_\_

(№, дата)

Наименование субъекта (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Адреса местонахождения \_\_\_\_\_

№	Перечень требований
1	Наличие подтверждения об уведомлении в области геодезии и картографии о начале производства геодезических работ и (или) картографических работ
2	1) наличие собственного или арендованного комплекта поверенных приборов, оборудования и инструментов, позволяющих выполнять геодезические и (или) картографические работы, либо договора на оказание услуг с организацией, имеющей комплект поверенных приборов, оборудования, инструментов с указанием заводских номеров; 2) наличие в штате специалиста, имеющего высшее или послесреднее образование в сфере геодезии и (или) картографии.
3	Наличие разрешения на выполнение аэросъемочных работ
4	Наличие технических проектов (технических заданий или технической спецификации, или договоров) на выполнение топографо-геодезических и картографических работ
5	Наличие системы технического контроля и приемки продукции: - полевых и камеральных работ
6	Соответствие отображения на картографическом материале объектов земной поверхности, Государственной границы Республики Казахстан, границы между административно-территориальными единицами требованиям нормативно-технических документов
7	Соответствие учета топографо-геодезических и картографических, аэрокосмических материалов и данных требованиям нормативных правовых и нормативно-технических документов
8	Соответствие условий хранения топографо-геодезических и картографических, аэрокосмических материалов и данных требованиям нормативно-технических документов
9	Соблюдение правил размножения топографо-геодезических и картографических материалов и данных, полученных в результате проведения указанных работ или аэрокосмических съемок
10	Соблюдение правил использования топографо-геодезических и картографических материалов и данных, полученных в результате

	проведения указанных работ или аэрокосмических съемок с учетом интересов безопасности Республики Казахстан
11	Соблюдение правил передачи в Национальный картографо-геодезический фонд Республики Казахстан материалов аэрокосмических, топографо-геодезических и картографических работ
12	Наличие разрешения у субъектов, работающих с секретными материалами
13	Соблюдение правил по учету, хранению и передаче материалов с грифом "секретно" и "Для служебного пользования"
14	Соблюдения правил по охране геодезических пунктов

Должностные лица:

\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Руководитель:

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность) (подпись)