



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 14 февраля 2025 года № 71

О переводе (трансформации) земель, расположенных на территории айылного аймака Кашка-Суу Чон-Алайского района Ошской области Кыргызской Республики, из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли населенных пунктов»

В целях расширения айылного аймака Кашка-Суу Чон-Алайского района Ошской области Кыргызской Республики, в соответствии со [статьей 20](#) Земельного кодекса Кыргызской Республики, [статьей 6](#) Закона Кыргызской Республики «О переводе (трансформации) земельных участков», статьями [13, 17](#) конституционного Закона Кыргызской Республики «О Кабинете Министров Кыргызской Республики», принимая во внимание заключение полномочного представителя Президента Кыргызской Республики в Ошской области Кыргызской Республики от 15 октября 2024 года № 01–39/3145 и постановление государственной администрации Чон-Алайского района Ошской области Кыргызской Республики от 20 декабря 2023 года № 01–12/60, Кабинет Министров Кыргызской Республики постановляет:

1. Перевести (трансформировать) земли пастбищ общей площадью 114,0 га, находящиеся в государственной собственности, расположенные в контурах № 150 (7,07 га), № 151 (36,09 га), № 152 (46,29 га), № 147 (1,95 га), № 138 (8,43 га), № 9 (5,92 га), № 12 (0,78 га), № 13 (7,47 га) на участке «Газ» айылного аймака Кашка-Суу Чон-Алайского района Ошской области Кыргызской Республики, из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли населенных пунктов» для строительства индивидуальных жилых домов.

2. Государственной администрации Чон-Алайского района Ошской области Кыргызской Республики обеспечить:

1) внесение соответствующих изменений в земельно-учетную документацию;

2) разработку и утверждение градостроительной документации земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в сфере градостроительства и архитектуры;

3) восстановление площади земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, проведение анализа малопродуктивных земель и введение их в сельскохозяйственный оборот;

4) использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, по целевому назначению;

5) функционирование системы безопасного отвода дождевых и талых снеговых вод, антисейсмические мероприятия в генеральном плане и соблюдение руководства по мониторингу, прогнозированию опасных процессов и явлений на соответствующей территории;

6) организацию функционирования и развития инфраструктуры, системы жизнеобеспечения, социально-экономического развития территории за счет средств местного бюджета, местного сообщества и собственников земельных участков;

7) принятие мер в отношении собственников земельных участков, предусматривающих изъятие указанных земель в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, с приведением в первоначальное состояние земельных участков в случае неиспользования или использования не по целевому назначению;

8) сохранность объектов историко-культурного наследия в случае их выявления на землях, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики об охране и использовании историко-культурного наследия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление контроля исполнения решений Президента и Кабинета Министров Администрации Президента Кыргызской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении пятнадцати дней со дня официального опубликования.

Опубликовано в официальной государственной газете «Эркин-Тоо» от 21 февраля 2025 года № 13 (3669)

**Председатель
Кабинета Министров
Кыргызской Республики**

А.А. Касымалиев