



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 30 декабря 2024 года № 812

О переводе (трансформации) земельных участков, расположенных на территории села Кенеш сельского территориального управления Жапалак города Ош Кыргызской Республики, из категории "Земли сельскохозяйственного назначения" в категорию "Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения"

В целях строительства индустриально-логистического центра на территории сельского территориального управления Жапалак города Ош Кыргызской Республики, в соответствии со [статьей 20](#) Земельного кодекса Кыргызской Республики, [статьей 6](#) Закона Кыргызской Республики "О переводе (трансформации) земельных участков", пунктом 6 [статьи 1](#) Закона Кыргызской Республики "О введении моратория на перевод (трансформацию) орошаемых земель пашни в другие категории земель и виды угодий", статьями [13](#), [17](#) конституционного Закона Кыргызской Республики "О Кабинете Министров Кыргызской Республики", принимая во внимание постановление мэрии города Ош Кыргызской Республики от 21 августа 2024 года № 1037, Кабинет Министров Кыргызской Республики **постановляет**:

1. Перевести (трансформировать) земельные участки орошаемой пашни общей площадью 2,5 га, находящиеся в частной собственности граждан Кыргызской Республики, расположенные на территории села Кенеш сельского территориального управления Жапалак города Ош Кыргызской Республики, из категории "Земли сельскохозяйственного назначения" в категорию "Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения" для строительства индустриально-логистического центра, из них:

1) земельные участки, находящиеся в частной собственности Тавалдиева Али Тураталиевича, в контуре № 61 площадью 0,24 га, в контуре № 62 площадью 1,76 га;

2) земельный участок, находящийся в частной собственности Туратали уулу Рахима, в контуре № 62 площадью 0,50 га.

2. Мэрии города Ош Кыргызской Республики обеспечить:

1) восстановление площади земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проведение анализа малопродуктивных земель и введение их в сельскохозяйственный оборот;

2) внесение соответствующих изменений в земельно-учетную документацию;

3) целевое использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

4) разработку и утверждение градостроительной документации вышеуказанных земельных участков в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в области градостроительства и архитектуры;

5) организацию функционирования и развития системы жизнеобеспечения территории, социально-экономического развития за счет собственников земельных участков;

6) сохранность объектов историко-культурного наследия в случае их выявления на указанных земельных участках в соответствии с законодательством Кыргызской Республики об охране и использовании историко-культурного наследия;

7) принятие мер в отношении собственников земельных участков, предусматривающих изъятие указанных земельных участков в соответствии с земельным законодательством Кыргызской Республики с приведением в первоначальное состояние, в случае неиспользования или использования не по целевому назначению;

8) выплату суммы стоимости возмещения потерь и упущенной выгоды сельскохозяйственного производства в соответствии с нормами, установленными земельным законодательством Кыргызской Республики.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление контроля исполнения решений Президента и Кабинета Министров Администрации Президента Кыргызской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

Опубликован в официальной государственной газете "Эркин-Тоо" от 10 января 2025 года № 1 (3657)

**Председатель
Кабинета Министров
Кыргызской Республики**

А.А. Касымалиев